



## **Città di Caserta**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI (Giardini-Arredo Urbano)**

### **DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 108 del 28/01/2021**

#### **Oggetto:**

**Sviluppo Urbano-Asse X PO FESR Campania 2014/2020  
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di CASERTA  
Oggetto: Lavori di riqualificazione dell'area a verde attrezzata denominata  
Villa/Parco Padre Pio – Determina di aggiudicazione con efficacia. CUP  
D29G19000240002– CIG: 80502826DC**

#### **IL DIRIGENTE**

##### **Premesso che:**

- con Determinazione a Contrarre n. 1495 del 26.09.2019, integrata da successiva Determinazione n. 1574 del 08.10.2019, è stata indetta una procedura di gara per l'appalto dei "*Lavori di riqualificazione dell'area a verde attrezzata denominata Villa/Parco Padre Pio*" - CUP: D29G19000240002 - CIG: 80502826DC - per un importo posto a base di gara pari ad € 1.219.946,65, di cui € 1.183.718,44 soggetti a ribasso ed € 36.228,19 quali oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicarsi mediante procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 - comma 2 – del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con la stessa determinazione si demandava all'ASMEL Consortile Soc. Cons. a.r.l. il compito di procedere all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM ed i "servizi aggiuntivi", fermo restando la nomina dell'Autorità di gara in capo all'Amministrazione di Caserta con proprio separato atto;
- il termine di presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 09.12.2019, come previsto dal *Bando di gara*, dal *Timing di gara* e dal *Disciplinare di gara*;
- con Determinazione n. 14 del 08.01.2020 è stata costituita la commissione di gara, nell'ambito degli esperti iscritti all'Albo degli esperti P.A. (ASMECOMM), secondo le vigenti disposizioni di cui all'art. 77 – comma 12 – del D. Lgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 5 (Delibera n. 1190 del 16/11/2016);

##### **Dato atto che**

con determinazione Dirigenziale n.1612 del 26.10.2020 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta l'aggiudicazione in favore della R.T.I. F.C. Group S.r.l. – Soc. Coop la Cattolica con sede in Casal di Principe (CE) Via Segni 7, con P.IVA 03505630610 con un punteggio totale di 92.47/100;

- predetta ditta ha offerto:

Documento firmato digitalmente

- ✓ un ribasso sul tempo di realizzazione pari al 40%, portando il tempo di esecuzione a 126 giorni;
  - ✓ un ribasso sul prezzo a base d'asta del 12,50% per una spesa complessiva di € 1.035.753,64;
- con nota PEC n. 106770 del 09.11.2020, l'ASMECOMM trasmetteva al comune di Caserta la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'Art. 80 del D.Lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara con le modalità di cui agli articoli 45 e 47 del DPR 445/2000;
- a seguito dell'aggiudicazione e del ribasso offerto il nuovo quadro economico è il seguente:

<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA DENOMINATA VILLA/PARCO PADRE PIO</b>			<b>GARA</b>	<b>POST/GARA</b>
<b>QUADRO ECONOMICO A BASE DI GARA/POST GARA</b>				<b>Ribasso d'asta 12,5%</b>
A)	Lavori		€ 1 200 000,00	€ 1 035 753,64
A. 1	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso		€ 19 946,65	
<b>TOTALE GARA</b>			<b>€ 1 219 946,65</b>	
A. 2	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso			€ 19 946,63
A. 3	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso			€ 16 281,56
<b>TOTALE LAVORI POST GARA</b>				<b>€ 1 071 981,83</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B. 1	IVA	10 %		€ 70 424,04
B. 2	IVA	22 %		€ 96 039,12
	Competenze tecniche: Progettazione, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			€ 62 000,00
B. 3	Collaudo			€ 6 800,00
B. 4	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2%		€ 24 000,00
B. 5	Contributo CNPAIA	4%		€ 2 752,00
B. 6	Spese pubblicazione e pubblicità di gara			
B. 7	Spese per commissione di gara (iva inclusa)			€ 9 000,00
B. 8	Oneri per scarica autorizzata IVA compresa (da pagarsi a fattura sui formulari di scarica)			€ 60 000,00
B. 9	Imprevisti			€ 49 038,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE C)</b>				<b>€ 380 053,36</b>
<b>T O T A L E P R O G E T T O P O S T G A R A A+B)</b>				<b>€ 1 452 035,19</b>

**Visti:**

Documento firmato digitalmente

- il D.lgs. n. 18.04.2016 n°50;
- la L.R. n. 12/2011 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 267/2000, per la parte ancora in vigore;

## D E T E R M I N A

1. **in** relazione ai motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e trascritti e che costituiscono elemento determinante e specificativo del presente procedimento:
2. **di** procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori in favore della R.T.I. F.C. Group S.r.l. – Soc. Coop la Cattolica con sede in Casal di Principe (CE) Via Segni 7, con P.IVA 03505630610 con un punteggio totale di 92.47/100;
- 3 **la** R.T.I. F.C. Group S.r.l. ha offerto:
  - 1.a un ribasso sul tempo di realizzazione pari al 40%, portando il tempo di esecuzione a 126 giorni;
  - 1.b un ribasso sul prezzo a base d'asta del 12,50% per una spesa complessiva di € 1.035.753,64, oltre oneri di sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso per un importo complessivo € 1.071.981,85, oltre IVA;
- 4 **di** approvare il seguente quadro economico così come definito a seguito del ribasso offerto:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA DENOMINATA VILLA/PARCO PADRE PIO		GARA	POST/GARA
			Ribasso d'asta 12,5%
QUADRO ECONOMICO A BASE DI GARA/POST GARA			
A)	Lavori		€ 1 200 000,00
A. 1	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso		€ 19 946,65
<b>TOTALE GARA</b>			<b>€ 1 219 946,65</b>
A. 2	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso		€ 19 946,63
A. 3	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso		€ 16 281,56
<b>TOTALE LAVORI POST GARA</b>			<b>€ 1 071 981,83</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B. 1	IVA	10 %	€ 70 424,04
B. 2	IVA	22 %	€ 96 039,12
	Competenze tecniche: Progettazione, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 62 000,00
B. 3	Collaudo		€ 6 800,00
B. 4	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 24 000,00
B. 5	Contributo CNPAIA	4%	€ 2 752,00
B. 6	Spese pubblicazione e pubblicità di gara		
B.	Spese per commissione di gara (iva inclusa)		€ 9 000,00

Documento firmato digitalmente

7			
B. 8	Oneri per scarica autorizzata IVA compresa (da pagarsi a fattura sui formulari di scarica)		€ 60 000,00
B. 9	Imprevisti		€ 49 038,20
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE C)</b>		<b>€ 380 053,36</b>
	<b>TOTALE PROGETTO POST GARA A+B)</b>		<b>€ 1 452 035,19</b>

- 5 di impegnare** la somma complessiva di € 1.035.753,64, oltre oneri ed IVA come da quadro economico sopra citato in favore della R.T.I. F.C. Group S.r.l. – Soc. Coop la Cattolica, con sede in Casal di Principe (CE) Via Segni 7, con P.IVA 03505630610;
- 6 di procedere** ad assumere l'atto di spesa complessiva pari ad euro 1.452.035,19, al capitolo 3337 bilancio 2020;
- 7 dare atto che:**
- ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
  - gli atti dichiarati allegati al presente provvedimento:
    - ✓ sono materialmente depositati agli atti, presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della determinazione;
    - ✓ a norma di legge sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;
  - con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia, contestualmente, il parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;
- 8 di attestare** ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL la regolarità e la correttezza del presente atto in forza delle disposizioni normativa precisate, dando atto che ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente:
- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
  - l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.
- 9 che** il documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
- 10 il** documento informatico, è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
- 11 di** significare che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90, come modificata dalla LI 5/2005 e dal D. Lgs 2 luglio 2010 n. 104 "Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso Innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, al quale é possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art.9 D.P.R. 24 novembre 1071 n. 1199;
- 12 di** dare atto che, l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite l'avviso di post informazioni sul sito dell'Ente Sezione Amministrazione Trasparente;
- 13 di** nominare se stesso quale RUP.

**Il Dirigente/RUP**  
dott. ing. Francesco BIONDI

Il Dirigente  
*Ing. Francesco Biondi*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.**