



**Città di Caserta**  
**Settore Lavori Pubblici – Ufficio Cimiteri**

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA**

**Con determina dirigenziale n. 1807 del 29.11.2018 il Comune di Caserta ha ritenuto di cedere a titolo oneroso i diritti reali relativi alla Cappella Funeraria nel Cimitero Principale di Caserta, di mq 12.00, individuata nel 3° lotto n. 48/G, rif. n. 34582 del 28.03.2018.**

Visto l'art. 110 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 07.07.2015, che consente la rinuncia di area con manufatto completamente realizzato a cura del concessionario, la cui valutazione sarà stimata a cura dei tecnici dell'Ufficio Cimiteri sulla base dei costi del diritto d'uso dell'area, della realizzazione del manufatto e dei costi per l'ottenimento della concessione (progetto, D.L., collaudo.).

La cappella de quo è stata edificata sulla base della C.E. n. 270/01 del 26.11.2001 e risulta agibile (Certificato di Agibilità del 22.01.2004, prot. n. 1086), contiene n. 12 (dodici) loculi, ed è libera da salme, ceneri, resti ecc. e, come meglio si evince dal quadro economico estimativo conservato in atti, redatto dal competente ufficio comunale, il costo di mercato del manufatto, compreso degli oneri accessori, è **stimato in Euro 45.000,00.**

Che il Comune di Caserta ritiene, quindi, potersi cedere a titolo oneroso i diritti reali relativi alla cappella gentilizia di cui trattasi, individuando l'acquirente attraverso un bando ad evidenza pubblica:

**SI RENDE NOTO CHE**

ai sensi degli articoli 36 e 37 del regio Decreto n. 454/1909, degli articoli 73, 76 e 77 del Regio Decreto n. 827/1924, il giorno come di seguito specificato, presso l'Ufficio del Dirigente, sito al 5° piano della Casa Comunale-Piazza Vanvitelli Caserta, dinanzi al Dirigente del Settore Lavori Pubblici - Ufficio Cimiteri - o ad un suo delegato, si procederà alla vendita, mediante procedura negoziata, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, del seguente bene immobiliare:

n.	dati identificativi	descrizione	prezzo base	cauzione
1	Comune: Caserta	Detta cappella funeraria è stata realizzata con C.E. n. 270/01 del 26.11.2001 e risulta agibile (Certificato di Agibilità del 22.01.2004) contiene n. 12 (dodici) loculi, ed è libera da salme, ceneri, resti, ecc.		
	Ubicazione: Cimitero di Caserta			
	Superf. Lotto: mq 12.00			
	n. loculi: 12			
	Stato occup.: libera			
	Stato manutentivo: buono			
	Destinazione d'uso: cappella funeraria			<b>45.000,00</b>

**CONDIZIONI GENERALI**

L'asta è effettuata per singolo lotto composto da una unità immobiliari. Le modalità di svolgimento e di partecipazione all'asta sono riportate nel Regolamento per le alienazioni degli immobili comunali, nel presente avviso d'asta e nei relativi allegati, che i partecipanti sono tenuti a conoscere preventivamente alla presentazione dell'offerta.

Per acquisire informazioni, prendere visione delle schede tecniche di dettaglio del lotto in vendita e per concordare la data di eventuale sopralluogo sul posto, gli interessati potranno recarsi presso l'Ufficio Cimiteri, sito al primo piano del Cimitero Principale di Caserta, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico ovvero telefonando ai seguenti **recapiti telefonici 0823/273200 - 273428.**

Il sopralluogo presso la cappella potrà essere richiesto entro il 20° giorno successivo alla pubblicazione dell'Avviso.

- 1) L'asta sarà tenuta per il singolo lotto mediante la presentazione di offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta. Saranno escluse le offerte di importo inferiore al prezzo base.
- 2) Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello "Allegato 1" al presente avviso d'asta.

- 3) Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non avranno rispettato tutte le prescrizioni contenute nel presente avviso.
- 4) Sono ammessi a partecipare all'asta tutti coloro (persone fisiche e giuridiche) che dimostreranno la propria capacità di impegnarsi per contratto.
- 5) L'asta sarà dichiarata deserta se non sarà presentata almeno una offerta valida.

### **MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE**

Ai fini della partecipazione alla gara, gli interessati faranno pervenire, a pena di esclusione, l'offerta economica di cui al punto 2) delle condizioni generali, unitamente alla documentazione di seguito riportata, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune, sito al primo piano della Casa comunale, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 29/01/2019**. Tali offerte potranno essere consegnate a mano presso il sopramenzionato Ufficio, prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta ovvero recapitate a mezzo di raccomandata A/R. In ogni caso farà fede il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente. Non avrà alcun rilievo la data di spedizione della raccomandata. L'Amministrazione è esente da responsabilità per il mancato o ritardato recapito o consegna del plico, qualunque sia la causa che lo abbia determinato. Non sono ammesse offerte per telegramma.

I partecipanti dovranno produrre, a pena di esclusione, la documentazione di seguito riportata:

- 1) offerta d'asta ( Allegato 1);
- 2) idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione (Allegato 2), accompagnata da copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento, da rilasciarsi ai sensi e per gli effetti degli articoli 46. 47 e 76 del D.P.R.. 445/2000 e successive modifiche, attestante:
  - a) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
  - b) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.lgs. 231/2001 ;
  - c) che non risultino a proprio carico procedimenti avviati per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti a) e b);
  - d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
  - e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
  - f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
  - g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
  - h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Decreto legislativo del 06.09.2011 n. 159 s.m.i. (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
  - i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta, compresa la perizia di stima, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
  - j) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dal Comune di Caserta, ai sensi dell'articolo 1456 c.c.;
  - k) l'elezione del proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

Nel caso in cui l'offerente sia coniugato ed in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare.

Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato un certificato, rilasciato dalla Camera di Commercio, in corso di legalità, da cui risultino i dati ed i nominativi degli amministratori e dei soci del soggetto rappresentato, se non previsto dallo Statuto, dovrà essere allegato un atto della società dal quale si evinca che il proponente l'offerta è autorizzato a partecipare all'asta, i poteri del legale rappresentante ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, con la dichiarazione della residenza o l'elezione del domicilio. A carico dell'aggiudicatario provvisorio sarà richiesta la certificazione antimafia secondo la vigente normativa in materia.

Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare. In questo caso l'offerta e l'aggiudicazione s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto ed effettuare i depositi a lui intestati. Nel caso l'aggiudicazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona affatto dell'aggiudicazione ovvero entro il termine di tre giorni a decorrere da quello dell'aggiudicazione stessa, rimanendo sempre garante e obbligato in solido della medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Se la persona nominata è presente all'atto dell'aggiudicazione può accettare contestualmente firmando il verbale d'asta. Se la persona nominata non è presente, deve presentarsi presso l'ufficio del Comune, entro tre giorni dalla data di aggiudicazione per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni dalla data del verbale di aggiudicazione, mediante scrittura privata con firme autentiche da notaio. La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 2) (Allegato 2). Qualora l'aggiudicatario non produca la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino l'aggiudicazione, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico aggiudicatario.

3) Ciascun concorrente, per essere ammesso all'asta, dovrà presentare la documentazione in originale attestante l'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, pari al 10% del prezzo a base d'asta. Questa dovrà essere costituita in uno dei seguenti modi:

- assegno circolare intestato a: Sig. Sindaco del Comune di Caserta;
- fidejussione bancaria "**a prima richiesta**" e recante, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 c.c. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta del Comune di Caserta, rilasciata da aziende di credito a ciò abilitate, con validità di un anno decorrente dalla data dell'asta;
- polizza assicurativa, "**a prima richiesta**" e recante rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 c.c. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione del Comune di Caserta, rilasciata da imprese di Assicurazione in possesso dei requisiti previsti dalla legge n. 348 del 10 giugno 1982 di cui all'elenco pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 30 del 6 febbraio 2003 compilato dall'ISVAP, nonché da CONFIDI iscritte negli elenchi di cui all'articolo 106 TUB e da Società di Intermediazione Finanziaria iscritte negli elenchi di cui agli articoli 106 e 107 TUB, ai sensi del Decreto legislativo 169/2012 recante modifiche del Titolo V del Testo Unico Bancario, con validità di un anno decorrente dalla data dell'asta.

Il plico, fatto pervenire con le modalità e secondo i termini sopra specificati, dovrà essere, a pena di nullità, chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con ceralacca o nastro adesivo, e recare sull'esterno, oltre alle generalità e l'indirizzo del mittente, la dicitura: "**Avviso d'asta Pubblica per l'alienazione a titolo oneroso dei diritti reali relativi alla Cappella Funeraria nel Cimitero Principale di Caserta, di mq 12.00, individuata nel 3° lotto n. 48/G, rif. n. 34582 del 28.03.2018**" ed essere indirizzato a: Comune di Caserta, Settore LL. PP., Ufficio Cimiteri, Piazza Vanvitelli - 81100 Caserta. Tale plico unico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste chiuse, controfirmate sui lembi di chiusura e sigillate con ceralacca o nastro adesivo, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

1) **BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

2) **BUSTA B "OFFERTA ECONOMICA"**

In particolare, nella busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" andrà inserita, a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 2) e al punto 3) del paragrafo "**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**", nella busta B "OFFERTA ECONOMICA" sarà inserito il modello di offerta "Allegato 1", di cui al punto 1) stesso paragrafo, sottoscritto dalla persona legittimata a compiere tale atto. Le offerte pervenute senza sottoscrizione, senza sigillature o con documentazione carente o non corrispondente a quella richiesta e, comunque, in maniera non conforme alle prescrizioni sopra specificate saranno ritenute nulle.

### **MODALITÀ' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

1. Il Presidente della Commissione d'Asta, **il giorno 31 del mese di gennaio 2019, alle ore 12:00**, presso l'Ufficio del Dirigente sito al 5° piano della Casa Comunale, aprirà i plichi, esaminerà la documentazione amministrativa contenuta dagli stessi e leggerà a voce alta ed intelligibile le offerte economiche. L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che avrà presentato l'offerta più alta con aggiudicazione anche nel caso in cui sia stata presentata una sola offerta. Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore rispetto a quello indicato a base d'asta; non saranno accettate offerte inferiori allo stesso. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o di altri. L'offerta dovrà essere espressa in cifre e/o in lettere; in caso di discordanza

prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione comunale. L'asta sarà dichiarata deserta se non sarà pervenuta alcuna offerta ovvero se le offerte pervenute non saranno state ammesse e non ne risultino altre. Non saranno ammesse le offerte pervenute dopo la conclusione della gara.

Quando due o più concorrenti avanzino la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procede nella medesima seduta ad una licitazione fra essi soli con il metodo delle offerte segrete. Questi ultimi formularanno una nuova offerta, in aumento rispetto alla precedente, su un foglio in carta semplice datato e sottoscritto, da inserirsi all'interno di una busta chiusa sulla quale dovrà essere scritto: "**Avviso d'asta Pubblica per l'alienazione di Cappella Funeraria nel Cimitero Principale di Caserta, di mq 12.00, individuata nel 3° lotto n. 48/G, rif. n. 34582 del 28.03.2018**".

2. Consegnate le buste al Presidente della Commissione d'asta, quest'ultimo procederà all'apertura delle medesime dichiarando aggiudicatario colui che risulterà il miglior offerente. Ove i concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta o uno di essi non fossero presenti o nessuno dei due accetti di migliorare l'offerta ovvero la nuova offerta risulti nuovamente di pari importo, l'aggiudicatario sarà scelto tramite sorteggio nella medesima seduta.

3. Dello svolgimento e dell'esito delle gare sarà redatto apposito verbale. Il **verbale di aggiudicazione non avrà gli affetti del contratto di compravendita**. Ogni decisione in merito all'aggiudicazione è riservata al Comune di Caserta e pertanto, il presente bando non impegna gli stessi che, discrezionalmente, potranno sospendere o non dare corso all'asta pubblica ovvero, dopo l'effettuazione della stessa, revocare la procedura o non procedere alla stipula del contratto senza corrispondere indennizzi o risarcimenti di alcun genere. Gli effetti traslativi si produrranno al momento della stipulazione dell'assegnazione cui si procederà a seguito dell'aggiudicazione definitiva. L'Ufficio comunicherà all'aggiudicatario, entro 15 giorni dalla data di espletamento dell'asta, la data entro la quale si procederà alla redazione degli atti di assegnazione che avverrà presso il Segretario Generale dell'Ente.

L'acquirente è immesso nel possesso legale del bene a partire dalla data di pubblicazione della determinazione dirigenziale, subentrando in tutti i diritti e gli obblighi del Comune.

4. Sono a carico dell'acquirente tutte le spese di pubblicità sostenute dall'Ente determinata con separato atto in misura percentuale sul prezzo posto a base d'asta.

5. Il deposito fatto a garanzia dell'offerta mediante assegno circolare sarà imputato in conto del prezzo di aggiudicazione. La restante parte del prezzo dovrà essere versata per intero preventivamente alla stipula dell'assegnazione secondo le modalità indicate dal Comune. Acquisita la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo di vendita, unitamente alla documentazione di cui al punto 2) del paragrafo "Modalità di partecipazione", si procederà alla stipula della determinazione dirigenziale ed alla consegna della cappella in oggetto. Qualora il concorrente abbia optato per una fideiussione bancaria od una polizza assicurativa, la stessa verrà trattenuta, a garanzia dell'offerta, fino al pagamento dell'intero prezzo di aggiudicazione da effettuarsi preventivamente alla stipula della determina dirigenziale, secondo le modalità indicate dal Comune e solo allora, sarà restituito l'originale dell'atto all'Istituto emittente.

6. Il pagamento dell'intero prezzo, comprensivo delle spese di cui al precedente punto 4., che dovrà essere versato in un'unica soluzione, sarà effettuato entro 30 giorni dalla notifica dell'aggiudicazione definitiva, fatta salva la possibilità di elevare detto termine a 60 giorni nel caso in cui si intenda procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione mediante l'accensione di un mutuo bancario ipotecario o leasing finanziario.

7. L'immobile sopra descritto sarà alienato a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trova e con tutte le servitù attive e passive, anche se non dichiarate, apparenti e non apparenti, continue e discontinuo, nonché tutti i diritti, le azioni, gli obblighi spettanti all'assegnatario.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo d'asta. Il Comune non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il compenso spettante all'aggiudicatario sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e delle spese di cui al punto 4. Ove la evizione fosse parziale, l'assegnatario non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

8. L'omesso versamento a saldo del prezzo nei modi e nei termini sopra stabiliti e/o la mancata presentazione dell'aggiudicatario definitivo alla stipula del contratto sarà considerato come rinuncia all'acquisto e, salvo comprovati motivi di forza maggiore, titolo di risarcimento di danni con diritto di procedere all'aggiudicazione del bene in favore del concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore ovvero attivare una nuova procedura.

Le disposizioni sul risarcimento mediante incameramento della cauzione per inadempimento si intendono accettate con la partecipazione all'asta ed operano, pertanto, ipso iure, per patto espresso, senza necessità di preventiva costituzione in mera, né di pronuncia giudiziale.

9. Ai concorrenti che non si siano resi aggiudicatari ed a coloro che non siano stati ammessi all'asta, saranno rilasciate le liberatorie per lo svincolo delle cauzioni costituite a garanzia dell'offerta.

## AVVERTENZE

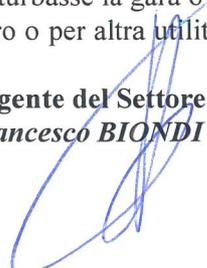
Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Francesco BIONDI, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ufficio Cimiteri del Comune di Caserta.

Recapito telefonico: 0823 273232 - e-mail: [biondi.lavoripubblici@comune.caserta.it](mailto:biondi.lavoripubblici@comune.caserta.it)

Il trattamento dei dati pervenuti avverrà in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.. Ai sensi dell'articolo 11 del Decreto Legislativo, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Titolare del trattamento è il Comune di Caserta, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti previsti dall'articolo 7 del citato Decreto Legislativo.

Si procederà ai termini degli articoli 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la gara ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

**Il Dirigente del Settore**  
**Ing. Francesco BIONDI**





**Città di Caserta**  
**Settore Lavori Pubblici – Ufficio Cimiteri**

**ALLEGATO 1**

**OFFERTA D'ASTA**

**AL COMUNE DI CASERTA**

Settore Lavori Pubblici  
Piazza Vanvitelli  
81100 Caserta

***Oggetto: Offerta per l'assegnazione a titolo oneroso di diritti reali relativi alla Cappella Funeraria nel Cimitero Principale di Caserta, di mq 12.00, individuata nel 3° lotto n. 48/G, rif. n. 34582 del 28.03.2018.***

**In caso di persona fisica**

Il sottoscritto.....  
nato a..... (Prov.....) il .....  
residente in....., Via.....n.....  
e domiciliato in....., Via.....n.....  
Codice Fiscale..... in possesso della piena capacità di agire,

**In caso di persona giuridica**

Ditta Individuale/Società/Ente/Fondazione ..... con sede in  
..... Via.....n.....  
C.F./P.I.....  
.....regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A di con  
numero.....rappresentata da in qualità di..... munito dei  
prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza  
legale, nonché - ove prescritto - la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell'organo competente);

**CHIEDE**

di essere ammesso a partecipare alla gara per l'assegnazione di una Cappella Gentilizia nel Cimitero Principale di  
Caserta, ed individuata col n. 3/16 nell'ampliamento 1° lotto, al prezzo di Euro (in cifre)  
..... (in lettere).....

## DICHIARA

- di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopra citato avviso d'asta;
- che intende procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione entro la data di stipula del contratto.

### ovvero

- che intende procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione mediante accensione di un mutuo bancario ipotecario.
- di essersi recato sul luogo ed aver visionato l'immobile.

### ovvero

- di aver volontariamente rinunciato a visionare l'immobile con ogni conseguenza di legge. Al riguardo si impegna a:
- versare il prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nel bando d'asta e che saranno comunicati dal Comune di Caserta;
  - pagare le spese accessorie di cui al punto 4. del paragrafo "**MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**" dell'Avviso Pubblico

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità



Data

Firma

---

---



**Città di Caserta**  
**Settore Lavori Pubblici – Ufficio Cimiteri**

**ALLEGATO 2**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**  
**(Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)**

**Oggetto: Offerta per l'assegnazione a titolo oneroso di diritti reali relativi alla Cappella Funeraria nel Cimitero Principale di Caserta, di mq 12.00, individuata nel 3° lotto n. 48/G, rif. n. 34582 del 28.03.2018.**

Il sottoscritto.....nato a.....

il .....e residente in ..... via.....

n. C.F..... ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi;

**DICHIARA**

**di partecipare:**

- per proprio conto;
- per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale in originale con firma autenticata);
- per conto di persona da nominare;
- per conto di Ditta individuale/Società/Ente/Fondazione..... con sede in ..... via..... n..... C.F./P.I. .... regolarmente iscritta al Registro delle Imprese Della C.C.I.A.A. di..... con numero.....al....., in qualità di.....munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché - ove prescritto - la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell'organo competente);

- a) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
- b) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trovi in stato di fallimento; di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.lgs. 231/2001;
- c) che non risultino a proprio carico procedimenti avviati per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti a) e b);
- d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;

- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Decreto legislativo del 06.09.2011 n. 159 s.m.i. (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
- i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta, compresa la perizia di stima, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- j) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dal Comune di Caserta, ai sensi dell'articolo 1456 c.c.;
- k) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_  
 Provincia \_\_\_\_\_ con numero di telefono \_\_\_\_\_, pec \_\_\_\_\_  
 e mail \_\_\_\_\_.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.  
 Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Data  
 -----  
 \_\_\_\_\_

Il Dichiarante  
 -----