



COMUNE DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta

N. 389 DEL 06/08/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area 7 - Lavori Pubblici e Beni Confiscati

N° SETTORIALE: 81

COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIÀ "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 MESI).

OGGETTO:

CUP: F72F22000010001;

CIG: B1A00F504D;

APPROVAZIONE AGGIUDICA DEFINITIVA, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DEL DLGS N° 36/2023;

APPROVAZIONE Q.E. RIMODULATO POST-GARA.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Il Comune di Castel Volturno assolve agli obblighi di comunicazione a livello di progetto di cui al regolamento UE 2021/241, che prevede all'articolo 34, paragrafo 2 che i destinatari dei finanziamenti dell'Unione rendono nota l'origine degli stessi e ne garantiscono la visibilità, anche, ove opportuno, attraverso il logo dell'Unione e una dichiarazione adeguata sul finanziamento che recita «finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU», in particolare quando promuovono azioni e risultati, diffondendo informazioni coerenti, efficaci e proporzionate destinate a pubblici diversi, tra cui i media e il vasto pubblico.

"Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.5 comma 3 e art.6 del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Castel Volturno e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000".

VISTO:

- Il Regolamento (UE) 201/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013 n.1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 ed in particolare l' articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 20211C 5 8/0 1 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- il Regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio del 14 dicembre 2020 che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno della ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECO FIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 dell'14 luglio 2021;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l' articolo 11,

comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti in materia di pubblica amministrazione anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

- il Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 101 convertito con modificazioni dalla legge 30 ottobre 2013 n. 125, recante "Disposizioni urgenti per il perseguimento di obiettivi di razionalizzazione delle pubbliche amministrazioni" e, in particolare, l'art. 10, che ha istituito l'Agenzia per la coesione territoriale;
- il Decreto Legge 12 luglio 2018, n. 86, convertito con modificazioni dalla legge 9 agosto 2018, n. 97, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri dei beni e delle attività culturali e del turismo, delle politiche agricole alimentari e forestali e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità";
- in particolare l'art. 4-ter, in combinato disposto ex art. 1, comma 178, lett. f) della legge 30 dicembre 2020, n. 178, con cui si è proceduto al riordino delle competenze dell'Agenzia per la coesione territoriale;
- la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023";
- in particolare, l'articolo 1, comma 1 043 che prescrive lo sviluppo e la messa a disposizione, da parte del Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, di un apposito dispositivo sistema informatico finalizzato a supportare le attività di gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo delle componenti del Next Generation EU;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n° 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 136, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- la Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione approvata con la citata delibera CIPE n. 53/2018;
- la delibera CIPE 26 novembre 2020, n. 63, che introduce la normativa attuativa della riforma CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 con il quale, tra l'altro, al Ministro per il Sud e la coesione territoriale, individuato quale titolare della Missione 5, Inclusione e coesione, Componente 3, Interventi speciali per la coesione territoriale, viene assegnato un importo pari a 1.345.000.000,00 per la realizzazione degli Investimenti 1, 2 e 3;
- la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21, prot. 266985, emanata dal Dipartimento per la Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze inerente alle "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

PRESO ATTO:

- che la linea Investimento 2 della succitata Missione 5, Componente 3, riguarda la Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, del PNRR e prevede un'assegnazione di 300 M€ per la realizzazione di almeno n. 200 progetti nelle otto Regioni del Mezzogiorno in attuazione dell'Obiettivo specifico 2 della Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione approvata dal CIPE con delibera 5 ottobre 2018, n. 53;

- la nota del Ministro per il Sud e la coesione territoriale prot. 1995 P del 22 novembre 2021, acquisita al protocollo Agenzia, in pari data, con il numero 16771, con la quale l'Agenzia per la coesione territoriale è individuata quale Soggetto attuatore del citato investimento volto alla valorizzazione dei beni confiscati alle mafie per un importo di 300 milioni di euro;
- che le Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR di cui alla citata Circolare MEF n. 21/2021 prevedono, tra l'altro, per le modalità attuative degli interventi previsti dal PNRR inerenti alla selezione di progetti "a regia", oltre l'avviso pubblico la procedura concertativo-negoziabile in cui i progetti vengono individuati a seguito di un percorso di concertazione con i soggetti istituzionalmente competenti ex art. 15 L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- che la suddetta opportunità consente di individuare, attraverso una concertazione tra soggetti istituzionalmente competenti, interventi che per dimensione, valore simbolico, sostenibilità e prospettive di sviluppo richiedono la convergenza di più Istituzioni;
- che il PNRR per la Missione 5, Componente 3, Investimento 2 individua:
 - ✓ quale milestone: la data del 30 giugno 2024 per la conclusione di tutte le procedure di affidamento con aggiudicazione definitiva;
 - ✓ quale target: la data del 30 giugno 2025 per la realizzazione di almeno n. 100 interventi;
 - ✓ quale target: la data del 30 giugno 2026 per la realizzazione di almeno n. 1 00 interventi;
- che il punto 2.2 della citata delibera CIPE n. 53/2018 istituisce il Tavolo di indirizzo e verifica della suddetta Strategia nazionale, quale presidio nazionale di indirizzo e accompagnamento con funzioni di programmazione, supporto all'attuazione e sorveglianza sull'avanzamento della Strategia, e ne definisce la composizione delle Amministrazioni, tra cui l'Agenzia per la coesione territoriale;
- che la Missione 5, Componente 3, Investimento 2 del PNRR è in attuazione dell'Obiettivo specifico 2 della Strategia nazionale approvata del CIPE con la menzionata delibera n. 53/2018;
- il Decreto 9 luglio 2021, n. 157, con il quale è stato adottato il Regolamento del Nucleo di verifica e controllo;
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022 n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR)";
- che con Decreto n° 264 del 23 novembre 2021 è l'Agenzia di Coesione Territoriale ha approvato "l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU";
- che l'Amministrazione Comunale ha inteso accedere al predetto avviso, in quanto lo stesso rientrava nelle previsioni programmatiche;
- che a seguito di un'accurata analisi e studio delle infrastrutture comunali su cui investire, si è previsto il progetto di **"COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi)";**
- che in data 24.02.2022 con Delibera di Giunta n° 18 si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo, agli atti dell'Ente, dell'intervento in oggetto;
- che detto progetto aveva come Quadro Economico di spesa il seguente:

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO			
Quadro Economico Progetto Esecutivo			
Oggetto	COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi).		
LAVORI			euro
a,1	Importo dei lavori		€ 1 875 585,97
a,2	Oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 62 373,97
a,2.1	Costi Manodopera (non soggetto a ribasso)		€ 460 032,47
a,3	Importo posto a base di gara		€ 1 353 179,53
A		TOTALE A	€ 1 875 585,97
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			euro
b,1	Lavori in economia e/o forniture esclusi dall'appalto		€ 35 636,13
b,2	Indagini, rilievi, accertamenti e indagini geologiche (compresa CNPAI)		€ 26 258,20
b,3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 41 262,89
b,4	Imprevisti		€ 32 872,98
b,5	Acquisizione di aree o immobili		€ 0,00
b,6	Accantonamento di cui all'art.133, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.		€ 0,00
b,7	Spese tecniche (relazione geologica, progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.		€ 97 530,47
b,8	Oneri UTC di cui all'art.113 del D.lgs.n° 50/2016 e comma 526, art.1 della legge di stabilità		€ 42 182,93
b,9	Oneri riflessi su b.8 (comma 3 Art 113 D.Lgs 50/2016)		€ 10 298,63
b,10	Spese per commissioni giudicatrici compreso contributi previdenziali.		€ 4 800,00
b,11	Spese per pubblicità di gara.		€ 1 500,00
b,12	Contributo ANAC		€ 600,00
b,13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato		€ 29 543,96
b,14	Oneri per smaltimenti, dietro presentazione di apposita fattura, aumentati del 15% per		€ 41 262,89
B		TOTALE B	€ 363 749,09
ONERI			euro
c,1	Iva su A	10%	€ 187 558,60
c,2	Iva su b,1	22%	€ 7 839,95
c,3	Iva su b,2	22%	€ 5 776,80
c,4	Iva su b,3	22%	€ 9 077,84
c,5	Iva su b,4	22%	€ 7 232,05
c,6	Iva su b,5	22%	€ 0,00
c,7	Iva su b,6	22%	€ 0,00
c,8	C.N.P.A.I. su b,7	4,00%	€ 3 901,22
c,9	Iva su (b,7+C.N.P.A.I.)	22%	€ 22 314,97
c,10	Iva su b,10	22%	€ 1 056,00
c,11	Iva su b,11	22%	€ 330,00
c,12	Iva su b,13	22%	€ 6 499,67
c,13	Iva su b,14	22%	€ 9 077,84
c,14	Oneri amministrativi (A.S.L., Genio Civile, altro)		
C		TOTALE C	€ 260 664,94
		IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 2 500 000,00
		QUOTA A CARICO DEL PNRR	€ 2 490 000,00
		QUOTA COFINANZIAMENTO A CARICO DELL'ENTE	€ 10 000,00

- che il Decreto 473/2022 ammetteva a finanziamento l'intervento denominato "COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi)" - CUP: F72F22000010001;
- che in data 04.04.2023 si è provveduto alla firma dell'accordo di concessione di finanziamento;
- che in data 19.07.2023 con determina n°418 si provvedeva ad impegnare l'importo complessivo dell'intervento come da Q.E. di progetto approvato;

- che pertanto al fine di dare spedito seguito alle attività consequenziali bisogna provvedere ad impegnare l'intero Q.E. d'intervento al fine di provvedere alla dovuta assunzione della spesa;
- che in data 04.06.2018 con Delibera di Consiglio Comunale n. 15, il Comune di Castel Volturno, in conformità all'art. 4, comma 2 lett. e) del D.Lgs n. 175/2016 e s.m. e i., ha acquistato le quote societarie di ASMEL Consortile S.c.a.r.l., società costituita esclusivamente da Enti locali;
- che ASMEL ha promosso la costituzione di ASMEL Consortile s. c. a r.l., il cui capitale sociale, a partire dall'11/11/2015, è interamente detenuto da Enti Locali associati;
- che ASMEL Consortile S. c. a r. l., in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, fornisce le attività di committenza ausiliaria secondo quanto indicato nel "Regolamento operativo dei servizi ASMECOMM", consentendo agli Enti di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito dal Codice;
- che ASMEL Consortile S. c. a r. l. può svolgere, in relazione ai requisiti posseduti, attività di committenza ausiliarie in favore di centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti senza vincolo territoriale;
- che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica *ASMECOMM* e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;
- che il Comune di Castel Volturno, con Delibera di Giunta n. 54 del 09.08.2023 ha deliberato la ratifica del Regolamento operativo dei servizi di Asmel Consortile S. c. a r. l.;
- che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 15.004,69 oltre IVA e troveranno copertura nelle somme stanziare e rimodulate a seguito di gara;
- che anche i costi per la commissione di gara, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", e risultanti pari a € 4.500,00 oltre IVA, trovano copertura all'interno del quadro economico;
- che la stazione appaltante affiderà ad Asmel Consortile s.c.a.r.l. la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, artt. 99 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
- che la Stazione Appaltante con la presente, dà atto:
 - ✓che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo" sono individuati in complessivi € 4.500,00 più IVA, oltre le somme necessarie il riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati;
 - ✓che tale costo è da imputarsi sul quadro economico dell'intervento, in fase di rimodulazione;
 - ✓che nel caso in cui la gara dovesse essere annullata o dichiarata deserta in una fase successiva all'insediamento della commissione, il corrispettivo previsto sarà dovuto nella misura ridotta ad un terzo;
 - ✓che si procederà con successivo e separato atto a nominare e incaricare la commissione di gara;
- che con il conferimento dell'appalto in oggetto si intende affidare il contratto per i lavori denominati **"COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi)"** - CUP: **F72F22000010001** e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

Procedura: APERTA ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023;
con Criterio: O.E.P.V. ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023;
- che in virtù delle stringenti tempistiche imposte dall'Ente finanziatore che vedono la scadenza dell'affidamento dei lavori entro il 30.06.2024 come da

Convenzione sottoscritta tra il Comune e l'Ente Finanziatore, l'Ente non può esimersi dall'applicazione dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023 anche in considerazione delle tempistiche occorrenti alla nomina della commissione per le tempistiche legate all'operatività della stessa nonché le tempistiche pratiche e materiali per l'espletamento della procedura di gara di per se decisamente complessa anche per l'importanza economica;

- che in data 03.11.2023 con Delibera di Giunta Comunale N° 78 si concedeva aspettativa straordinaria non retribuita all'Arch. Claudio Fiorillo, il quale cessava di fatto di essere Responsabile dell'Area VII LL.PP. e Beni Confiscati a far data dal 02.11.2023;
- che in data 13.11.2023 con Decreto Sindacale N° 56 veniva nominato nuovo Responsabile dell'Area VII - LL.PP. e Beni Confiscati l'Arch. Gennaro Campoli;
- che ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice la documentazione di gara è resa costantemente disponibile attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 e attraverso i siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti. Essa è costantemente accessibile attraverso il collegamento con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- che ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del Codice la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea ove previsto e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente articolo. 2 e che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- che la Piattaforma ASMECOMM (rinvenibile al seguente link di collegamento: <https://piattaforma.asmecomm.it/>) è certificata, interoperabile e presente ufficialmente nel Registro piattaforme certificate tenuto dall'ANAC e che, in particolare, tale piattaforma risponde ai requisiti di certificazione richiesti da AGID tra cui l'accesso tramite Spid/CIE nonché l'interoperabilità con le banche dati nazionali, rispettando tutta la vigente normativa;
- che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona dell'Arch. Gennaro Campoli profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;
- che il Comune di Castel Volturno ha inviato domanda all'ANAC e risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui al D. Lgs. n.36/2023, risultando qualificato per i livelli SF3 per servizi e forniture e L1 per i lavori, richiesti per l'appalto in oggetto;
- che in data 10.05.2024 con determinazione n° 275 si procedeva alla pubblicazione della determina di impegno e contrarre per l'avvio della procedura di affidamento del contratto ai sensi del comma 1 dell'art. 17 del codice approvato con D.lgs 36/2023;
- che in data 13.05.2024 si procedeva alla pubblicazione del bando di gara sopra descritto;
- che il termine per la presentazione delle offerte risultava essere scaduto in data 31.05.2024 Ora locale: (12:00) e pertanto risultava essere possibile procedere alla nomina dei commissari e alla costituzione della commissione;
- che in data 03.06.2024 come comunicato dall'Asmel tramite PEC avente identificativo messaggio: opec21023.20240603090522.18588.279.1.15@pec.aruba.it, risulta essere stata aperta la call per la candidatura della disponibilità per i commissari di gara;
- che in data 05.06.2024 alle ore 23:59 risulta essere stata impostata la chiusura della call per la candidatura di disponibilità dei commissari di gara;

- che la data di insediamento dei commissari di gara risultava essere fissata per il giorno 10.06.2024;
- che l'Asmel comunicava che il sorteggio pubblico della commissione di gara doveva essere pubblicata per almeno 24 ore, considerato che in virtù delle stringenti tempistiche imposte dall'Ente finanziatore che vedono la scadenza dell'affidamento dei lavori entro il 30.06.2024 come da Convenzione sottoscritta tra il Comune e l'Ente Finanziatore, l'Ente non può esimersi di procedere con il sorteggio della commissione in autonomia, anche in considerazione delle tempistiche legate all'operatività della stessa nonché le tempistiche pratiche e materiali per l'espletamento della procedura di gara di per se decisamente complessa anche per l'importanza economica;
- che in data 06.06.2024 con nota prot. n. 42190, l'Ente pubblicava sull'Albo pretorio e in amministrazione trasparente, l'Avviso di sorteggio pubblico per la nomina dell'autorità commissione gara, fissato per il giorno 07.06.2024 alle ore 08:30 collegandosi al link: <https://meet.google.com/yan-uzka-hjo>;
- che in data 07.06.2024 alle ore 8:30 si procedeva al sorteggio pubblico mediante la piattaforma MyASMECOMM da cui risultavano sorteggiati i seguenti nominativi:
 - ✓ Presidente - Nocerino Agostino;
 - ✓ Commissario - Esposito Vincenzo (anche con funzioni di Segretario verbalizzante);
 - ✓ Commissario - De Cesare Giuseppe;
 - ✓ Supplente 01 - Di Marino Giosué;
 - ✓ Supplente 02 - Iaboni Giulia;
- che in data 07.06.2024 con determinazione n° 306 venivano nominati componenti della commissione di gara per i lavori denominati: "COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIÀ "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 MESI), CUP: F72F22000010001, CIG: B1A00F504D", i signori:
 - ✓ Presidente - Nocerino Agostino;
 - ✓ Commissario - Esposito Vincenzo (anche con funzioni di Segretario verbalizzante);
 - ✓ Commissario - De Cesare Giuseppe;
 - ✓ Supplente 01 - Di Marino Giosué;
 - ✓ Supplente 02 - Iaboni Giulia;
- che in data 10.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la prima seduta di gara (Verbale n. 1), seduta pubblica, con la quale si è proceduto a prendere atto della partecipazione di n° 20 operatori economici e all'ammissione della fase successiva di apertura dell'offerta tecnica;
- che in data 13.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la seconda seduta di gara (Verbale n. 2), seduta pubblica, la commissione procedeva alla verifica di quanto richiesto con il soccorso istruttorio e all'apertura delle buste "offerta tecnica";
- che in data 17.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la terza seduta di gara (Verbale n. 3), seduta pubblica, la commissione, mediante l'attivazione del soccorso istruttorio, chiedeva che la documentazione richiesta al consorzio Stabile Soledil s.r.l. sia inserita in piattaforma entro e non oltre le ore 16.00 del 20.06.2024, e procedeva alle verifiche delle offerte tecniche pervenute dagli altri operatori economici;
- che in data 20.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la quarta seduta di gara (Verbale n. 4), seduta pubblica, la commissione procede all'ammissione del Consorzio Stabile Soledil s.r.l. alla fase successiva ed il Presidente procede con l'apertura della busta "B" offerta tecnica del citato consorzio per procedere alla visione del contenuto della stessa, e parallelamente si procedeva alle verifiche delle offerte tecniche pervenute dagli altri operatori economici;

- che in data 24.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la quinta seduta di gara (Verbale n. 5), in seduta riservata, la commissione esaminava la Busta telematica "B" - Offerta tecnica, in cui si è data lettura delle risultanze relative alle valutazioni tecniche, trascrizione dei punteggi attribuiti dai singoli commissari per ciascun sub-criterio dal momento che tutti i commissari hanno avuto modo di valutare autonomamente e singolarmente le offerte tecniche presentate;
- che in data 24.06.2024, come si evince dai verbali di gara, si teneva la sesta seduta di gara (Verbale n. 6), seduta pubblica, per la formulazione della proposta di aggiudica nei confronti dell'impresa B.SERVICE S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) al Viale Ferrovie dello Stato n° 14, CF/P.IVA 04158810616;
- che dal suddetto verbale si rileva che la Commissione dava atto all'offerta tecnica e offerta economica di seguito riportata:
 - ✓ importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 1.875.585,97;
 - ✓ *importo lavori soggetto a ribasso: € 1.353.179,53;*
 - ✓ *oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 62.373,97;*
 - ✓ *costi della manodopera non soggetti a ribasso: € 460.032,47;*
 - ✓ ribasso percentuale offerto: 9,511%
 - ✓ importo lavori ribassato a seguito di offerta: € 1.224.478,63;
 - ✓ **Importo complessivo contrattuale € 1.746.885,06 oltre IVA, come per Legge;**
- che a seguito di gara il Q.E. comparativo dell'intervento risultava essere il seguente:

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO				
Quadro Economico Comparativo				
OGGETTO	COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi).			
	LAVORI		PRE-GARA	POST-GARA
a.1	Importo dei lavori		€ 1.875.585,97	
a.2	Oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 62.373,97	€ 62.373,97
a.2.1	Costi Manodopera (non soggetto a ribasso)		€ 460.032,47	€ 460.032,47
a.3	Importo posto a base di gara		€ 1.353.179,53	
a4)	Importo da contrattualizzare (totale lavori incluso oneri per la sicurezza)		€ 1.875.585,97	
		Ribasso di gara		9,511%
a5)	Importo ribassato di gara a detrarre (a3*a5)			€ 128.700,91
a6)	Offerta ribassata (a3-a5)			€ 1.224.478,63
a7)	Importo da Contrattualizzare (a6+a2+a2.1)			€ 1.746.885,06
A		TOTALE A	€ 1.875.585,97	€ 1.746.885,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			euro	euro
b.1	Lavori in economia e/o forniture esclusi dall'appalto		€ 35.636,13	€ 35.636,13
b.2	Indagini, rilievi, accertamenti e indagini geologiche (compresa CNPAI)		€ 26.258,20	€ 26.258,20
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 41.262,89	€ 41.262,89
b.4	Imprevisti		€ 32.872,98	€ 32.872,98
b.5	Acquisizione di aree o immobili		€ 0,00	€ 0,00
b.6	Accantonamento di cui all'art.133, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.		€ 0,00	€ 0,00
b.7	Spese tecniche (relazione geologica, progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità).		€ 97.530,47	€ 97.530,47
b.8	Oneri UTC di cui all'art.113 del D.lgs.n° 50/2016 e comma 526, art.1 della legge di stabilità 2017 (oneri su servizi e forniture).		€ 42.182,93	€ 42.182,93
b.9	Oneri riflessi su b.8 (comma 3 Art 113 D.Lgs 50/2016)		€ 10.298,63	€ 10.298,63
b.10	Spese per commissioni giudicatrici compreso contributi previdenziali e corrispettivo.		€ 4.800,00	€ 19.804,69
b.11	Spese per pubblicità di gara.		€ 1.500,00	€ 1.500,00
b.12	Contributo ANAC		€ 600,00	€ 600,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali		€ 29.543,96	€ 29.543,96
b.14	Oneri per smaltimenti, dietro presentazione di apposita fattura, aumentati del 15% per spese generali, giusto ultime indicazioni rinvenibili nelle avvertenze generali del Prezzario		€ 41.262,89	€ 41.262,89
B		TOTALE B	€ 363.749,09	€ 378.753,78
ONERI			euro	euro
c.1	Iva su A	10%	€ 187.558,60	€ 174.688,51
c.2	Iva su b.1	22%	€ 7.839,95	€ 7.839,95
c.3	Iva su b.2	22%	€ 5.776,80	€ 5.776,80
c.4	Iva su b.3	22%	€ 9.077,84	€ 9.077,84
c.5	Iva su b.4	22%	€ 7.232,05	€ 7.232,05
c.6	Iva su b.5	22%	€ 0,00	€ 0,00
c.7	Iva su b.6	22%	€ 0,00	€ 0,00
c.8	C.N.P.A.I. su b.7	4,00%	€ 3.901,22	€ 3.901,22
c.9	Iva su (b.7+C.N.P.A.I.)	22%	€ 22.314,97	€ 22.314,97
c.10	Iva su b.10	22%	€ 1.056,00	€ 4.357,03
c.11	Iva su b.11	22%	€ 330,00	€ 330,00
c.12	Iva su b.13	22%	€ 6.499,67	€ 6.499,67
c.13	Iva su b.14	22%	€ 9.077,84	€ 9.077,84
c.14	Oneri amministrativi (A.S.L., Genio Civile, altro)			
C		TOTALE C	€ 260.664,94	€ 251.095,88
			IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 2.500.000,00
			QUOTA A CARICO DEL PNRR	€ 2.366.734,73
			QUOTA COFINANZIAMENTO A CARICO DELL'ENTE	€ 10.000,00

- che in data 26.06.2024 con determinazione n° 332 si è provveduto a prendere atto dell'offerta e ad approvare i verbali di gara, e si è provveduto ad approvare la proposta di aggiudica dei lavori di che trattasi, nei confronti dell'impresa B. SERVICE S.R.L., con sede legale in Viale Ferrovie dello Stato n°14, Giugliano in Campania (NA), CF/P.IVA 04158810616;
- che in data 25.06.2024 con nota prot. n. 46726, il Responsabile dell'Area 7 Lavori pubblici e Beni Confiscati, trasmetteva delega alla società ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l., a richiedere per conto del Comune di Castel Volturno, i documenti necessari per la verifica del possesso dei requisiti generali stabiliti ai sensi dell'art. 99 D.lgs. n. 36/2023;
- che in data 05.08.2024 con nota prot. n. 004050 avente identificativo messaggio: opec210310.20240805155356.114864.723.1.58@pec.aruba.it, l'Asmel Consortile s.c.a.r.l. trasmetteva il verbale di verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 99 D.lgs 36/2023 e ss.mm e ii. dei lavori denominati:

"COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIÀ "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 MESI), CUP: F72F22000010001, CIG: B1A00F504D";

VISTO:

- il verbale di verifica per i requisiti di cui all'art. 99 D.lgs. n. 36/2023 trasmesso dall'Asmel Consortile s.c.a.r.l. tramite PEC con nota prot. n. 004050 del 05.08.2024 avente identificativo messaggio: opec210310.20240805155356.114864.723.1.58@pec.aruba.it;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:
 - ✓ *il combinato disposto tra l'art. 109 e l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;*
 - ✓ *l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;*
 - ✓ *gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;*
 - ✓ *l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;*
- lo Statuto del Comune di Castel Volturno (CE);
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO:

- di dover approvare l'aggiudica definitiva ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n° 36/2023, in favore dell'impresa B. SERVICE S.R.L., con sede legale in Viale Ferrovie dello Stato n°14, Giugliano in Campania (NA), CF/P.IVA 04158810616;
- di dover approvare il Q.E. Comparativo post-gara;

per tutto quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI AGGIUDICARE**, pertanto, definitivamente l'appalto in parola nei confronti dell'impresa B. SERVICE S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) al Viale Ferrovie dello Stato n° 14, CF/P.IVA 04158810616, in virtù dell'offerta tecnica proposta dall'Operatore Economico e della offerta economica di seguito riportata:
 - ✓ importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 1.875.585,97;
 - ✓ importo lavori soggetto a ribasso: € 1.353.179,53;
 - ✓ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 62.373,97;
 - ✓ costi della manodopera non soggetti a ribasso: € 460.032,47;
 - ✓ ribasso percentuale offerto: 9,511%
 - ✓ importo lavori ribassato a seguito di offerta: € 1.224.478,63;
 - ✓ **Importo complessivo contrattuale € 1.746.885,06 oltre IVA, come per legge;**per l'opera denominata: "COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIÀ "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTIVIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 MESI). CUP: F72F22000010001, CIG: B1A00F504D";

3) **DI APPROVARE** il Q.E. rimodulato post-gara dell'intervento che risulta essere il seguente:

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO			
Quadro Economico Comparativo			
OGGETTO	COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO, RIUTILIZZO, RICONVERSIONE E VALORIZZAZIONE DEL WATERFRONT DEL "PARCO FABER" GIA' "PARCO ALLOCCA", CONFISCATO ALLA CAMORRA DESTINATO A CENTRO ANTI VIOLENZA, CASA RIFUGIO, NIDO E MICRONIDO (0-36 mesi).		
	LAVORI	PRE-GARA	POST-GARA
a.1	Importo dei lavori	€ 1.875.585,97	
a.2	Oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 62.373,97	€ 62.373,97
a.2.1	Costi Manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 480.032,47	€ 480.032,47
a.3	Importo posto a base di gara	€ 1.363.179,53	
a.4	Importo da contrattualizzare (totale lavori incluso oneri per la sicurezza)	€ 1.875.585,97	
			9,511%
a.5	Importo ribassato di gara a defame (a3*9,511%)		€ 128.700,91
a.6	Offerta ribassata (a3-a5)		€ 1.234.478,63
a.7	Importo da Contrattualizzare (a3-a2+2.1)		€ 1.746.885,06
A	TOTALE A	€ 1.875.585,97	€ 1.746.885,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
		euro	euro
b.1	Lavori in economia e/o forniture esclusi dall'appalto	€ 35.636,13	€ 35.636,13
b.2	Indagini, rilievi, accertamenti e indagini geologiche (compresa CNP/Al)	€ 26.258,20	€ 26.258,20
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 41.262,89	€ 41.262,89
b.4	Imprevisti	€ 32.892,98	€ 32.892,98
b.5	Acquisizione di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00
b.6	Accantonamento di cui all'art.133, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.	€ 0,00	€ 0,00
b.7	Spese tecniche (relazione geologica, progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità)	€ 97.530,47	€ 97.530,47
b.8	Oneri UTC di cui all'art.113 del D.lgs.n° 50/2016 e comma 526, art.1 della legge di stabilità 2017 (oneri su servizi e forniture)	€ 42.182,93	€ 42.182,93
b.9	Oneri riferiti su b.8 (comma 3 Art 113 D.Lgs 50/2016)	€ 10.298,63	€ 10.298,63
b.10	Spese per commissioni giudicatrici compreso contributi previdenziali e coimpettivo.	€ 4.800,00	€ 19.804,69
b.11	Spese per pubblicità di gara.	€ 1.500,00	€ 1.500,00
b.12	Contributo ANAC	€ 600,00	€ 600,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali	€ 29.543,96	€ 29.543,96
b.14	Oneri per smaltimenti, dietro presentazione di apposita fattura, aumentati del 15% per spese generali, giusti ultime indicazioni rinvenibili nelle avvertenze generali del Prezzario	€ 41.262,89	€ 41.262,89
B	TOTALE B	€ 363.749,09	€ 378.753,78
ONERI			
		euro	euro
c.1	Iva su A	10%	€ 187.558,60
c.2	Iva su b.1	22%	€ 7.839,95
c.3	Iva su b.2	22%	€ 5.776,80
c.4	Iva su b.3	22%	€ 9.077,84
c.5	Iva su b.4	22%	€ 7.232,05
c.6	Iva su b.5	22%	€ 0,00
c.7	Iva su b.6	22%	€ 0,00
c.8	C.N.P.A.I. su b.7	400%	€ 3.901,22
c.9	Iva su (b.7+C.NP.AL)	22%	€ 22.314,97
c.10	Iva su b.10	22%	€ 1.056,00
c.11	Iva su b.11	22%	€ 330,00
c.12	Iva su b.13	22%	€ 6.499,67
c.13	Iva su b.14	22%	€ 9.077,84
c.14	Oneri amministrativi (ASL, Genio Civile, altro)		
C	TOTALE C	€ 260.664,94	€ 251.095,88
	IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO A+B+C	€ 2.500.000,00	€ 2.376.734,73
	QUOTA A CARICO DEL PNRR	€ 2.490.000,00	€ 2.366.734,73
	QUOTA COFINANZIAMENTO A CARICO DELL'ENTE	€ 10.000,00	€ 10.000,00

4) **DI DARE ATTO:**

- a) che la presente aggiudica sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, del D.lgs n° 36/2023 e ss.mm. e i. dalla stazione appaltante tramite PEC e dall'Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. tramite il portale di gara;
- b) del verbale di verifica per i requisiti di cui all'art. 99 D.lgs. n. 36/2023 trasmesso dall'Asmel Consortile s.c.a.r.l. tramite PEC con nota prot. n. 004050 del 05.08.2024 avente identificativo messaggio: opec210310.20240805155356.114864.723.1.58@pec.aruba.it;
- c) che la presente aggiudica sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, del D.lgs n° 36/2023 e ss.mm. e ii. dalla stazione appaltante tramite PEC e dall'Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. tramite il portale di gara;
- d) che qualora sopraggiungesse una delle cause, art. 99 del Codice, di esclusione a capo dell'aggiudicatario, il presente atto è da ritenersi automaticamente decaduto;

- e) che, per il monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3 del 16 gennaio 2003, il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente: **F72F22000010001**;
- f) che ai sensi della Legge n° 136/2010 e D.L. n° 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, il codice CIG relativo al presente approvvigionamento è il seguente: **B1A00F504D**;
- g) che la somma totale trova capienza sul Q.E. di spesa approvato con determina n° 418 del 19.07.2023 sul capitolo n° 08012.02.4100, all'impegno n° 17548;
- h) che la presente non comporta nessun ulteriore onere sul bilancio dell'Ente in quanto il Q.E. risulta già totalmente impegnato con determina di cui sopra;
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ad ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. per quanto di competenza compresi gli adempimenti di cui all'art. 90 comma 1;
- 6) **DI PROVVEDERE, altresì**, all'esito dell'iter di approvazione della presente, alla pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente, ai fini della conoscenza.

Castel Volturno, li 06/08/2024
Per l'istruttoria
F.to Rosario Pagano

IL RESPONSABILE DI P.O:
CAMPOLI GENNARO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)