

CONSORZIO IDRICO TERRA DI LAVORO - CASERTA  
Caserta

CITL - CASERTA  
Protocollo in ingresso: 2022/011765  
del 25/10/2022 11:35



VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemilaventidue il giorno 25 del mese di ottobre in Caserta, alle ore 8.30 presso la sede del CITL in via Lamberti Area ex Saint Gobain, si è riunita la commissione per la prosecuzione delle operazioni di Gara - disposizione del Direttore Generale prot. 9382/22 - nelle persone del dr Luigi Ferrara nella qualità di Presidente, del componente geom. Domenico Stellato e del dr Gennaro Vescuso segretario, per il prosieguo della gara di seguito specificata;

PREMESSO

Con Determina a contrarre n 53 /2022 il Dirigente Funzione Operativa - ha attivato procedura - per Appalto manutenzione ordinaria e straordinaria rete idrica e fognaria per un importo complessivo pari ad Euro Euro 320.400,00 di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza € 14.400,00 per reperibilità;

RDO MEPA, 3091782 - CIG 9305776948.

CIÒ PREMESSO

Il Presidente della gara, assistito dal segretario di gara ed alla presenza del componente della Commissione, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo della gara medesima, da inizio alla prosecuzione delle operazioni di gara, procedendo preliminarmente, alla verifica della richiesta come avanzata nel Verbale di Gara n. 2, riguardante l'invio di apposita dichiarazione relativamente ai costi della sicurezza e manodopera aziendale, riscontrando che la sola Ditta Ecologia Sannitica srl non ha riscontrato detta richiesta e pertanto viene esclusa dalla Gara. Si passa quindi, alla disamina delle offerte economiche delle Ditte Ammesse, che hanno offerto ribasso percentuale come di seguito indicato :

Ditte :

Rib. %

CMS SRL -	1,50
DLM COSTRUZIONI -	39,772
EDILSAF SRL -	18,15
G.L.M. COSTR. SRL -	38,629
G.P.S. SRL -	37,078
GEMIS SRL -	42,30
IDROGESTIONI SRL -	33,299

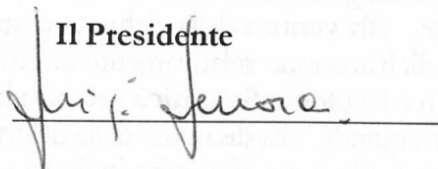
	Rib. %
MAGILA COSTRUZIONI -	42,65
NA.SA. SRL -	37,810
NISIMA SRL -	41,923
ZETA COSTR. SAS -	43,587

Dalle offerte economiche presentate e dalla relazione del calcolo dell'anomalia, che si allega al presente Verbale, risulta aggiudicataria provvisoriamente della Gara in questione la Ditta ZETA COSTRUZIONI sas con sede legale in Casagiove alla via Tifata snc con P. Iva 02385530619 – che ha offerto un ribasso sull'importo di Gara pari al 43,587 % .

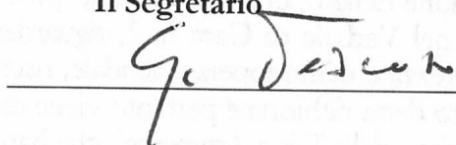
Il Presidente della Commissione invia, quindi, la documentazione di Gara al RUP per gli adempimenti di competenza.

Del che si è redatto il presente verbale - chiuso alle ore 10.45 - che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue :


Il Presidente



Il Segretario



Il Componente



# RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA

## Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

**GARA BANDITA DA IDRICO TERRA DI LAVORO SPA**

**Data gara 25/10/2022**

**Numero offerte ammesse: 11**

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	1,5000%
2	18,1500%

Questo sito utilizza i Cookies. Continuando la navigazione l'utente acconsente al loro utilizzo. [Continua](#) [Maggiori informazioni \(/privacy\)](#)

ID	RIBASSO
10	42,6500%
11	43,5870%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste.  
In questo caso:

- **Somma ribassi:** 270,8110%
- **Media ribassi:** 38,6870%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "38,6870" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_7 \Rightarrow \text{Ribasso}_7 - \text{Media ribassi} = 39,7720\% - 38,6870\% = 1,0847\%$$

$$Sc_8 \Rightarrow \text{Ribasso}_8 - \text{Media ribassi} = 41,9230\% - 38,6870\% = 3,2357\%$$

$$Sc_9 \Rightarrow \text{Ribasso}_9 - \text{Media ribassi} = 42,3000\% - 38,6870\% = 3,6127\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 7,9330\% / 3 = 2,6444\%$$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0684, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} \times 1,2 = 38,6870\% \times 1,2 = 46,4247\%$$

ROCCAMONFINA - IDRICO TERRA DI LAVORO SPA - 25/10/2022

id	Nome	Ribasso	Stato
1	CMS	1,5000%	
2	EDILSAF	18,1500%	
3	IDROGESTIONI	33,2990%	
4	G.P.S.	37,0780%	
5	NA.SA	37,8100%	
6	G.L.M.	38,6290%	
7	DLM COSTRUZIONI	39,7720%	
8	NISIMA	41,9230%	
9	GEMIS	42,3000%	
10	MAGILA COSTRUZIONI	42,6500%	
11	ZETA COSTRUZIONI	43,5870%	VINCITRICE