



**Deliberazione del Comitato Direttivo**

**N. 92 del 07-06-2023**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO AVV. ALFONSO OLIVA PER PROPORRE APPELLO ALLA SENTENZA DEL TRIBUNALE DI S. MARIA C.V. N. 1524-23 - VERTENZA SABEL LOG SRL**

L'anno duemilaventititre addi sette del mese di Giugno, presso la sede consortile, ritualmente convocato si è riunito il Comitato Direttivo del Consorzio A.S.I. di Caserta.

Presiede la DOTT.SSA RAFFAELA PIGNETTI in qualità di Presidente

Assiste il Direttore Generale dr. Pietro Santonastaso in qualità di Segretario .

All'appello risultano presenti:

Componente	Presente/Assente	Collegio Dei Revisori	Presente/Assente
PIGNETTI RAFFAELA	Presente	MARTONE GENNARO	Presente
COMUNALE GIOVANNI	Presente	CALENZO MARCO	Presente
RAZZANO GIUSEPPE	Presente	NITTOLI FRANCESCO	Assente
RIZZIERI ALESSANDRO	Presente		
TAMBURRINO NICOLA	Presente		

Esaurite le formalita' prescritte la seduta e' aperta.

Numero totale PRESENTI: 5 –ASSENTI: 0

Favorevoli 4

Contrari: 0

Astenuti: 1

## L'UFFICIO CONTENZIOSO

### Premesso che:

- in virtù di “Atti di convenzione per cessione di aree da destinare ad insediamento di nuovo stabilimento industriale” sottoscritti e dell’atto di compravendita del 26.2.2008 stipulato fra il Consorzio ASI e “Sabel Log srl con sede in Portico di Caserta alla Via F. lodice n. 55, 60 quest’ultima è divenuta assegnataria e proprietaria di alcuni terreni siti nell’agglomerato industriale di Marcianise;
- che relativamente ad alcuni dei terreni assegnati è stato promosso giudizio di opposizione alla stima innanzi alla C.A. di Napoli da parte dell’originaria espropriata, l a Sig.ra Alberico Viola;
- il giudizio di opposizione è stato definito con sentenza n. 200/2013 con la quale la C.A. di Napoli ha rideterminato l’indennità di esproprio dei terreni identificati alla partita 2681, F. 22, p.lla 11 del NCT del Comune di Marcianise, condannando il Consorzio ASI al versamento delle maggiori indennità ed alla refusione delle spese di lite;
- che in virtù degli atti sottoscritti per l’assegnazione dei suoli la la Sabel Log srl è obbligata a farsi carico delle eventuali maggiori somme determinate dall’autorità giudiziaria a seguito dei giudizi promossi dai proprietari espropriati, rimborsando al Consorzio ASI i maggiori costi, a qualsiasi titolo sostenuti (spese legali, anticipazioni varie ecc.);
- che in varie occasioni il Consorzio ASI ha intimato alla ditta il pagamento di quanto ma senza ottenere alcun riscontro positivo e la mancata osservanza degli obblighi della ditta causa aggravii di spesa al Consorzio ASI che è costretto a subire procedure esecutive promosse dall’espropriato per il recupero delle somme di cui alla sentenza n. 200/2013;
- pertanto con delibera n. 80 del 15.2.2018 è stato affidato all’Avv. Alfonso Oliva con studio in Aversa l’incarico di recuperare le maggiori indennità determinate con la sentenza di C.A. n. 200/2013 e spese accessorie, dovute dalla Sabel Log srl in virtù delle convenzioni di assegnazione e dell’atto notarile sottoscritto il 26.2.2008;
- in esecuzione dell’incarico affidatogli l’Avv. Oliva ha citato la Sabel Log srl innanzi al Tribunale di S. Maria e il relativo giudizio, rubricato al RG n. 9261/2018 è stato definito con la sentenza n. 1524/23 con la quale il Tribunale ha accolto parzialmente la domanda proposta dal Consorzio ASI e, per l’effetto condannato la Sabel Log al pagamento della somma di € 79.933,19 oltre interessi legali con compensazione delle spese di lite.

### Considerato che:

- la somma liquidata con la sentenza n. 1524/2023 è inferiore a quella che il Consorzio ASI è obbligato a corrispondere a titolo di maggiori indennità agli espropriati;
- la sentenza di cui sopra è infatti supportata da una CTU già censurata dalle note del consulente tecnico di parte in quanto in essa risultano riportati dati non corrispondenti all’effettiva superficie assegnata alla Sabel Log srl e risultano inoltre delle discrasie in ordine al calcolo degli interessi;
- con nota prot. ASI n.3358/23 l’Avv. Oliva ha rappresentato l’opportunità di valutare la possibilità di ricorrere in appello per veder riconosciuto il diritto del Consorzio ASI di Caserta ad ottenere la somma residua di € 57.670,00
- l’ufficio legale interno ha già in carico oltre 140 incarichi giudiziari di varia natura e pendenti presso uffici giudiziari di vario ordine e grado;
- gli avvocati interni hanno inoltre in carico la gestione del contenzioso dell’ente che comporta: 1) la redazione di tutte le proposte di deliberazione legate al contenzioso dell’ente (affidamenti, liquidazioni di compensi ecc.); 2) l’evasione di tutte le istanze e i procedimenti trasmesse all’ufficio per competenza; 3) monitoraggio, controllo, gestione e assistenza di tutte

le vertenze giudiziarie in cui è coinvolto l'ente, comprese quelle affidate ad avvocati esterni.

- gli avvocati interni collaborano inoltre assiduamente con gli altri uffici consortili per la redazione di atti e per la consulenza legale;
- pertanto il carico di lavoro non consente agli avvocati interni di coltivare con la necessaria diligenza anche la vertenza in oggetto;
- l'Ente ha costituito con avviso pubblico una short list aperta per il conferimento degli incarichi legali a professionisti esterni sulla scorta del regolamento approvato con delibera di Comitato Direttivo n. 174 e modificato con Del. 258/2019;
- che il compenso stabilito dal nuovo regolamento è pari al minimo tabellare di cui all'art. 4 comma 1 del D.M. 55/2014 escludendo dal suddetto compenso qualsiasi voce aggiuntiva suscettibile di incrementare in modo automatico i costi a carico dell'Ente (ad es. particolare complessità dell'incarico o presenza di più parti coinvolte in giudizio).

Ritenuto:

- opportuno che il Consorzio ASI proponga appello alla sentenza n. 1524/23 per i motivi sopra esposti;
- opportuno, per ragioni di continuità (art. 6 lett.b del regolamento) confermare questo incarico all'Avv. Alfonso Oliva;

**Propone**

per le ragioni esposte in narrativa e che s'intendono qui integralmente richiamate,

- di conferire all'Avv. Alfonso Oliva con studio in Aversa l'incarico di proporre appello nell'interesse del Consorzio ASI di Caserta alla sentenza n. 1524/23 emessa dal Tribunale di S. Maria C.V. nell'ambito del giudizio pendente nei confronti di Sabel Log srl rubricato al RG n. 9261/2018;
  - di stabilire che l'avvocato dovrà rispettare gli impegni contenuti nel disciplinare che sarà sottoscritto all'atto dell'affidamento dell'incarico, il cui schema è stato approvato con delibera di Comitato Direttivo n. 258/2019;
  - di stabilire che per l'espletamento dell'incarico in questione, per tutte le fasi del giudizio, sarà corrisposto al professionista un compenso da quantificarsi ai sensi della predetta delibera n. 258/2019 e che comunque non potrà superare l'importo complessivo di € 7.158,50 oltre IVA, CPA, rimborso forfetario e rimborso per spese vive documentate sostenute;
  - di disporre che il Settore Economico e Finanziario provveda al pagamento degli eventuali acconti come da regolamento approvato con delibera di C.D. n. 258/2019.
- Avv. Bernardo D'Antuono Avv. Loredana Pennella

**II COMITATO DIRETTIVO**

Vista la proposta formulata dall'Ufficio Contenzioso che qui si intende integralmente richiamata;

**DELIBERA**

- di conferire all'Avv. Alfonso Oliva con studio in Aversa l'incarico di proporre appello nell'interesse del Consorzio ASI di Caserta alla sentenza n. 1524/23 emessa dal Tribunale di S. Maria C.V. nell'ambito del giudizio pendente nei confronti di Sabel Log srl rubricato al RG n. 9261/2018;
- di stabilire che l'avvocato dovrà rispettare gli impegni contenuti nel disciplinare che sarà sottoscritto all'atto dell'affidamento dell'incarico, il cui schema è stato approvato con delibera di Comitato Direttivo n. 258/2019;
- di stabilire che per l'espletamento dell'incarico in questione, per tutte le fasi del giudizio, sarà corrisposto al professionista un compenso da quantificarsi ai sensi della predetta delibera n. 258/2019 e che comunque non potrà superare l'importo complessivo di € 7.158,50 oltre IVA, CPA, rimborso forfetario e rimborso per spese vive documentate sostenute;
- di disporre che il Settore Economico e Finanziario provveda al pagamento degli eventuali acconti come da regolamento approvato con delibera di C.D. n. 258/2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
RAFFAELA PIGNETTI

Il Segretario  
PIETRO SANTONASTASO

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario  
PIETRO SANTONASTASO

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**

**Copia del documento informatico formato e depositato presso questo Ente.**