



Città di Caserta

SETTORE LAVORI PUBBLICI (Gare)

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 1713 del 14/11/2018

Oggetto: **Acquisizione dei lavori al manto di copertura del cortile interno del Complesso Monumentale del Belvedere di Caserta. Affidamento a mezzo Trattativa Diretta CIG: Z97233130E**

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare sull'oggetto della presente determinazione, ai sensi Decreto Sindacale n. 3 dello 01.07.2016 ad oggetto: Deliberazione Del Commissario Straordinario n. 54 del 26/04/2016 - conferimento incarico dirigenziale;

Premesso che:

- gli interventi di manutenzione sono indispensabili per garantire uno standard qualitativo ottimale per il complesso in oggetto;
- che è necessario provvedere ad una manutenzione urgente della copertura in diverse parti dell'immobile, così come da verbale di constatazione redatto da tecnici del Comune al fine di garantire, per quanto possibile, la sicurezza ed incolumità pubblica e privata;
- per prevenire il sorgere di problematiche le quali possono compromettere la pubblica e privata incolumità, è opportuno provvedere alla manutenzione dell'immobile stesso nel più breve tempo possibile;
 - costituisce primario interesse dell'Amministrazione procedere con sollecitudine a soddisfare tale obiettivo, affidando a ditte specializzate del settore l'esecuzione della manutenzione de qua, che non può essere eseguita dai dipendenti comunali per mancanza di mano d'opera specifica e mezzi;

Dato atto che, in tale direzione, gli uffici comunali hanno redatto appositi atti per appaltare i lavori nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, previste dal Codice dei contratti pubblici (D.Lgs n° 50/2016 ss.mm.ii.) nel rispetto dei principi inderogabili di par condicio e trasparenza;

Visti e richiamati

- l'articolo 30 comma 1 del D. Lgs 50/2016 che recita *l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;*
- *l'art 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- l'articolo 36 comma 1 del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii., il quale dispone che *l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono ... nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;*
- l'art. 37 comma 2 del D. Lgs 50/2016, a mente del quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Viste le Linee Guida dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria" le quali prevedono, tra l'altro, che:

Documento firmato digitalmente

- le disposizioni di cui all'art. 36 del Codice e le presenti linee guida si applicano alle stazioni appaltanti, ad eccezione delle imprese pubbliche e dei soggetti titolari di diritti speciali ed esclusivi per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 115 a 121 del Codice (di seguito solo stazioni appaltanti), per l'affidamento delle concessioni di lavori pubblici e di servizi e degli appalti aggiudicati: a) nei settori ordinari, ivi inclusi i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria; b) per i servizi sociali e gli altri servizi specifici elencati all'allegato IX; c) nei settori speciali, in quanto compatibile;
- in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva adeguatamente in merito alla scelta della procedura seguita e dell'aggiudicatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione;
- è necessario procedere alla valutazione di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, nell'intento di svolgere una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare le soluzioni presenti e individuando i potenziali affidatari del servizio;

Dato atto che al momento nel sistema CONSIP non risultano attive convenzioni che consentono per caratteristiche e quantità, l'acquisto dei servizi e forniture in questione;

Constatata la possibilità di effettuare l'acquisto dei lavori in questione attraverso il M.E.P.A., tra i prodotti presenti in catalogo, offerti da una pluralità di fornitori abilitati, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità: ordine diretto d'acquisto (OdA) e di richiesta d'offerta (RdO) o Trattativa diretta di acquisto;

Visti:

il D.Lgs. 267/2000; il D.P.R. n. 207/2000 per le parti ancora applicabili, il D. Lgs. n. 50 con le modifiche introdotte da D. Lgs. n. 56/2017, il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti e lo statuto comunale;

Dato atto che:

- gli uffici comunali hanno redatto una relazione, il computo metrico, elenco prezzi ed Capitolato Speciale d'Appalto e bisogna indire una gara nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, previste dal Codice dei contratti pubblici (D. Lgs n° 50/2016), rispettando i principi inderogabili di par condicio e trasparenza;
- con Determinazione dirigenziale n. 490 del 16.04.2018 si è determinato di individuare il contraente mediante indagini di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016, da svolgere tra almeno 10 (dieci) ditte con aggiudicazione a favore della migliore offerta, determinata applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del d.lgs. 50/2016;
- con la summenzionata determinazione si è proceduto ad impegnare la somma di € 33.513,90 comprensiva di IVA ed oneri al cap. 3112 impegno 8/19.04.2018 provvisorio;
- il preposto alla gestione tecnica del Belvedere di San Leucio ha segnalato che, a causa del cattivo tempo e del forte vento, alcune parti della copertura si sono staccate causando infiltrazioni di acqua all'interno del complesso storico, e richiedeva un intervento "ad horas" affinché venisse messa in sicurezza, con estrema urgenza a tutela della pubblica e privata incolumità, la copertura del sito;

Considerato che si ritiene urgente ed indifferibile tenere una gara con procedure che riducano i tempi, poiché la mancata esecuzione dei lavori potrebbe causare danni a persone e cose, con conseguenze per l'Ente in ordine a procedure finanziarie e penali;

Attese le esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento del contratto in argomento, e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del D.lgs. 50 del 19.04.2016 ss.mm.ii., di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, opportuno e necessario procedere all'affidamento delle attività di quibus a mezzo procedura negoziata da esperire sul Bando Mepa Lavori – OG2, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2, lettera a) e che la spesa ammonta ad € 33.513,90, compreso gli oneri di sicurezza ed IVA, come risulta dal seguente quadro economico riepilogativo:

A)	Descrizione		
a1)	Base d'asta per espletamento dei lavori manutenzione copertura	€ 28.803,55	
a2)	Oneri di sicurezza - non soggetti a ribasso (art. 105 del D.L.vo n.50/2016)	€ 1.500,00	
	Importo Totale del servizio e forniture		€. 30.303,55

B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b1)	I.V.A. su a1	10%	€ 2.880,35	
b2)	I.V.A. su a2	22%	€ 330,00	
Totale Somme a disposizione				€. 3.210,35
TOTALE GENERALE a+b				€. 33.513,90

Attesa la regolarità e la correttezza amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

DETERMINA

in relazione ai motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e trascritti e che costituiscono elemento determinante e specificativo del presente procedimento di:

- 1. di approvare** il su riportato quadro economico riepilogativo per una somma complessiva di € 33.513,90;
- 2. di confermare** l'impegno 8/19.04.2018 provvisorio assunto al capitolo 3112;
- 3. di affidare** l'incarico per la realizzazione dei lavori di che trattasi alla Ditta Lara Group a mezzo trattativa diretta, specificando che l'aggiudicatario dovrà intervenire ad horas;
- 4. di approvare** la trattativa diretta n. 657352;
- 5. di precisare** che la ditta affidataria assumerà gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. ii. secondo il CIG indicato in oggetto;
- 6. di dare atto** che con la sottoscrizione della Presente determinazione si rilascia, contestualmente, il parere favorevole di regolarità dell'atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;
- 7. di dichiarare** l'insussistenza di interesse da parte del sottoscritto dirigente nell'adozione della presente;
- 8. di dare atto** che maturate le condizioni contrattuali, il Responsabile del Procedimento provvederà al pagamento del corrispettivo, il quale sarà liquidato all'appaltatore entro il termine di 150 giorni solari, previo accertamento delle prestazioni effettuate in termini di qualità e quantità rispetto alle prescrizioni dei documenti contrattuali;
- 9. di dare atto** che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito dell'Ente — sezione Amministrazione Trasparente;
- 10. di significare che**, ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005 e dal D. Lgs 2 luglio 2010 n. 104 "Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art.9 D.P.R. 24 novembre 1071 n.1199;
- 11. di confermare** sé stesso quale RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016.

Il Responsabile

Il Dirigente
Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.