



COMUNE DI FRIGNANO

(Provincia di Caserta)

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE

N. 121 del 27-09-2023

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE

N. 285 del 11-10-2023

OGGETTO: OGGETTO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, E FUNZIONI DI CSP RELATIVA AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE PUBBLICO DISMESSO E AREA EX PLESSO SCOLASTICO I MAGGIO"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO ED AMBIENTE

PREMESSO

CHE nell'ambito dell'art.1, comma 534 della legge 234/2021 è stata presentata richiesta di assegnazione contributo nel limite massimo di 5.000.000,00 di euro, per la realizzazione di opere pubbliche di rigenerazione urbana dai comuni di Frignano (CE) e dal comune di Casaluce (CE), in forma associata con popolazione superiore ai 15.000 abitanti;

CHE con la delibera di Consiglio Comunale n. 01 del 22/04/2022, il comune di Casaluce (CE) ha nominato il comune di Frignano (CE) quale capofila dell'iniziativa ai sensi dell'art. 1, comma 535, lettera a) della Legge 234/2021, ha dato mandato alla presentazione della domanda di contributo e a svolgere tutte le necessarie attività connesse alla partecipazione al bando e ai successivi adempimenti, compreso la generazione dei CUP associati alle opere programmate e all'inserimento nel piano triennale del comune capofila delle opere da finanziare, ha dato mandato alla individuazione e nomina del RUP, ad attivare le procedure per la redazione della progettazione Definitiva ed Esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione nonché, geologia, sondaggi geologici e verifica della progettazione e di tutto quanto necessario per rendere gli interventi esecutivi e cantierabili da porre a base di appalto;

CHE con la richiamata delibera di Consiglio Comunale n. 01 del 22/04/2022, il comune di Casaluce (CE) ha approvato lo schema dell'atto di accordo per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse di ogni singolo comune, ha indicato, tra l'altro, le seguenti opere di proprio interesse ad essere inserite tra gli investimenti di rigenerazione urbana al fine della richiesta di contributo di cui al comma 534 della Legge 234/2021, già indicate e quantizzate nella programmazione triennale dell'ente da progetti di fattibilità Tecnico Economica:

- 1) Comune di Casaluce (CE) Lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione aree produttive dismesse "Popone e Carditello", interessate da grave degrado urbano per finalità a interesse pubblico per sviluppo di attività socio-culturali e sportive all'aperto per integrazione, aggregazione sociale locale" - **Importo € 1.650.000,00 - CUP: G91I22000110001**;
- 2) Comune di Casaluce (CE) - Lavori di "Recupero, riutilizzazione e rifunzionalizzazione area produttiva dismessa "Ex Alifana" con fenomeni di grave degrado per finalità di interesse pubblico per lo sviluppo di attività socio-culturali e sportive all'aperto e promuovere integrazione, aggregazione sociale nella comunità" - **Importo € 848.948,00 - CUP: G91I22000120001**

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 27/04/2022, il comune di Frignano (CE) ha approvato lo schema dell'atto di accordo per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse di ogni singolo comune, ha indicato, tra l'altro, le seguenti opere di proprio interesse ad essere inserite tra gli investimenti di rigenerazione urbana al fine della richiesta di contributo di cui al comma 534 della Legge 234/2021, già indicate e quantizzate nella programmazione triennale dell'ente da progetti di fattibilità Tecnico Economica:

- 1) Comune di Frignano (CE) - Lavori di "Rigenerazione e riqualificazione urbana dell'area "RIONE IACP" mediante interventi di riuso e rifunzionalizzazione di spazi pubblici e miglioramento delle infrastrutture sociali con finalità a interesse pubblico, aggregazione sociale, eventi culturali, attività sportive e ludiche all'aperto" - Importo € **1.232.775,00** - CUP: **G84H22000290001**;
- 2) Comune di Frignano (CE) - Lavori di "Riqualificazione dell'immobile pubblico dismesso e dell'annessa area ex "Plesso scolastico 1° Maggio", finalizzata ad una rifunzionalizzazione a centro per lo sviluppo dei servizi e delle attività socio-culturali" - Importo € **1.243.137,00** - CUP: **G84D22000500001**;

CHE in separata sede il comune di Frignano (CE) e il Comune di Casaluce (CE) hanno sottoscritto congiuntamente l'atto di accordo per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse di ogni singolo comune, che prevede, tra l'altro il mandato al comune di Frignano (CE) nella qualità di capofila, di presentazione della domanda di contributo, svolgere tutte le necessarie attività connesse alla partecipazione al bando e ai successivi adempimenti, compreso la generazione dei CUP associati alle opere programmate e all'inserimento nel piano triennale del comune capofila le opere da finanziare, la individuazione e nomina del RUP, attivare le procedure per la redazione della progettazione Definitiva ed Esecutiva, compreso coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione nonché, geologia, sondaggi geologici e verifica della progettazione definitiva ed esecutiva e di tutto quanto necessario per rendere gli interventi esecutivi cantierabili da porre a base di appalto dei lavori;

VISTO il Decreto emanato dal Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze in data 19/10/2022 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo per la realizzazione di opere pubbliche di rigenerazione urbana, ai sensi dell'articolo 1, commi 534 e ss della legge 30 dicembre 2021, n. 234 e del D.M. del 21 febbraio 2022;

VISTO l'articolo 2 (*Comuni beneficiari del contributo*) del Decreto del 19/10/2022 con allegato elenco 2 che individua i Comuni beneficiari del contributo per la realizzazione di opere pubbliche di rigenerazione urbana, ai sensi dell'articolo 1, commi 534 e ss della legge 30 dicembre 2021, n. 234 e del D.M. del 21 febbraio 2022 e che, tra gli stessi risulta il Comune di Frignano (CE), in qualità di capofila, beneficiario del finanziamento dei seguenti investimenti:

- 1) Comune di Casaluce (CE) Lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione aree produttive dismesse "Popone e Carditello", interessate da grave degrado urbano per finalità a interesse pubblico per sviluppo di attività socio-culturali e sportive all'aperto per integrazione, aggregazione sociale locale" - Importo € **1.650.000,00** - CUP: **G91I22000110001**;
- 2) Comune di Casaluce (CE) - Lavori di "Recupero, riutilizzazione e rifunzionalizzazione area produttiva dismessa "Ex Alifana" con fenomeni di grave degrado per finalità di interesse pubblico per lo sviluppo di attività socio-culturali e sportive all'aperto e promuovere integrazione, aggregazione sociale nella comunità" - Importo € **848.948,00** - CUP: **G91I22000120001**;
- 3) Comune di Frignano (CE) - Lavori di "Rigenerazione e riqualificazione urbana dell'area "RIONE IACP" mediante interventi di riuso e rifunzionalizzazione di spazi pubblici e miglioramento delle infrastrutture sociali con finalità a interesse pubblico, aggregazione sociale, eventi culturali, attività sportive e ludiche all'aperto" - Importo € **1.232.775,00** - CUP: **G84H22000290001**;
- 4) Comune di Frignano (CE) - Lavori di "Riqualificazione dell'immobile pubblico dismesso e dell'annessa area ex "Plesso scolastico 1° Maggio", finalizzata ad una rifunzionalizzazione a centro per lo sviluppo dei servizi e delle attività socio-culturali" - Importo € **1.243.137,00** - CUP: **G84D22000500001**;

VISTO l'articolo 3 (*Affidamento dei lavori e Monitoraggio degli interventi*) del Decreto del 19/10/2022 che obbliga, pena revoca del contributo, i comuni beneficiari di affidare i lavori entro i termini previsti dall'art. 1, comma 586, legge n. 234 del 2021, decorrenti dalla data di emanazione del decreto, nello specifico per le opere finanziate al comune di Frignano (CE), entro quindici mesi in quanto opere il cui importo è inferiore a € 2.500.000,00, **ovvero entro il 19/01/2024**;

VISTO l'art. 24, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016;

ACCERTATO che gli elevati carichi di lavoro e della carenza di personale tecnico specialistico interno del comune di Frignano (CE) capofila, unitamente alla mancanza della strumentazione hardware e software indispensabile per lo svolgimento delle complesse attività dei servizi tecnici e di ingegneria da attivare non consentono alla struttura tecnica interna di attivare le procedure di affidamento nei tempi indicati dall'art. 3 del citato Decreto del 20/10/2022, decorrenti dalla data di emanazione del decreto, in base all'importo dei lavori;

RAVVISATA, pertanto, l'urgenza;

RITENUTO, pertanto, necessario avviare le procedure per l'individuazione di operatori economici di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, cui affidare l'attività richiesta ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera d) del medesimo D.Lgs n. 50/2016;

CIO' PREMESSO:

CON Determina a Contrarre **n. 77 del 01/06623, RG n. 176 del 07/06/2023**, ai sensi dell'art 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. **si stabiliva** di procedere per l'affidamento dei servizi tecnici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1, lett. a), p. 2.1 del D.L.31 maggio 2021, n. 77, D.L. n. 176 del 18/11/2022, mediante invio telematico attraverso portale MePA di T.D. a un solo tecnico per ciascuno dei servizi da affidare, **approvando** lo schema di lettera d'invito a manifestazione d'interesse ed allegati, relativo a tutti gli interventi nominati nella predetta determina n. 77 del 01/06623, RG n. 176 del 07/06/2023, **tra cui vi è presente:**

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, e funzioni di CSP relativa ai lavori di "Riqualficazione dell'immobile pubblico dismesso e area ex plesso scolastico I MAGGIO"
CUP: G84D22000500001- CIG 9859524099;

CHE la scelta del tecnico è avvenuta selezionandolo della piattaforma telematica MePA **l'Ing. Nicola COLOMBIANO**, in possesso dei requisiti richiesti a mezzo di TD (**Trattativa Diretta**) **n. 3641438** dal cui curricula si evince la capacità professionale e l'esperienza in relazione alla tipologia di incarico da conferire, al quale si è chiesto di produrre una offerta di prezzo entro il periodo indicato nella lettera di invito a manifestazione d'interesse decorrente dalla data successiva dall'invio della TD;

CHE l'Ing. Nicola COLOMBIANO, nato a NAPOLI il 30/10/1990 e residente a San Marcellino CE in via Cassandra n. 09, ha – P.IVA 04467600617, il quale ha offerto un un importo di € 61.000,00 oltre Cassa al 4% per un importo pari ed € 2.440,00 ed IVA al 22% per € 13.956,80 per un totale di € 77.396,80;

- la comunicazione all'operatore ex art. 76 comma 2bis, tramite la piattaforma Mepa, dell'aggiudicazione, a seguito della verifica degli allegati amministrativi richiesti e dell'offerta economica;

VISTO il verbale/stipula creato dal sistema MEPA che sintetizza tutte le informazioni e le attività relative alla (**Trattativa Diretta**) **n. 3641438**, che anche se non materialmente allegato forma parte integrante del presente provvedimento;

APPURATO CHE, relativamente al professionista sopra denominato, è stata verificata la seguente documentazione probatoria del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per

l'assunzione dell'incarico:

- Eventuali relazioni di parentela, o di affinità tra il professionista sopra citato e il Responsabile unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. e), L. 190/2012, con esito negativo, non sussistendone;
- Il Certificato di Regolarità Contributiva emesso da INARCASSA (Prot. n. 8646 in data 07.08.2023) attestante la regolarità contributiva e previdenziale.

RICHIAMATI

- **l'art. 225 del D.Lgs n. 36/2023, comma 8**, per il quale *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, **si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018.***”;
- **l'art. 14 comma 4 del D.L. n. 13/2023** convertito in legge L. 41/2023 per il quale *“Limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,)convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55.”;*
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;*
- il decreto-legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;*
- il comunicato del Ministero dell’Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, sul corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, che impone ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;

ACCERTATA la regolarità della procedura, il rispetto del principio di rotazione e la congruità e convenienza per l’ente dell’offerta economica presentata;

STABILITO di poter procedere all’affidamento del servizio di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, e funzioni di CSP relativa ai lavori di “Riqualficazione dell’immobile pubblico dismesso e area ex plesso scolastico I MAGGIO” CUP: G84D22000500001- CIG 9859524099** all’Ing. **Nicola COLOMBIANO**, nato a NAPOLI il 30/10/1990 e residente a San Marcellino CE in via Cassandra n. 09, ha – P.IVA 04467600617, il quale ha offerto un un importo di € 61.000,00 oltre Cassa al 4% per un importo pari ed € 2.440,00

ed IVA al 22% per € 13.956,80 per un totale di € 77.396,80;

DATO ATTO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'ex art. 32, comma 7, del Codice, a seguito delle verifiche effettuate sul possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti dalla medesima norma nonché dagli atti di gara;

CONSIDERATO che saranno poste in essere, mediante il FVOE (ex AVCPass) dell'ANAC, le verifiche di rito da parte del RUP, relativamente ai requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, autocertificati dall'aggiudicatario ai sensi del DPR. 445/2000;

VERIFICATO che la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico ammontante ad € 77.396,80 comprensivi di IVA, trova copertura nel quadro economico dell'opera finanziato con contributo per interventi di rigenerazione urbana ai sensi dell'art.1 comma 534 della Legge n.234/2021, iscritta nel Bilancio di previsione 2021-2023 del Comune di Frignano, annualità 2023 al **Capitolo 2018**;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*
- il Decreto legislativo n.36 del 31 marzo 2023 e in particolare l'art. 225;
- il D.L. n. 13/2023 convertito in legge L. 41/2023, e in particolare l'art. 14
- il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazione dalla L. n. 108/2021;
- il D.L.n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020;
- lo Statuto comunale;
- il Vigente regolamento di contabilità;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO che non sussistono in capo al sottoscritto RUP cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e) del d.lgs. n. 165/2001

ACCERTATA la propria competenza e ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. **Di approvare** integralmente quanto in narrativa esposto e che qui s'intende integralmente riportato;
2. **DI APPROVARE** la Trattativa Diretta (TD) (**Trattativa Diretta**) n. 3641438 e la documentazione acquisita sia sul Mepa che nel portale ANAC – Passo OE, allegata al presente provvedimento;
3. **DI AFFIDARE** il servizio di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, e funzioni di CSP relativa ai lavori di "Riqualficazione dell'immobile pubblico dismesso e area ex plesso scolastico I MAGGIO" CUP: G84D22000500001- CIG 9859524099** all'Ing. Nicola COLOMBIANO, nato a NAPOLI il 30/10/1990 e residente a San

Marcellino CE in via Cassandra n. 09, ha – P.IVA 04467600617, il quale ha offerto un un importo di € 61.000,00 oltre Cassa al 4% per un importo pari ed € 2.440,00 ed IVA al 22% per € 13.956,80 per un totale di € 77.396,80;

4. **DI DARE ATTO** che la presente aggiudicazione diventerà efficace soltanto a seguito dell'esito favorevole dei controlli, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs 36/2023;
5. **DI DARE ATTO** che il professionista incaricato assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, e che il codice CIG relativo al servizio in argomento risulta essere il seguente: CIG: **9859524099**
6. **DI STABILIRE** che il suddetto corrispettivo rimanga fisso anche nell'ipotesi in cui i lavori, rispetto all'ammontare del progetto di fattibilità tecnico economica, possano subire un aumento in sede di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento commissionato;
7. **DI DARE ATTO CHE:**
è richiesta la **garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023;**
il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, così come previsto dall'art.18 comma 1 D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nello schema di convenzione, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo il maggiore danno;
8. **DI DARE ATTO** che l'opera è stata finanziata con Decreto Interministeriale del Ministero degli Interni di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 ottobre 2022, ai sensi dall'art. 1, comma 534, Legge n. 234/2021 e in applicazione del criterio dell'assegnazione dei contributi per l'anno 2022 per interventi riferiti a opere di rigenerazione urbana, e che la somma è stata iscritta nel Bilancio di previsione 2021-2023 del Comune di Frignano, annualità 2023 al **Capitolo 2018;**
9. **DI IMPEGNARE la somma di € 77.396,80** sul Bilancio di previsione 2021-2023 del Comune di Frignano, annualità 2023 al **Capitolo 2018;**
10. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto arch. Nicola MASSIMO è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, e che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n.190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei suoi confronti;
11. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

12. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
13. **Di Stabilire** che per la copertura delle somme necessarie per l'affidamento dei suddetti servizi da affidare, come già precedentemente stabilito, avviene attraverso l'utilizzo delle somme previste nel QE per competenze tecniche, senza oneri a carico diretto dell'Ente, con fondi della legge n. 234 del 30/12/2021, art.1, comma 534 e smi, - D.M. del 21/02/2022, aventi ad oggetto "Assegnazione del contributo a favore dei comuni per la realizzazione di interventi riferiti a opere pubbliche di Rigenerazione Urbana", posti nel Bilancio Comunale del comune di Frignano (CE) al Capitolo n. 2018/2 per il CUP: **G84D22000500001**;
14. Di Trasmettere la presente determinazione al Settore Economico e Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
15. Di Trasmettere altresì copia della presente determina alla Segreteria Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;
16. Di Pubblicare la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune di Frignano (CE).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Nicola Massimo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa