



# *Città di San Nicola la Strada*

PROVINCIA DI CASERTA

COPIA

Registro Generale N° 229 del 15-04-2022

## DETERMINAZIONE AREA V - LL.PP. MANUT. IGIENE E AMBIENTE

N. 59 Del 14-04-2022

**Oggetto:** Proposta di aggiudicazione "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria arredo urbano ville e giardini comunali" della durata di 1 (uno) anno Impegno spesa - Indizione gara ed approvazione atti di gara per Accordo Quadro con 1 (uno) operatore. Ditta: COGEI srl **CODICE CIG: 9052608073**

### Premesso:

- **che** con decreto di nomina sindacale n. 4 del 21.04.2021 è stata attribuita allo scrivente la responsabilità dell'area V;
- **che** con atto di determina di settore, Area V, n.194 del 30.12.2021 reg. gen. n.984 del 31.12.2021, che qui si richiama integralmente, è stata indetta la procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria arredo urbano ville e giardini comunali" della durata di 1 (uno) anno – Impegno spesa - Indizione gara ed approvazione atti di gara per Accordo Quadro con 1 (uno) operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, con procedura di selezione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020, previa consultazione di almeno 3 (tre) operatori economici presenti sulla piattaforma MePA tramite richiesta di offerta – RDO- su portale MEPA di acquisti in rete di Consip nell'elenco dei fornitori abilitati a di "Lavori di manutenzione – Opere specializzate - OS24 verde e arredo urbano" con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, da applicarsi alle voci del prezzario Regione Campania anno 2021, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- **che** con detto atto venivano approvati gli atti di gara con il seguente quadro economico:

<i>Importo dei lavori a base d'asta</i>	<i>119.350,00 €</i>
<i>Oneri per la Sicurezza</i>	<i>2.387,00 €</i>
<b><i>Totale A</i></b>	<b><i>121.737,00 €</i></b>
<i>Incentivo art. 113 DLgs50/2016</i>	<i>1.460,84 €</i>
<i>IVA sui Lavori 22%</i>	<i>26.782,14 €</i>
<b><i>Totale B</i></b>	<b><i>28.242,98 €</i></b>
<b><i>Totale A+B</i></b>	<b><i>149.979,98 €</i></b>

- **che** con detto atto, inoltre, veniva impegnata la somma necessaria di Euro 219.975,06 nelle scritture contabili come di seguito:

Anno	Intervento	Importo espresso in euro
2021	Capitolo 2501 imp. 632	€ 149.979,98

**Dato atto:**

- **che** è stata attivata la procedura di C.I.G.: **9052608073**;
- **che** in data 29/03/2022 sul MEPA è stata pubblicata RdO n°2988949 con invito a partecipare alla procedura di gara alle ditte operanti sul MEPA in numero di 10 ditte, sorteggiate dal sistema MEPA, come si evince dall'**allegato 1** prospetto riepilogativo generato dalla piattaforma MEPA;
- **che** entro **entro il 05/04/2022 ore 12:00**, termine ultimo di presentazione delle offerte a sistema, sono pervenute n. 2 offerte di cui all'**allegato 2** generato dal MEPA;

**Appurato** che dalla conclusione delle operazioni di gara è scaturita la seguente graduatoria in ordine del maggior ribasso offerto:

- 1- **COGEI s.r.l.s.** avendo offerto un ribasso del 36,301%;
- 2- **GALLO COSTRUZIONI S.R.L.** avendo offerto un ribasso del 32,32%

**Considerato** che per tale procedura non trova applicazione il comma 8 art. 97 del D.Lgs 50/2016 poiché il numero delle offerte è inferiore a 5;

**Dato atto che** dall'applicazione delle previsioni normative di cui sopra è risultato aggiudicatario la ditta **COGEI srls** con sede legale in Via Santa Maria a Cubito n°5 – 81039 Villa Literno (CE) p.iva 04623950617 pec [cogeisrlsemp@pec.it](mailto:cogeisrlsemp@pec.it), avendo presentato un ribasso del 36,301% da applicare all'elenco prezzi del tariffario delle OO.PP. della Regione Campania anno 2021, depurato del costo relativo agli oneri della sicurezza;

**Considerato** che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti del concorrente aggiudicatario e, atteso che detto aggiudicatario ha partecipato alla procedura in avvalimento con la ditta **C.O.P. srl**, della ditta ausiliaria;

**Dato atto** che la spesa complessiva dell'Accordo Quadro pari ad € 149.979,98, a seguito di gara trova copertura al capitolo di spesa n. 2501 impegno 632, giusta determina dirigenziale n°984 del 31/12/2021;

**Ritenuto**, pertanto, proporre l'aggiudicazione dell'appalto de quo "Accordo Quadro";

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- il D.Lgs n.50/2016 – Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il DPR 207/2010 – Regolamento di attuazione dello stesso Codice Contratti pubblici.

**DETERMINA**

la premessa forma parte integrante del presente atto.

1. **Prendere atto** degli allegati 1 e 2 che rappresentano il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute a seguito della RdO n°2988949 del 29/03/2022 sulla piattaforma MEPA;
2. **Proporre**, ai sensi del comma 1 dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro alla ditta **COGEI srls** con sede legale in Via Santa Maria a Cubito n°5 – 81039 Villa

Literno (CE) p.iva 04623950617 pec [cogeisrlsemp@pec.it](mailto:cogeisrlsemp@pec.it) , per l'importo di **€uro 148.519,14** di cui **€ 119.350,00** per lavori, **€ 2.387,00**, per oneri per la sicurezza ed **€ 26.782,14** per IVA, avendo presentato un ribasso del 36,301% da applicare all'elenco prezzi del tariffario delle OO.PP. della Regione Campania anno 2021, depurato del costo relativo agli oneri della sicurezza;

3. **Stabilire che** l'importo contrattuale dell'Accordo Quadro è pari a **€ 121.737,00**, incluso oneri per la sicurezza stimati pari a € 2.387,00, che non saranno soggetti al ribasso d'asta, oltre IVA come per legge, per complessivi € 148.519,14 (incluso iva);
4. **Dare atto** che il ribasso del 36,301% offerto dalla ditta **COGEI srls** sarà applicato sull'elenco prezzi del tariffario delle OO.PP. della Regione Campania anno 2021;
5. **Di dare atto altresì** che la spesa complessiva pari ad **€ 149.979,98** trova copertura al capitolo di spesa 2501 imp. 632/2021, giusta determina dirigenziale n. 984 del 31/12/2021 così distinta:  
€ 148.519,14 (incluso oneri ed iva) per la ditta Cogei srls;  
€ 1.430,84 quale incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016  
€ 30,00 quale contributo Anac a carico della stazione appaltante (*importo dovuto ma non indicato nel quadro economico*);
6. **Dare atto che:**
  - tale proposta di aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla ditta **COGEI srls** e della ditta ausiliaria **C.O.P. srl**;
  - l'aggiudicazione si intende conferita con tutte le clausole e le condizioni previste nel Capitolato Speciale di Appalto, approvato con determina di settore Area V, reg. gen. n. 984/2021;
  - il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) è il seguente: **C.I.G. 9052608073**;
7. **Di trasmettere** copia della presente al settore finanziario per gli adempimenti di competenza.
8. **Di dare atto altresì, che** il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione in adempimento a quanto stabilito dal D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione Trasparenza, valutazione e merito sezione: GARE E CONTRATTI del sito web dell'Ente contestualmente alla pubblicazione della stessa all'albo pretorio on-line per 15 giorni.

*Il sottoscritto Giulio Biondi nato il 01/11/1958 a San Nicola la Strada (CE) domiciliato per la carica presso il Comune di San Nicola la Strada, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 190 del 06/11/2012, che:*

- a) *non sussistono situazioni di conflitto ed interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;*
- b) *si impegna a comunicare immediatamente qualsiasi situazione sopravvenuta che configuri un conflitto di interesse o che possa generare conflitto.*

*F.to Il Responsabile dell'Area V  
arch. Giulio Biondi*

la premessa forma parte integrante del presente atto.

**Annulare**, per le motivazioni in premessa specificate, le determine reg. gen. n. . 332 del 21/05/2021 e n. 335 del 26/05/2021, Area V, avente ad oggetto: "Proposta di aggiudicazione dell'Accordo Quadro dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e relativi impianti elettrici biennio 2021-2022 per Accordo Quadro con 1 (uno) operatore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016.....";

**Prendere atto** degli allegati 1, allegato 2 ed allegato 3 (rielaborato a seguito della giurisprudenza e deliberazione ANAC n. 1080/2018) che rappresentano il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, con i quali è stata calcolata la soglia di anomalia, giusta art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Proporre**, ai sensi del comma 1 dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro alla ditta A.N.C. s.r.l. con sede legale in via Orazio n. 4 – 81033 Casal di Principe (CE) p.iva 03207670617, avendo presentato sul modello B "offerta" il ribasso del **35,943%** da applicare all'elenco prezzi del tariffario delle OO.PP. della Regione Campania anno 2020, depurato del costo relativo agli oneri della sicurezza, giusto art. 2 del capitolato d'appalto;

**Stabilire che** l'importo contrattuale dell'Accordo Quadro è pari a € 176.591,00, oltre oneri per la sicurezza stimati pari a € 3.532,00, che non saranno soggetti al ribasso d'asta, oltre IVA come per legge, per complessivi € 219.750,06 (incluso iva);

**Dare atto** che il ribasso del 35,943% offerto dalla ditta A.N.C. s.r.l. sarà applicato sull'elenco prezzi del tariffario delle OO.PP. della Regione Campania anno 2020,

**Modificare l'impegno spesa**, a seguito di gara, della somma di **€ 219.750,06**, compreso IVA a norma di legge nel modo seguente, nei bilanci pluriennali, ed il contributo Anac a carico dell'Ente di **€uro 250,00**, per complessivi **€uro 219.975,06** a favore di:

Anno	Intervento	Beneficiario	Importo	Scadenza dell'obbligazione
2021	Cap. 1156.6 imp. 133	A.N.C. srl	€ 109.875,03	31/12/2021
2022	Capitolo 1156.6 imp. 133	A.N.C. srl	€ 109.875,03	31/12/2022
2021	Cap. 1203.1 imp. 193	Contributo Anac	€ 250,00	31/12/2021

di cui alla prenotazione di impegni di spesa per l'importo complessivo di € 219.975,06 a competenza 2021/22 determina reg. gen. n. 224/2021;

**Dare atto che:**

- tale proposta di aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla ditta A.N.C. s.r.l., in sede di gara;
- l'aggiudicazione si intende conferita con tutte le clausole e le condizioni previste nel Capitolato Speciale di Appalto, approvato con determina di settore Area Tecnica, reg. gen. n. 224/2021;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) è il seguente: **C.I.G. 8699808CAA**;
- della regolarità contributiva della ditta giusto durc-on line numero protocollo INAIL\_272364629 data richiesta 28/04/2021 scadenza validità 26/08/2021, allegato alla presente;
- il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa;

**Trasmettere** copia della presente al settore finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Dare atto altresì, che** il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione in adempimento a quanto stabilito dal D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione Trasparenza, valutazione e merito sezione: GARE E CONTRATTI del sito web dell'Ente contestualmente alla pubblicazione della stessa all'albo pretorio on-line per 15 giorni.

A norma dell'art. 4 della Legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è il/la

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, statutaria e regolamentare.

**PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica**

**Lì 14-04-2022**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Arch. BIONDI GIULIO**

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, e del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

**PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile**

**Lì 14-04-2022**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Dott.ssa MIRANDA PAOLA**

Attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000.

#### **PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI**

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Codice di Bilancio	Liq N.
2501/	149.979,98	2021	632	08.01-2.02.01.99.999	

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

**Lì 14-04-2022**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**F.to Dott.ssa PAOLA MIRANDA**

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line, per 15 giorni consecutivi dal **15-04-2022** (art.124 del D.Lgs 267/2000 e art. 32 L. 69/2009).

Registro Generale Albo numero **478**.

**Lì 15-04-2022**

**IL MESSO COMUNALE**  
**F.to FRANCESCO ZOLEO**

---

E' copia conforme all'originale.

Li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERVIZIO**