



CITTÀ DI AVERSA

Area Pianificazione e Gestione del Territorio - Settore Edilizia Privata

PROT. 23589 DEL 29.06.2018

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI OPERE ABUSIVE

n. 99

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con verbale n. 7 del 25.05.2018, che si allega e costituisce parte integrante del presente atto, il Comando di Polizia Municipale ha accertato la realizzazione senza titolo abilitativo delle seguenti opere edilizie in corrispondenza dell'area riportata in catasto al foglio n. 6, particella 5220:

- capannone costituito da struttura portante in muratura e copertura in lamiera coibentate, esteso mq 240 circa (m 28,00 x m 8,50) al cui interno è collocata un'officina meccanica di carrozzeria, dotata di forno (angolo nord-est del capannone), di locale verniciatura (angolo nord-ovest), di locale wc (angolo sud-est) e di pavimentazione in calcestruzzo di tipo industriale;
- a nord del capannone, tettoia aperta su tre lati ed estesa mq 25,50 circa (m 8,50 x m 3,00) ed un'ulteriore struttura leggera tipo "gazebo" di dimensioni in pianta pari a m 5 x m 5;
- pavimentazione di tipo industriale in calcestruzzo sull'intera area scoperta, di circa mq 1500, munita di rete di raccolta delle acque meteoriche;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

ORDINA a

- **Virgilio Raffaele**, nato ad Aversa il 29.07.1963 e residente a Lusciano in Via Pietro Nenni n. 19;
- **Napolitano Rosalba**, nata il 26.10.1964 ad Aversa ed ivi residente al Viale della Libertà n. 17;
- **Virgilio Angelo**, nato il 25.10.1968 ad Aversa ed ivi residente alla Via Galvani n. 12;
- **Marrone Alessandro**, nato l'11.08.1963 ad Aversa ed ivi residente al Viale della Libertà n. 17;

in qualità di proprietari della suddetta area riportata in catasto al foglio n. 5, p.lla 5220, di demolire a proprie cure e spese le opere abusive come in premessa individuate e descritte e di ripristinare lo stato dei luoghi entro novanta giorni dalla notifica della presente Ordinanza;

AVVERTE

che in caso di inottemperanza si procederà:

- all'acquisizione gratuita del manufatto abusivo nei modi e nei termini previsti dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- alla demolizione delle opere abusive ed al ripristino dello stato dei luoghi a cura e spese del Comune, che provvederà, in danno del responsabile dell'abuso, al recupero delle spese sostenute.

Avverso al presente ordinanza è ammesso ricorso innanzi al TAR entro 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

DISPONE

- a) di notificare il presente provvedimento a
 - **Virgilio Raffaele**, nato ad Aversa il 29.07.1963 e residente a Lusciano in Via Pietro Nenni n. 19;
 - **Napolitano Rosalba**, nata il 26.10.1964 ad Aversa ed ivi residente al Viale della Libertà n. 17;
 - **Virgilio Angelo**, nato il 25.10.1968 ad Aversa ed ivi residente alla Via Galvani n. 12;
 - **Marrone Alessandro**, nato l'11.08.1963 ad Aversa ed ivi residente al Viale della Libertà n. 17;

b) di notificare il presente provvedimento al **Comando di Polizia Municipale**;

→ c) di trasmettere la presente Ordinanza all'**Autorità Giudiziaria tramite il Comando di Polizia Municipale, all'Ufficio Segreteria ed Affari Generali** per la sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di accertare l'ottemperanza della presente Ordinanza.

Aversa, 29.06.2018

Il Dirigente

Ing. Raffaele Serpico