



Città di Caserta

INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 603 del 31/05/2024



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città di Caserta

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Oggetto: LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE, RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO” – CUP D27H21001140009, finanziato con Decreto del Ministero dell’Interno del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA). Procedura Negoziata ai sensi dell’art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021. CIG: 98585962C9.

Aggiudicazione con efficacia e approvazione del Quadro Economico post-gara

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare sull'oggetto della presente determinazione, ai sensi del Decreto Sindacale n. 20 del 20/07/2023;

Premesso che:

- ✓ con Decreto del Ministero degli Interni del 30.12.2021 è stato approvato l’elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell’Allegato 3, che ne forma parte integrante;
- ✓ con il citato decreto sono stati finanziati n. 17 interventi proposti dalla Città di Caserta, tra i quali quello di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE, RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO” – CUP D27H21001140009;
- ✓ con Determina dirigenziale n. 1734 del 10/10/2022 si è proceduto all’affidamento del Servizio tecnico di Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE, RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO” – CUP D27H21001140009, all’operatore economico Arch. Teresa Monzo, per un importo del servizio affidato pari a euro 31.169,11, oltre Cassa al 4% e IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 39.547,37;

- ✓ con Delibera di G.C. n. 250 del 22.12.2022 si è provveduto all'approvazione del Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto per l'importo di € 693.000,00;
- ✓ con Determina dirigenziale n. 2208 del 27.12.2022 si è provveduto all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo di € 693.000,00, di cui Euro € 523.788,54 per lavori – Tot. Cap. A ed Euro € 169.211,46 per somme a disposizione- Tot. Cap. B;

Premesso altresì che:

- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 697 del 31/05/2023 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di *“MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE, RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO”*, per un importo pari ad € 523.788,54 (voce A4 del Quadro Economico), di cui € 497.712,91 per lavori soggetti a ribasso, € 19.221,85 per oneri della sicurezza diretti, € 6.853,78 per oneri della sicurezza speciali, il tutto oltre IVA al 10%, per complessivi € 576.788,54 - da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- ✓ con medesima determinazione, per l'avvio della gara dei lavori di cui al precedente punto è stata assunta prenotazione di impegno perfezionata n. 38/2023 secondo le seguenti esigibilità:

PdC finanziario	Cap./Art.	Importo espresso in euro	Esercizio di esigibilità
08.01-2.02.01.09.012	3222	144.197,13	Esigibilità 2023
08.01-2.02.01.09.012	3222	86.518,28	Esigibilità 2024
08.01-2.02.01.09.012	3222	57.678,85	Esigibilità 2025
08.01-2.02.01.09.012	3222	288.394,27	Esigibilità 2026

- ✓ per l'espletamento della gara questo Ente è ricorso alla piattaforma di negoziazione e-procurement Net4Market del Comune di Caserta ed è stata trasmessa lettera di invito a presentare offerta ai seguenti n. 7 operatori economici, sorteggiati tra quelli accreditati in piattaforma in possesso dei requisiti richiesti:
 - Alare Costruzione srl Unipersonale
 - AN.DA Costruzioni srl
 - Baia srls
 - Fabiana Costruzioni srl
 - Gicada Group srl
 - Marrel srl
 - Trivellazione Cupo srl
- ✓ entro i termini fissati sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:
 - AN.DA Costruzioni srl
 - Baia srls
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 1442 del 07/11/2023 è stata nominata la Commissione di gara;

Dato atto che:

- le operazioni di gara iniziavano in data 19/12/2023 e le stesse venivano ultimate il giorno 23/02/2024;
- la Commissione giudicatrice ha stilato la graduatoria finale, individuando quale primo classificato l'operatore economico BAIA SRLS con sede in CELLOLE c.a.p. 81030 Prov. CE in via DELL' ERICA 43- CF/PIVA 04377200615, con punteggio totale pari a 83,57, offrendo un ribasso del 10,58% ed una riduzione sui tempi pari a 72 giorni. ;

Dato altresì atto che con Determina Dirigenziale n. 256 del 29.03.2024 si è provveduto a prendere atto delle risultanze cui è giunta la Commissione giudicatrice, ossia della proposta di aggiudicazione provvisoria formulata in favore dell'operatore economico BAIA SRLS., come precedentemente generalizzato, e dei verbali attestanti le operazioni di gara come di seguito elencati:

- il verbale n. 1 del 19/12/2023 - seduta pubblica ;
- il verbale n. 2 del 21/02/2024 - seduta riservata;
- il verbale n. 3 del 23/02/2023 - seduta pubblica;

Acquisita agli atti d'ufficio la documentazione a comprova dei requisiti tramite il sistema FVOE dell'ANAC, richiesta nei confronti dell'operatore economico mandatario, aggiudicatario in via provvisoria, BAIA SRLS e dell'impresa ausiliaria ELETTRSERVICE SRL con sede in San Rufo (SA) alla via Petrosa, n19, P.IVA 05747750650;

Acquisiti altresì:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. INAIL_43703895, Data richiesta 13.05.2024, Scadenza validità 10.09.2024, emesso nei confronti di BAIA s.r.l., aggiudicatario dell'appalto;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. INPS_39621931, Data richiesta 09.02.2024, Scadenza validità 08.06.2024, emesso nei confronti dell'impresa ausiliaria ELETTRSERVICE SRL;

Dato atto che:

- la società BAIA s.r.l. è iscritta nella White list, di cui all'art.1 commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012 della Prefettura di Caserta;

Preso atto:

- dell'esito della liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 co 2 del D.L. 16/07/2020 num. 76 di insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 e 84 co.4 lett. A)B) E c) del Codice Antimafia, prot. n. PR_SAUTG_Ingresso_0086908_20240524, nei confronti della società ELETTRSERVICE SRL.;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione e da ulteriori verifiche, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario mandatario BAIA SRLS e dal soggetto di cui si avvale ELETTRSERVICE SRL risultano confermate e che non vi sono cause ostative e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione con efficacia;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, a formulare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale 256 del 29.03.2024, in favore dell'operatore economico BAIA SRLS con sede in CELLOLE c.a.p. 81030 Prov. CE in via

Documento firmato digitalmente

DELL' ERICA 43- cod. fisc. 04377200615 P.IVA 04377200615, classificatosi primo con punteggio totale pari a 83,57, offrendo un ribasso del 10,58% ed una riduzione sui tempi pari a 72 giornie di approvare le risultanze di cui ai verbali di gara dal n. 1 al n. 3, come innanzi elencati, ancorché non materialmente allegati alla presente;

Dato atto che la BAIA SRLS ha offerto il ribasso del 10,58 % sull'importo soggetto a ribasso d'asta di Euro 497.712,91, per un importo di Euro 445.054,88, oltre Euro 26.075,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 471.130,51 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%, per un impegno complessivo di € 518.243,56;

Dato altresì atto che:

- l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.1, giusto Decreto del Ministero degli Interni del 30.12.2021, ed è imputato al Capitolo di spesa **3222** del Bilancio comunale;
- con Determina Dirigenziale n. 302 del 18/04/2024 è stata approvato il riaccertamento parziale dei residui di alcuni lavori pubblici tra i quali quello in oggetto, rideterminandone il cronoprogramma come segue:

2022	2023	2024	2025	2026	Totale
43.988,17	4.440,80	275.721,40	73.504,90	295.344,73	693.000,00

- alla luce di quanto al punto precedente, l'importo prenotato per la gara d'appalto risulta imputato come segue, giuste prenotazioni di impegno perfezionate n. 38/2023 e n. 221/2023:

PdC finanziario	Capitolo	Importo espresso in euro	Esercizio di esigibilità
08.01-2.02.01.09.012	3222	230.715,41	2024
08.01-2.02.01.09.012	3222	57.678,85	2025
08.01-2.02.01.09.012	3222	288.394,27	2026

Visto il Quadro Economico post-gara per l'importo complessivo post-gara pari ad € 635.076,18 oltre ad € 57.923,82 di economie di gara, come di seguito riportato:

MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO - CUP D27H21001140009		
QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A	IMPORTO LAVORI	
	Totale dei lavori al netto del ribasso del 10,58% sull'importo a base d'asta	445.054,88 €
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	26.075,63 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI	471.130,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
b.1	Indagini geologiche	0,00 €
b.2	Oneri conferimento a discarica	6.584,09 €
b.3	Rilievi topografici	0,00 €
b.4a	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, CSP	31.169,11 €
b.4b	Direzione Lavori	15.000,00 €
b.4c	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	9.000,00 €

Documento firmato digitalmente

b.5	Supporto al RUP	11.397,52 €
b.6	Geologo	0,00 €
b.7	Collaudo Tecnico amministrativo	3.000,00 €
b.8	Spese per ANAC	375,00 €
b.9	Accertamenti di laboratorio	0,00 €
b.10	Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice	4.000,00 €
b.11	Compenso art. 113 D. Lgs 50/16 (1,6%)	8.380,62 €
b.12	Acquisizione aree	0,00 €
b.13	Imprevisti ed arrotondamenti	7.071,15 €
b.7	Spese per Cassa di Previdenza (4% su b.4a-b.4b-b.4c-b.5-b.7)	2.782,67 €
b.8	IVA al 22% su b.2-b.4a-b.4b-b.5-b.7	17.365,34 €
b.10	I.V.A. sui lavori 10% ed imprevisti	47.820,17 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	163.945,67 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO POST GARA	635.076,18 €
	ECONOMIE DI GARA	57.923,82 €

Richiamato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) **98585962C9** acquisito tramite il sistema SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto de quo;

Richiamati:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni, nella parte in vigore;

per le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza;

DETERMINA

- 1. di prendere atto** della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di approvare** i verbali attestanti le operazioni di gara, ancorché non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante della presente determinazione:
 - il verbale n. 1 del 19/12/2023 - seduta pubblica ;
 - il verbale n. 2 del 21/02/2024 - seduta riservata;
 - il verbale n. 3 del 23/02/2023 - seduta pubblica;
- 3. di prendere atto** dell'esito della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dei **LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE, RIQUALIFICAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE E DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO" – CUP D27H21001140009, finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA)**, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95;

4. **di prendere atto** dell'esito regolare delle verifiche effettuate tramite il sistema FVOE dell'ANAC, delle certificazioni di regolarità contributiva e dei nulla osta rilasciati dagli enti competenti nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, dell'impresa ausiliaria e dei soggetti costituenti il gruppo di progettazione;
5. **di attestare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l'avvenuta **efficacia dell'aggiudicazione** disposta con Determinazione Dirigenziale n. 256 del 29.03.2024, in favore dell'operatore economico BAIA SRLS con sede in CELLOLE c.a.p. 81030 Prov. CE in via DELL' ERICA 43- cod. fisc. 04377200615 P.IVA 04377200615, classificatosi primo con punteggio totale pari a 83,57, offrendo un ribasso del 10,58% ed una riduzione sui tempi pari a 72 giorni e di approvare le risultanze di cui ai verbali di gara dal n. 1 al n. 3, come innanzi elencati, ancorché non materialmente allegati alla presente;
6. **di dare atto** che l'impresa ausiliaria di cui l'aggiudicatario si avvale è la ditta ELETTRSERVICE SRL con sede in San Rufo (SA) alla via Petrosa, n19, P.IVA 05747750650;
7. **di dare atto** altresì che l'importo di aggiudicazione è pari ad € Euro 445.054,88, oltre Euro 26.075,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 471.130,51 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%, per un impegno complessivo di € 518.243,56;
- di approvare** il Quadro Economico post-gara per l'importo complessivo di progetto pari ad € **635.076,18 €** oltre ad € 57.923,82 di economie di gara, come di seguito riportato:

8. :

MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN ROCCO - CUP D27H21001140009		
QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A	IMPORTO LAVORI	
	Totale dei lavori al netto del ribasso del 10,58% sull'importo a base d'asta	445.054,88 €
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	26.075,63 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI	471.130,51 €
B	SOMMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
b.1	Indagini geologiche	0,00 €
b.2	Oneri conferimento a discarica	6.584,09 €
b.3	Rilievi topografici	0,00 €
b.4a	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, CSP	31.169,11 €
b.4b	Direzione Lavori	15.000,00 €
b.4c	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	9.000,00 €
b.5	Supporto al RUP	11.397,52 €
b.6	Geologo	0,00 €
b.7	Collaudo Tecnico amministrativo	3.000,00 €
b.8	Spese per ANAC	375,00 €
b.9	Accertamenti di laboratorio	0,00 €
b.10	Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice	4.000,00 €
b.11	Compenso art. 113 D. Lgs 50/16 (1,6%)	8.380,62 €
b.12	Acquisizione aree	0,00 €
b.13	Imprevisti ed arrotondamenti	7.071,15 €
b.7	Spese per Cassa di Previdenza (4% su b.4a-b.4b-b.4c-b.5-b.7)	2.782,67 €
b.8	IVA al 22% su b.2-b.4a-b.4b-b.5-b.7	17.365,34 €

Documento firmato digitalmente

b.10	I.V.A. sui lavori 10% ed imprevisti		47.820,17 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		163.945,67 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO POST GARA		635.076,18 €
	ECONOMIE DI GARA		57.923,82 €

- 9. di dare atto che** l'intervento è finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.1, giusto Decreto del Ministero degli Interni del 30.12.2021, ed è imputato al Capitolo di spesa **3222** del Bilancio comunale;
- 10. di trasformare** la prenotazione di impegno perfezionata n. 221/2023 e parte della n. 38/2023 in impegno in favore della società BAIA SRLS con sede in CELLOLE c.a.p. 81030 Prov. CE in via DELL' ERICA 43- cod. fisc. 04377200615 P.IVA 04377200615, per l'importo complessivo di € **518.243,56** secondo la seguente esigibilità:

PdC finanziario	Capitolo	Importo espresso in euro	Esercizio di esigibilità
08.01- 2.02.01.09.012	3222	172.170,44 - 144.197,13 Pr.Imp.Pfz 221/2023 - 27.973,31 Pr.Imp. Pfz 38/2023	2024
08.01- 2.02.01.09.012	3222	57.678,85 Pr.Imp.Pfz 38/2023	2025
08.01- 2.02.01.09.012	3222	288.394,27 Pr.Imp.Pfz 38/2023	2026

- 11. di predisporre** tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto per la prestazione in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune;
- 12. di dare atto** che gli atti di cui al presente provvedimento sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione e, a norma di legge, sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;
- 13. di dare atto** che ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 187/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", per i lavori da affidare è stato richiesto il seguente **CIG: 98585962C9**;
- 14. di riconoscere**, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;
- 15. di dare atto** che il presente atto non è soggetto al rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, che è demandato al successivo atto di impegno nei confronti dell'aggiudicatario;
- 16. di dare atto**, ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente, che:
- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
 - l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.

il RUP

Il Dirigente

Ing. Francesco Biondi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.