



Città di Caserta

POLIZIA MUNICIPALE (Mobilità e Traffico)

Ordinanza n. 306 del 05/07/2024

OGGETTO: VIA SANT'ANTIDA DEVIAZIONE TRAFFICO PEDONALE PER POSIZIONAMENTO PONTEGGIO FISSO E CHIUSURA TEMPORANEA AL TRAFFICO PER POSIZIONAMENTO MEZZI D'OPERA

IL DIRIGENTE

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

PREMESSO che:

- nell'ambito delle opere di abbattimento e costruzione di un nuovo condominio in Via Sant'Antida è necessario il posizionamento di un mezzo d'opera, utile alle operazioni di demolizione.

VISTA l'istanza pervenuta con protocollo generale n° 68051-24 da parte del Signor Francesco Ce-
liento, in qualità di proprietario dell'edificio oggetto dell'intervento.

CONSIDERATO che è indispensabile tutelare la pubblica e privata incolumità dei cittadini si ren-
de necessario apportare alcune modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale.

VISTI gli atti di ufficio, l'autorizzazione n° 1290/23 prot n° 34130-24, rilasciato dal Servizio Urba-
nistica di questo Comune; ed il pagamento dei diritti di segreteria ex Deliberazione di C.C. n°35
del 01/12/2011.

VISTO il Testo Unico sugli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il Decreto Legislativo n°285 del 30/04/1992 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento
di esecuzione e di attuazione.

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate, dalle ore **09:00 alle ore 16:00 dal 09 al 11 Luglio 2024**, le seguenti modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale in Via Sant'Antida:

- **E' FATTA CHIUSURA AL TRAFFICO VEICOLARE** eccetto residenti ed aventi titolo e diritto.
- **E' FATTO IL SENSO UNICO ALTERNATO DI CIRCOLAZIONE** mediante movieri, per i soli residenti ed aventi titolo e diritto, nei tratti di Via Sant'Antida a monte e a valle del tratto di strada latistante il corpo di fabbrica dell'edificio posto al civico 27.

- **E' FATTA DEVIAZIONE DEL TRAFFICO PEDONALE nel tratto di strada latitante il corpo di fabbrica dell'edificio posto al civico 27.**
- **E' CONSENTITO IL TRANSITO PER IL VARCO DI VIA SAN CARLO** per i residenti del tratto di Via Sant'Antida compreso tra il civico 27 e l'intersezione con Via San Giovanni.
- **E' FATTO OBBLIGO ai residenti in transito a comunicare allo scrivente Comando i transiti effettuati in Via San Carlo alla mail ztl@comune.caserta.it.**
- **E' CONSENTITO IL POSIZIONAMENTO nella zona d'intervento del mezzo d'opera targato GG059YV funzionale alle operazioni di che trattasi.**
- **E' FATTO OBBLIGO DI PRESIDIO PERMANENTE** della segnaletica di cantiere di preavviso, prescrizione e deviazione mediante propri movieri.
- **E' FATTO OBBLIGO** alla ditta esecutrice dei lavori durante l'esecuzione degli stessi, della creazione di un passaggio protetto per i pedoni al fine di superare in sicurezza l'area di cantiere e del presidio permanente della segnaletica stradale temporanea, oltre al rifacimento della segnaletica stradale rimossa durante i lavori.
- La ditta "2G Service S.r.l." con sede in Valle di Maddaloni alla Via Annunziata n°11, è incaricata dell'apposizione della segnaletica di preavviso, deviazione e cantieristica ed è responsabile civilmente e penalmente di ogni eventuale danno a cose o persone derivanti dalla mancata osservanza delle norme che regolamentano i cantieri di lavoro sulle strade (art 31 e 32 del D.P.R. n. 495/92).
- A carico dei trasgressori del disposto della presente ordinanza saranno contestate le violazioni di Legge.
- Il responsabile del procedimento è il Comandante della Polizia Locale Colonnello Dott. Antonio Piricelli.
- La presente Ordinanza venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.caserta.it – area trasparenza ex D.Lgs. N°33/2013 e s.m.i. nonché trasmessa, al Signor Sindaco del Comune di Caserta, al Signor Assessore alla Polizia Locale del Comune di Caserta, al Signor Questore di Caserta, al Signor Comandante Gruppo della Guardia di Finanza di Caserta, al Signor Comandante Stazione dei Carabinieri di Caserta e i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e sorveglianza della presente ordinanza
- Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso entro 30 giorni, al Ministero dei LL.PP. (DPR 24/11/71, n°1199), oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. della Campania, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di sua pubblicazione (Legge 3/12/72 n°1034) .

Per il Dirigente
Antonio Piricelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

POLIZIA MUNICIPALE (Mobilità e Traffico)

Ordinanza n. 307 del 05/07/2024

**OGGETTO: VIA S. ANTIDA CIV. 27 - LAVORI EDILI -
MODIFICHE TEMPORANEE DELLA SEGNALETICA
STRADALE - DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE
DELLA PRESENTE E PER 20 GG.**

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

PREMESSO che:

- nell'ambito delle opere di abbattimento e costruzione di un nuovo condominio in Via Sant'Antida al civ. 27, è necessario il posizionamento di un ponteggio fisso.

VISTA l'istanza pervenuta a mezzo mail istituzionale del 05/07/2024 da parte del Sig. Francesco Celiento, in qualità di L.R. della FRAMA HOUSE s.r.l. proprietaria dell'edificio oggetto dell'intervento.

CONSIDERATO che è indispensabile tutelare la pubblica e privata incolumità dei cittadini si rende necessario apportare alcune modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale.

VISTI gli atti di ufficio e l'Autorizzazione n° 67687/2024, rilasciata dal competente Settore LL.PP. di questo Comune;

VISTO il Testo Unico sugli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il Decreto Legislativo n°285 del 30/04/1992 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento di esecuzione e di attuazione.

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate, dalla data di pubblicazione della presente e per 20 gg., **le seguenti modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale in Via Sant'Antida, sul fronte del fabbricato al civ. 27, per complessivi mt. 11,20 di lunghezza e mt. 1,00 di larghezza:**

- **E' FATTO DIVIETO DI TRANSITO PEDONALE.**
- **E' FATTO OBBLIGO** alla ditta esecutrice dei lavori durante l'esecuzione degli stessi, della creazione di un passaggio protetto per i pedoni al fine di superare in sicurezza l'area di cantiere e del presidio permanente della segnaletica stradale temporanea.
- La ditta "2G Service" s.r.l. con sede in Valle di Maddaloni (CE) alla Via Annunziata n°11, è incaricata dell'apposizione della segnaletica di preavviso, deviazione e cantieristica diurna e notturna ed è responsabile civilmente e penalmente di ogni eventuale danno a cose o persone

Documento firmato digitalmente

derivanti dalla mancata osservanza delle norme che regolamentano i cantieri di lavoro sulle strade (art 31 e 32 del D.P.R. n. 495/92).

- A carico dei trasgressori del disposto della presente ordinanza saranno contestate le violazioni di Legge.
- Il responsabile del procedimento è il Comandante della Polizia Locale Colonnello Dott. Antonio Piricelli.
- La presente Ordinanza venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.caserta.it – area trasparenza ex D.Lgs. N°33/2013 e s.m.i. nonché trasmessa, al Signor Sindaco del Comune di Caserta, al Signor Assessore alla Polizia Locale del Comune di Caserta, al Signor Questore di Caserta, al Signor Comandante Gruppo della Guardia di Finanza di Caserta, al Signor Comandante Stazione dei Carabinieri di Caserta e i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e sorveglianza della presente ordinanza
- Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso entro 30 giorni, al Ministero dei LL.PP. (DPR 24/11/71, n°1199), oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. della Campania, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di sua pubblicazione (Legge 3/12/72 n°1034) .

Per il Dirigente
Antonio Piricelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

POLIZIA MUNICIPALE (Mobilità e Traffico)

Ordinanza n. 319 del 16/07/2024

**OGGETTO: VIA SANT'ANTIDA CIV. 27 - PROROGA EFFETTI
ORDINANZA N°306/2024 - DAL 17 AL 19 LUGLIO
2024**

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

PREMESSO che:

- nell'ambito delle opere di abbattimento e costruzione di un nuovo condominio in Via Sant'Antida si è reso necessario modificare temporaneamente la segnaletica stradale con propria ordinanza n°306/2024.

VISTA l'istanza acquisita al generale n° 71568-24 da parte dello Studio FEP, in qualità di tecnici incaricati all'esecuzione dei lavori in questione, con la quale viene richiesta una proroga degli effetti dell'ordinanza di che trattasi in quanto, per la complessità delle opere a farsi, non è stato possibile portare a compimento l'intervento di demolizione.

CONSIDERATO che è indispensabile tutelare la pubblica e privata incolumità dei cittadini si rende necessario apportare alcune modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale.

VISTI gli atti di ufficio e l'autorizzazione n° 1290/23 prot n° 34130-24, rilasciato dal Servizio Urbanistica di questo Comune;

VISTO il Testo Unico sugli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il Decreto Legislativo n°285 del 30/04/1992 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento di esecuzione e di attuazione.

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate, **le seguenti modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale in Via Sant'Antida nel tratto antistante il fronte del fabbricato al civ. 27:**

- **E' FATTA PROROGA DEGLI EFFETTI DELLA PROPRIA ORDINANZA N°306/2024 che, con la presente. Si intende integralmente riportata, dalle ore 09:00 alle ore 16:00 dal 17 al 19 Luglio 2024 .**
- **E' FATTO OBBLIGO DI PRESIDIO PERMANENTE** della segnaletica di cantiere di preavviso, prescrizione e deviazione mediante propri movieri.

- **E' FATTO OBBLIGO** alla ditta esecutrice dei lavori durante l'esecuzione degli stessi, della creazione di un passaggio protetto per i pedoni al fine di superare in sicurezza l'area di cantiere e del presidio permanente della segnaletica stradale temporanea, oltre al rifacimento della segnaletica stradale rimossa durante i lavori.
- La ditta "2G Service S.r.l." con sede in Valle di Maddaloni alla Via Annunziata n°11, è incaricata dell'apposizione della segnaletica di preavviso, deviazione e cantieristica ed è responsabile civilmente e penalmente di ogni eventuale danno a cose o persone derivanti dalla mancata osservanza delle norme che regolamentano i cantieri di lavoro sulle strade (art 31 e 32 del D.P.R. n. 495/92).
- A carico dei trasgressori del disposto della presente ordinanza saranno contestate le violazioni di Legge.
- Il responsabile del procedimento è il Comandante della Polizia Locale Colonnello Dott. Antonio Piricelli.
- La presente Ordinanza venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.caserta.it – area trasparenza ex D.Lgs. N°33/2013 e s.m.i. nonché trasmessa, al Signor Sindaco del Comune di Caserta, al Signor Assessore alla Polizia Locale del Comune di Caserta, al Signor Questore di Caserta, al Signor Comandante Gruppo della Guardia di Finanza di Caserta, al Signor Comandante Stazione dei Carabinieri di Caserta e i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e sorveglianza della presente ordinanza
- Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso entro 30 giorni, al Ministero dei LL.PP. (DPR 24/11/71, n°1199), oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. della Campania, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di sua pubblicazione (Legge 3/12/72 n°1034) .

Per il Dirigente
Antonio Piricelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

POLIZIA MUNICIPALE (Mobilità e Traffico)

Ordinanza n. 340 del 23/07/2024

**OGGETTO: VIA S. ANTIDA CIV. 27 - DEMOLIZIONE
FABBRICATO - PROROGA ORDINANZA
N°306/2024 - DAL 24 AL 26 LUGLIO 2024**

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

PREMESSO che:

- nell'ambito delle opere di abbattimento e costruzione di un nuovo condominio in Via Sant'Antida si è reso necessario modificare temporaneamente la segnaletica stradale con propria ordinanza n°306/2024.

VISTA l'istanza acquisita al generale n° 73598-24 da parte dello Studio FEP, in qualità di tecnici incaricati all'esecuzione dei lavori in questione, con la quale viene richiesta una proroga degli effetti dell'ordinanza di che trattasi in quanto, per la complessità delle opere a farsi, non è stato possibile portare a compimento l'intervento di demolizione.

CONSIDERATO che è indispensabile tutelare la pubblica e privata incolumità dei cittadini si rende necessario apportare alcune modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale.

VISTI gli atti di ufficio e l'autorizzazione n° 1290/23 prot n° 34130-24, rilasciato dal Servizio Urbanistica di questo Comune;

VISTO il Testo Unico sugli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il Decreto Legislativo n°285 del 30/04/1992 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento di esecuzione e di attuazione.

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate, **le seguenti modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale in Via Sant'Antida nel tratto antistante il fronte del fabbricato al civ. 27:**

- **E' FATTA PROROGA DEGLI EFFETTI DELLA PROPRIA ORDINANZA N°306/2024 che, con la presente. Si intende integralmente riportata, dalle ore 09:00 alle ore 16:00 dal 24 al 26 Luglio 2024 .**
- **E' FATTO OBBLIGO DI PRESIDIO PERMANENTE** della segnaletica di cantiere di preavviso, prescrizione e deviazione mediante propri movieri.

- **E' FATTO OBBLIGO** alla ditta esecutrice dei lavori durante l'esecuzione degli stessi, della creazione di un passaggio protetto per i pedoni al fine di superare in sicurezza l'area di cantiere e del presidio permanente della segnaletica stradale temporanea, oltre al rifacimento della segnaletica stradale rimossa durante i lavori.
- La ditta "2G Service S.r.l." con sede in Valle di Maddaloni alla Via Annunziata n°11, è incaricata dell'apposizione della segnaletica di preavviso, deviazione e cantieristica ed è responsabile civilmente e penalmente di ogni eventuale danno a cose o persone derivanti dalla mancata osservanza delle norme che regolamentano i cantieri di lavoro sulle strade (art 31 e 32 del D.P.R. n. 495/92).
- A carico dei trasgressori del disposto della presente ordinanza saranno contestate le violazioni di Legge.
- Il responsabile del procedimento è il Comandante della Polizia Locale Colonnello Dott. Antonio Piricelli.
- La presente Ordinanza venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.caserta.it – area trasparenza ex D.Lgs. N°33/2013 e s.m.i. nonché trasmessa, al Signor Sindaco del Comune di Caserta, al Signor Assessore alla Polizia Locale del Comune di Caserta, al Signor Questore di Caserta, al Signor Comandante Gruppo della Guardia di Finanza di Caserta, al Signor Comandante Stazione dei Carabinieri di Caserta e i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e sorveglianza della presente ordinanza
- Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso entro 30 giorni, al Ministero dei LL.PP. (DPR 24/11/71, n°1199), oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. della Campania, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di sua pubblicazione (Legge 3/12/72 n°1034) .

Per il Dirigente
Antonio Piricelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

POLIZIA MUNICIPALE (Mobilità e Traffico)

Ordinanza n. 350 del 25/07/2024

**OGGETTO: VIA SANT'ANTIDA CIV. 27 - DEMOLIZIONE
FABBRICATO - PROROGA ORDINANZA
N°306/2024 - DAL 29 LUGLIO AL 10 AGOSTO
2024**

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

PREMESSO che:

- nell'ambito delle opere di abbattimento e costruzione di un nuovo condominio in Via Sant'Antida si è reso necessario modificare temporaneamente la segnaletica stradale con propria ordinanza n°306/2024.

VISTA l'istanza acquisita a mezzo mail istituzionale del 24/07/2024 da parte dello Studio FEP, in qualità di tecnici incaricati all'esecuzione dei lavori in questione, con la quale viene richiesta una proroga degli effetti dell'ordinanza di che trattasi in quanto, per la complessità delle opere a farsi, non è stato ancora possibile portare a compimento l'intervento di demolizione.

CONSIDERATO che è indispensabile tutelare la pubblica e privata incolumità dei cittadini e si rende necessario apportare alcune modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale.

VISTI gli atti di ufficio e l'autorizzazione n° 1290/23 prot n° 34130-24, rilasciato dal Servizio Urbanistica di questo Comune;

VISTO il Testo Unico sugli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il Decreto Legislativo n°285 del 30/04/1992 (Codice della Strada) ed il relativo regolamento di esecuzione e di attuazione.

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate,, **le seguenti modifiche temporanee all'attuale segnaletica stradale in Via Sant'Antida nel tratto antistante il fronte del fabbricato al civ. 27:**

- **E' FATTA PROROGA DEGLI EFFETTI DELLA PROPRIA ORDINANZA N°306/2024 che, con la presente. Si intende integralmente riportata, dalle ore 09:00 alle ore 16:00 dal 29 luglio al 03 agosto 2024 e dal 05 al 10 agosto 2024 .**
- **E' FATTO OBBLIGO DI PRESIDIO PERMANENTE** della segnaletica di cantiere di preavviso, prescrizione e deviazione mediante propri movieri.

Documento firmato digitalmente

- **E' FATTO OBBLIGO** alla ditta esecutrice dei lavori durante l'esecuzione degli stessi, della creazione di un passaggio protetto per i pedoni al fine di superare in sicurezza l'area di cantiere e del presidio permanente della segnaletica stradale temporanea, oltre al rifacimento della segnaletica stradale rimossa durante i lavori.
- Sarà consentito il transito e la sosta dei mezzi d'opera aventi targhe appresso indicate per il tempo strettamente necessario alle opere di che trattasi e fatto salvo gli eventuali oneri a carico del richiedente per l'accesso in ztl:
**AW 689 NW – EK 811 YK - CM 065 BJ – FF 613 FR – FB 972 ZE – DF 348 EM – CL
258 BZ – FF 248 NE**
- La ditta “2G Service S.r.l.” con sede in Valle di Maddaloni alla Via Annunziata n°11, è incaricata dell'apposizione della segnaletica di preavviso, deviazione e cantieristica ed è responsabile civilmente e penalmente di ogni eventuale danno a cose o persone derivanti dalla mancata osservanza delle norme che regolamentano i cantieri di lavoro sulle strade (art 31 e 32 del D.P.R. n. 495/92).
- A carico dei trasgressori del disposto della presente ordinanza saranno contestate le violazioni di Legge.
- Il responsabile del procedimento è il Comandante della Polizia Locale Colonnello Dott. Antonio Piricelli.
- La presente Ordinanza venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.caserta.it – area trasparenza ex D.Lgs. N°33/2013 e s.m.i. nonché trasmessa, al Signor Sindaco del Comune di Caserta, al Signor Assessore alla Polizia Locale del Comune di Caserta, al Signor Questore di Caserta, al Signor Comandante Gruppo della Guardia di Finanza di Caserta, al Signor Comandante Stazione dei Carabinieri di Caserta e i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e sorveglianza della presente ordinanza
- Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso entro 30 giorni, al Ministero dei LL.PP. (DPR 24/11/71, n°1199), oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. della Campania, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di sua pubblicazione (Legge 3/12/72 n°1034) .

Per il Dirigente
Antonio Piricelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.



Città di Caserta

GESTIONE ORDINANZE SINDACALI

ORDINANZA SINDACALE n. 38 del 26/07/2024

**OGGETTO: ORDINANZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL
FABBRICATO SITO IN VIA SANT'ANTIDA, 27,
REGISTRATO AL CATASTO EDILIZIO URBANO AL
FOGLIO 500, P.LLA 5262, SUB 1, 2, 5, 9, 10 E 11.**

IL SINDACO

PREMESSO che l'art. 54, comma 4 del D.lgs. N. 267/2000 (Tuel) stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

VISTO

- che in data 26/07/2024 questo Settore è stato allertato dal comando dei Vigili del Fuoco di Caserta per situazione di pericolo derivante da lavori effettuati c/o l'immobile sito in via sant'Antida, 27, registrato al catasto edilizio urbano al foglio 500, p.la 5262;
- che a seguito di sopralluogo congiunto con personale dei VV.FF di Caserta, presso l'immobile in oggetto, è stato constatato che risulta il pericolo per la Pubblica e Privata incolumità dovuto al crollo di una parete perimetrale dell'immobile che si presenta in uno stato fatiscente e pericolante;

ORDINA al proprietario del fabbricato in argomento:

Soc. Frama House srl - p.iva 03893570618, con sede legale in SMCV alla via Vittorio Emanuele, 70, - pec: framahouse-srl@pec.it, nella persona dell'Amministratore sig. Celiento Francesco nato a Napoli (NA) il 29/04/1983 e residente in Caivano alla via Visone n. 97, codice fiscale CLNFNC83D28F839H;

di provvedere ad eseguire AD HORAS, dalla notifica della presente, quanto segue:

la messa in sicurezza del fabbricato oggetto della presente ordinanza, sito in via Sant'Antida 27, con l'effettuazione dei lavori e opere necessarie a salvaguardare la pubblica e privata incolumità. Si precisa che detti lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di tecnico abilitato, il quale, al termine dell'intervento, dovrà attestare l'eliminazione del pericolo attraverso certificazione.

Tutti i lavori di messa in sicurezza del fabbricato dovranno essere eseguiti da impresa abilitata e sotto la direzione di tecnico iscritto al relativo Ordine o Collegio Professionale, dietro presentazione a questo Ente di opportuno progetto e con l'osservanza delle disposizioni normative in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/08, e successive modifiche e, comunque, nel rispetto di tutte le norme di legge e regolamentari vigenti in materia.

Il materiale di risulta dovrà essere campionato e classificato per tipologia di rifiuto, inoltre, il relativo trasporto dovrà essere accompagnato dal formulario d'identificazione rifiuti, ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo n. 152/2006, ed essere conferito presso discarica o impianto autorizzato al trattamento e/o recupero di detto materiale. Tutte le autorizzazioni necessarie per eseguire lo smaltimento, sono a carico della Ditta esecutrice, così come le responsabilità conseguenti alla corretta raccolta e smaltimento dei rifiuti speciali;

inoltre, la copia della quarta pagina del formulario rifiuti va inviata a questi Uffici, in quanto parte integrante della procedura in oggetto;

vanno in ogni caso rispettate le norme vigenti in materia di tutela ambientale

Documento firmato digitalmente

Di fornire pronta certificazione, a firma di tecnico abilitato dell'avvenuta ottemperanza della presente ordinanza, da inviare al seguente indirizzo: postacertificata@pec.comune.caserta.it

Quant'altro il caso richiede per tutelare la pubblica incolumità.

La presente ordinanza non esime codeste ditte dalla regolarizzazione della pratica di occupazione di suolo pubblico e di altri eventuali permessi previsti dal Regolamento Edilizio Comunale vigente.

PREAVVERTE

che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita " il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;

che il Corpo di Polizia Municipale provvederà invece, in caso di mancata ottemperanza, all'inoltro alla Procura della Repubblica di Santa Maria Capua Vetere di specifica notizia di reato ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale a carico degli inadempienti;

che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

che copia della presente ordinanza venga trasmessa alla Prefettura di Caserta, al Corpo di Polizia Municipale del Comune di Caserta e al comando dei Vigili del Fuoco di Caserta, per gli adempimenti di competenza;

che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata ai proprietari precedentemente generalizzati tramite posta certificata attraverso l'indirizzo pec: framahousesrl@pec.it;

COMUNICA

Che a norma dell'art. 3, comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica, in applicazione del D.lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, oppure al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica, in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Che a norma dell'art. 8, della Legge 7 agosto 1990 n. 241 il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giovanni Natale.

Il Sindaco
Avv. Carlo Marino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.