



Città di Caserta

SETTORE LAVORI PUBBLICI (Pics)

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 1997 del 01/12/2021



Oggetto: “POR FESR 2014-2020 Asse X – Sviluppo urbano Programma Integrato Città Sostenibile – PICS della Città di Caserta – Lavori di riqualificazione del “Sistema Integrato di Recupero e Valorizzazione del Complesso Monumentale del Belvedere di San Leucio”. –
Aggiudicazione con efficacia CUP:D22C14000030009 CIG: 820092623A

Sviluppo Urbano-Asse X PO FESR Campania 2014/2020 Programma Integrato Città Sostenibile della Città di CASERTA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 270 del 24.04.2020 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori relativi al “Sistema Integrato di Recupero e Valorizzazione del Complesso Monumentale del Belvedere di San Leucio”, costituito dai seguenti interventi:
 - Riqualificazione e Rifunionalizzazione delle ex stalle reali;
 - Risanamento del terrazzo prospiciente il Bagno di Maria Carolina;
 - Riqualificazione del percorso di collegamento Reggia di Caserta – San Leucio;per un importo pari a €.1593.381,19 compreso gli oneri per la sicurezza quantizzati in € 29.976,63, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 2 D.lgs. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1740 del 19.11.2020 è stata costituita la commissione di gara, nell'ambito degli esperti iscritti all'Albo degli esperti P.A., secondo le vigenti disposizioni di cui all'art. 77 – comma 12 – del D. Lgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 5 (Delibera n. 1190 del 16/11/2016);
- con Determinazione Dirigenziale n. 956 del 22.06.2021 sono stati approvati i verbali di gara e proposta l'aggiudicazione in favore della Ditta Consorzio CONPAT SRL, con il punteggio complessivo di 97,449/100 ed il seguente quadro economico:

Autorità Urbana Città di CASERTA

Sistema integrato di recupero e valorizzazione del complesso monumentale del Belvedere di San Leucio

CUP: D22C14000030009

PO Fesr 2014 - 2020 - Asse 10 - Obiettivo op.: 6.8 - Az_6.8.3

Quadro economico - Art. 16 DPR 207/2010

A) SOMME A BASE D'ASTA		Totale	Post Gara
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia		
	a.1.1) a corpo	€ -	€ -
	a.1.2) a misura	€ 1.563.404,56	€ 1.360.161,97
	a.1.3) forniture (arredi e attrezzature)	€ 37.331,00	€ 32.477,97
	Totale	€ 1.600.735,56	€ 1.392.639,94
a.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.976,63	€ 29.976,63
	TOTALE LAVORI	€ 1.630.712,19	€ 1.422.616,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	€ -
	2.1) Relazioni geologica ed altre occorrenti per la progettazione	€ -	€ -
	2.2) indagini geologiche, geognostiche e geotecniche occorrenti per la progettazione	€ -	€ -
	2.3) Verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ -	€ -
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	€ 1.500,00	€ 5.000,00
4.	Imprevisti	€ 61.464,07	€ 48.921,37
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 9.670,00	€ 20.721,19
	5.1) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi + canoni	€ -	€ -
	5.2) Oneri a discarica ove di pertinenza	€ 9.670,00	€ 20.721,19
6.	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs.vo 50/2016	€ 21.781,01	€ 5.000,00
7.	Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 113	€ 95.251,39	€ 95.251,39
	7.1) Progettazione preliminare/Studio di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -
	7.2) Progettazione definitiva, ed esecutiva e CSP	€ -	€ -
	7.3) Direzione lavori e CSE	€ 63.751,39	€ 63.751,39
	7.4) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3 (80%)	€ 31.500,00	€ 31.500,00
	7.5) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 4	€ -	€ -
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.000,00	€ 32.614,24
	8.1) Supporto al Rup tecnico	€ -	€ -
	8.2) Supporto RUP Amministrativo	€ 7.000,00	€ 32.614,24
	8.3) Verifica e supporto validazione	€ -	€ -
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 17.000,00	€ 3.900,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	10.1) spese per pubblicità di gara	€ 1.400,00	€ 1.400,00
	10.2) spese per interventi informativi e pubblicitari obbligatori destinati al pubblico (ex artt. 8-9 Reg. (CE) 1828/2006)	€ -	€ -
	10.3) spese per promozione risultati	€ -	€ -
	10.4) Contributi ANAC	€ 600,00	€ 600,00
11.	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 11.000,00	€ 11.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	€ 226.666,47	€ 224.408,19
12.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 207.101,34	€ 187.967,69
	12.1) IVA lavori (10%)	€ 159.338,12	€ 139.013,86
	12.2) IVA Forniture (22%)	€ 8.212,82	€ 7.145,15
	12.3) IVA b.1, b.2, b.3, b.6, b.8, b.9 e b.10 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 10.841,82	€ 10.673,13
	12.4) IVA b.4 (10%)	€ 6.146,41	€ 4.892,14
	12.5) IVA b.5.2 (22%)	€ 2.127,40	€ 4.558,66
	12.6) IVA b.7.3 + b.11 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 16.445,31	€ 16.445,31
	12.7) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.7.3, b.8, b.11 ove di pertinenza (4%)	€ 3.270,06	€ 4.294,63
	12.8) IVA su b.12.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 719,41	€ 944,82
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 433.767,81	€ 412.375,88
	Totale Q.E.	€ 2.064.480,00	€ 1.834.992,45
	ECONOMIE	€	€ 229.487,55

Dato atto che

è stata inoltrata attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A) la Comunicazione Antimafia, per la Ditta Consorzio Compat Scarl , n. PR_RMUTG_Ingresso_0219596_20210616 del 16.06.2021 , ancora senza risposta;

la Ditta Casertana Costruzioni risulta iscritta nella White List della Provincia di Caserta con scadenza 06.06.2022;

Documento firmato digitalmente

è stata inoltrata attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A) la Comunicazione Antimafia, per la Ditta Gruppo GE.DI S.r.l. , n. PR_BAUTG_Ingresso_0088034_20210616 del 16.06.2021, ancora senza risposta;

Ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione con declaratoria di efficacia in favore della Ditta Conpat Scarl con sede in Roma al Viale Giulio Cesare n. 71 con P.IVA n° 06044391214.

Visti:

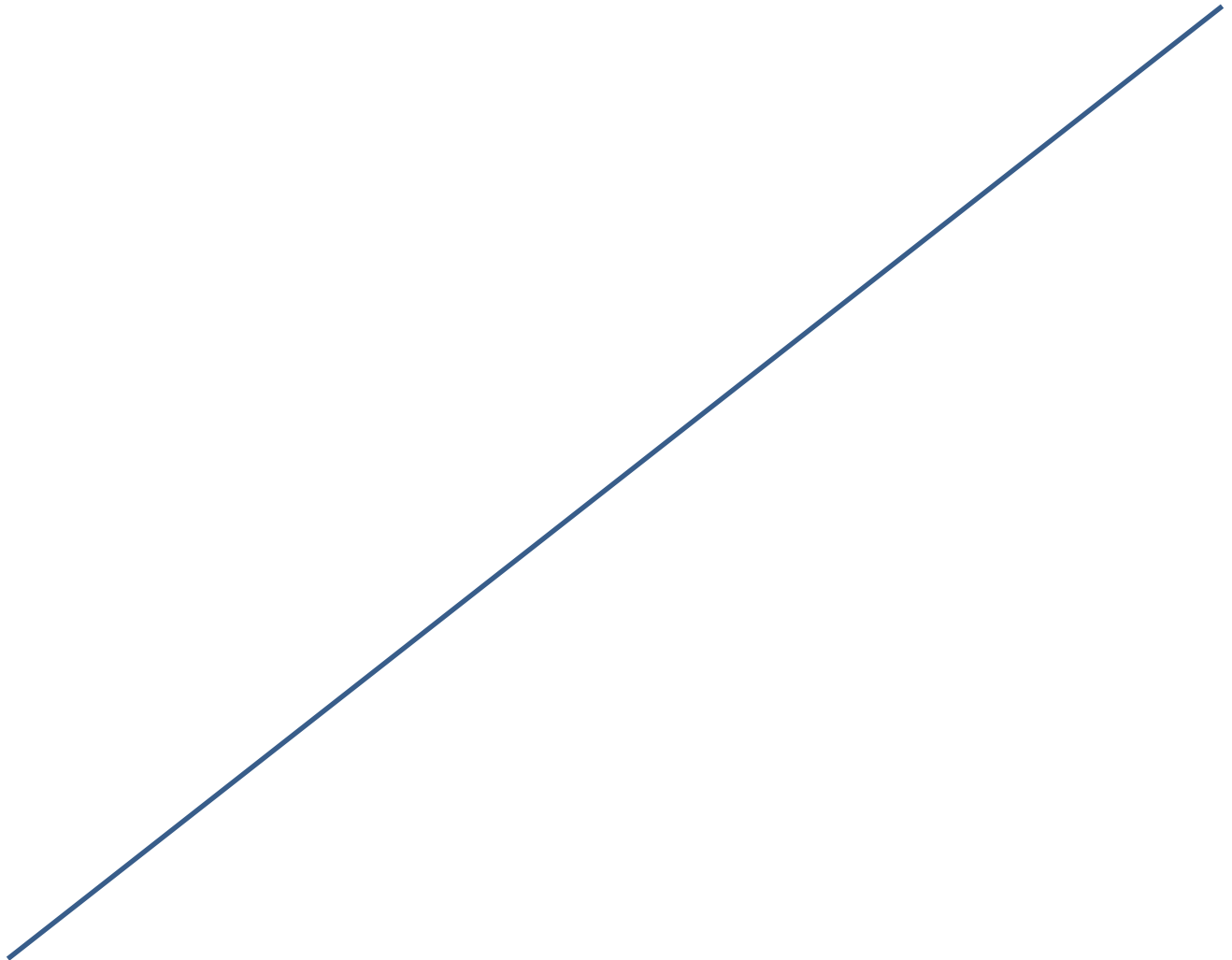
- il D.lgs. n. 18.04.2016 n°50;
- la L.R. n. 12/2011 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 267/2000, per la parte ancora in vigore;

D E T E R M I N A

in relazione ai motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e trascritti e che costituiscono elemento determinante e specificativo del presente procedimento:

1aggiudicare con declaratoria di efficacia i lavori indicati in oggetto in favore della Ditta Conpat Scarl con sede in Roma al Viale Giulio Cesare n. 71 con P.IVA n° 06044391214., con il punteggio complessivo di 97,449/100;

2di approvare il seguente quadro economico post gara:



Autorità Urbana Città di CASERTA

Sistema integrato di recupero e valorizzazione del complesso monumentale del Belvedere di San Leucio

CUP: D22C1400030009

PO Fesr 2014 - 2020 - Asse 10 - Obiettivo op.: 6.8 - Az_6.8.3

Quadro economico - Art. 16 DPR 207/2010

A) SOMME A BASE D'ASTA		Totale	Post Gara
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia		
	a.1.1) a corpo	€ -	€ -
	a.1.2) a misura	€ 1.563.404,56	€ 1.360.161,97
	a.1.3) forniture (arredi e attrezzature)	€ 37.331,00	€ 32.477,97
	Totale	€ 1.600.735,56	€ 1.392.639,94
a.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.976,63	€ 29.976,63
	TOTALE LAVORI	€ 1.630.712,19	€ 1.422.616,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	€ -
	2.1) Relazioni geologica ed altre occorrenti per la progettazione	€ -	€ -
	2.2) indagini geologiche, geognostiche e geotecniche occorrenti per la progettazione	€ -	€ -
	2.3) Verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ -	€ -
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	€ 1.500,00	€ 5.000,00
4.	Imprevisti	€ 61.464,07	€ 48.921,37
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 9.670,00	€ 20.721,19
	5.1) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi + canoni	€ -	€ -
	5.2) Oneri a discarica ove di pertinenza	€ 9.670,00	€ 20.721,19
6.	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs.vo 50/2016	€ 21.781,01	€ 5.000,00
7.	Spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 113	€ 95.251,39	€ 95.251,39
	7.1) Progettazione preliminare/Studio di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -
	7.2) Progettazione definitiva, ed esecutiva e CSP	€ -	€ -
	7.3) Direzione lavori e CSE	€ 63.751,39	€ 63.751,39
	7.4) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3 (80%)	€ 31.500,00	€ 31.500,00
	7.5) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 4	€ -	€ -
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.000,00	€ 32.614,24
	8.1) Supporto al Rup tecnico	€ -	€ -
	8.2) Supporto RUP Amministrativo	€ 7.000,00	€ 32.614,24
	8.3) Verifica e supporto validazione	€ -	€ -
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 17.000,00	€ 3.900,00
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	10.1) spese per pubblicità di gara	€ 1.400,00	€ 1.400,00
	10.2) spese per interventi informativi e pubblicitari obbligatori destinati al pubblico (ex artt. 8-9 Reg. (CE) 1828/2006)	€ -	€ -
	10.3) spese per promozione risultati	€ -	€ -
	10.4) Contributi ANAC	€ 600,00	€ 600,00
11.	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 11.000,00	€ 11.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	€ 226.666,47	€ 224.408,19
12.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 207.101,34	€ 187.967,69
	12.1) IVA lavori (10%)	€ 159.338,12	€ 139.013,86
	12.2) IVA Forniture (22%)	€ 8.212,82	€ 7.145,15
	12.3) IVA b.1, b.2, b.3, b.6, b.8, b.9 e b.10 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 10.841,82	€ 10.673,13
	12.4) IVA b.4 (10%)	€ 6.146,41	€ 4.892,14
	12.5) IVA b.5.2 (22%)	€ 2.127,40	€ 4.558,66
	12.6) IVA b.7.3 + b.11 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 16.445,31	€ 16.445,31
	12.7) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.7.3, b.8, b.11 ove di pertinenza (4%)	€ 3.270,06	€ 4.294,63
	12.8) IVA su b.12.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	€ 719,41	€ 944,82
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 433.767,81	€ 412.375,88
	Totale Q.E.	€ 2.064.480,00	€ 1.834.992,45
	ECONOMIE		€ 229.487,55

3di dare atto che al capitolo 3337 risultano già impegnati € 87.403,72 in attuazione delle determinazioni n. 872 del 12.06.2020, n.1036 del 14.07.2020, n. 1740 del 19.11.2020 e n.1251 del 05.08.2021;

4di conseguenza confermare al capitolo 3337 impegno 4756-1 la somma di € 1.747.588,73 secondo le indicazioni del quadro economico che precede;

5Dare atto:

Documento firmato digitalmente

- che, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- che gli atti dichiarati allegati al presente provvedimento:
 - sono materialmente depositati agli atti, presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della determinazione;
 - a norma di legge sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;
- che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia, contestualmente, il parere favorevole di regolarità tecnica dell’atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa posta in essere;

ATTESTA ai sensi dell’art. 147/bis del TUEL la regolarità e la correttezza del presente atto in forza delle disposizioni normativa precisate, dando atto che ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente:

- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell’atto;
- l’atto rispetta gli indirizzi dell’Amministrazione e risponde all’interesse collettivo.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico, è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L’accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti del Comune di Caserta.

Il Dirigente
Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L’accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti del Comune di Caserta.