



Città di Caserta

INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 262 del 02/04/2024



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di
CASERTA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3

“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE”

Oggetto: PNRR M5C2I2.3 – “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE” – ID 316 “Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain”

ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001 – CIG: 993025627D

Aggiudicazione con efficacia e approvazione Quadro Economico post-gara

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare sull'oggetto della presente determinazione, ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 20.07.2023;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 15/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato la proposta progettuale “Rigenerazione urbana del comparto sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed area ex Saint Gobain” per la partecipazione al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” costituita, altresì, dall'intervento in oggetto;
- con Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 la proposta progettuale ID 316 “Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain” è stata ammessa a finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, a valere sui fondi PNRR Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, per un importo pari a € 14.525.359,85, oltre ad €14.000,00 di cofinanziamento comunale, per complessivi € 14.539.359,85;
- la proposta progettuale di cui sopra è costituita dai seguenti interventi:
 - ID 796 - “Realizzazione di un parcheggio pubblico interrato - hub di scambio mezzi elettrici-spazi pubblici attrezzati Via Feudo San Martino- Via Adige” - CUP: D21B21000470009;
 - ID 799 - “Completamento della viabilità tra Via Acquaviva e Via Feudo di San Martino” CUP: D21B21000450009;

- ID 802 “Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009;
- ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001;
- ID 1157 “Ampliamento, ristrutturazione e efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero” –CUP: D26J16001700009;
- in data 14/03/2022 prot. n. 3660, è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Caserta ed il MIMS, approvata con Decreto Direttoriale n. 4778 del 30/03/2022; documenti pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile in data 21/04/2022;
- l’intervento ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola” - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001, è stato inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 28/01/2022 ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 30/05/2022;
- il progetto definitivo dell’intervento ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola” - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001 è stato approvato con Deliberazione di G.C. n. 220 del 12/12/2017 per l’importo complessivo di €1.999.880,81;
- l’intervento è finanziato con fondi a valere sul PNRR Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 per € 1.997.080,81, e con cofinanziamento comunale per € 2.800,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1706 del 29.09.2022 è stato affidato l’incarico professionale per il servizio tecnico di Revisione della Progettazione definitiva dell’intervento de quo all’arch. Raffaele Fimmanò, C.F FMMRFL56L17B963E, P. IVA 01205560616, iscritto all’Albo dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Caserta al n. 166, ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, così come modificato dall’art. 51 della legge n. 108/2021 per un corrispettivo negoziato di € 56.107,74, oltre CNPAIA ed IVA;
- con Atto notarile registrato a Caserta il 17 novembre 2022 al n. 35463 serie 1T, è stato stipulato il Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti, costituito dall’arch. Raffaele Fimmanò, in qualità di capogruppo mandatario responsabile dell’attività di progettazione architettonica/funzionale e dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, e dall’ing. Giovanni Ciavattone, nato a Caserta il 14.08.1967, C.F.: CVT GNN 67M14 B963I, in qualità di mandante responsabile dell’attività di progettazione strutturale/impiantistica/illuminotecnica e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, è stata confermata la preassegnazione del contributo FOI (fondo opere indifferibili) del 10% dell’importo finanziato, pari ad € 199.708,08, per cui l’importo complessivo dell’intervento risulta pari ad € 2.199.588,89;
- a seguito di rimodulazione del progetto, non è stata prevista più la realizzazione di una nuova struttura affiancata all’attuale impianto sportivo denominato “Palavignola”, ma l’ampliamento e l’adeguamento strutturale e funzionale dello stesso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 821 del 21.06.2023, a seguito della succitata rimodulazione e quindi della necessità di procedere alla stesura del livello di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, si è reso necessario procedere alla modifica dell’incarico ai progettisti costituiti in RTP arch. Raffaele Fimmanò e ing. Giovanni Ciavattone, affidando agli stessi la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’intervento in oggetto per l’importo di € 30.814,03 oltre oneri previdenziali ed IVA;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 28.06.2023 è stato approvato il nuovo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per un importo complessivo pari ad € 2.199.588,89, di cui € 1.672.744,16 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 526.844,73 per somme a disposizione;
- con la succitata Deliberazione è stato individuato quale RUP il dirigente del Settore IV ing. Luigi Vitelli;

Premesso altresì che:

- con Determina Dirigenziale a contrarre n. 867 del 29/06/2023, è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto integrato del servizio di progettazione definitiva/esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori di "Ampliamento ed adeguamento Palavignola" - 1° stralcio funzionale" – CUP: D24E21000050001, CIG: 993025627D, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 1.753.519,91 oltre IVA, di cui € 1.672.744,16 per l'esecuzione dei lavori ed € 80.775,75 per le prestazioni relative alla progettazione definitiva/esecutiva e al C.S.P., mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- per l'espletamento della gara questo Ente è ricorso alla piattaforma di negoziazione e-procurement Net4Market del Comune di Caserta;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2023 e sui quotidiani locale e nazionale in data 04/07/2023;
- il termine di ricezione delle offerte è scaduto il 30/07/2023 ore 12:00;
- con Determina Dirigenziale n. 1510 del 17/11/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice così costituita:
 - Ing. Moreno Quintino – Componente esterno - Presidente
 - Ing. Luigi Vitelli – Componente interno - RUP
 - Arch. Gabriella De Luzio – Componente interno

Dato atto che:

- le operazioni di gara iniziavano il giorno 30/11/2023 come da verbale n. 1 redatto in pari data, svolgendosi in modalità telematica;
- in data 22/12/2023 la Commissione ha stilato la graduatoria nella quale si è classificato primo l'operatore economico AURELIA SOC. COOP EDILIZIA S.R.L., con sede in Casapesenna (CE) alla via G. Marconi 21, P.IVA 00144940616, con un punteggio complessivo di 91,00, ribasso offerto sui lavori e sui servizi di progettazione del 4,00% e una riduzione dei tempi di giorni 70, come risulta da verbale di gara n. 5;
- trattandosi di n. 2 operatori partecipanti non trova applicazione l'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 in relazione alla verifica dell'anomalia dell'offerta;
- con medesimo verbale di gara la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della società Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L. come precedentemente generalizzata;
- con pec inviata tramite piattaforma Net4Market è stata data comunicazione agli operatori economici circa gli esiti di cui ai punti precedenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1805 del 30/12/2023 si è provveduto a prendere atto dei verbali attestanti le operazioni di gara n. 1 del 30/11/2023, n. 2 del 05/12/2023, verbale n. 3 del 19/12/2023, n. 4 del 21/12/2023, n. 5 del 22/12/2023, nonché della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione in favore della Ditta AURELIA SOC. COOP EDILIZIA S.R.L., come sopra generalizzata;

Acquisita agli atti d'ufficio la documentazione a comprova dei requisiti tramite il sistema FVOE dell'ANAC, richiesta nei confronti dell'operatore economico Aurelia Soc. Coop Edilizia s.r.l., della società di progettazione Hub Engineering Consorzio Stabile s.c a r.l. e delle consorziate Geoatlas s.r.l. - Missere Ingegneria s.r.l. - Groma Società' di Ingegneria s.r.l.s;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_42837928 con scadenza 05/07/2024, emesso nei confronti di SOC. COOP. AURELIA ARL;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_43197619, con scadenza 29/07/2024, emesso nei confronti della GEOATLAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INPS_38919746, con scadenza 09/04/2024, emesso nei confronti della HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE ARL;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_42645078 con scadenza 22/06/2024, emesso nei confronti di MISSERE INGEGNERIA SRL;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INPS_39145469, con scadenza 07/05/2024, emesso nei confronti della GROMA SOCIETA' DI INGEGNERIA SRLS;

Preso atto:

- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_ingresso_0007668_20240117 nei confronti della Soc. Coop. Aurelia a r.l.;
- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_ingresso_0044005_20240328, nei confronti di Groma Società di Ingegneria S.r.l.s.;
- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_NAUTG_ingresso_0117749_20240328, nei confronti della società Missere Ingegneria S.r.l.;
- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_BAUTG_ingresso_0043168_20240328 nei confronti di Geoatlas società' a responsabilità limitata;

Dato atto che:

- con PR_CEUTG_Ingresso_0125706_20240328 presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), veniva richiesta comunicazione antimafia liberatoria a carico della società Hub Engineering Consorzio Stabile Società' Consortile Arl;

Richiamato, in merito alla verifica antimafia, l'art. 3 della L. 120/2020 come modificato dalla L. 41 del 21/04/2023, che proroga al 31 dicembre 2026 gli effetti di cui al citato articolo;

Ritenuto di poter procedere sotto condizione risolutiva per quanto concerne la verifica antimafia richiesta nei confronti della società Hub Engineering Consorzio Stabile Società' Consortile Arl;

Documento firmato digitalmente

Preso atto:

- della sussistenza dei requisiti economico-finanziari, comprovati con idonea presentazione dei bilanci relativi alle annualità 2020, 2021 e 2022, indicati in DGUE;
- della sussistenza dei requisiti tecnico-professionali, comprovati da idonei certificati di esecuzione lavori;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione e dalle ulteriori verifiche di comprova dei requisiti, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario società Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L. e dagli altri soggetti coinvolti risultano confermate e che non vi sono cause ostative e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione con efficacia;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 a formulare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale n. 1805 del 30/12/2023 in favore della Ditta Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L., con sede in Casapesenna (CE) P.zza G. Marconi 21, P.IVA 00144940616, con un punteggio complessivo di 91,00, ribasso offerto sui lavori e sui servizi del 4,00% e riduzione dei tempi pari a 70 giorni, **e di approvare** le risultanze di cui al verbale di gara n. 5, come innanzi elencato, ancorché non materialmente allegato alla presente;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta pari a € **1.686.426,77** di cui:

- per lavori: € 1.532.690,69, oltre oneri della sicurezza pari a € 76.191,36; per un totale di € **1.608.882,05**, oltre IVA al 10%;
- per servizi di progettazione: € **77.544,72** oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

Dato altresì atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, giusto Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 ed è imputato ai Capitoli di spesa 3080 e 3081 del Bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 867 del 29.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 59/2023 al cap. 3080;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Ditta Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L., sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

Preso atto del CIG: **993025627D** rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto de quo;

Visto il Q.E. post gara di seguito riportato:

ID 1149 - Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale CUP: D24E2100050001							
QUADRO ECONOMICO				PRE GARA		POST GARA	
				parziali	totali	parziali	totali
A)	Lavori						
1)	Importo dei lavori a base d'asta			€ 1.596.552,80		€ 1.532.690,69	
2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 76.191,36		€ 76.191,36	
	Totale lavori / Post gara Totale lavori al netto del ribasso del 4%				€ 1.672.744,16		€ 1.608.882,05
3)	Progettazione definitiva ed esecutiva e CSP/ Post gara al netto del ribasso del 4%				€ 80.775,75		€ 77.544,72
	TOTALE APPALTO INTEGRATO				€ 1.753.519,91		€ 1.686.426,77
B)	Somme a Disposizione						
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 2.800,00		€ 2.800,00
B.2	Imprevisti				€ 42.000,00		€ 42.000,00
B.3	oneri conferimento a discarica				€ 11.000,00		€ 11.000,00
B.4	Spese tecniche :				€ 116.046,94		€ 116.046,94
B.4.1	relazione archeologica + oneri previdenziali			€ 2.060,49		€ 2.060,49	
B.4.2	relazione geologica e indagini geologiche			€ 7.987,03		€ 7.987,03	
B.4.2	Progettazione PFTE Rafforzato+ oneri previdenziali			€ 32.046,59		€ 32.046,59	
B.4.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione + oneri previdenziali			€ 17.587,90		€ 17.587,90	
B.4.6	Direzione dei Lavori + oneri previdenziali (art. 1 comma 1 del D.lgs. 80/ 2021)			€ 38.504,84		€ 38.504,84	
B.4.7	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico + oneri previdenziali			€ 17.860,10		€ 17.860,10	
B.5	Spese art. 113 D.Lgs 50/ 16	1,8%	di A)		€ 27.264,61		€ 27.264,61
B.6	Spese per attività di supporto al RUP e per attività di carattere archeologico compresi gli scavi e l'assistenza				€ 15.000,00		€ 15.000,00
B.7	Spese commissione giudicatrice e ANAC				€ 5.000,00		€ 5.000,00
B.8	Spese per pubblicità				€ 1.000,00		€ 1.000,00
B.9	Accertamenti di laboratorio				€ 3.606,69		€ 3.606,69
B.10	I.V.A ed eventuali altre imposte :				€ 222.350,74		€ 215.096,02
B.10.1	Oneri previdenziali di A 3	4%	di A 3)	€ 3.231,03		€ 3.101,79	
	I.V.A. sui lavori	10%	di A 1+A 2)	€ 167.274,42		€ 160.888,20	
	I.V.A. su spese/progettazione a base d'asta	22%	di A 3)+B10.1	€ 18.481,49		€ 17.742,23	
	I.V.A. su oneri di discarica	22%	di B.3)	€ 2.420,00		€ 2.420,00	
	I.V.A. su spese tecniche	22%	di B.4)	€ 25.530,33		€ 25.530,33	
	I.V.A. su spese per attività di supporto e assistenza	22%	di B.6)	€ 3.300,00		€ 3.300,00	
	I.V.A. su Spese per commissioni giudicatrice	22%	di B.7)	€ 1.100,00		€ 1.100,00	
	I.V.A. su Spese per pubblicità	22%	di B.8)	€ 220,00		€ 220,00	
	I.V.A. su A accertamenti di laboratorio	22%	di B.9)	€ 793,47		€ 793,47	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 446.068,98		€ 438.814,27
	ECONOMIE DI GARA						€ 74.347,85
	TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 2.199.588,89		€ 2.199.588,88

Richiamati:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni, nella parte in vigore;

per le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza;

DETERMINA

1. **di prendere atto** della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di prendere atto** dei verbali attestanti le operazioni di gara, ancorché non materialmente allegati, ma che costituiscono parte integrante della presente determinazione:
 - il verbale n. 1 del 30/11/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 2 del 05/12/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 3 del 19/12/2023 - seduta riservata;
 - il verbale n. 4 del 21/12/2023 - seduta pubblica;

Documento firmato digitalmente

– il verbale n. 5 del 22/12/2023 - seduta pubblica;

3. **di prendere atto** dell'esito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione antincendio ed esecutiva e della esecuzione dei lavori: "Ampliamento ed adeguamento Palavignola" - 1° stralcio funzionale" – CUP D24E21000050001 – CIG 993025627D, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95;
4. **di prendere atto** dell'esito regolare delle verifiche effettuate tramite il sistema FVOE dell'ANAC delle certificazioni di regolarità contributiva e dei nulla osta rilasciati dagli enti competenti nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario e degli altri soggetti coinvolti;
5. **di procedere** sotto condizione risolutiva per quanto concerne la verifica antimafia richiesta nei confronti della società Hub Engineering Consorzio Stabile Società Consortile Arl;
6. **di attestare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale n. 1805 del 30/12/2023 in favore, della Ditta **Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L.**, con sede in Casapesenna (CE) P.zza G. Marconi 21, P.IVA 00144940616, con un punteggio complessivo di 91,00, ribasso offerto sui lavori e sui servizi del 4,00% e riduzione dei tempi pari a 70 giorni;
7. **dato atto** che l'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta pari a € **1.686.426,77** di cui:
 - per lavori: € 1.532.690,69, oltre oneri della sicurezza pari a € 76.191,36; per un totale di € **1.608.882,05**, oltre IVA al 10%;
 - per servizi di progettazione: € **77.544,72** oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
8. **di approvare** il QE post-gara di seguito riportato:

ID 1149 - Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale CUP: D24E21000050001							
QUADRO ECONOMICO			PRE GARA		POST GARA		
			parziali	totali	parziali	totali	
A)	Lavori						
1)	Importo dei lavori a base d'asta		€	1.596.552,80	€	1.532.690,69	
2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	76.191,36	€	76.191,36	
	Totale lavori / Post gara Totale lavori al netto del ribasso del 4%			€	1.672.744,16	€	1.608.882,05
3)	Progettazione definitiva ed esecutiva e CSP/ Post gara al netto del ribasso del 4%			€	80.775,75	€	77.544,72
	TOTALE APPALTO INTEGRATO			€	1.753.519,91	€	1.686.426,77
B)	Somme a Disposizione						
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi			€	2.800,00	€	2.800,00
B.2	Imprevisti			€	42.000,00	€	42.000,00
B.3	oneri conferimento a discarica			€	11.000,00	€	11.000,00
B.4	Spese tecniche :			€	116.046,94	€	116.046,94
B.4.1	relazione archeologica + oneri previdenziali		€	2.060,49	€	2.060,49	
B.4.2	relazione geologica e indagini geologiche		€	7.987,03	€	7.987,03	
B.4.2	Progettazione PFTE Rafforzato+ oneri previdenziali		€	32.046,59	€	32.046,59	
B.4.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione + oneri previdenziali		€	17.587,90	€	17.587,90	
B.4.6	Direzione dei Lavori + oneri previdenziali (art. 1 comma 1 del D.lgs. 80/ 2021)		€	38.504,84	€	38.504,84	
B.4.7	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico + oneri previdenziali		€	17.860,10	€	17.860,10	
B.5	Spese art. 113 D.Lgs 50/ 16	1,8% di A)		€	27.264,61	€	27.264,61
B.6	Spese per attività di supporto al RUP e per attività di carattere archeologico compresi gli scavi e l'assistenza			€	15.000,00	€	15.000,00
B.7	Spese commissione giudicatrice e ANAC			€	5.000,00	€	5.000,00
B.8	Spese per pubblicità			€	1.000,00	€	1.000,00
B.9	Accertamenti di laboratorio			€	3.606,69	€	3.606,69
B.10	I.V.A ed eventuali altre imposte :			€	222.350,74	€	215.096,02
B.10.1	Oneri previdenziali di A 3		4% di A 3)	€	3.231,03	€	3.101,79
	I.V.A. su lavori	10% di A 1+A 2)	€	167.274,42	€	160.888,20	
	I.V.A. su spese progettazione a base d'asta	22% di A 3)+B10.1	€	18.481,49	€	17.742,23	
	I.V.A. su oneri di discarica	22% di B.3)	€	2.420,00	€	2.420,00	
	I.V.A. su spese tecniche	22% di B.4)	€	25.530,33	€	25.530,33	
	I.V.A. su spese per attività di supporto e assistenza	22% di B.6)	€	3.300,00	€	3.300,00	
	I.V.A. su Spese per commissioni giudicatrici	22% di B.7)	€	1.100,00	€	1.100,00	
	I.V.A. su Spese per pubblicità	22% di B.8)	€	220,00	€	220,00	
	I.V.A. su Accertamenti di laboratorio	22% di B.9)	€	793,47	€	793,47	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	446.068,98	€	438.814,27
	ECONOMIE DI GARA					€	74.347,85
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€	2.199.588,89	€	2.199.588,88

9. di dare atto che:

- la spesa derivante dall'affidamento di che trattasi, imputata ai Capitoli U 3080 e 3081 del Bilancio comunale, trova copertura a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3, giusto Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 867 del 29.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 59/2023 al cap. 3080;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Ditta Aurelia Soc. Coop Edilizia S.R.L., sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

10. di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto per la prestazione in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune;

11. di dare atto che gli atti di cui al presente provvedimento sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione e, a norma di legge, sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;

12. di dare atto che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 187/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", per i lavori da affidare è stato richiesto il seguente CIG: **993025627D**;

13. di riconoscere, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;

14. di trasmettere il presente atto agli uffici del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

15. di dare atto, ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente, che:

- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
- l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.

il RUP

Luigi Vitelli

Il Dirigente

Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 263 del 02/04/2024

Oggetto: *PNRR M5C2I2.3 – “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE” – ID 316 “Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain” - ID 802 “Riqualficazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclopedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009 – CIG: 9930156FF3 – Aggiudicazione con efficacia ed approvazione del Quadro economico post-gara*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di
CASERTA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3
“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE”
IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare sull'oggetto della presente determinazione, ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 20.07.2023;

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 37 del 12/03/2021 è stato approvato il Progetto Di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento ID 802 “Riqualficazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009, per l'importo complessivo di € 2.869.695,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 15/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato la proposta progettuale “Rigenerazione urbana del comparto sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed area ex Saint Gobain” per la partecipazione al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” costituita, altresì, dall'intervento in oggetto;
- con Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 la proposta progettuale ID 316 “Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain” è stata ammessa a finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, a valere sui fondi PNRR Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, per un importo pari a € 14.525.359,85, oltre ad €14.000,00 di cofinanziamento comunale, per complessivi € 14.539.359,85;
- la proposta progettuale di cui sopra è costituita dai seguenti interventi:

- ID 796 - “Realizzazione di un parcheggio pubblico interrato - hub di scambio mezzi elettrici-spazi pubblici attrezzati Via Feudo San Martino- Via Adige” - CUP: D21B21000470009;
 - ID 799 - “Completamento della viabilità tra Via Acquaviva e Via Feudo di San Martino” CUP: D21B21000450009;
 - ID 802 “Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009;
 - ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001;
 - ID 1157 “Ampliamento, ristrutturazione e efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero” –CUP: D26J16001700009;
- in data 14/03/2022 prot. n. 3660, è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Caserta ed il MIMS, approvata con Decreto Direttoriale n. 4778 del 30/03/2022; documenti pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile in data 21/04/2022;
 - con successiva rimodulazione, approvata dal MIMS con nota prot. n. 41606 del 12/04/2022, il progetto ID 802 “Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009 è stato ridimensionato l’importo definitivo che risulta pari a € 3.813.847,52, di cui € 2.800,00 di cofinanziamento comunale;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1484 del 11/08/2022, è stato conferito all’arch. Alessia Fratta, residente in Caserta, via Gemito 105, C.F. FRTLSS70E66E625K, P. Iva 02834880615, iscritta all’Albo dell’Ordine degli Architetti della Provincia di Caserta al n. 1069, l’incarico tecnico di Progettazione definitiva ed esecutiva e di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’art.1, comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, così come modificato dall’art. 51 della legge n. 108/2021;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 16/06/2023:
 - è stato approvato il Progetto definitivo dell’intervento in oggetto per un importo complessivo di € 4.194.952,27 comprensivo del contributo Fondo per l’avvio di Opere Indifferibili (FOI) – I semestre 2023 di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023;
 - è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera ai sensi dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, in ragione del rilevante interesse pubblico da questa rivestito;
 - le funzioni di RUP sono state avocate al Dirigente del IV Settore ing. Luigi Vitelli;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 852 del 28/06/2023 è stato approvato il Progetto esecutivo dell’intervento in oggetto per l’importo complessivo di € 4.194.952,27, di cui € 3.133.027,13 per lavori, inclusi € 127.598,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.061.925,14 per somme a disposizione dell’amministrazione;
 - è stata rilasciata, da questo Ente, ai sensi dell’art. 146 del D.lgs. n. 42/2004, l’autorizzazione paesaggistica n. 51 del 21.11.2024, registrata in pari data al prot. n. 131865, avendo acquisito il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Premesso altresì che:

- con Determina Dirigenziale a contrarre n. 865 del 29/06/2023, è stata indetta gara d’appalto per l’affidamento dei lavori di “Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009 – CIG

Documento firmato digitalmente

9930156FF3, per un importo complessivo pari a € 3.133.027,13 per lavori, di cui € 2.973.554,55 per importo soggetto a ribasso, € 31.873,78 per oneri della sicurezza diretti ed € 127.598,80 per oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016);

- per l'espletamento della gara questo Ente è ricorso alla piattaforma di negoziazione e-procurement Net4Market del Comune di Caserta;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2023 e sui quotidiani locale e nazionale in data 04/07/2023;
- il termine di ricezione delle offerte è scaduto il giorno 30/07/2023 ore 12:00;
- con Determina Dirigenziale n. 1511 del 17/11/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:
 - Ing. Gaetano Vitiello – Componente esterno - Presidente
 - Ing. Luigi Vitelli – Componente interno - RUP
 - Arch. Gabriella De Luzio – Componente interno

Dato atto che:

- le operazioni di gara iniziavano il giorno 1/12/2023 come da verbale n. 1 redatto in pari data, svolgendosi in modalità telematica;
- con verbale di gara n. 4 del 29/12/2023 la Commissione ha stilato la graduatoria nella quale si è classificato primo l'operatore IMPREGIVI s.r.l., con sede in via E.A. Mario 30, 80021 - Afragola (NA), P.IVA 04245981214, con punti 85,151 e un ribasso offerto del 29,83% e una riduzione di 365 giorni sui tempi posti a base di gara;
- l'offerta di cui al punto precedente è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, avendo superato il limite dei quattro quinti del punteggio massimo sia dell'offerta economica che il punteggio massimo degli altri elementi di valutazione;
- la Commissione ha provveduto a richiedere alla società Impregivi le giustificazioni che concorrono al prezzo offerto, fissandone il termine per la presentazione;
- con verbali di gara n. 5 del 23/01/2024 e n. 6 del 20/02/2024, in ottemperanza al comma 1 dell'art.97 del D.lgs. 50/2016 che richiede "...un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta", la Commissione ha esaminato le giustificazioni pervenute e, all'esito, non ha ritenuto giustificato il ribasso offerto, esponendone le motivazioni;
- con medesimo verbale n. 6 la Commissione ha pertanto proceduto ad escludere l'offerta presentata dalla Impregivi s.r.l. e a formulare proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., con sede in via Vico San Ciro 12 – 81030 Casapesenna (CE), P.IVA 03368740613, classificatosi secondo con punti 80,602, ribasso sui lavori del 5,75% e riduzione tempi di 25 giorni, la cui offerta non risulta anomala;
- con pec inviata tramite piattaforma Net4Market è stata data comunicazione agli operatori economici circa gli esiti di cui ai punti precedenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 147 del 28/02/2024 si è provveduto a prendere atto dei verbali attestanti le operazioni di gara n. 1 dell'1/12/2023, n. 2 del 6/12/2023, verbale n. 3 del 29/12/2023, n. 4 del 29/12/2023, n. 5 del 23/01/2024, n. 6 del 20/02/2024, nonché della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione in favore della Ditta MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., come sopra generalizzata;

Acquisita agli atti d'ufficio la documentazione a comprova dei requisiti tramite il sistema FVOE dell'ANAC, richiesta nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., e dell'impresa ausiliaria soc. CAPALDO SRL;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_41813440 con scadenza 17.04.2024, emesso nei confronti di MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., aggiudicatario dell'appalto;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line INAIL_42743831, con scadenza 29.06.2024, emesso nei confronti della soc. CAPALDO SRL;, impresa ausiliaria;

Preso atto:

- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_Ingresso_0031640_20240306, nei confronti della società MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP.;
- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_Ingresso_0031644_20240306 nei confronti della società CAPALDO SRL;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione e da ulteriori verifiche che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP. e dal soggetto di cui si avvale, CAPALDO Srl, risultano confermate e che non vi sono cause ostative, per cui si può procedere all'aggiudicazione con efficacia;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 a formulare **l'efficacia dell'aggiudicazione** disposta con Determinazione Dirigenziale n. 147 del 28/02/2024, in favore della Ditta MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., con sede in via Vico San Ciro 12 – 81030 Casapessena (CE), P.IVA 03368740613, classificatosi seconda con punti 80,602, ribasso sui lavori del 5,75% e riduzione tempi di 25 giorni, **e di approvare** le risultanze di cui ai verbali di gara dal n. 1 al n. 6, come innanzi elencati, ancorché non materialmente allegati alla presente;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta pari a € **2.962.047,74**, oltre IVA, di cui € 2.802.575,16 per lavori, € 31.873,78 per oneri della sicurezza diretti ed € 127.598,80 per oneri della sicurezza indiretti;

Dato altresì atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, giusto Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 ed è imputato ai Capitoli di spesa 3074 e 3075 del Bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 865 del 29.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 56/2023 al cap. 3074;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Magila Costruzioni Soc. Coop, sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

Preso atto del CIG: 9930156FF3 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto de quo;

Visto il Q.E. post gara di seguito riportato:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE" ID 316 "Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain" Intervento ID 802 "Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano" CUP: D21B21000460009							
QUADRO ECONOMICO				PRE GARA		post gara	
				parziali	totali	parziali	totali
A)	Lavori						
A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso/ Post gara				2.973.554,55 €		€ 2.802.575,16
A.2	Totale lavori al netto del ribasso del 5,75%				31.873,78 €		€ 31.873,78
A.3	Oneri Sicurezza diretti non soggetti a ribasso				127.598,80 €		€ 127.598,80
	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso						€ 2.962.047,74
	TOTALE LAVORI				3.133.027,13 €		€ 2.962.047,74
B)	Somme a Disposizione						
B.1	Oneri conferimento a discarica				117.061,84 €		€ 117.061,84
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi				2.800,00 €		€ 2.800,00
B.3	Imprevisti				156.651,36 €		€ 156.651,36
B.4	Acquisizione aree o immobili				30.870,00 €		€ 30.870,00
B.5	Spese tecniche :				190.780,58 €		€ 190.780,58
B.5.1	relazione archeologica + oneri previdenziali				1.909,00 €		1.909,00 €
B.5.2	relazione geologica + oneri previdenziali e indagini geotecniche				5.214,74 €		5.214,74 €
B.5.3	progettazione definitiva ed esecutiva, CSP +oneri previdenziali				93.656,84 €		93.656,84 €
B.5.4	Direzione dei Lavori, CSE + oneri previdenziali (art. 1 comma 1 del D.lgs 80/2021)				80.000,00 €		80.000,00 €
B.5.5	Collaudo + oneri previdenziali				10.000,00 €		10.000,00 €
B.6	Interferenze				27.713,69 €		€ 27.713,69
B.7	Spese art. 113 D.Lgs 50/16	1,8%	di A)		56.394,49 €		€ 56.394,49
B.8	Spese per attività di supporto, procedure espropriative, attività di carattere archeologico compresi scavi e assistenza				50.000,00 €		€ 50.000,00
B.9	Spese centrale per commissioni giudicatrici e ANAC				8.000,00 €		€ 8.000,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				6.000,00 €		€ 6.000,00
B.11	Accertamenti di laboratorio				4.000,00 €		€ 4.000,00
B.12	I.V.A ed eventuali altre imposte :				411.653,18 €		€ 394.555,24
B.12.1	I.V.A. sui lavori e imprevisti	10%	di A+B.3		328.967,85 €		311.869,91 €
B.12.2	I.V.A. sugli oneri di discarica	22%	di B.1)		25.753,60 €		25.753,60 €
B.12.3	I.V.A. su spese tecniche	22%	di B.5)		41.971,73 €		41.971,73 €
B.12.4	I.V.A. su spese per attività di supporto e validazione	22%	di B.7)		11.000,00 €		11.000,00 €
B.12.5	I.V.A. su Spese per commissioni giudicatrici	22%	di B.8)		1.760,00 €		1.760,00 €
B.12.6	I.V.A. su Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	22%	di B.9)		1.320,00 €		1.320,00 €
B.12.7	I.V.A. su Accertamenti di laboratorio e verifiche	22%	di B.10)		880,00 €		880,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				1.061.925,14 €		€ 1.044.827,20
	ECONOMIE DI GARA						€ 188.077,33
	TOTALE PROGETTO (A+B)				4.194.952,27 €		€ 4.194.952,27

Richiamati:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni, nella parte in vigore;

per le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza;

DETERMINA

1. di prendere atto della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare i verbali attestanti le operazioni di gara, ancorché non materialmente allegati, ma che costituiscono parte integrante della presente determinazione:
 - il verbale n. 1 dell'1/12/2023 - seduta pubblica;

Documento firmato digitalmente

- il verbale n. 2 del 6/12/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 3 del 29/12/2023 - seduta riservata;
 - il verbale n. 4 del 29/12/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 5 del 23/01/2024 - seduta riservata;
 - il verbale n. 6 del 20/02/2024 - seduta riservata;
- 3. di prendere atto** dell'esito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Riquilificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclopedonali, verde attrezzato e decoro urbano" – CUP: D21B21000460009 – CIG: 9930156FF3, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95;
 - 4. di prendere atto** dell'esito regolare delle verifiche effettuate tramite il sistema FVOE dell'ANAC, delle certificazioni di regolarità contributiva e dei nulla osta rilasciati dagli enti competenti nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario e dell'impresa ausiliaria;
 - 5. di attestare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, **l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione** disposta con Determinazione Dirigenziale n. 147 del 28/02/2024, in favore della Ditta MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP., con sede in via Vico San Ciro 12 – 81030 Casapesenna (CE), P.IVA 03368740613, che ha ottenuto punti 80,602, offrendo un ribasso sui lavori del 5,75% e una riduzione dei tempi di 25 giorni;
 - 6. di dare atto** che l'importo di aggiudicazione è pari ad € **2.962.047,74**, oltre IVA, di cui € 2.802.575,16 per lavori, € 31.873,78 per oneri della sicurezza diretti ed € 127.598,80 per oneri della sicurezza indiretti, per un importo complessivo pari ad € **3.258.252,52** comprensivo di IVA;
 - 7. di approvare** il QE post-gara di seguito riportato:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE" ID 316 "Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain" Intervento ID 802 "Riquilificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano" CUP: D21B21000460009							
QUADRO ECONOMICO				PRE GARA		post gara	
				parziali	totali	parziali	totali
A)	Lavori						
A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso/ Post gara						
A.1	Totale lavori al netto del ribasso del 5,75%				2.973.554,55 €		€ 2.802.575,16
A.2	Oneri Sicurezza diretti non soggetti a ribasso				31.873,78 €		€ 31.873,78
A.3	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso				127.598,80 €		€ 127.598,80
	TOTALE LAVORI				3.133.027,13 €		€ 2.962.047,74
B)	Somme a Disposizione						
B.1	Oneri conferimento a discarica				117.061,84 €		€ 117.061,84
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi				2.800,00 €		€ 2.800,00
B.3	Imprevisti				156.651,36 €		€ 156.651,36
B.4	Acquisizione aree o immobili				30.870,00 €		€ 30.870,00
B.5	Spese tecniche :				190.780,58 €		€ 190.780,58
B.5.1	relazione archeologica + oneri previdenziali				1.909,00 €		1.909,00 €
B.5.2	relazione geologica + oneri previdenziali e indagini geotecniche				5.214,74 €		5.214,74 €
B.5.3	progettazione definitiva ed esecutiva, CSP +oneri previdenziali				93.656,84 €		93.656,84 €
B.5.4	Direzione dei Lavori, CSE + oneri previdenziali (art. 1 comma 1 del D.lgs 80/2021)				80.000,00 €		80.000,00 €
B.5.5	Collaudo + oneri previdenziali				10.000,00 €		10.000,00 €
B.6	Interferenze				27.713,69 €		€ 27.713,69
B.7	Spese art. 113 D.Lgs 50/16			1,8%	di A)	56.394,49 €	€ 56.394,49
B.8	Spese per attività di supporto, procedure espropriative, attività di carattere archeologico compresi scavi e assistenza				50.000,00 €		€ 50.000,00
B.9	Spese centrale per commissioni giudicatrici e ANAC				8.000,00 €		€ 8.000,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				6.000,00 €		€ 6.000,00
B.11	Accertamenti di laboratorio				4.000,00 €		€ 4.000,00
B.12	I.V.A ed eventuali altre imposte :				411.653,18 €		€ 394.555,24
B.12.1	I.V.A. sui lavori e imprevisti			10%	di A+B.3	328.967,85 €	311.869,91 €
B.12.2	I.V.A. sugli oneri di discarica			22%	di B.1)	25.753,60 €	25.753,60 €
B.12.3	I.V.A. su spese tecniche			22%	di B.5)	41.971,73 €	41.971,73 €
B.12.4	I.V.A. su spese per attività di supporto e validazione			22%	di B.7)	11.000,00 €	11.000,00 €
B.12.5	I.V.A. su Spese per commissioni giudicatrici			22%	di B.8)	1.760,00 €	1.760,00 €
B.12.6	I.V.A. su Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			22%	di B.9)	1.320,00 €	1.320,00 €
B.12.7	I.V.A. su Accertamenti di laboratorio e verifiche			22%	di B.10)	880,00 €	880,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				1.061.925,14 €		€ 1.044.827,20
	ECONOMIE DI GARA						€ 188.077,33
	TOTALE PROGETTO (A+B)				4.194.952,27 €		€ 4.194.952,27

8. Dato atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, giusto Decreto Direttoriale del Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 ed è imputato ai Capitoli di spesa 3074 e 3075 del Bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 865 del 29.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 56/2023 al cap. 3074;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Magila Costruzioni Soc. Coop, sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

9. **di predisporre** tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto per la prestazione in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune;

10. **di dare atto** che gli atti di cui al presente provvedimento sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione e, a norma di legge, sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;

11. **di dare atto** che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 187/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", per i lavori da affidare è stato richiesto il seguente CIG: **9930156FF3**;

12. **di riconoscere**, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;

13. **di dare atto** che il presente atto non è soggetto al rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, che è demandato al successivo atto di impegno nei confronti dell'aggiudicatario;

14. **di dare atto**, ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente, che:

- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
- l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.

il RUP

Luigi Vitelli

Il Dirigente

Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 264 del 03/04/2024

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 – “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

Appalto integrato di progettazione antincendio ed esecutiva e della esecuzione dei lavori:

“Ampliamento, ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero – CUP D26J16001700009 – CIG 992678307B

Aggiudicazione con efficacia ed approvazione Quadro Economico post-gara



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di
CASERTA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3
“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE”

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare sull'oggetto della presente determinazione, ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 20.07.2023;

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 56 del 28/04/2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento ID 1157 “Ampliamento, ristrutturazione e efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero” – CUP: D26J16001700009, per l'importo complessivo di € 2.143.900,80;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 15/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato la proposta progettuale “Rigenerazione urbana del comparto sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed area ex Saint Gobain” per la partecipazione al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” costituita, altresì, dall'intervento in oggetto;
- con Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 la proposta progettuale ID 316 “Rigenerazione urbana del Comparto Sud del territorio di Caserta: Rione Acquaviva ed Area Saint Gobain” è stata ammessa a finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, a valere sui fondi PNRR Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, per un importo pari a € 14.525.359,85, oltre ad €14.000,00 di cofinanziamento comunale, per complessivi € 14.539.359,85;
- la proposta progettuale di cui sopra è costituita dai seguenti interventi:

- ID 796 - “Realizzazione di un parcheggio pubblico interrato - hub di scambio mezzi elettrici-spazi pubblici attrezzati Via Feudo San Martino- Via Adige” - CUP: D21B21000470009;
- ID 799 - “Completamento della viabilità tra Via Acquaviva e Via Feudo di San Martino” CUP: D21B21000450009;
- ID 802 “Riqualificazione assi viari esistenti, riorganizzazione percorsi ciclo-pedonali, verde attrezzato e decoro urbano” – CUP: D21B21000460009;
- ID 1149 “Ampliamento ed adeguamento Palavignola - 1° stralcio funzionale” – CUP: D24E21000050001;
- ID 1157 “Ampliamento, ristrutturazione e efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero” –CUP: D26J16001700009;
- in data 14/03/2022 prot. n. 3660, è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Caserta ed il MIMS, approvata con Decreto Direttoriale n. 4778 del 30/03/2022; documenti pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile in data 21/04/2022;
- l’intervento è finanziato con fondi a valere sul PNRR Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 per € 2.141.100,80, e con cofinanziamento comunale per € 2.800,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1485 del 11/08/2022 è stato conferito l’incarico di redazione del progetto definitivo dell’intervento de quo, al professionista Ing. Amedeo De Marco, con studio in Benevento, Piazza Colonna s.n.c., C.F. DMRMDA52C09A783P, P. Iva 00174630624;
- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, è stata confermata la preassegnazione del contributo FOI (fondo opere indifferibili) del 10% dell’importo finanziato, pari ad € 214.110,08, per cui l’importo complessivo dell’intervento risulta pari ad € **2.358.010,88**;
- a seguito di criticità emerse durante la stesura del progetto definitivo, legate alla vetustà della scuola e pertanto all’antieconomicità di procedere con un progetto di adeguamento e ristrutturazione, l’Amministrazione Comunale ha ritenuto di rimodulare lo stesso optando per la demolizione e la ricostruzione in situ dell’edificio scolastico;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 23/05/2023:
 - è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento de quo come rimodulato e verificato, ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, dal Dirigente Ing. Francesco Biondi, in contraddittorio con il progettista;
 - è stato individuato quale Responsabile del Procedimento il Dirigente del Settore IV ing. Luigi Vitelli, il quale ha proceduto alla validazione del progetto;
- con nota prot. n. M_INF.URBANEDIL n. 17797 del 22/06/2023 l’Alta Commissione ha approvato la rimodulazione del progetto definitivo di cui ai punti precedenti;

Premesso altresì che:

1. con Determina Dirigenziale a contrarre n. 843 del 27/06/2023, è stata indetta gara d’appalto per l’affidamento dell’appalto integrato di Progettazione antincendio, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi all’intervento “Ampliamento, ristrutturazione e efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero” – CUP: D26J16001700009 – CIG 992678307B per un importo complessivo a base d’asta pari ad € **1.895.167,22**, oltre IVA, così ripartite:
 - ✓ € **1.856.142,44** oltre IVA, per lavori, di cui € **1.831.641,75** soggetti a ribasso, ed € **24.500,69** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ € **39.024,78**, oltre oneri previdenziali ed IVA, per la progettazione antincendio ed ese-

Documento firmato digitalmente

cutiva;

mediante Procedura aperta ai sensi dell'art.60 D.lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016);

- per l'espletamento della gara questo Ente è ricorso alla piattaforma di negoziazione e-procurement Net4Market;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2023 e sui quotidiani locale e nazionale in data 04/07/2023;
- il termine di ricezione delle offerte si è concluso il giorno 30/07/2023 ore 12:00;
- con Determina Dirigenziale n. 1512 del 17/11/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice così costituita:
 - Arch. Gaetano Ograzio - Componente esterno - Presidente
 - Ing. Luigi Vitelli - Componente interno - RUP
 - Arch. Gabriella De Luzio - Componente interno

Dato atto che:

- le operazioni di gara iniziavano il giorno 04/12/2023 come da verbale n. 1 redatto in pari data, svolgendosi in modalità telematica;
- con verbale di gara n. 4 del 12/12/2023 la Commissione ha stilato la graduatoria nella quale si è classificato primo ROMANO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Pistoia 16, P.IVA 03594200614, con un punteggio complessivo di 96,00, ribasso sui lavori del 6,80%, ribasso sui servizi del 70,00% e riduzione dei tempi pari a 32 giorni;
- trattandosi di n. 2 operatori partecipanti, non ha trovato applicazione l'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016;
- con medesimo verbale di gara la Commissione ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della società Romano Costruzioni s.r.l. come precedentemente generalizzata;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 19/12/2023 si è provveduto a prendere atto dei verbali attestanti le operazioni di gara n. 1 del 04/12/2023, n. 2 del 07/12/2023, verbale n. 3 del 11/12/2023, n. 4 del 12/12/2023, nonché della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione in favore della Ditta ROMANO COSTRUZIONI s.r.l., come sopra generalizzata

Acquisita agli atti d'ufficio la documentazione a comprova dei requisiti tramite il sistema FVOE dell'ANAC, richiesta nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario Romano Costruzioni s.r.l. e degli altri soggetti costituenti il gruppo di progettazione, agli atti d'ufficio;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_38914449 con scadenza 07/04/2024, emesso nei confronti di CSI S.r.l;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INAIL_4186170, con scadenza 25/04/2024, emesso nei confronti della soc. ROMANO COSTRUZIONI S.r.l;
- il Certificato emesso da Epap con prot. n. 168802 del 2/01/2024 con il quale si attesta che il Dott. Marco Cavallaro risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- il Certificato emesso da Inarcassa con prot. n. 2213 del 2/01/2024 con il quale si attesta che l'ing. Giuseppe Formicola risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- il Certificato emesso da Inarcassa con prot. n. 2230 del 2/01/2024 con il quale si attesta che l'ing. Armando Tortora risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Documento firmato digitalmente

Preso atto:

- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_Ingresso_0000540_20240102, nei confronti della società ROMANO COSTRUZIONI S.r.l.;
- dell'esito di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011, giusto nulla osta rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. PR_CEUTG_Ingresso_0003327_20240109 nei confronti della società CSI S.r.l.;

Preso altresì atto:

- della sussistenza dei requisiti economico-finanziari, comprovati con idonea presentazione dei bilanci relativi alle annualità 2018, 2019 e 2020, indicati in DGUE;
- della sussistenza dei requisiti tecnico-professionali, comprovati da idonei certificati di esecuzione lavori;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione e dalle ulteriori verifiche di comprova dei requisiti, le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario Ditta Romano Costruzioni srl e dagli altri soggetti coinvolti risultano confermate e che non vi sono cause ostative e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione definitiva con efficacia;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 a formulare **l'efficacia dell'aggiudicazione** disposta con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 19/12/2023 in favore della ditta ROMANO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Pistoia 16, P.IVA 03594200614, con un punteggio complessivo di 96,00, ribasso sui lavori del 6,80%, ribasso sui servizi del 70,00% e riduzione dei tempi pari a 32 giorni, e di **approvare** le risultanze di cui ai verbali di gara dal n. 1 al n. 4, come innanzi elencati, ancorché non materialmente allegati alla presente;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta pari a € **1.743.298,24** di cui:

- per lavori: € 1.707.090,11 oltre oneri della sicurezza pari a € 24.500,69, per un totale di € **1.731.590,80**, oltre IVA al 10%;
- per servizi di progettazione: € **11.707,43** oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

Dato altresì atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, giusto Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 ed è imputato ai Capitoli di spesa 3078 e 3079 del Bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 843 del 27.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 52/2023 al cap. 3078;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Ditta Romano Costruzioni s.r.l., sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

Preso atto del CIG: **992678307B** rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto de quo;

Documento firmato digitalmente

Visto il Q.E. post gara di seguito riportato:

Intervento ID 1157 - "Ampliamento ristrutturazione ed efficientamento energetico Scuola Media Statale A. Ruggiero" CUP: D26J16001700009						
QUADRO ECONOMICO			PRE GARA		POST GARA	
			parziali	totali	parziali	totali
A)	Lavori					
A.1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 1.831.641,75		€ 1.707.090,11	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 24.500,69		€ 24.500,69	
	Totale lavori / Post gara Totale lavori al netto del ribasso del 6,80%			€ 1.856.142,44		€ 1.731.590,80
A.3	Progettazione esecutiva e progettazione antincendio/ Post gara al netto del ribasso offerto sui servizi tecnici			€ 39.024,78		€ 11.707,43
	TOTALE APPALTO INTEGRATO			€ 1.895.167,22		€ 1.743.298,24
B)	Somme a Disposizione					
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 2.800,00		€ 2.800,00
B.2	Imprevisti (IVA inclusa)			€ 10.196,67		€ 10.196,67
B.3	Oneri di conferimento a discarica (IVA inclusa)			€ 20.000,00		€ 20.000,00
B.4	Spese tecniche compresi oneri previdenziali :			€ 163.194,23		€ 163.194,23
B.4.1	Relazione archeologica		€ 1.615,71		€ 1.615,71	
B.4.2	Relazione geologica		€ 3.548,05		€ 3.548,05	
B.4.3	Indagini geologiche e geotecniche		€ 4.320,11		€ 4.320,11	
B.4.4	Progettazione definitiva		€ 49.267,57		€ 49.267,57	
B.4.6	CSE e Direzioni lavori		€ 70.244,60		€ 70.244,60	
B.4.7	Collaudo statico e tecnico-amministrativo		€ 24.832,25		€ 24.832,25	
B.4.9	Supporto al RUP		€ 9.365,95		€ 9.365,95	
B.5	Spese art. 113 D.Lgs 50/ 16			€ 27.370,72		€ 27.370,72
B.6	Spese per pubblicità e ANAC (IVA inclusa)			€ 2.200,00		€ 2.200,00
B.7	Spese per commissione di gara (inclusi oneri previdenziali)			€ 4.160,00		€ 4.160,00
B.8	I.V.A ed eventuali altre imposte :			€ 232.922,04		€ 213.123,97
B.8.1	oneri previdenziali su A.3	4% di A.3)	€ 1.560,99		€ 468,30	
	I.V.A. sui lavori	10% di A)	€ 185.614,24		€ 173.159,08	
	I.V.A. su spese progettazione a base di gara	22% di A.3+B.8.1)	€ 8.928,87		€ 2.678,66	
	I.V.A. su spese tecniche	22% di B.4)	€ 35.902,73		€ 35.902,73	
	I.V.A. su spese per commissione di gara	22% di B.7)	€ 915,20		€ 915,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 462.843,66		€ 443.045,59
	Totale Post gara					€ 2.186.343,83
	ECONOMIE DI GARA					€ 171.667,05
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 2.358.010,88		€ 2.358.010,88

Richiamati:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni, nella parte in vigore;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";

DETERMINA

1. **di prendere atto** della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** i verbali attestanti le operazioni di gara, ancorché non materialmente allegati, ma che costituiscono parte integrante della presente determinazione:
 - il verbale n. 1 del 04/12/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 2 del 07/12/2023 - seduta pubblica;
 - il verbale n. 3 del 11/12/2023 - seduta riservata;
 - il verbale n. 4 del 12/12/2023 - seduta pubblica;

Documento firmato digitalmente

3. **di prendere atto** dell'esito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione antincendio ed esecutiva e della esecuzione dei lavori: "Ampliamento, ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola media statale A. Ruggiero – CUP D26J16001700009 – CIG 992678307B, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95;
4. **di prendere atto** dell'esito regolare delle verifiche effettuate tramite il sistema FVOE dell'ANAC delle certificazioni di regolarità contributiva e dei nulla osta rilasciati dagli enti competenti nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario e degli altri soggetti coinvolti;
5. **di attestare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, **l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione** disposta con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 19/12/2023 in favore della ditta ROMANO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Pistoia 16, P.IVA 03594200614, con un punteggio complessivo di 96,00, ribasso sui lavori del 6,80%, ribasso sui servizi del 70,00% e riduzione dei tempi pari a 32 giorni;
6. **dato atto** che l'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta pari a € **1.743.298,24** di cui:
 - per lavori: € 1.707.090,11 oltre oneri della sicurezza pari a € 24.500,69, per un totale di € **1.731.590,80**, oltre IVA al 10%;
 - per servizi di progettazione: € **11.707,43** oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
7. **di approvare** il QE post-gara di seguito riportato:

Intervento ID 1157 - "Ampliamento ristrutturazione ed efficientamento energetico Scuola Media Statale A. Ruggiero" CUP: D26J16001700009							
QUADRO ECONOMICO				PRE GARA		POST GARA	
				parziali	totali	parziali	totali
A)	Lavori						
A.1	Importo dei lavori a base d'asta			€ 1.831.641,75		€ 1.707.090,11	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 24.500,69		€ 24.500,69	
	Totale lavori / Post gara Totale lavori al netto del ribasso del 6,80%				€ 1.856.142,44		€ 1.731.590,80
A.3	Progettazione esecutiva e progettazione antincendio/ Post gara al netto del ribasso offerto sui servizi tecnici				€ 39.024,78		€ 11.707,43
	TOTALE APPALTO INTEGRATO				€ 1.895.167,22		€ 1.743.298,24
B)	Somme a Disposizione						
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi				€ 2.800,00		€ 2.800,00
B.2	Imprevisti (IVA inclusa)				€ 10.196,67		€ 10.196,67
B.3	Oneri di conferimento a discarica (IVA inclusa)				€ 20.000,00		€ 20.000,00
B.4	Spese tecniche compresi oneri previdenziali :				€ 163.194,23		€ 163.194,23
B.4.1	Relazione archeologica			€ 1.615,71		€ 1.615,71	
B.4.2	Relazione geologica			€ 3.548,05		€ 3.548,05	
B.4.3	Indagini geologiche e geotecniche			€ 4.320,11		€ 4.320,11	
B.4.4	Progettazione definitiva			€ 49.267,57		€ 49.267,57	
B.4.6	CSE e Direzioni lavori			€ 70.244,60		€ 70.244,60	
B.4.7	Collaudo statico e tecnico-amministrativo			€ 24.832,25		€ 24.832,25	
B.4.9	Supporto al RUP			€ 9.365,95		€ 9.365,95	
B.5	Spese art. 113 D.Lgs 50/16				€ 27.370,72		€ 27.370,72
B.6	Spese per pubblicità e ANAC (IVA inclusa)				€ 2.200,00		€ 2.200,00
B.7	Spese per commissione di gara (inclusi oneri previdenziali)				€ 4.160,00		€ 4.160,00
B.8	I.V.A ed eventuali altre imposte :				€ 232.922,04		€ 213.123,97
B.8.1	oneri previdenziali su A.3			4%	di A.3) € 1.560,99		€ 468,30
	I.V.A. sui lavori			10%	di A) € 185.614,24		€ 173.159,08
	I.V.A. su spese progettazione a base di gara			22%	di A.3+B.8.1) € 8.928,87		€ 2.678,66
	I.V.A. su spese tecniche			22%	di B.4) € 35.902,73		€ 35.902,73
	I.V.A. su spese per commissione di gara			22%	di B.7) € 915,20		€ 915,20
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 462.843,66		€ 443.045,59
	Totale Post gara						€ 2.186.343,83
	ECONOMIE DI GARA						€ 171.667,05
	TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 2.358.010,88		€ 2.358.010,88

8. di dare atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3, giusto Decreto del MIMS n. 804 del 20/01/2022 ed è imputato ai Capitoli di spesa 3078 e 3079 del Bilancio comunale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 843 del 27.06.2023, per la gara d'appalto in oggetto, è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 52/2023 al cap. 3078;
- l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario Ditta Romano Costruzioni s.r.l., sarà assunto con successivo atto, tenendo conto che è in corso il riaccertamento parziale dei residui, nel rispetto del cronoprogramma di esigibilità;

9. di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto per la prestazione in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune;

10. di dare atto che gli atti di cui al presente provvedimento sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione e, a norma di legge, sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;

11. di dare atto che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 187/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", per i lavori da affidare è stato richiesto il seguente CIG: **992678307B**;

12. di riconoscere, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;

13. di dare atto che il presente atto non è soggetto al rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, che è demandato al successivo atto di impegno nei confronti dell'aggiudicatario;

14. di dare atto, ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente, che:

- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
- l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.

il RUP

Luigi Vitelli

Il Dirigente

Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.