

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA
SPORTIVA PALAVIGNOLA**

CUP C24H16001260001

Appaltatore: Impresa "ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA", legale rappresentante p.i. Iovine Alfonso, nato a Napoli 19/05/1977, con sede legale in Napoli, al corso Vittorio Emanuele n. 626, con C.F. e partita IVA n. 05398361211, che ha offerto il ribasso percentuale più alto, pari al 32,333%, per un importo di aggiudicazione pari a € 243.601,20 oltre ad € 25.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori, oltre iva, di € 268.601,20.

RUP: ing. Francesco GRECO

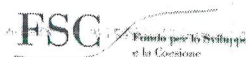
Direttore dei Lavori: p.i. Giuseppe GUIDA

C.S.E.: arch. Paolo GUGLIOTTA

**VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE
(Decreto Ministeriale n. 49 del 07.03.2018)**

VISTI:

- il Decreto del Commissario Straordinario per la realizzazione delle Universiadi n. 60 del 12/02/2019 di aggiudicazione dei lavori in oggetto in capo all'Appaltatore in titolo segnalato, per un importo di aggiudicazione pari ad € 268.601,20 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 25.000,00, al netto dell'IVA c.p.l.;
- il progetto esecutivo posto a base di gara relativo ai lavori sopra indicati;
- la comunicazione inviata via mail dalla Struttura Commissariale – ARU 2019 in data 13/02/2019, con la quale si invitava il Comune di Caserta a procedere, con ogni consentita urgenza, alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della firma del contratto d'appalto.



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)
Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli
Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 - Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli
Codice Fiscale: 95230880635 - Codice IPA: UFZQU6
aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it
www.universiade2019napoli.it



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che è necessario procedere all'esecuzione in via d'urgenza del contratto, anche in pendenza del termine dilatorio di cui al comma 9 e del periodo di sospensione di cui al comma 11 del medesimo art. 32 del richiamato D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento.

TENUTO CONTO delle risultanze della riunione tecnica tenutasi in data 14/02/2019 presso l'immobile oggetto delle lavorazioni *de quibus*, cui ha partecipato il R.U.P., il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, a seguito della quale è stato verificato il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

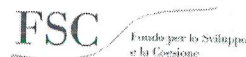
VISTI:

- la comunicazione del 14/02/2019, trasmessa via mail, con la quale il R.U.P. ha autorizzato il DLL alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Ministeriale n. 49 del 07 marzo 2018.

L'anno 2019 (Duemiladiciannove) il giorno 18 (diciotto) del mese di febbraio sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori i seguenti soggetti:

- Il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice: sig. Alfonso IOVINE;
- per la società sportiva S.S.D. Volalto 2.0 Caserta a r.l., utilizzatrice del plesso sportivo, l'amministratore unico, dott. Nicola TURCO;
- il sottoscritto Direttore dei Lavori: p.i. Giuseppe GUIDA.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto DLL, procede alla consegna delle aree e dei lavori indicati in oggetto verificando, unitamente all'Appaltatore ed in contraddittorio con questi, le immutate condizioni dei luoghi oggetto dei lavori, specificando che l'impresa, dalla data odierna, rimane unica responsabile per ogni danno a persona o cose che dovesse verificarsi sulle aree ad essa consegnate fino alla loro riconsegna al Comune di Caserta a seguito dell'esecuzione dei relativi lavori.



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)

Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli

Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 - Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli

Codice Fiscale: 95230880635 - Codice IPA: UFZQU6

aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it

www.universiade2019napoli.it



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019

Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

Inoltre, con la scorta del progetto definitivo/esecutivo, in tale sede il DLL designa i lavori da eseguire, riscontra le misure e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi, dà le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Esecutore, disponendo gli opportuni accertamenti, riscontrando in contraddittorio l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

L'intervenuto sig. Alfonso IOVINE, quale legale rappresentante della società appaltatrice "ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA", fornito già di copia degli elaborati di progetto, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'impresa dal Capitolato Speciale d'Appalto, di non aver difficoltà e dubbiezze e di accettare, col presente atto, la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

Eseguiti i tracciamenti, sono stati collocati i picchetti, capisaldi, sagome e termini necessari a delimitare le aree direttamente oggetto dell'intervento. Le aree consegnate sono quelle indicate nel progetto predisposto dall'Amministrazione Appaltante. Le parti danno concordemente atto che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone o cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori. L'Esecutore rimane responsabile della conservazione dei segnali e dei capisaldi.

Il DLL richiama altresì le disposizioni di cui all'art. 105 (subappalto) del D.Lgs. 50/2016 e rammenta all'Appaltatore di provvedere alla trasmissione, entro 5 giorni dalla consegna dei lavori e, comunque, prima dell'effettivo inizio dei lavori, della seguente documentazione:

1. dimostrazione dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici;
2. programma esecutivo dei lavori sul quale si esprimerà la DLL entro 5 giorni.

L'Appaltatore si impegna a consegnare alla DLL, prima dell'inizio dei lavori, l'elenco nominativo di tutto il personale che sarà presente in cantiere, ciascuno munito di apposito cartellino contenente l'indicazione nominativa del singolo soggetto e l'indicazione della ditta di appartenenza, segnalando tempestivamente eventuali variazioni.

Il Direttore dei Lavori dispone che l'Esecutore debba provvedere ad iniziare immediatamente le seguenti lavorazioni:



Struttura Commissariale - Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019)

Sede legale: Via S. Lucia, 81 - 80132 Napoli

Sede operativa: Viale J.F.Kennedy 54 - Mostra D'Oltremare - 80125 Napoli

Codice Fiscale: 95230880635 - Codice IPA: UFZQU6

aru2019@regione.campania.it • PEC: aru2019@pec.regione.campania.it

www.universiade2019napoli.it



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
Decreto Legge 25 luglio 2018, n. 91
convertito in Legge 21 settembre 2018, n. 108

1. interventi di riqualificazione delle docce e degli spogliatoi, da eseguirsi in modo alternato fra le zone dello spogliatoio;
2. intervento sulla sala medica e relativo bagno disabili interno;
3. canalizzazione impianto per fibra ottica (come da indicazione Fastweb);
4. sistemazione delle guaine e delle scossaline del tetto dello spogliatoio.

L'Esecutore dichiara, ai sensi dell'art. 26, c. 1, lett. b), D. Lgs 81/2008, di avere ricevuto dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui opererà e sulla misure di prevenzione di emergenza adottate dalla Stazione Appaltante in relazione alla propria attività.

L'Esecutore, altresì, si impegna a comunicare all'Istituto Assicurativo che ha rilasciato la polizza CAR la data di effettivo inizio dei lavori, al fine di rendere operativa la copertura assicurativa.

Il dott. Nicola Turco, amministratore unico della società sportiva S.S.D. Volalto 2.0 Caserta a r.l., utilizzatrice del plesso sportivo, si impegna a garantire la massima collaborazione con l'Amministrazione Appaltante e con l'Impresa Appaltatrice, affinché, nel comune interesse, le lavorazioni possano procedere con la massima celerità e senza intoppi.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.



per la società sportiva S.S.D. Volalto 2.0 Caserta a r.l.

Il Direttore dei lavori

visto

il R.U.P.

Il presente verbale viene emesso in triplice originale, una per il DL, una per il Rup e l'altra per l'impresa.

