



CITTA' DI TRENTOLA DUCENTA
Provincia di Caserta

Piazza Marconi, 2
81038 Trentola Ducenta (CE)

Tel.: 081 8128223
Fax: 081 8128206

Sito web: www.comune.trentoladucenta.ce.it

UFFICIO LAVORI PUBBLICI-MANUTENTIVA

Determinazione Numero	304
Data	03/11/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI-MANUTENTIVA

N. d'ordine Reg. Gen.		data	
857		03/11/2023	

Responsabile arch. Massimo Apollonio Capasso

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI -
PROVVEDIMENTI**

CUP: D21B21000960001

CIG: 98187500D4



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Attesa la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n° 12 del 23.05.2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici-Manutentiva;

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze con il Capo del Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Capo del Dipartimento per il Sistema educativo di istruzione e di formazione del Ministero dell'Istruzione del 30 luglio 2021 e relativi allegati, codesto ente risultava beneficiario del finanziamento per l'attuazione del seguente intervento: "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI – CUP: D21B21000960001" per un importo complessivo di € 1.986.073,91;
- con provvedimento di cui al prot. comunale n. 14633/2022 del 20/10/2022 il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR - comunicava a questo ente locale la non ammissione a finanziamento dell'intervento proposto indentificato dal seguente CUP: D21B21000960001;
- con provvedimento acclarato al prot. comunale n. 3329/2023 del 13/03/2023, avente ad oggetto: "D.M. 22 marzo 2021 – Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido, scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia. Graduatoria provvisoria Asili nido e asili nido aree svantaggiate. – CUP: D21B21000960001 – Annullamento in autotutela del provvedimento di non ammissione al finanziamento", il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione PNRR disponeva l'annullamento del provvedimento del 19.10.2022 prot. n. 88785 e la contestuale riammissione dell'intervento candidato dal Comune di Trentola Ducenta

alla procedura in questione, **per un importo complessivo di € 1.590.177,06**, e al contempo si autorizzava questo ente ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori de quo;

VISTO la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2023 con la quale si deliberava l'adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) XIV Comunità Montana "Valle di Comino" di Atina, per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori secondo le disposizioni normative del DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato dal DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dal DECRETO-LEGGE 18 novembre 2022, n. 176 convertito con modificazioni dalla L. 13 gennaio 2023, n. 6;

PRESO ATTO della D.G.C. n. 45 del 09/05/2023 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo relativamente all'intervento denominato: "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI - CUP: D21B21000960001 - PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA- **"finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"** redatto o.e. MF PROGETTI SAS - Partita Iva: 03653590616 e acclarato al prot. comunale n. 5673 del 05/05/2023, opportunamente verificato e validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., giusti verbali acclarati rispettivamente al prot. comunale n. 5791 del 08/05/2023 e n. 5793 del 08/05/2023 e al contempo si approvava il quadro economico dell'intervento *de quodall'*importo complessivo di € 1.590.177,06;

VISTO la determinazione a contrarre n. 107 del 11/05/2023 Reg. Gen. n. 362 del 11/05/2023 per l'indizione della gara d'appalto relativamente all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI - CUP: D21B21000960001", che sarà in ossequio a quanto disposto dagli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., di tipo aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con calcolo dell'offerta anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., e che la stessa sarà svolta ai sensi dell'art. 58 (*Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione*) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. attraverso l'ausilio della piattaforma telematica messa a disposizione della Centrale Unica di Committenza (CUC) XIV Comunità Montana "Valle di Comino" di Atina;

PRESO ATTO della Convenzione sottoscritta con la Centrale Unica di Committenza (CUC) XIV Comunità Montana "Valle di Comino" di Atina in data 18/05/2023;

VISTO la determinazione n. 120 del 17/05/2023 Reg. Gen. n. 395 del 18/05/2023 con la quale si approvavano i documenti di gara costituiti da: Bando di Gara, Disciplinare di Gara, All.01 – Domanda di partecipazione, All.02 – DGUE, All.03 – Dichiarazione RTI, All.04 – Dichiarazione avvalimento, All.05 – Dichiarazione soggetti correlati, All.06 – Dichiarazione soggetti delegati, All.07 – Dichiarazione operatore economico, All.08 – Modulo offerta tecnica, All.09 – Modulo offerta economica, All.10 – Modulo tracciabilità dei flussi finanziari, All.11 – Autocertificazione Antimafia, All.12 – Attestato di presa visione dei luoghi, All.13 – Patto di integrità, relativamente all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI - CUP: D21B21000960001";

VISTO la determinazione n. 127 del 22/05/2023 Reg. Gen. n. 410 del 22/05/2023 con la quale si affidava alla Società Media Graphic Concessionario dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. con sede in Via Palmitessa, 40 – 76121 Barletta (BT) – P.IVA: 05833480725, la pubblicazione dei documenti di gara d'appalto, relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI - CUP: D21B21000960001 – CIG: 98187500D4" sulle seguenti testate: G.U.R.I. – Il Manifesto – Il Giornale ribattuta Centro Sud - Sito Internet Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

PRESO ATTO della scadenza della presentazione delle offerte fissato al giorno 11/06/2023 ore 18:00 come da bando di gara sopra richiamato;

PRESO ATTO della determinazione ufficio tecnico n. 44 del 12/06/2023 Reg. Gen. n. 143 con la quale la XIV COMUNITÀ MONTANA "VALLE DI COMINO" ATINA nominava apposita commissione di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., per l'espletamento della procedura di gara finalizzata all'aggiudicazione dei lavori *de quo*, costituita da:

- Presidente: arch. Giuseppe Viscogliosi – dipendente del Comune di Arpino (FR);
- Componente: geom. Davide Leone – dipendente del Comune di Settefrati (FR);
- Componente e segretario verbalizzante: arch. Dario Giovini – Dipendente del Comune di Vallerotonda

(FR);

VISTO i verbali di gara redatti dalla suindicata commissione e costituiti nella fattispecie:

- verbale di gara n. 1 del 12.06.2023 in seduta pubblica, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;
- verbale di gara n. 2 del 12.06.2023 in seduta riservata, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;
- verbale di gara n. 3 del 14.06.2023 in seduta riservata, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;
- verbale di gara n. 4 del 14.06.2023 in seduta pubblica, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023.

acclarati al prot. comunale n. 7706/2023 del 19/06/2023, dai quali si riscontrano il seguente numero di partecipanti:

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato al giorno 11.06.2023 ore 18:00.

Il Presidente, preso atto dell'avviso di convocazione ai partecipanti prima seduta pubblica trasmessa agli operatori economici e preso atto dei quesiti formulati e chiarimenti, elenca i partecipanti come da tabella che segue:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
CEAR SOC. COOP.CON.S. – SIRI COSTRUZIONI S.R.L. via Valle Bartina n. 13/c, 48124, Ravenna	00203980396	09 giugno 2023 12:41:00	Forma riunita - CEAR SOC. COOP.CON.S. (Capogruppo) P.I. 00203980396 - SIRI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandante) P.I. 04279050613
CONSORZIO STABILE GECO SCARL - EURO MONTAGGI SRL Via Aurora 22, 00042, Anzio	03946600248	09 giugno 2023 16:05:01	Forma riunita - Consorzio Stabile Geco scarl (Capogruppo) P.I. 03946600248 - EURO MONTAGGI SRL (Mandante) P.I. 02589960612
LI.MAR. S.R.L. Via Chiesa,7, 81030, Casaluce	03594050613	09 giugno 2023 18:02:32	Forma singola
ATI B.Service SRL Elio Esposito SRL viale ferrovie dello stato, 14, 80014, Giugliano in Campania	04158810616	10 giugno 2023 14:50:58	Forma riunita - B. Service SRL (Capogruppo) P.I. 04158810616 - Elio Esposito SRL (Mandante) P.I. 05908091217
ATI FAST APPALTI Strada Consortile zona ASI AVERSA NORD C/O INCENTRO, 81032, Carinaro	03631040619	11 giugno 2023 9:05:42	Forma riunita - FAST APPALTI SOC COOP (Capogruppo) P.I. 03631040619 - CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL (Mandante) P.I. 04392850618

PRESO ATTO del verbale di gara n. 4 del 14/06/2023 con la quale si disponeva la graduatoria finale di merito così come di seguito riportata:

Di seguito si riporta la tabella riportante la valutazione complessiva che darà luogo alla graduatoria dell'offerte degli Operatori Economici ammessi:

NR	OPERATORE ECONOMICO	TECNICA	ECONOMICA	TOTALE	RIBASSO
1	CEAR SOC. COOP.CONS. – SIRI COSTRUZIONI S.R.L.	78,742	4,628	83,370	6,1140%
2	CONSORZIO STABILE GECO SCARL - EURO MONTAGGI SRL	67,611	20,000	87,611	26,4200%
3	LI.MAR. S.R.L.	70,307	12,112	82,419	16,0000%
4	ATI B.Service SRL Elio Esposito SRL - Capofila: B.Service SRL	72,811	5,148	77,959	6,8000%
5	ATI FAST APPALTI - Capofila: FAST APPALTI SOC COOP	75,589	5,299	80,888	7,0000%

Dalle risultanze di cui sopra discende la seguente graduatoria:

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato	Offerta anomala
Consorzio Stabile Geco Scarl - Euro Montaggi Srl - Capofila: Consorzio Stabile Geco scarl	871.962,00 €	26.42000%	67.6110000000	20.00000	87.61100	Aggiudicatario	✓
CEAR SOC. COOP.CONS.	1.112.598,86 €	6.11400%	78.7420000000	4.62831...	83.37031...		
LI.MAR. S.R.L.	995.444,52 €	16.00000%	70.3070000000	12.11203...	82.41903...		
ATI FAST APPALTI - Capofila: FAST APPALTI SOC COOP	1.102.099,29 €	7.00000%	75.5880000000	5.29901...	80.88701...		
ATI B Service SRL Elio Esposito SRL - Capofila: B Service SRL	1.104.469,40 €	6.80000%	72.8110000000	5.14761...	77.95861...		

VISTO la determinazione ufficio tecnico n. 45 del 15/06/2023 Reg. Gen. n. 147 con la quale la XIV COMUNITÀ MONTANA “VALLE DI COMINO” ATINA approvava i verbali di gara e la relativa proposta di aggiudicazione dei lavori *de quo* in favore dell'o.e. **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorziato esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. ar.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248 che ha ottenuto un punteggio totale di 87,611 punti su 100 e ha presentato una percentuale di ribasso pari 26,420% ed un'offerta economica pari ad un importo al netto di I.V.A. di €.871.962,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €.23.160,00 ed oltre oneri di discarica non soggetti a ribasso d'asta pari ad €.29.928,27. per complessivi €.925.050,27 oltre I.V.A. come per legge;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016e ss. mm. e ii., l'offerta presentata dall'operatore economico **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorziato esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248, è risultata anormalmente bassa, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e che pertanto sarà richiesta apposita giustificazione dei prezzi ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. – comma 1 “Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta” – comma 4 “Le spiegazioni di cui al comma 1 possono, in particolare, riferirsi a:

- l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente

per fornire i prodotti, preprestare i servizi o per eseguire i lavori;

c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente."

comma 5 – "La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3.

b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10 rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16."

comma 6. "Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.";

VISTO la determinazione n. 164 del 19/06/2023 Reg. Gen. n. 496 del 19/06/2023 con la quale:

1. **si approvavano** i verbali di gara redatti dalla suindicata commissione e costituiti nella fattispecie:

– verbale di gara n. 1 del 12.06.2023 in seduta pubblica, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;

– verbale di gara n. 2 del 12.06.2023 in seduta riservata, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;

– verbale di gara n. 3 del 14.06.2023 in seduta riservata, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023;

– verbale di gara n. 4 del 14.06.2023 in seduta pubblica, prot. di trasmissione CUC n. 1996 del 19/06/2023,

acclarati al prot. comunale n. 7706/2023 del 19/06/2023 relativamente all'intervento denominato: **"LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI" CUP: D21B21000960001 – CIG: 98187500D4**";

2. **si approvava** la proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 e art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., in favore dell'o.e. **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorzio esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248 che ha ottenuto un punteggio totale di 87,611 punti su 100 e ha presentato una percentuale di ribasso pari 26,420% ed un'offerta economica pari ad un importo al netto di I.V.A. di €871.962,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €23.160,00 ed oltre oneri di discarica non soggetti a ribasso d'asta pari ad €29.928,27 per complessivi €925.050,27 oltre I.V.A. come per legge;

3. **si dava atto** che l'offerta presentata dal suindicato o.e. **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorzio esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248, risultava essere ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., anormalmente bassa e che pertanto sarebbe stato richiesto all'o.e. apposita giustificazione dei prezzi ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 1, comma 4 e comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.,

4. **si dava atto** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. l'approvazione della proposta di aggiudicazione non equivaleva ad accettazione dell'offerta e che tale provvedimento sarebbe potuto essere revocato qualora la conclusione del contratto risultasse essere dannosa per l'ente comunale;

5. **si dava atto** che la proposta di aggiudicazione formulata dalla suindicata commissione di gara in favore dell'o.e. **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorzio esecutore del consorzio stabile),

Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248, sarebbe divenuta efficace, solo dopo la verifica della congruità dell'offerta presentata, ex. art. 97 comma 1, comma 4, comma 5 e comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico come per legge, ex. art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO la nota acclarata al prot. comunale n. 7750/2023 del 20/06/2023 con la quale veniva richiesto all'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. con sede in via Aurora, 22 – 00042 - Anzio (RM) - C.F. e P.IVA n. 03946600248 - pec: consorziostabilegecoscarl@legalmail.it, apposita giustificazione dei prezzi, ai sensi e per gli effetti dell'*art. 97 comma 1, comma 4, comma 5 e comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;*

PRESO ATTO dell'analisi giustificativa trasmessa dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248 con pec del 30/06/2023, acclarata al prot. comunale n. 14347/2023 del 03/11/2023;

VISTO la relazione istruttoria, redatta a cura del Responsabile Unico del Procedimento *de quo*, della giustificazione dei prezzi trasmessa dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248, acclarata al prot. comunale n. 14351/2023 del 03/11/2023, nella quale si dà atto che il giudizio di anomalia non ha avuto oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze, ma ha mirato ad accertare se essa in concreto sia attendibile e affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto, deducendo che, l'offerta presentata dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248 in fase di gara è complessivamente non affidabile ed economicamente non sostenibile;

VISTO il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36;

PRESO ATTO del periodo transitorio fino al 31/12/2023 dell'applicazione delle disposizioni contenute nel predetto codice degli appalti *D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., nel d.l. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e nel d.l. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;*

RITENUTO DOVEROSO escludere, ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., l'offerta de quo, per le motivazioni di seguito riportate, il seguente operatore economico:

- **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorzio esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248, **in quanto la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti**, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

DATO ATTO che a seguito dell'esclusione del suindicato operatore economico la graduatoria finale risulta essere la seguente:

NR	OPERATORE ECONOMICO	TECNICA	ECONOMICA	TOTALE	RIBASSO
1	CEAR SOC. COOP. CONS. - SIRI COSTRUZIONI S.R.L.	78,742	4,628	83,370	6,1140%
2	LI.MAR. S.R.L.	70,307	12,112	82,419	16,0000%
3	ATI FAST APPALTI - CAPOFILA: FAST APPALTI SOC. COOP.	75,589	5,299	80,888	7,0000%
4	ATI B.SERVICE S.R.L. ELIO ESPOSITO S.R.L. - CAPOFILA: B. SERVICE S.R.L.	72,811	5,148	77,959	6,8000%

CONSIDERATO quanto sopra riportato;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.L. n. 76/2020 e ss. mm. e ii.;

Visto la Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Visto il D.L. n. 77/2021 e ss. mm. e ii.;

Visto la Legge del 29 luglio 2021, n. 108;

Visto il D.L. 18 novembre 2022, n. 176;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.Lgs. 267 del 18.12.2000 e ss. mm. e ii.;

Visti i pareri in ordine alle regolarità tecnico amministrativa e contabile, espressi ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 267/2000.

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE la richiesta di giustificazione dei prezzi, ex. *art. 97 comma 1, comma 4, comma 5 e comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.*, acclarata al prot. comunale n. 7750/2023 del 20/06/2023, inviata all'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. con sede in via Aurora, 22 – 00042 - Anzio (RM) - C.F. e P.IVA n. 03946600248 - pec: consorziostabilegecoscarl@legalmail.it, con pec del 20/06/2023;

DI DARE ATTO dell'analisi giustificativa trasmessa dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248 con pec del 30/06/2023, acclarata al prot. comunale n. 14347/2023 del 03/11/2023;

DI APPROVARE la relazione istruttoria, redatta a cura del Responsabile Unico del Procedimento *de quo*, della giustificazione dei prezzi trasmessa dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248, acclarata al prot. comunale n. 14351/2023 del 03/11/2023, nella quale si dà atto che il giudizio di anomalia non ha avuto oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze, ma ha mirato ad accertare se essa in concreto sia attendibile e affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto, deducendo che, l'offerta presentata, dall'O.E. CONSORZIO STABILE GECO S.C. a R.L. - C.F. e P.IVA n. 03946600248, in fase di gara è complessivamente non affidabile ed economicamente non sostenibile;

DI ESCLUDERE, ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii, per i lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI – PROVVEDIMENTI - CUP: D21B21000960001 - CIG: 98187500D4", per le motivazioni di seguito riportate, il seguente operatore economico:

- **CONSORZIO STABILE GECO - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** che partecipa per la consorziata **EURO MONTAGGI S.R.L.** (consorziato esecutore del consorzio stabile), Capofila: **Consorzio Stabile Geco s.c. a r.l.** con sede in via Via Aurora 22, 00042, Anzio (RM) C.F. e P.I. n. 03946600248, **in quanto la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti**, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

DI DARE ATTO che a seguito dell'esclusione del suindicato operatore economico la graduatoria finale risulta essere la seguente:

NR	OPERATORE ECONOMICO	TECNICA	ECONOMICA	TOTALE	RIBASSO
1	CEAR SOC. COOP. CONS. - SIRI COSTRUZIONI S.R.L.	78,742	4,628	83,370	6,1140%
2	LI.MAR. S.R.L.	70,307	12,112	82,419	16,0000%
3	ATI FAST APPALTI - CAPOFILA: FAST APPALTI SOC. COOP.	75,589	5,299	80,888	7,0000%
4	ATI B.SERVICE S.R.L. ELIO ESPOSITO S.R.L. - CAPOFILA: B. SERVICE S.R.L.	72,811	5,148	77,959	6,8000%

DI RETTIFICARE in autotutela, ai sensi e per gli effetti dell'*art. 21nonies L. 241/1990 (come mod. dal D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021, cd. decreto semplificazioni)*, il quale dispone che il provvedimento amministrativo illegittimo (perché adottato in violazione di legge o viziato da eccesso di potere o da incompetenza) può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di pubblico interesse, entro un termine ragionevole, comunque non superiore a 12 mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici (inclusi i casi in cui si sia formato ai sensi dell'art. 20 L. 241/1990) e tenendo conto degli interessi dei destinatari e dei controinteressati, dall'organo che lo ha emanato, ovvero da altro organo previsto dalla legge, la determinazione n. 164 del 19/06/2023 Reg. Gen. n. 496 del 19/06/2023 per gli aspetti contrastanti dalla presente determinazione;

DI APPROVARE, per le motivazioni sopra riportate, la seguente graduatoria per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA SCUOLA VIA COLLODI – PROVVEDIMENTI - CUP: D21B21000960001 - CIG: 98187500D4"

NR	OPERATORE ECONOMICO	TECNICA	ECONOMICA	TOTALE	RIBASSO
1	CEAR SOC. COOP. CONS. - SIRI COSTRUZIONI S.R.L.	78,742	4,628	83,370	6,1140%
2	LI.MAR. S.R.L.	70,307	12,112	82,419	16,0000%
3	ATI FAST APPALTI - CAPOFILA: FAST APPALTI SOC. COOP.	75,589	5,299	80,888	7,0000%
4	ATI B.SERVICE S.R.L. ELIO ESPOSITO S.R.L. - CAPOFILA: B. SERVICE S.R.L.	72,811	5,148	77,959	6,8000%

DI AGGIUDICARE la gara per l'esecuzione dei lavori *de quo* in favore dell'operatore economico CEAR SOC.COOP. CONS – C.F.: 00203980396 - P.IVA: 00203980396, in qualità di Capogruppo mandataria del R.T.I. CEARSOC. COOP. CONS. – SIRI COSTRUZIONI S.R.L. – P.IVA: 04279050613, con sede legale e operativa in via Valle Bartina N°13/C 48124– Ravenna, che ha ottenuto un punteggio totale di 83,370 punti su 100 e ha

presentato una percentuale di ribasso pari a 6,1140% ed un'offerta economica pari ad un importo al netto di I.V.A. di €1.126.474,43, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €23.160,00 ed oltre oneri di discarica non soggetti a ribasso d'asta pari ad €29.928,27 per complessivi €1.179.562,70 oltre I.V.A. come per legge, specificando altresì che la stessa diverrà efficace, solo dopo la verifica della congruità dell'offerta presentata, *ex art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.* e solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico come per legge, *ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.*;

DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'*art. 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.* la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che tale provvedimento può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulta essere dannosa per l'ente comunale;

DI DARE ATTO che ai fini della L. n. 136 del 13.08.2010 come modificata dal D.L. N. 187 del 12/11/2010 (tracciabilità dei pagamenti):

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture su richiesta di questo Ente è il seguente: 98187500D4

DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui all'*art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 e all'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012*;

DI ATTESTARE che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'*art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012*;

DI TRASMETTERE il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria al Responsabile dell'Area Finanziaria per:

- i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'*art. 182 del D.Lgs. n. 267/2000*;

DI DARE ATTO, che il Responsabile Unico del Procedimento *de quo* è l'arch. Massimo Apollonio Capasso, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli *artt. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e art. 5 della Legge N. 241/1990 e ss. mm. e ii.*;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'*art. 27 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.*, la presente approvazione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

DI DARE ATTO che l'opera è finanziata nell'ambito del **PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"**.

DI DARE ATTO che il presente atto sia pubblicato sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'*art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili*;

DI DARE ATTO altresì, che il presente atto è soggetto alla pubblicazione di cui all'*art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012*.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.-MANUTENTIVA

Arch. Massimo Apollonio Capasso



Firmato digitalmente da:

CAPASSO MASSIMO APOLLONIO

Firmato il 03/11/2023 18:44

Seriale Certificato: 1018604420585325017

Valido dal 06/07/2022 al 04/07/2025

Namirial CA Firma Qualificata

