



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO - PIANIFICAZIONE E LAVORI PUBBLICI

Repertorio delle determinazioni
N° 1913 del 22/09/2023
Del REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DETERMINA N. 210 DEL 22/09/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL’AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO. Intervento finanziato con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. "Rigenerazione urbana volta alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale non-ché al miglioramento qualità del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale. AGGIUDICAZIONE CON INTERVENUTA EFFICACIA DELL’APPALTO INTEGRATO. CUP: F91B21001700005 - CIG: 993438737F

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Geom. Maria Landucci)

IL DIRIGENTE
f.to (Arch. Gennaro Riccio)

IL DIRIGENTE

OGGETTO	<p>PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL’AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO.</p> <p>Procedura negoziata, senza bando, di cui all’art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, conv. L. n. 120/2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del D.L. n. 77/2021, conv. L. n. 108/2021, interamente telematica, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’appalto integrato – affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori.</p> <p><i>Intervento finanziato con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. "Rigenerazione urbana volta alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento qualità del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale.</i></p> <p><u>AGGIUDICAZIONE CON INTERVENUTA EFFICACIA DELL’APPALTO INTEGRATO</u></p> <p style="text-align: center;">CUP: F91B2100170005 CIG: 993438737F</p>
----------------	--



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL’INTERNO



CITTA’ DI
**SANTA MARIA
CAPUA VETERE**
PROVINCIA DI CASERTA

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente Del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 ad oggetto: “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, pubblicato nella G.U. n 56 del 06.03.2021, il Governo ha inteso assegnare contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all’art.1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei relativi contributi;
- il Settore Tecnico Lavori Pubblici ha redatto lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell’“Intervento di rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità e del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale consistenti nell’ampliamento e alla rifunzionizzazione di un centro sportivo multifunzionale dell’importo complessivo di € 3.206.306,40, di cui a carico dell’ente la sola progettazione definitiva per un importo di € 106.579,20 comprensivo di IVA e CNPAIA;
- con Delibera di Giunta Comunale n.72 del 24/05/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell’“intervento di rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità e del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale consistenti nell’ampliamento e alla rifunzionizzazione di un centro sportivo multifunzionale, ed è stato nominato come RUP dell’intervento l’Istruttore Tecnico geom. Maria Landucci;

- con decreti del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30.12.2021 e del 04.04.2022 sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- nell'allegato 1 del già menzionato Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021 è stato assegnato al Comune di Santa Maria Capua Vetere, in quanto soggetto attuatore un contributo pari a € 3.099.727,20;
- con successivo decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 04 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 – ai sensi del DPCM del 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 02 aprile 2021 nel quale elenco è stata confermata l'assegnazione al Comune di Santa Maria Capua Vetere del contributo pari a € 3.099.727,20;
- in data 04 maggio 2022 con numero di protocollo n. 0079874 è stato trasmesso al Ministero dell'Interno, a seguito del D.M. sopra richiamato, l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento, firmato dal legale rappresentante dell'Ente Avv. Antonio Mirra, per un importo complessivo dell'opera pari a € 3.206.306,40 di cui € 3.099.727,20 finanziato con fondi a valere sul PNRR;
- in data 19.09.2022 prot. 0043505 è stata stipulata con il Dipartimento di Ingegneria dell'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" rappresentato dal Direttore prof. ing. Alessandro Mandolini, la convenzione regolante le attività di consulenza e supporto scientifico di alto profilo culturale agli Uffici Comunali per la redazione del progetto relativo all' "Intervento di rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità e del decoro urbano, del tessuto sociale ed ambientale consistenti nell'ampliamento e rifunzionalizzazione di un centro sportivo multifunzionale";
- nella convenzione sopra richiamata è stato individuato il Responsabile Scientifico nell'esecuzione delle attività nella persona del Prof. Massimiliano Rendina del Dipartimento di Ingegneria dell'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli";
- con decreto MEF – RGS – RR n. 124 del 13.03.2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 75 del 29.03.2023, in attuazione dell'art. 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022 n. 197, è stato assegnato, per l'intervento di cui in oggetto, al Comune di S. Maria C.V. un incremento del 10% dell'importo finanziato, pari ad € 309.972,72, a valere sul fondo opere indifferibili I Semestre 2023 dovuto al caro materiale;
- i dipendenti di questo Ente, ing. Giancarlo D'Aco (Dirigente del Settore Tecnico Ambiente e Manutenzione) e arch. Michele Punzo (Funzionario Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici, con il supporto scientifico dell'Università hanno redatto la progettazione definitiva da porre a base di gara per l'appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere;
- con determina n. 117 del 21.06.2023 R.G. n. 1208 del 22.06.2023 si è proceduto ad affidare al professionista ing. Mazzotti Maurizio con studio in S. MARIA C.V.(CE) CAP 81055 via CONSIGLIO D'EUROPA, N. 33 cod. fisc. MZZMRZ49S22I234R - P.IVA 04478870613, l'incarico per la prestazione relativa alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'intervento di cui in oggetto.
- il professionista incaricato alla verifica, ing. Maurizio Mazzotti, ha trasmesso il rapporto di verifica IAF 34 del 29.06.2023 del progetto definitivo relativo ai lavori di che trattasi, acquisito al protocollo dell'ente n. 0032120 in data 29.06.2023, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Maria Landucci con verbale prot. 0032179 del 29.06.2023 ha proceduto alla validazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del d.lgs.

50/2016 e ss.mm.ii.;

- con determina dirigenziale n. 130 R.G. n. 1265 del 29.06.2023 si è proceduto all'approvazione del rapporto di verifica IAF 34 del 29.06.2023 e del verbale di validazione prot. 0032179 del 29.06.2023;
- con delibera di Giunta Comunale n. 146 del 29.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento avente ad oggetto "PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO." – CUP: F91B21001700005 dell'importo complessivo di € 3.516.279,12 il cui quadro economico è articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO A BASE D'APPALTO			
A1. Importo dei Lavori		€ 2.631.193,00	
A.1.1	Lavori a base d'asta	€ 2.591.193,00	
A.1.2	Oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza <i>non soggetti a ribasso</i>	€ 40.000,00	
A2. Importo progettazione esecutiva soggetto a ribasso		€ 60.000,00	
A	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA		€ 2.691.193,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B. Spese per l'esecuzione			Euro
B.1	Oneri smaltimento rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 508/2011 (<i>da pagarsi a fattura</i>)		€ 40.000,00
B.2	Accantonamento per lavori di scavo archeologico e assistenza archeologica agli scavi		€ 20.000,00
B.3	Accantonamento per imprevisti (3 % di A.3)		€ 78.935,79
B.4	Spese per pubblicità, procedura di gara e contributo ANAC - quota a carico Stazione Appaltante		€ 8.000,00
B.5	Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (1% di A.3)		€ 26.311,05
Totale Spese generali			€ 173.246,84
C. Spese tecniche			Euro
C.1	Progettazione definitiva - supporto scientifico università		€ 65.000,00
C.2	Supporto al RUP per verifica progettazione esecutiva		€ 17.500,00
C.3	Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, liquidazione, controllo e aggiornamento, assistenza in cantiere, contabilità ed eventuali varianti		€ 134.000,00
C.4	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, revisione tecnico contabile, collaudo tecnico funzionale		€ 34.000,00
Totale Spese tecniche			€ 250.500,00
D. Oneri previdenziali e fiscali			
		Aliquota	Euro
D.1	CNPAIA (A2 + C.2 + C.3 + C.4)		4% € 9.820,00
D.2	I.V.A. (A2 + C.1 + C.2 + C.3 + C.4 + D.1)		22% € 70.470,40
D.3	I.V.A. Lavori e Oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (A1.2)		10% € 263.119,30
D.4	I.V.A. Oneri smaltimento rifiuti (B.1)		22% € 8.800,00
D.5	I.V.A. Imprevisti (B.3)		10% € 7.893,58
Totale Oneri previdenziali e fiscali			€ 360.103,28
E. Economie			
E.1	Per rideterminazione voce C.1-D.1-D.2 - Progettazione		€ 27.279,20

	definitiva: il progetto è stato redatto dagli uffici interni all'Ente	
E.2	Per rideterminazione voce A.2-D.1- D.2 - Progettazione esecutiva: la parcella è stata ricalcolata a seguito della redazione del progetto definitivo	€ 13.956,80

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D+E)	€ 3.516.279,12
--	-----------------------

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 132 – R.G. n. 1272 del 30/06/2023 è stato prenotato l'impegno di spesa e stabilite le modalità di affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto dei lavori avente ad oggetto "PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO" – CUP: F91B21001700005 dell'importo complessivo di € 3.516.279,12 di cui € 60.000,00 per progettazione esecutiva, € 2.591.193,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 40.000,00 per oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge,
- alla copertura finanziaria dell'intervento complessivo pari a € € 3.516.279,12 si provvederà con fondi a valere sul PNRR per l'importo di € 3.099.727,20 oltre € 309.972,72 quale incremento del 10 % a valere sul Fondo Opere Indifferibili I semestre 2023, giusto atto d'obbligo del 04 maggio 2022 protocollo n. 0079874 e decreto MEF – RGS – RR 183 del 03.08.2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 191 del 17.08.2023, di assegnazione definitiva del FOI I semestre 2023, e con fondi comunali per l'importo di € 106.579,20;
- con la determina sopra richiamata si è stabilito che si procederà ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) successivamente modificato della Legge 29 luglio 2021, n. 108 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, al cui art. 51 comma 1 lettera a) punto 2.2, a modifica dell'art. 1 della legge 120/2020 "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", stabilisce che le Stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiori a 1.000.000 di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del decreto medesimo, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al fine di rispettare i tempi di attuazione del progetto, di cui all'atto d'obbligo di accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, sottoscritto in data 04.05.2022 e successiva proroga del Ministero dell'Interno, si è deciso di procedere con l'affidamento tramite l'istituto dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 48, comma 5, del D.L. 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, del servizio di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'invito rivolto ad almeno 10 operatori economici individuati da individuare mediante una manifestazione di interesse;
- i comuni di Santa Maria Capua Vetere (CE), Curti (CE) e San Tammaro (CE) ai fini di adempiere all'obbligo normativo relativo alla gestione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e beni nei termini previsti dall'art.37 del D.Lgs. sopra richiamata, hanno stipulato in data 06.12.2022 apposita convenzione, approvata rispettivamente con deliberazioni dei Consigli Comunali n. 56 del 18.11.2022, n. 33 del 28.11.2022 e n. 27 del 29.11.2022, per l'esercizio associato delle funzioni di centrale unica di committenza (CUC);
- nella convenzione di cui al punto precedente il Comune capofila è individuato nel Comune di Santa

Maria Capua Vetere, presso cui è istituito l'ufficio comune operante quale CUC;

- con Decreto del 14.02.2023 del Sindaco del Comune capofila, vistato dai Sindaci associati alla CUC, è stato nominato quale Responsabile della struttura organizzativa della CUC - S. Maria C.V. – Curti – San Tammaro, l'arch. Gennaro Riccio, Dirigente del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici del Comune di Santa Maria Capua Vetere;
- al fine di individuare i 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata è stato redatto dalla CUC apposito Avviso di manifestazione d'interesse nonché l'Allegato 1: Modello di domanda-dichiarazioni prot. 0027989 del 06.06.2023;
- il suddetto avviso e gli allegati sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente raggiungibile <https://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it> nell'apposita Sezione "Avvisi" nella pagina dedicata alla CUC raggiungibile dall'home page, oltre che sulla piattaforma telematica di e-procurement <https://santa-maria-capua-vetere.acquistitelematici.it> nella sezione "Manifestazioni di interesse" dal 06.06.2023 al 22.06.2023;
- nell'avviso n. 0027989/2023 è stato specificato che qualora fossero pervenute manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci), si sarebbe proceduto, dopo opportuna verifica dei requisiti, ad invitare 10 (dieci) operatori economici selezionati tramite sorteggio;
- alla data di scadenza dell'avviso, fissata per il giorno 22.06.2023, hanno manifestato l'interesse a partecipare n. 14 operatori economici giusto verbale n. 1 del 23.06.2023 prot. 0031097;
- per uno degli operatori economici è stato attivato il soccorso istruttorio risolto positivamente, giusto verbale prot. 0031624 del 27.06.2023, pertanto tutti gli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse sono stati ammessi;
- con avviso di sorteggio pubblico del 26.06.2023 prot. 0031402, pubblicato sul sito istituzionale del soggetto attuatore nell'apposita sezione CUC raggiungibile all'indirizzo <http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it> (Home>Centrale Unica di Committenza>Avvisi) si sono rese note le modalità, con indicazione del luogo, data e ora, per l'individuazione di n. 10 (dieci) operatori economici, tra quelli che hanno manifestato il proprio interesse, giusto avviso prot. 0027989 del 06.06.2023;
- con verbale di sorteggio pubblico prot. 0031972 del 28.06.2023 sono stati individuati n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- in data 12.07.2023 è stato pubblicato sulla la piattaforma telematica in possesso della CUC raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucsantamariacurtitammaro errata corrige prot. 0034457 al disciplinare di gara;
- il comune di Santa Maria Capua Vetere, soggetto attuatore e destinatario dei fondi a valere sul PNRR relativi all'intervento di cui in oggetto, fa parte della CUC – S. Maria C.V., Curti, S. Tammaro che consente agli Enti pubblici soci di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito al comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021;
- con lettera di invito del 30.06.2023 prot. 0032427 sono stati invitati, tramite la piattaforma telematica in possesso della CUC raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucsantamariacurtitammaro, i primi 10 (dieci) operatori economici sorteggiati, come da verbale del 28.06.2023, prot. 0031972, tra i 14 (quattordici) operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il giorno 24.07.2023 alle 12:00, sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

OPERATORE ECONOMICO RAGIONE SOCIALE	Partita IVA	Data e ora di caricamento
NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	01789120613	21/07/2023 16:26
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	03438970612	21/07/2023 12:00
T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.	04125150633	21/07/2023 18:21

- con verbale n. 1 del 27.07.2023 si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa dei seguenti operatori economici con le seguenti modalità di partecipazione:

OPERATORE ECONOMICO RAGIONE SOCIALE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PROFESSIONISTA INDICATO
NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	Singola	arch. Sebastiano Nardiello partita IVA 01866440611
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	Singola	ing. Sergio Vizioli partita IVA 04499920637

a seguito della valutazione della documentazione amministrativa è emerso che la stessa è risultata manchevole di alcuni documenti per gli operatori economici NUOVO CENTRO EDILE s.r.l. e SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l., per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del paragrafo 14 del Disciplinare di gara;

- con verbale n. 2 del 02.08.2023 si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa del seguente operatore economico con le seguenti modalità di partecipazione:

OPERATORE ECONOMICO RAGIONE SOCIALE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PROFESSIONISTA INDICATO
T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.	Singola	Raggruppamento temporaneo di professionisti: - COSTRUCTURA Consulting Soc. Coop. (Capogruppo/mandataria) partita IVA 02516280647 - Arch. Giuseppina Elefante (mandante/giovane professionista) partita IVA 09964331210 - Arch. Vincenzo Maria Genovese (mandante) partita IVA 01935030641

per il quale è stata disposta l'esclusione dalla procedura di gara versando il Raggruppamento di professionisti indicato nella situazione di cui all'articolo 24, comma 7, quarto periodo del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- a seguito di verifica della documentazione prodotta dagli operatori economici NUOVO CENTRO EDILE s.r.l. e SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l., giusto verbale n. 3 del 08.08.2023, sono stati ammessi alla successiva fase, in via definitiva, i seguenti gli operatori economici che hanno presentato l'offerta:

NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	Partita IVA 01789120613
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	Partita IVA 03438970612

- con determina dirigenziale n. 176 del 28.08.2023-RG n. 1684 del 29.08.2023 è stata nominata la commissione giudicatrice composta dai seguenti componenti:

Presidente: arch. Gennaro Riccio, Dirigente del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici

Componenti: Arch. Elisa di Santillo, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Pianificazione e Lavori Pubblici

- Arch. Giovanni Gazzillo, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Pianificazione e Lavori Pubblici.
- in data 31.08.2023, giusto verbale di gara n. 1 prot. 0041470, la Commissione giudicatrice si è riunita al fine di valutare la documentazione tecnica presentata dai concorrenti ammessi;
- a seguito della valutazione dell'offerta tecnica gli Operatori economici hanno ottenuto i seguenti punteggi:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO PRELIMINARE	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
--------------------------------	--	--

NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	48,96	62,33
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	62,84	80,00

- con verbale n. 4 del 04.09.2023 il Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di Autorità monocratica di gara, a seguito di presentazione da parte dell'Operatore economico T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. di istanza di annullamento in autotutela dell'esclusione e di riammissione alla procedura di gara in argomento, ha confermato l'esclusione disposta con verbale n. 2 del 02.08.2023, rilevate le motivazioni adotte dallo stesso, dalla procedura di gara e ha proceduto all'apertura della documentazione inerente l'offerta economica prodotta dagli Operatori economici, che sono risultate le seguenti, attribuendo i relativi punteggi:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	8,88 %	18,00
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	11,00 %	20,00

- il Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di Autorità monocratica di gara, verificate le offerte ricevute ha riscontrato che non risultano offerte anomale di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il punteggio totale definitivo ottenuto dagli Operatori economici risulta il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE DEFINITIVO
NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.	62,33	18,00	80,33
SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.	80,00	20,00	100,00

- con verbale di gara n. 4 del 04.09.2023, il RUP, viste le risultanze dei verbali dell'apertura della documentazione amministrativa n. 1 del 27.07.2023, n. 2 del 02.08.2023 e n. 3 del 08.03.2023 e del verbale n. 1 del 31.08.2023 della Commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche ed economiche-tempo, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha provveduto alla formulazione della Proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto integrato dei lavori avente ad oggetto "PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO" – CUP: F91B21001700005 - CIG: 993438737F in favore dell'Operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Carinaro (CE) Strada Consortile c/o Condominio IMPRECO, partita IVA 03438970612, il quale ha indicato quale professionista incaricato della progettazione esecutiva l'ing. Sergio Vizioli con sede legale in Napoli alla via Andrea Vaccaro codice fiscale: VZL SRG 51H28 F839P – partita IVA: 04499920637 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n. 6027;
- per effetto del ribasso unico percentuale offerto dall' Operatore economico sopra richiamato pari al 11,00% (undici/00) da applicarsi all'importo lavori a corpo soggetto a ribasso pari a € 2.591.193,00 e sull'importo della progettazione esecutiva soggetto a ribasso pari ad € 60.000,00, l'importo contrattuale discende in complessivi € 2.399.561,77 di cui € 2.306.161,77 per lavori a corpo, € 53.400,00 per oneri per la progettazione esecutiva ed € 40.000,00 per Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, oltre IVA e oltre Cassa per gli oneri di progettazione;

- con determina dirigenziale n.188 del 13/09/2023 R.G. n. 1842 del 14/09/2023 sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura di cui in oggetto espletata sulla piattaforma telematica in possesso della CUC – S. Maria C.V., Curti, S. Tammaro e, ai sensi dell'art. 32, comma 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed è stata approvata la proposta di aggiudicazione, in favore dell'Operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l. il quale ha indicato il professionista incaricato della progettazione esecutiva l'ing. Sergio Vizioli, per effetto del maggior punteggio ottenuto dalla somma dei punteggi di cui alle offerte tecnica ed economica di cui ai richiamati verbali di gara, a formare parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati.

DATO ATTO CHE

- la procedura negoziata è stata svolta dalla CUC – S. Maria C.V., Curti, S. Tammaro sulla piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucsantamariacurtitammaro di cui alle operazioni di gara riepilogare nei verbali di gara n. 1 del 27/07/2023, n. 2 del 02/08/2023, n. 3 del 08/08/2023, n.4 del 04/09/2023 e del verbale n. 1 prot. 0041470 del 31/08/2023 della commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche;
- a completamento della procedura di gara con determina dirigenziale n.188 del 13/09/2023 R.G. n. 1842 del 14/09/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione con efficacia differita per avviare la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., al cui esito positivo di provvedere poi alla dichiarazione di efficacia;
- è stata completata positivamente la fase di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario e del professionista indicato per la progettazione esecutiva, effettuata mediante la piattaforma FVOE dell'Anac e mediante singole richieste agli enti preposti per la verifica dei carichi pendenti giudiziari e fiscali, con l'acquisizione dell'apposita documentazione che di seguito si elenca:
 - 1) per l'operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l.:
 - regolarità contributiva così come previsto dall'art. 2 del D.L. 25.09.2002 n. 210 (convertito dalla L. 22.11.2002 n. 266) e dall'art. 90 del D.Lgs. n. 81/08 s.m.i attraverso l'acquisizione d'ufficio, ai sensi dell'art. 31 del D.L. 69/2013 del Documento Unico di Regolarità Contributiva INPS INAIL (e CASSA EDILE) prot. INPS n.36136802 del 25/05/2023 con scadenza validità 22/09/2023;
 - Certificato del Casellario Giudiziale n.5604368/2023/R dell'amministratore unico Sig. Luigi Scalzone che risulta nullo;
 - Certificato del Casellario Giudiziale n. 5604369/2023/R del Direttore Tecnico Sig. Castelluzzo Armando che risulta nullo;
 - Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 09/08/2023 dal quale risulta l'assenza di iscrizioni che comportano l'esclusione della procedura di affidamento;
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato certificato n. 5603997/2023/R del 11/08/2023 che risulta nullo;
 - Verifica di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, c. 4, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per violazioni definitivamente accertate n. 9866293 elaborata il 09/08/2023 con esito positivo-la posizione è risultata regolare;
 - Verifica di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, c. 4, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per violazioni non definitivamente accertate, richiesta all'Agenzia delle Entrate Provinciale di Caserta - Ufficio Territoriale di Caserta in data 11/09/2023 prot.0043096, rispetto alla quale non è pervenuta risposta e qualora dovessero intervenire cause ostative saranno oggetto di valutazione della stazione appaltante.
 - Verifica iscrizione alla CCIAA di Caserta n. REA 244416;
 - Certificato dei carichi pendenti dell'amministratore unico Sig. Luigi Scalzone rilasciato dalla

Procura della Repubblica di S. Maria C.V. rilasciato in data 20/09/2023 dal quale non risultano carichi pendenti;

- Certificato dei carichi pendenti del direttore tecnico Sig. Castelluzzo Armando rilasciato dalla Procura della Repubblica di S. Maria C.V. in data 20/09/2023 dal quale non risultano carichi pendenti;
 - Comunicazione antimafia PR_CEUTG_Ingresso_0108353_20230809 del 09/08/2023 dalla quale non risultano cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
 - Ai fini dell'art. 1 comma 52 della L. 190/2012, per le attività imprenditoriali di cui all'art. 1 comma 53 della citata legge, è stata verificata, presso la Banca Dati Nazionale Antimafia, l'iscrizione dell'appaltatore nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura/Ufficio Territoriale di Governo di Caserta, con data inizio di iscrizione 23/12/2022 e data scadenza iscrizione 22/12/2023;
- 2) per il professionista incaricato alla redazione del progetto esecutivo ing. SERGIO VIZIOLI
- Regolarità contributiva INARCASSA 1325305.09-08-2023 del 09/08/2023;
 - Certificato del Casellario Giudiziale n. 5604504/2023/R del 09/08/2023 che risulta nullo;
 - Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 5604474/2023/R del 11/08/2023 che risulta nullo;
 - Verifica di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, c. 4, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per violazioni definitivamente accertate n. 9866377 elaborata il 10/08/2023 con esito positivo-la posizione è risultata regolare;
 - Verifica di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, c. 4, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per violazioni non definitivamente accertate, richieste all'Agenzia delle Entrate Provinciale I di Napoli - Ufficio Territoriale di Napoli 1 in data 12/09/2023 prot. 0043217, rispetto alla quale non è pervenuta risposta e qualora dovessero intervenire cause ostantive saranno oggetto di valutazioni della stazione appaltante.
 - Richiesta del certificato dei carichi pendenti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli in data 11/09/2023 prot. 0043093 rispetto alla quale non è pervenuta risposta e qualora dovessero intervenire cause ostantive saranno oggetto di valutazioni della stazione appaltante.
- l'operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l. ha prodotto le offerte tecnica ed economica in cui sono comprese le migliori offerte che devono intendersi facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati ma acquisiti e presenti negli atti relativi alla procedura di che trattasi del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici;
 - l'operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l., al momento della presentazione dell'offerta, ha assunto:
 - l'impegno del rispetto di tutte le clausole previste nell'ambito del PNRR;
 - ai sensi dell'art. 47, c. 4, ultimo periodo, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30%, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile, rilevando ai fini del raggiungimento di detta quota anche le assunzioni operate da eventuali subappaltatori - cfr. Paragrafo 5 Linee Guida di cui al DPCM 7/12/2021);
 - gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e ai sensi degli obblighi indicati nel disciplinare di gara e del capitolato speciale di appalto;
 - gli obblighi del rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- alla copertura finanziaria dell'intervento complessivo pari a € € 3.516.279,12 si provvederà con fondi a valere sul PNRR per l'importo di € 3.099.727,20 oltre € 309.972,72 quale incremento del 10 % a valere sul Fondo Opere Indifferibili I semestre 2023, giusto atto d'obbligo del 04 maggio 2022 protocollo n. 0079874 e decreto MEF – RGS – RR 183 del 03.08.2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 191 del 17.08.2023, di assegnazione definitiva del FOI I semestre 2023, e con fondi comunali per l'importo di € 106.579,20, giusta prenotazione di impegno di spesa assunto con determina dirigenziale n. 188 del 13/09/2023 R.G. n. 1842 del 14/09/2023 al capitolo in uscita 3203000, per la parte finanziata con fondi a valere sul PNRR, e al capitolo in uscita 3202000, per la parte finanziata con fondi comunali, a valere sul bilancio di previsione 2023/2025;
- il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è il geom. Maria Landucci;
- per il Responsabile Unico del Procedimento non sussiste conflitto di interesse ai dell'art. 6-bis Legge 241/90, degli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 14, del Decreto legislativo 165/2001 e dell'articolo 15, comma 1, lettera c) del Decreto legislativo 33/2013;
- come disposto all'art. 32, comma 6, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il provvedimento di aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta medesima è irrevocabile fino al termine previsto per la stipulazione del contratto di appalto.

DATO ATTO ALTRESÌ che alla presente procedura, indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226 comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1° aprile) adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ACCERTATO:

- la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. in merito all'adozione della presente determinazione, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge;
- che ai sensi dell'art. 147- bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. con la firma del presente atto il Dirigente del settore ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa dell'intervento e del procedimento.

VISTI:

- il Regolamento (Ue) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 Febbraio 2021;
- il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. N. 165/2001 articolo 4, comma 2;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora in vigore;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 36/2023 con relativi allegati;
- la Legge 120/2020 modificata dalla Legge 108/2021;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- le linee guida ANAC;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale dei contratti sotto soglia.

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa, e

l'articolo 109, comma 1, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

- il decreto di attribuzione di incarico di Dirigente del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici, giusto prot. 45543 del 29/09/2022 con decorrenza dal 01/10/2022.

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2023 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025;
- le delibere di Consiglio Comunale n. 19 del 25.05.2023 e n. 27 del 31.07.2023 con le quali è stato approvato e aggiornato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 25.05.2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP periodo 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 25.05.2023 e successiva delibera di variazione n. 26 del 31.07.2023 con le quali è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 124 del 08/06/2023 e successiva delibera di variazione n. 170 del 04.08.2023 con le quali è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023.

VERIFICATO il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l. e del professionista incaricato della progettazione esecutiva Ing. Sergio Vizioli, come in precedenza elencati.

RITENUTO doversi disporre l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dichiarata con determinazione dirigenziale n. 188 del 13/09/2023 R.G. n. 11842 del 14/09/2023.

DETERMINA DI

- 1. APPROVARE**, come approva, l'espressa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.
- 2. DARE ATTO** che, ai fini dell'Amministrazione trasparente, alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato sono stati invitati ed hanno partecipato gli Operatori Economici richiamati nei verbali di gara e che la stessa è stata svolta dalla CUC – S.Maria C.V., Curti, S.Tammaro, di cui alle operazioni di gara riepilogate nei verbali di gara n. 1 del 27/07/2023, n. 2 del 02/08/2023, n. 3 del 08/08/2023, n.4 del 04/09/2023 e del verbale n. 1 prot. 0041470 del 31/08/2023 della commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche.
- 3. CONFERMARE** le risultanze di gara di cui ai verbali di gara verbali di gara n. 1 del 27/07/2023, n. 2 del 02/08/2023, n. 3 del 08/08/2023, n.4 del 04/09/2023 e del verbale n. 1 prot. 0041470 del 31/08/2023 della commissione giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche, documenti che devono intendersi facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati ma acquisiti e presenti negli atti relativi alla procedura di che trattasi del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici, relativi alla procedura negoziata dei lavori aventi ad oggetto "PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO" – CUP: F91B21001700005 - CIG: 993438737F.
- 4. DISPORRE**, stante l'esito positivo delle verifiche sulle dichiarazioni di partecipazione, ai sensi dell'art. 32, commi 5 e 7, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., **l'aggiudicazione con efficacia** dell'appalto integrato per la redazione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori avente ad oggetto **"PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" –**

INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO" – CUP: F91B21001700005 - CIG: 993438737F in favore dell'operatore economico **SCALZONE COSTRUZIONI s.r.l.** con sede legale in Carinaro (CE) Strada Consortile c/o Condominio IMPRECO, partita IVA 03438970612, il quale ha indicato quale professionista incaricato della progettazione esecutiva l'ing. **Sergio Vizioli** con sede legale in Napoli alla via Andrea Vaccaro codice fiscale: VZL SRG 51H28 F839P – partita IVA: 04499920637 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n. 6027, per effetto del maggior punteggio ottenuto dalla somma dei punteggi di cui alle offerte tecnica ed economica di cui ai richiamati verbali di gara, a formare parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati.

- 5. DARE ATTO** che per effetto del ribasso unico percentuale offerto pari al **11,00% (undici/00)** da applicarsi all'importo lavori a corpo soggetto a ribasso pari a € 2.591.193,00 e sull'importo della progettazione esecutiva soggetto a ribasso pari ad € 60.000,00, l'importo contrattuale, oltre alle migliorie offerte in sede di gara, discende in complessivi **€ 2.399.561,77** di cui € 2.306.161,77 per lavori a corpo, € 53.400,00 per oneri per la progettazione esecutiva ed € 40.000,00 per Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, oltre IVA e oltre Cassa per gli oneri di progettazione.
- 6. RIAPPROVARE** ai sensi della normativa vigente, il quadro economico dell'intervento, in conseguenza dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, che risulta il seguente:

PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTO ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONI E DEGRADO SOCIALE CONSISTENTE NELL'AMPLIAMENTO E NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO MULTIFUNZIONALE IN VIA DEL LAVORO. CUP: F91B21001700005				
		ANTE GARA	POST GARA	
		Euro	Descrizione	Euro
A1. Importo dei lavori (A1.1 + A1.2)		2.631.193,00 €		2.346.161,77 €
A1.1	Importo lavori a corpo (soggetti a ribasso)	2.591.193,00 €	importo decurtato del ribasso d'asta pari al 11,00%	2.306.161,77 €
A1.2	Oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	40.000,00 €		40.000,00 €
A2. Importo progettazione esecutiva soggetto a ribasso		60.000,00 €	importo decurtato del ribasso d'asta pari al 11,00%	53.400,00 €
A	TOTALE IMPORTO	2.691.193,00 €		2.399.561,77 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B. Spese generali		423.746,84 €		423.746,84 €
B.1	Oneri smaltimenti rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 50/2023 (da pagarsi a fattura)	40.000,00 €		40.000,00 €

B.2	Accantonamento per eventuali lavori di scavo archeologico e assistenza archeologica agli scavi		20.000,00 €		20.000,00 €
B.3	Accantonamento imprevisti (3% di A)		78.935,79 €		78.935,79 €
B.4	Spese per pubblicità, procedura di gara e contributo ANAC - quota a carico Stazione Appaltante		8.000,00 €		8.000,00 €
B.5	Fondo ex art. 113 D.Lgs. N.50/2016 e s.m.i. e D.G.C. n.183 del 04/11/2022 (1,44 % di A: calcolato l'80% del 1,80% previsto da regolamento comunale)		26.311,05 €		26.311,05 €
B.6	Spese tecniche totali (<i>escluso progetto esecutivo a base di gara</i>)		250.500,00 €		250.500,00 €
B.6.1	Progettazione Definitiva - Supporto scientifico Università	65.000,00 €			
B.6.2	Supporto al RUP per verifica progettazione definitiva ed esecutiva	17.500,00 €			
B.6.3	Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, liquidazione, controllo e aggiornamento, assistenza in cantiere, contabilità ed eventuali varianti	134.000,00 €			
B.6.4	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, revisione tecnico contabile, collaudo tecnico funzionale	34.000,00 €			
C. Imposte e oneri			360.103,28 €		329.826,08 €
C.1	I.V.A. su Lavori e Oneri per la sicurezza (A)	10%	263.119,30 €		234.616,18 €
C.2	I.V.A. Oneri di smaltimento rifiuti (B.1)	22%	8.800,00 €		8.800,00 €
C.3	I.V.A. Su imprevisti (B.3)	10%	7.893,58 €		7.893,58 €
C.4	Oneri previdenziali su spese tecniche (A2+B.6.2+B.6.3+B.6.4)	4%	9.820,00 €		9.556,00 €
C.5	I.V.A. su oneri tecnici (A2 + B.6 + C.4)	22%	70.470,40 €		68.960,32 €
D. Economie			41.236,00 €		363.144,43 €
D.1	Per rideterminazione voce B.6.1 - Progettazione definitiva: il progetto è stato redatto dagli uffici interni all'Ente		27.279,20 €		27.279,20 €
D.2	Per rideterminazione voce A2 - Progettazione esecutiva: la parcella è stata ricalcolata a seguito della redazione del progetto definitivo		13.956,80 €		13.956,80 €
D.3	Economie da ribasso d'asta sui lavori [voce A1.1+A1.2 Ante gara) – (A.1+A.2 Post gara)]				285.031,23 €
D.4	Economie da ribasso d'asta su progettazione esecutiva [voce A2 Ante gara) – (A2 Post gara)]				6.600,00 €
D.5	Economie da ribasso d'asta su cassa previdenziale progetto esecutivo [voce C4 Ante gara) – (C4 Post gara)]				264,00 €
D.6	Economie da ribasso d'asta su IVA lavori [voce C1 Ante gara) – (C1 Post gara)]				28.503,12 €

D.7	Economie da ribasso d'asta su IVA spese progettazione esecutiva [voce C5 Ante gara) – (C5 Post gara)]				1.510,08 €
TOTALE			3.516.279,12		3.516.279,12 €

7. **CONFERMARE** che il contratto con l'aggiudicatario verrà sottoscritto, in rappresentanza del Comune di Santa Maria Capua Vetere, dal Dirigente Responsabile del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici, in carica alla data della sottoscrizione del presente atto e che, per la formalizzazione dello stesso, si provvederà a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di S. Maria C.V., ai sensi di quanto stabilito all'articolo 32, comma 14, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..
8. **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32, comma 10 lettera b), del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per lo stipula del contratto per scrittura privata non si applica il "termine dilatorio" di cui al comma 9 dell'articolo medesimo, trattandosi di affidamento con procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 successivamente modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per le procedure indette entro il 30 giugno 2023.
9. **DARE ATTO** che il secondo in graduatoria è l'Operatore economico **NUOVO CENTRO EDILE s.r.l.** partita IVA 01789120613 con sede legale in Portico di Caserta (CE) in via L.A. PICCIRILLO n. 57, a seguito della valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e per effetto del ribasso unico percentuale offerto pari al 8,88 % (otto/88).
10. **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente provvedimento non equivale all'accettazione dell'offerta, che è irrevocabile fino al termine previsto per la stipulazione del contratto.
11. **CONFERMARE** l'impegno di spesa dell'importo complessivo di **€ 3.436.979,12** di cui **€ 3.409.699,92** sul Capitolo in uscita n. **3203000** n. impegno 2308/2023 ed **€ 27.279,20** sul capitolo in uscita n. **3202000** n. impegno 2309/2023 del bilancio 2023/2025, assunto con determina dirigenziale n. 188 del 13/09/2023 R.G. n. 1842 del 14/09/2023 e l'impegno di spesa pari ad **€ 79.300,00** sul capitolo in uscita **n. 3202000** impegno n. 3298/2022 sub 1, necessari per la realizzazione dell'opera, la cui esigibilità è riepilogata nella tabella sottostante:

RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO POST GARA CON ESIGIBILITA'

Riferimento voci del quadro economico		Euro	Euro	Capitolo Uscita	Esigibilità	Creditore
(A1+C.1)	Lavori + oneri sicurezza + IVA	€ 2.580.777,95				SCALZONE COSTRUZIONI S.r.l. P.IVA 03438970612
	<i>di cui</i>		€ 1.032.311,18	3203000	2023	
	<i>di cui</i>		€ 1.100.000,00	3203000	2024	
	<i>di cui</i>		€	3203000	2025	

			448.466,77			
A.2+ 4%(cassa) + 22%(IVA)	Progettazione esecutiva + Cassa + IVA	€ 67.753,92		3203000	2023	Ing. Sergio Vizioli P.IVA 04499920637
(B.1+C2)	Oneri di discarica +IVA	€ 48.800,00		3203000	2024	Senza creditori
(B.2)	Accantonamento per eventuali scavi archeologici	€ 20.000,00		3203000	2023	Senza creditori
(B.3+C.3)	Imprevisti + IVA	€ 86.829,37				Senza creditori
		<i>di cui</i>	€ 60.000,00	3203000	2024	
		<i>di cui</i>	€ 26.829,37	3203000	2025	
(B.4)	Pubblicità, procedura di gara e ANAC quota stazione appaltante	€ 8.000,00		3203000	2024	ANAC e vari
(B.5)	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 26.311,05				RUP + collaboratori
		<i>di cui</i>	€ 16.000,00	3203000	2024	
		<i>di cui</i>	€ 10.311,05	3203000	2025	
(B.6)+ 4%(cassa) + 22%(IVA)	Spese tecniche generali + cassa + IVA	€ 314.662,40				Senza creditori
(B.6.1+ IVA)	<i>di cui per Progetto definitivo - supporto scientifico università</i>	€ 79.300,00		3202000	2023	Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" Dipartimento di ingegneria
B.6.2+ 4%(cassa) + 22%(IVA)	<i>di cui per Supporto al RUP per verifica progettazione</i>	€ 22.204,00		3203000	2023	Senza creditori
B.6.3+ 4%(cassa) + 22%(IVA)	<i>di cui per Direzione Lavori, CSE, ecc.</i>	€ 170.019,20				Senza creditori
		<i>di cui</i>	€ 119.013,44	3203000	2024	
		<i>di cui</i>	€ 51.005,76	3203000	2025	
B.6.4+ 4%(cassa) + 22%(IVA)	<i>di cui per Collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 43.139,20				Senza creditori
		<i>di cui</i>	€ 25.883,52	3203000	2024	
		<i>di cui</i>	€ 17.255,68	3203000	2025	
(D.1)	Economie progettazione definitiva	€ 27.279,20		3202000	2023	Senza creditori

(D.2)	Economie progettazione esecutiva	€ 13.956,80		3203000	2023	Senza creditori
(D.3)	Economie da ribasso d'asta sui lavori + IVA	€ 313.534,35		3203000	2024	Senza creditori
(D.4)	Economie da ribasso d'asta progettazione esecutiva + CNPAIA + IVA	€ 8.374,08		3203000	2024	Senza creditori
TOTALE		€ 3.516.279,12				

Suddivido per seguenti annualità:

- 2023: sul capitolo 3203000 pari a € 1.156.225,90
sul capitolo 3202000 pari a € 106.579,20 (di cui € 79.300,00 già liquidati giusta determina n.164 del 01/08/2023 R.G.
n. 1577 del 07/08/2023)
- 2024 sul capitolo 3203000 pari a € 1.699.605,39
- 2025 sul capitolo 3203000 pari a € 553.868,63

12.DARE ATTO che alla presente procedura, indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226 comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1° aprile) adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

13.ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., *la regolarità tecnica del presente provvedimento* in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

14.DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii. che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del Settore Finanziario e che diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

15.PROVVEDERE con gli adempimenti previsti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con gli adempimenti informativi di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per quanto di rispettiva competenza.

16.PRECISARE CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è il geom. Maria Landucci istruttore tecnico impiegato presso l'ufficio tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici del Comune di S. Maria C.V.;
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della legge 241/1990 e ss.mm.ii. è l'Arch. Gennaro Riccio – Responsabile della CUC – S.Maria C.V. – Curti – San Tammaro e Dirigente del Settore Tecnico Pianificazione e Lavori Pubblici.

17.DARE ATTO che, secondo le disposizioni transitorie e di coordinamento di cui all'art. 225 del D.Lgs. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella sezione "Amministrazione

trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii..

18.DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Campania conformemente all’art. 120, comma 1, D.Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii.

19.TRASMETTERE il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza (CUC) – S. Maria C.V. – Curti – San Tammaro per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Geom. Maria Landucci)

IL DIRIGENTE
f.to (Arch. Gennaro Riccio)

