



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI CASERTA
Viale E. Mattei 36 81100 Caserta

n° 234/2022 del 30-08-2022

LL.PP. E FINANZIAMENTI
Proposta n° 31/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI "COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD". AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO" - (IMPORTO PRESTAZIONE INFERIORE AD €. 40.000,00: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 31, C. 8, 46,C. 1, LETT. A), E 36 C. 2 LETT. A) DEL D.LGS. 18/04/2016 N° 50 E S.M.I E SECONDO LE INDICAZIONI DELLA LINEA GUIDA ANAC N° 1- AFFIDAMENTO INCARICO

CIG: ZE336EA4AC

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n° 213 del 22.09.2020 si stabiliva:
 - ✓ *di indire una gara d'appalto per Lavori di messa in sicurezza della "Via della Stazione" in Agglomerato Aversa Nord, da aggiudicare con procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016) con il criterio qualità/prezzo (es. art. 95 c.6 D.lgs. 50/2016) secondo quanto indicato negli Atti di Gara;*
 - ✓ *di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;*
 - ✓ *di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;*
 - ✓ *di approvare il Bando di gara ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;*
 - ✓ *di dare pubblicità al bando di gara, in attesa di emanazione del decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del Codice degli Appalti n.50/2016, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità attraverso la pubblicazione sulla: G.U.R.I., Albo pretorio online del*

Consorzio, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMEPAL s.r.l. (piattaforma.asmel.eu) e su 2 quotidiani;

✓ di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto legislativo del 14 marzo 2013, n. 33;

✓ di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della ASMEPAL s.r.l. dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del Codice del processo amministrativo e del comma 1 del ciato art. 29 del D.lgs. 50/2015; di pubblicare, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione;

✓ di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEPAL s.r.l. la determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;

✓ di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEPAL s.r.l.;

✓ di obbligarsi a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEPAL s.r.l., fissato nella misura pari all'1 % oltre IVA dell'importo complessivo posto a base di gara, pari a € 1.347.045,48 oltre IVA, corrispondente a € 13.470,45 oltre IVA., ovvero a recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del suddetto corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEPAL s.r.l.. autorizzando, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia già provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di ASMEPAL s.r.l., la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di ASMEPAL s.r.l.;

✓ L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n.50/2016.

✓ di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEPAL s.r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;

✓ di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;

✓ di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEPAL s.r.l.. per il seguito di competenza;

✓ di dare mandato al responsabile unico del procedimento, Ing. Vitelli Nicola, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

- la gara è stata, a seguito della pubblicità prevista per legge, regolarmente pubblicata su portale ASMEPAL in data 23.09.2020;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte relative alla gara in oggetto è stato fissato al 22/10/2020 alle ore 12,00;
- al termine fissato della scadenza sono pervenute le seguenti offerte:

N.	RAGIONE SOCIALE	F
1	IMPREGINA SRL	
2	CO.MER SOC. COOP.	
3	AV COSTRUZIONI DI AVERSANO NICOLINA	
4	MAGISTER S.R.L.	
5	APPALTIDIBELLOSRL	04-CA
	MENALE CARBONE COSTRUZIONI SRL	01-M/
6	EDILIZIA SERVER SRLS	
7	ING. DELLA GATTA SRL	
8	CONPAT SCARL	
9	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	
10	HORUS SOC. COOP.	
11	GEOM.VERAZZO FRANCESCO	
12	CIOFFO COSTRUZIONI SRL	
13	COGESA DI CORVINO VINCENZO SRL	
14	A.P. COSTRUZIONI SRL	
15	LOMBARDI SRL	
16	COGEME S.R.L.	
17	GREEN IMPRESIT S.R.L.	
18	GALLO COSTRUZIONI SRL	
19	BUILDING & DESIGN 2008 S.R.L.	
20	COSTRUZIONITALIA SRL	
21	ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A. SOCIETA'COOPERATIVA PER AZIONI	
22	ALARE COSTRUZIONI S.R.L.	
23	BUILD SRL	

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica del Consorzio ASI , n. 274/2020 del 24-11-2020, è stata nominata la Commissione di Gara costituita dai seguenti componenti:
 - ✓ *Massaro Luigi (Presidente di Commissione)*
 - ✓ *Provvvisiero Antonio (Membro di Commissione)*
 - ✓ *Ciccarelli Pasquale (Membro di Commissione e Segretario verbalizzante)*
- Con Determina n. 390/2021 del 14-12-2021 si è provveduto a prendere atto ed approvare le risultanze dei lavori della Commissione di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 274/2020 del 24-11-2020 per l'affidamento dei "Lavori di Messa in sicurezza della Via Della Stazione in Agglomerato industriale ASI "Aversa Nord" in base alle risultanze della Procedura Aperta (art. 60 del D.lgs. n. 50/2016) con il criterio Qualità/Prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.lgs. 50/2016, espletata mediante procedura telematica effettuata attraverso l'utilizzo della piattaforma ASMEPAL, e segnatamente:
 - ✓ *VERBALE DI GARA N. 1 DEL 10.12.2020*
 - ✓ *VERBALE DI GARA N. 2 DEL 18.12.2020*
 - ✓ *VERBALE DI GARA N. 3 DEL 30.12.2020*
 - ✓ *VERBALE DI GARA N. 4 DEL 03.02.2021*
 - ✓ *VERBALE DI GARA N. 5 DEL 06.04.2021*
 - ✓ *VERBALE DI GARA N.6 DEL 14.04.2021*

✓ *VERBALE DI GARA N. 7 DEL 22.09.2021*

✓ *di accertare che la Commissione ha evidenziato inoltre che in relazione all'applicazione dell'art.97, comma 3 del Codice degli Appalti n. 50/2016 e ss.mm.ii ed alle modifiche introdotte dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019, l risulta automaticamente, anomala ;*

✓ *di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D. Lgs. N. 50/2016, la proposta di aggiudicazione inerente ai "Lavori di Messa in sicurezza della Via Della Stazione in Agglomerato industriale "Aversa Nord"- in base alle risultanze della PROCEDURA APERTA (art. 60 del D.lgs. n. 50/2016) qualità/prezzo, alla ditta ALARE s.r.l. con sede legale in Vairano Patenora (CE) – CAP. 81058 - Via Madonna del Carmine n. 49, con codice fiscale n° 03466280611 e partita IVA n° 03466280611 , la quale ha ottenuto il punteggio totale di 71,55/100 ed offerto:*

- *un ribasso percentuale del 18.00 % (diciotto/00 percento) applicato all'importo dei lavori soggetto a ribasso di € 1.338.563,98 che determina un importo contrattuale di € 1.097.622,46 (unmilionenovantasettemilasicentoventidue/46 euro) oltre oneri per la sicurezza non sottoposti a ribasso pari ad € 8.481,50 (ottomilaquattrocentoottantuno/50 euro), per complessivi € 1.106.103,96 (unmilionecentoseimilacentotri/96 euro) oltre IVA come per legge;*

- *una riduzione percentuale del 30 % del tempo di esecuzione dei lavori stabiliti dal bando in giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi che determina un tempo di esecuzione offerto di giorni 126 (centoventisei) naturali e consecutivi ;*

- *con determina n. 75/2022 del 02-03-2022 è stato approvato il quadro economico post gara*
- *in data 09-06-2022 è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria ALARE s.r.l. con sede legale in Vairano Patenora (CE) – CAP. 81058 - Via Madonna del Carmine n. 49, con codice fiscale n° 03466280611 e partita IVA n° 03466280611*

RITENUTO:

- *che è necessario affidare il servizio tecnico di "COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD" a specifiche professionalità abilitate in possesso di alta esperienza e professionalità qualificata;*

ACCERTATA, la carenza di risorse interne con qualifica specifica;

DATO ATTO che l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

→ *il fine che con il contratto si intende perseguire;*

→ *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

→ *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

STABILITO CHE

- *il fine del contratto che si intende perseguire è l'affidamento del servizio tecnico di "COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD"*

- *la scelta del contraente, considerato che l'importo a base di gara è inferiore ad € 139.000,00, sarà espletata mediante procedura di affidamento diretto (Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato da ultimo dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021), mediante consultazione di n. 1 operatore economico attraverso la piattaforma telematica Net4market;*

- *l'importo da corrispondere per l'espletamento del servizio di cui sopra risulta pari ad €*

12.500,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed oltre I.V.A. al 22%;

- l'importo del servizio tecnico di " **COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD "** consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.L. n.77 del 31/05/2021 poiché trattasi di servizio di importo inferiore a € 139.000,00;

- si intende provvedere all'affidamento tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando;

- ai sensi dell'articolo 40 comma 2 del Codice dei contratti (dlgs. 50/2016 e s.m.i.) dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, e che il Consorzio ASI di Caserta si è dotato di una propria piattaforma informatica di negoziazione e di un proprio Albo Fornitori rispondente ai requisiti di cui all'articolo 58 del medesimo Codice;

- per l'individuazione dell'operatore economico sarà effettuata, avvalendosi della piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'articolo 36 - comma 6 del D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE, con l'attivazione della presente procedura, vengono rispettati:

a. il principio di economicità, garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.6.2016;

b. il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che, attraverso l'esecuzione del contratto, colma il fabbisogno di acquisire la prestazione necessaria per garantire la corretta erogazione di un pubblico servizio;

c. il principio di non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, perché i requisiti previsti non sono posti ad escludere particolari categorie di operatori, ma a garantire le condizioni minime di professionalità necessarie per la realizzazione dei lavori richiesti tra tutti gli operatori che ne risultassero in possesso, senza ulteriori limiti, nel rispetto anche dell'indicazione posta dal d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

d. il principio della trasparenza viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del d.lgs 33/2013 e ss.mm.ii;

e. il principio di proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri e eccessivi;

f. il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione della determina a contrarre sul profilo del committente, nonché all'albo pretorio on-line del comune, nella sezione Amministrazione Trasparente, quindi dandone ampia diffusione;

DATO ATTO, altresì, che :

- la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

RITENUTO, pertanto, procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare la prestazione di " **COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD "** attraverso l'individuazione di tecnico specializzato avvalendosi della piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'articolo 36 - comma 6 del D.lgs. n. 50/2016

STABILITO che all'operatore economico cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuato sarà formulata apposita richiesta per l'affidamento del Servizio stesso con offerta di ribasso sul corrispettivo stimato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (costi di sicurezza sono posti pari a zero).

DATO ATTO

- che con determina a contrarre n. ° 172/2022 del 24-06-2022 si è proceduto ad indire una procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto, mediante Trattativa Diretta da effettuarsi sulla piattaforma NET 4 MARKET stabilendo che il fine del contratto che si intende perseguire è l'affidamento del servizio tecnico di "**COORDINAMENTO PER LA**

SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD "

e stabilendo che, in considerazione dell'importo stimato del servizio tecnico pari ad € 12.500,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed oltre I.V.A. al 22%, verrà utilizzato l'istituto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) e ss.mm.ii al minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii, poiché trattasi di servizi di importo inferiore a € 139.000,00 come da art. 51 comma 1 del D.L. n.77 del 31/05/2021;

- che mediante procedura attuata tramite piattaforma NET4MARKET si è proceduto a richiedere offerta all'operatore tecnico individuato tramite sorteggio, stabilendo il termine ultimo per la presentazione della documentazione richiesta e per la formulazione di una offerta economica il giorno 08.08.2022 alle ore 12.00;

- che alla scadenza del termine concesso si procedeva, tramite piattaforma *NET 4 MARKET* ad acquisire la documentazione inviata dal professionista individuato;

PRESO ATTO

- Che il professionista ha integrato in data 11-08-2022 prot. 6522/2022 la documentazione prodotta a seguito della richiesta di soccorso istruttorio e pertanto la stessa risulta rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito Prot.6243 del 29-07-2022 ;

- che dalla apertura della offerta economica risulta offerto, sull'importo stabilito, un ribasso del 2,00 % a cui corrisponde un importo ribassato di € 12.250,00 oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge;

Il R.U.P.

dott. ing. Nicola Vitelli

IL DIRIGENTE

VISTO

- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- il Regolamento per l'Organizzazione ed il funzionamento degli Uffici Consortili, approvato con Delibera di Comitato Direttivo n. 337 del 02/08/2019 e s.m.i..

VISTA

- la determina n. 390/2021 del 14-12-2021

- la determina n. 75/2022 del 02-03-2022 di approvazione del quadro economico post gara

- la determina a contrarre n. ° 172/2022 del 24-06-2022

DATO ATTO

- che il codice identificativo di gara (SMARTCIG) attribuito dall'ANAC per la presente contratto è il seguente: **ZE336EA4AC**

RITENUTO:

- di dover disporre l'affidamento del servizio di "**COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD"**" attraverso l'individuazione di tecnico specializzato tramite piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'articolo 36 - comma 6 del D.lgs. n. 50/2016

DETERMINA

- **DI AFFIDARE** con la procedura di "Affidamento diretto" ai sensi del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., all' Ing. Domenico Marrazzo , con studio in FRATTAMAGGIORE – (NA) alla Via XXXI Maggio, n. 72, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 20796, quale operatore economico cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la prestazione di "**COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELLA STAZIONE IN AGGLOMERATO INDUSTRIALE "AVERSA NORD"**" per un importo di € 12.250,00 oltre, Cassa previdenziale ed IVA al 22% se dovuta e al lordo delle ritenute come per legge come da ribasso offerto pari al 2,00 % acquisito tramite la piattaforma net4market

- **DI INVIARE** via Pec la determina stessa al professionista, che restituirà a questo ufficio a stesso mezzo, digitalmente firmata per accettazione, la cui trasmissione per quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.LGS 50/2016 e s.m.i. , via posta certificata tiene luogo del

contratto ed è immediatamente vincolante tra le parti.

- **DI DARE ATTO**, altresì, che il costo del corrispettivo, stimato in € 12.250,00, oltre cassa previdenziale al 4% ed oltre I.V.A. al 22%, trova copertura sul finanziamento di cui al Decreto Dirigenziale n° 110 del 15.03.2019 – Direzione Generale 7 – Delibera CIPE 54/2016 –DGR 104.2018 e ss.mm.ii e di cui al Decreto Dirigenziale n.111 del 09/05/2022 di “Ammissione definitiva e liquidazione anticipazione "Progetto esecutivo della messa in sicurezza della "Via della Stazione" Agglomerato ASI "Aversa Nord" a favore del Consorzio ASI.

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto, si attesta la copertura finanziaria della Spesa prevista nella presente Proposta di Determinazione

inserita proposta di impegno sub a residuo su impegno 13/2021

Caserta, lì 29-08-2022

Il Responsabile del Servizio
PIETRO SANTONASTASO

Caserta, lì 30-08-2022

Il Dirigente
f.to CARLO TRAMONTANA

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/02/93, n. 39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.