



## Città di Caserta

### INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

## DETERMINAZIONE REGISTRO UNICO n. 1503 del 31/12/2024



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città di Caserta

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

**Oggetto:** *PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU\_LAVORI DI di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO”. CUP: D27H21000790009, Decreto del Ministero degli Interni del 30.12.2021 (RIGENERAZIONE URBANA) – AGGIUDICAZIONE CON EFFICACIA E APPROVAZIONE Q.E. POST GARA.*

### IL DIRIGENTE

Richiamata la propria competenza a determinare, ai sensi del Decreto Sindacale n. 60 del 26.11.2024;

#### **PREMESSO che:**

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 30.12.2021 è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3, che ne forma parte integrante;
- con il citato decreto sono stati finanziati n. 17 interventi proposti dalla Città di Caserta, tra i quali quello di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO”. CUP: D27H21000790009;
- con Delibera di G.C. n. 94 del 31.05.2021 si è provveduto all'approvazione dei relativi Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- con determina n. 1298 del 14.07.2022 è stato effettuato l'accertamento del contributo in questione;
- con determina n. 1397/2022 è stato conferito l'incarico di supporto al RUP all'Ing. Piero Cappello;
- con Determina n. 1731 del 10.10.2022 si è proceduto all'affidamento del Servizio tecnico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori all'operatore economico Dott. Agronomo Nicola Leardi P. Iva02397490612, iscritto all'Albo dell'Ordine dei Dottori Agronomi di Caserta, per un importo del servizio affidato pari a euro 19.989,55, oltre Cassa al 4% e IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 25.362,74;
- con Delibera di G.C. n. 241 del 20.12.2022 si è provveduto all'approvazione del Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2216 del 27.12.2022 si è provveduto all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo di €. 339.372,00;

#### **RICHIAMATA**

la determinazione dirigenziale n. 1245 del 02/12/2024, adottata a seguito della D.D. n. 897 del 09.09.2024, di annullamento in autotutela, ai sensi dell'art. 21 *nonies* della L. n. 241/1990, delle determinazioni dirigenziali n. 112 del 19/02/2024 e n. 699 del 31.05.2023;

#### **EVIDENZIATO CHE**

nel suddetto provvedimento dirigenziale, per le motivazioni riportate, che si intendono richiamate ed integralmente qui trascritte;

Documento firmato digitalmente

1. Viene dato atto che il Quadro Economico relativo all'intervento in questione ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2216 del 27.12.2022 di approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto è il seguente per il complessivo importo di euro 339.372,00;
2. viene dato atto che l'ammontare complessivo del contributo in questione è pari ad € 339.372,00;
3. viene indetta una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, l. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ex art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLET- TA GIAQUINTO", per un importo pari a € 252.668,62, di cui € 30.787,68 per costi di manodopera e € 8.648,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali – il tutto oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 277.935,48 da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando e con applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ex art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;
4. viene prenotato per l'avvio della gara dei lavori di cui al precedente punto, l'importo complessivo pari ad € 277.935,48;
5. viene approvata la Lettera di invito/Disciplinare di gara e la relativa modulistica

#### **RILEVATO CHE**

per l'espletamento della gara questo Ente è ricorso alla piattaforma di negoziazione e-procurement Net4Market del Comune di Caserta;

- le lettere di invito sono state spedite il 23/12/2024, ai seguenti operatori:
  - AR.CO EDIL S.R.L.;
  - CRISCI S.R.L.;
  - GALLO COSTRUZIONI S.R.L.;
  - GRUPPO SIMEINVEST S.R.L.;
  - QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L.
- il termine di ricezione delle offerte si è concluso il 30.12.2024 ore 12:00;
- entro i termini del 30/12/2024, ore 12:00, pervenivano le offerte dei seguenti operatori economici:
  - AR.CO EDIL S.R.L.;

#### **Tenuto conto che:**

- ai sensi dell'art. 50, c. 1, l. c) del D.lgs. n. 36/2023: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità.... procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*, con applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ex art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023: *“Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque...”*;

Documento firmato digitalmente

**Rilevato che:**

- essendo il numero delle offerte inferiore a cinque non trova applicazione l'esclusione automatica per anomalia prevista dall'art. 54 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto**, pertanto, procedere all'aggiudica in favore dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL che ha offerto un ribasso pari al 12,50% sull'importo soggetto a ribasso di Euro € 244.020,52, di cui € 30.787,68 per costi di manodopera e € 8.648,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali, e quindi per l'importo netto pari a Euro 213.517,96 oltre Euro 8.648,10 per oneri della sicurezza – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali, per un importo contrattuale di Euro 222.166,06 oltre Iva al 10%

**Acquisita** agli atti d'ufficio la documentazione a comprova dei requisiti tramite il sistema FVOE dell'ANAC, richiesta nei confronti dell'operatore economico;

**Acquisito** altresì il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), Numero Protocollo INAIL\_45030216 Data richiesta 09/12/2024 Scadenza validità 08/04/2025;

**Constatata** l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2012, stante l'iscrizione dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. White List), elenco previsto dalla L. n. 190/2012 e ss.mm.ii, della Prefettura di Caserta (elenco scaricato dal portale della prefettura di Caserta agli atti di quest'ufficio) e che ai sensi del comma 52bis, introdotto dall'art. 29 co. 1 D.L. 90/2024 convertito nella L. 114/2014, ha valenza liberatoria ai fini antimafia;

**Verificato** il possesso da parte dell'aggiudicatario della Attestazione SOA in corso di validità con scadenza al 17/10/2029, attestato n. 36514/35/00 emesso da Bentley SOA spa, per le categorie: OS24 Cl. II;

**Rilevato**, dall'esame della predetta documentazione e da ulteriori verifiche, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario AR.CO EDIL SRL risultano confermate e che non vi sono cause ostative e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione con efficacia;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'aggiudicazione con efficacia in favore dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL con sede legale in Recale (CE) 81026, Via Municipio, 25, P.IVA 02934570611, che ha offerto un ribasso pari al 12,50% sull'importo soggetto a ribasso di Euro € 244.020,52, di cui € 30.787,68 per costi di manodopera e € 8.648,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali, e quindi per l'importo netto pari a Euro 213.517,96 oltre Euro 8.648,10 per oneri della sicurezza – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali, per un importo contrattuale di Euro 222.166,06 oltre Iva al 10%;

**Dato atto che:**

- l'intervento è finanziato con le risorse del PNRR Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 stante Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 ed è imputato al cap. di spesa 3214 del bilancio comunale;
- i lavori di che trattasi sono presenti nel programma triennale delle opere pubbliche vigente;

**Ritenuto** necessario approvare il Q.E. post gara come di seguito indicato, per l'importo complessivo dell'intervento di euro 339.372,00;

Documento firmato digitalmente

| <b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b> |  | <b>PRE GARA</b>        | <b>POST GARA</b>       |
|---------------------------------------|--|------------------------|------------------------|
| <b>Capitolo A</b>                     | <b>Lavori a farsi</b>  | <b>Importi in Euro</b> | <b>Importi in Euro</b> |
| A1                                    | Importo Lavori   | € 252.668,62           |                        |
| A2a                                   | Oneri Sicurezza Diretti  | € 4.494,28             | € 4.494,28             |
| A2b                                   | Oneri Sicurezza Speciali   | € 4.153,82             | € 4.153,82             |
| A3                                    | Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2a-A2b)   | € 244.020,52           | € 213.517,96           |
| A4                                    | <b>Totale Capitolo A (A2a+A2b+A3)</b>  | <b>€ 252.668,62</b>    | <b>€ 222.166,06</b>    |
| <b>Capitolo B</b>                     | <b>Somme a disposizione</b>  |                        |                        |
| B2                                    | Oneri Conferimento Discarica come da computo metrico specifico)  | € 7.619,56             | € 7.619,56             |
| B4                                    | Progettazione Definitiva Esecutiva Architettonica, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione. | € 32.025,00            | € 19.989,55            |
| B5                                    | Supporto al RUP  | € 3.179,77             | € 3.179,77             |
| B6                                    | Spese per ANAC   | € 300,00               | € 300,00               |
| B7                                    | Accertamenti di laboratorio  | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B8                                    | Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice   | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B9                                    | Compenso per art. 113 Dlgs 50/16 (1,6%)  | € 4.042,70             | € 4.042,70             |
| B10                                   | Acquisizione aree  | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B13                                   | Imprevisti ed arrotondamenti   | € 4.791,81             | € 4.791,81             |
| B14                                   | C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5)   | € 1.420,19             | € 926,77               |
| B15                                   | IVA sui lavori (10 % di A4)  | € 25.266,86            | € 22.695,79            |
| B16                                   | IVA su spese (22 % di B4+B5+B7+B14)  | € 8.057,49             | € 5.301,14             |
| B17                                   | <b>Totale Capitolo B</b>   | <b>€ 86.703,38</b>     | <b>€ 68.847,09</b>     |
|                                       | <b>ECONOMIE DI GARA</b>  |                        | <b>€ 48.358,86</b>     |
| <b>Capitolo C</b>                     | <b>Totale Generale</b>   |                        |                        |
| C1                                    | <b>Totale Capitolo C : A4+B17</b>  | <b>€ 339.372,00</b>    | <b>€ 339.372,00</b>    |

di trasformare parte della prenotazione di impegno perfezionata n. 34/2024, cap. di spesa 3214, in impegno in favore dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL, come sopra generalizzato, per l'importo di € 222.166,06 oltre Iva al 10%, per complessivi Euro 244.382,67 secondo le seguenti esigibilità:

| Pdc finanziario      | Cap./art. | Importo €  | Esercizio di esigibilità |
|----------------------|-----------|------------|--------------------------|
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 109.035,32 | 2024                     |
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 32.704,03  | 2025                     |
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 102.643,32 | 2026                     |

**Ritenuto opportuno e necessario:**

- procedere alla prenotazione della restante parte dell'importo riportato nel Q.E. relativo all'intervento in oggetto per la somma di euro 270,00 relativo al cap. 3214 esigibilità 2024;

**Preso atto che** il codice CIG per la presente procedura è il seguente: B4FD6AB75F;

**Visti:**

Documento firmato digitalmente

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

In relazione ai motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e confermati e costituenti elemento determinante e specificativo del presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

- 1. di prendere atto** che le premesse, che si richiamano integralmente e che si approvano, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di prendere atto** dell'esito della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, l. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ex art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO" – CUP D27H21000790009;
- 3. di prendere atto** dell'esito regolare delle verifiche effettuate tramite il sistema FVOE dell'ANAC e della certificazione di regolarità contributiva e dei nulla osta rilasciati dagli enti competenti nei confronti dell'O.E. aggiudicatario, nonché dell'iscrizione della indicata Impresa AR.CO EDIL SRL nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. White List), elenco previsto dalla L. n. 190/2012 e ss.mm.ii, della Prefettura di Caserta (elenco scaricato dal portale della prefettura di Caserta e agli atti di quest'ufficio);
- 4. di prendere atto** altresì dell'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine speciale e del possesso da parte dell'O.E. aggiudicatario del possesso di Attestazione SOA in corso di validità con scadenza al 17/10/2029, attestato n. 36514/35/00 emesso da Bentley SOA spa, per le categorie: OS24 Cl. II;
- 5. di aggiudicare**, con efficacia, i lavori di "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO" – CUP D27H21000790009"; in favore dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL con sede legale in Recale (CE) 81026, Via Municipio, 25, P.IVA 02934570611, che ha offerto un ribasso pari al 12,50% sull'importo soggetto a ribasso;
- 6. di dare atto** che l'importo di aggiudicazione è pari Euro 213.517,96 oltre Euro 8.648,10 per oneri della sicurezza – in particolare € 4.494,28 per oneri di sicurezza diretti ed € 4.153,82 per oneri di sicurezza speciali, per un importo contrattuale di Euro 222.166,06 oltre Iva al 10%, per un importo complessivo di Euro 244.382,67;
- 7. di approvare** il Quadro Economico post-gara come di seguito indicato, per l'importo complessivo dell'intervento di euro 339.372,00:

| <b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b> |  | <b>PRE GARA</b>        | <b>POST GARA</b>       |
|---------------------------------------|--|------------------------|------------------------|
| <b>Capitolo A</b>                     | <b>Lavori a farsi</b>  | <b>Importi in Euro</b> | <b>Importi in Euro</b> |
| A1                                    | Importo Lavori   | € 252.668,62           |                        |
| A2a                                   | Oneri Sicurezza Diretti  | € 4.494,28             | € 4.494,28             |
| A2b                                   | Oneri Sicurezza Speciali   | € 4.153,82             | € 4.153,82             |
| A3                                    | Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2a-A2b)   | € 244.020,52           | € 213.517,96           |
| A4                                    | <b>Totale Capitolo A (A2a+A2b+A3)</b>  | <b>€ 252.668,62</b>    | <b>€ 222.166,06</b>    |
|                                       |  |                        |                        |
| <b>Capitolo B</b>                     | <b>Somme a disposizione</b>  |                        |                        |
| B2                                    | Oneri Conferimento Discarica come da computo metrico specifico)  | € 7.619,56             | € 7.619,56             |
| B4                                    | Progettazione Definitiva Esecutiva Architettonica, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione. | € 32.025,00            | € 19.989,55            |
| B5                                    | Supporto al RUP  | € 3.179,77             | € 3.179,77             |
| B6                                    | Spese per ANAC   | € 300,00               | € 300,00               |
| B7                                    | Accertamenti di laboratorio  | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B8                                    | Spese per gara, pubblicità, commissione giudicatrice   | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B9                                    | Compenso per art. 113 Dlgs 50/16 (1,6%)  | € 4.042,70             | € 4.042,70             |
| B10                                   | Acquisizione aree  | € 0,00                 | € 0,00                 |
| B13                                   | Imprevisti ed arrotondamenti   | € 4.791,81             | € 4.791,81             |
| B14                                   | C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5)   | € 1.420,19             | € 926,77               |
| B15                                   | IVA sui lavori (10 % di A4)  | € 25.266,86            | € 22.695,79            |
| B16                                   | IVA su spese (22 % di B4+B5+B7+B14)  | € 8.057,49             | € 5.301,14             |
| B17                                   | <b>Totale Capitolo B</b>   | <b>€ 86.703,38</b>     | <b>€ 68.847,09</b>     |
|                                       |  |                        |                        |
|                                       | <b>ECONOMIE DI GARA</b>  |                        | <b>€ 48.358,86</b>     |
|                                       |  |                        |                        |
| <b>Capitolo C</b>                     | <b>Totale Generale</b>   |                        |                        |
| C1                                    | <b>Totale Capitolo C : A4+B17</b>  | <b>€ 339.372,00</b>    | <b>€ 339.372,00</b>    |

**8. di trasformare** parte della prenotazione di impegno perfezionata n. 34/2024, cap. di spesa 3214, in impegno in favore dell'operatore economico AR.CO EDIL SRL, come sopra generalizzato, per l'importo complessivo di € 244.382,67 comprensivo di Iva al 10%, secondo le seguenti esigibilità

| Pdc finanziario      | Cap./art. | Importo €  | Esercizio di esigibilità |
|----------------------|-----------|------------|--------------------------|
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 109.035,32 | 2024                     |
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 32.704,03  | 2025                     |
| 09.05-2.02.01.09.999 | 3214      | 102.643,32 | 2026                     |

**9. di prenotare**, la restante parte dell'importo riportato nel Q.E. relativo all'intervento in oggetto per la somma di euro 270,00 al cap. 3214 esigibilità 2024;

**10. di dare atto** che l'intervento è finanziato con le risorse del PNRR Missione 5 Componente 2 – Investimento 2.1 stante Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 ed è imputato al cap. di spesa 3214 del bilancio comunale”;

**11. di predisporre** tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di addivenire alla stipula del contratto per la prestazione in oggetto ai sensi della normativa vigente in materia, in nome, per conto e nell'interesse del Comune;

**12. di dare atto** che ai sensi e per gli effetti della L. n.136/2010 “Tracciabilità dei flussi finanziari”, per i lavori da affidare è stato richiesto il seguente CIG: B4FD6AB75F;

- 13. di riconoscere**, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere;
- 14. di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata nel rispetto delle norme vigenti, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente"; che la documentazione di cui al presente provvedimento è presente sulla piattaforma NET4MARKET ed è materialmente depositata agli atti, presso il competente ufficio comunale, per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, e che, a norma di legge, è consultabile da chiunque ne abbia interesse;
- 15. di dare atto**, ai sensi delle norme vigenti, del codice anticorruzione e di comportamento vigente, che:
- non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
  - l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo.

*il RUP*  
*Francesco Biondi*

*Il Dirigente*  
*Ing. Luigi Vitelli*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Caserta.**

# CITTÀ DI CASERTA

Provincia di Caserta



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città di Caserta

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

## LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL  
DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E  
AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO”

Gara telematica su piattaforma di e-procurement

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, senza previa pubblicazione di un bando, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**Criterio selezione offerte: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

(art. 95 comma 2 D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 0 s.m.i.),

Importo totale esclusi IVA e oneri previdenziali € 252 668,62

Importo Lavori soggetto a ribasso € 244 020,52

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.648,10

**CIG: 985843913A**

**CODICE NUTS: ITF31**

**CUP: D27H21000790009**

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici e di strumenti telematici

Il Comune di Caserta, nell'esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante (e di seguito denominata “Stazione Appaltante”), espleta la fase di affidamento della presente procedura di gara attraverso il sistema di intermediazione telematica NET4MARKET della Città di Caserta.



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

## Sommario

|   |    |
|---|----|
| TABELLA RIEPILOGATIVA .....   | 4  |
| 1. PREMESSE .....   | 7  |
| 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA.....  | 8  |
| ELABORATI PROGETTUALI .....   | 8  |
| DOCUMENTI DI GARA .....   | 8  |
| 2.1 CHIARIMENTI.....  | 9  |
| 2.2 COMUNICAZIONI .....   | 9  |
| 3. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO E UBICAZIONE DEI LAVORI.....   | 10 |
| 3.1 OGGETTO DELL'APPALTO.....   | 10 |
| 3.2 SUDDIVISIONE IN LOTTI .....   | 11 |
| 3.3 IMPORTO DELL'APPALTO .....  | 11 |
| Ai sensi di quanto stabilito nell'art. 59, comma 5 bis, del D.lgs. 50/2016, per i lavori ed i servizi, il “prezzo offerto” (comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) è da considerarsi fisso ed invariabile. .... | 11 |
| 4. TIPOLOGIA DELLE PRESTAZIONI CONTRATTUALI .....   | 11 |
| Categorie e classifiche dei lavori.....   | 11 |
| 5. DURATA DELL'APPALTO.....   | 12 |
| 6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....  | 12 |
| 6.1 OPERATORI ECONOMICI.....  | 12 |
| 7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI .....  | 14 |
| 8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....   | 16 |
| 9. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI CAPACITÀ TECNICA ED ECONOMICO FINANZIARIA (QUALIFICAZIONE) PER I LAVORI .....   | 16 |
| 9.1. Requisiti di idoneità professionale .....  | 17 |
| 9.2 Requisiti di qualificazione .....   | 17 |
| 9.3 Prescrizioni stabilite a pena di esclusione per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi.....  | 17 |
| A. Requisiti di idoneità professionale .....  | 17 |
| B. Requisiti di qualificazione .....  | 18 |
| 10. SUBAPPALTO LAVORI.....  | 19 |
| 11. GARANZIA PROVVISORIA .....  | 19 |
| 12. SOPRALLUOGO .....   | 19 |
| 13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C. E PASSOE .....  | 20 |
| 13.1 CONTRIBUTO ANAC.....   | 20 |



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

|   |    |
|---|----|
| 13.2 PASSOE.....  | 20 |
| 14 MODALITA DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI<br>DOCUMENTI DI GARA .....   | 21 |
| 15. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....   | 22 |
| 16. CONTENUTO DELLA BUSTA A “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” .....   | 23 |
| 16.1 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO.....   | 23 |
| Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull’amministrazione aggiudicatrice o ente<br>aggiudicatore .....   | 24 |
| Parte II – Informazioni sull’operatore economico.....   | 24 |
| Parte III – Motivi di esclusione.....   | 24 |
| Parte IV – Criteri di selezione .....   | 24 |
| Parte VI – Dichiarazioni finali .....   | 24 |
| 16.2. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO .....  | 25 |
| 16.2.1 Dichiarazioni integrative firmate digitalmente.....  | 25 |
| 16.2.2 Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia.....   | 26 |
| 16.2.3 Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di<br>cui all’art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;.....  | 26 |
| 16.2.4 Documentazione a corredo .....   | 27 |
| 16.3. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati.....  | 27 |
| 16.3.1 Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:.....   | 27 |
| 16.3.2. Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti: - atto costitutivo e statuto del consorzio o<br>GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;.....  | 27 |
| 16.3.3. Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti<br>dichiarazione attestante: .....   | 28 |
| 16.3.4. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo<br>comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica: .....   | 28 |
| 16.3.5. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo<br>comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica: .....   | 28 |
| 16.3.6. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo<br>comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se<br>l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI<br>costituito o costituendo: ..... | 28 |
| 17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.....  | 29 |
| 18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E OFFERTA TEMPO.....  | 30 |
| 19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....  | 32 |
| 20.1 Criteri di valutazione dell’offerta .....  | 32 |
| Tabella del CRITERIO A di valutazione dell’offerta tecnica:.....  | 32 |
| 19.2. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta economica .....   | 34 |



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

|   |    |
|---|----|
| 19.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tempo.....        | 34 |
| 20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ..... | 36 |
| 21. COMMISSIONE GIUDICATRICE.....   | 37 |
| 22. APERTURA DELLE BUSTE B) E C) - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....                  | 37 |
| 23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....  | 38 |
| 24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....   | 39 |
| 25. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE.....   | 42 |
| 26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....  | 43 |
| 27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....  | 43 |
| 28. NORMATIVA APPLICABILE .....   | 43 |

**Nota**

La presente lettera di invito /disciplinare di gara è stato redatto secondo il Bando-tipo n. 2/2018 approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 2 del 10 gennaio 2018

**TABELLA RIEPILOGATIVA**

|   |  |
|---|--|
| <b>Stazione Appaltante e Amministrazione aggiudicatrice</b> | CITTÀ DI CASERTA<br>Sede Legale: Piazza Vanvitelli - 81100<br>Codice NUTS: ITF31<br>C.F. 80002210617<br>Tel. 0823 273289/0823 273290<br>PEC: <a href="mailto:postacertificata@pec.comune.caserta.it">postacertificata@pec.comune.caserta.it</a><br>E-mail: <a href="mailto:ufficioprogrammazione@comune.caserta.it">ufficioprogrammazione@comune.caserta.it</a><br>Sito internet: <a href="http://www.comune.caserta.it">www.comune.caserta.it</a> |
| <b>Stazione Unica Appaltante</b>                            | CITTÀ DI CASERTA (ex dell'art. 52 del DL 77/2021)  |
| <b>Determina a contrarre</b>                                | n. 699 del 31/05/2023  |



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

|  |  |
|--|--|
| <b>Tipologia della procedura</b>                         | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, senza previa pubblicazione di un bando, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 |
| <b>CPV principale</b>                                    | <b>45230000-8 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche.</b>  |
| <b>Oggetto della procedura di gara</b>                   | LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO”   |
| <b>Categorie lavori e classifica</b>                     | <b>OG 3 – LAVORI STRADALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI</b><br>Classifica I per importi fino a 258.000,00 + il 20% (309.600,00)   |
| <b>Codice CIG</b>  | <b>985843913A</b>  |
| <b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b> | Ai sensi dell'art. 6, comma 3, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 8, c. 1, l. c), della Legge n. 120/2020, vista l'urgenza dovuta alle scadenze legate al PNRR, il termine è ridotto a 21 gg.<br><b>Ore 12:00 del</b>  |
| <b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>    | <b>Ore 12:00 del</b>   |
| <b>Criterio di Aggiudicazione</b>                        | <b>Offerta Economicamente Più Vantaggiosa</b> ex art. 95 comma 2 del Codice  |
| <b>Tipologia dei Lavori</b>                              | <b>A Misura</b>  |
| <b>Apertura Busta Amministrativa</b>                     | <b>Ore 16:00 del</b>   |
| <b>Valore stimato della procedura</b>                    | <b>Importo complessivo lavori € 252 668,62 (oltre IVA di legge):</b><br>- € 244 020,52 importo Lavori soggetto a ribasso<br>- € 8.648,10 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   |
| <b>Durata del contratto/termine esecuzione lavori</b>    | <b>360</b> giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori  |
| <b>Luogo di esecuzione del contratto</b>                 | Comune di Caserta - 81100  |



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città di Caserta

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

|  |   |
|--|---|
| <b>Sopralluogo</b>   | Facoltativo in forma autonoma (vedasi paragrafo 14)   |
| <b>Dirigente del Settore III</b><br><i>Programmazione, progettazione ed esecuzione infrastrutture del territorio</i> | Ing. Francesco BIONDI   |
| <b>Responsabile Unico del Procedimento</b>   | Ing. Francesco BIONDI   |
| <b>Termine del procedimento (art. 2, co. 2, L. 241/1990)</b>   | 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte |

In esecuzione di quanto disposto nella determinazione a contrarre, il Comune di CASERTA ha indetto la presente Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, senza previa pubblicazione di un bando, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 dei lavori di **LAVORI DI “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI VILLETTA GIAQUINTO”**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città di Caserta

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

### 1. PREMESSE

Ai sensi dell'art. 40 c. 2 del D.lgs. 50/2016 la procedura di gara sarà interamente svolta attraverso la piattaforma digitale di e-procurement e si terrà sulla piattaforma di E-Procurement denominata “Net4market”, finalizzata alla gestione interamente telematica delle gare d'appalto del Comune di Caserta identificata all'indirizzo: <https://app.albofornitori.it/alboeproc/albocomunecaserta> e tramite il quale si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

La validazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, come da verbale in atti.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c.2, l. b) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, senza previa pubblicazione di un bando, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 e art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**La presente procedura è afferente agli investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021)**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

**2. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE**

L'affidamento dell'appalto sarà disciplinato dalle norme contenute nella Lettera di invito, nel presente Disciplinare di Gara e nei seguenti allegati:

La documentazione di gara comprende:

**ELABORATI PROGETTUALI**

- Progetto definitivo ed esecutivo;

**DOCUMENTI DI GARA**

- Lettera di invito / Disciplinare di gara;
- ALL. 1 - Modello di domanda;
- ALL. 2 – Modello DGUE;
- ALL. 3 – Protocollo di legalità;
- ALL. 4 – Dichiarazione art. 80;
- ALL. 5 – Ulteriore dichiarazione
- ALL. 6 – Dichiarazione sopralluogo;
- ALL. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari;
- ALL. 8 – Dichiarazione sostitutiva antimafia;
- ALL. 9 - Autodichiarazione identificazione del titolare effettivo
- ALL. 10 - Attestazione rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità
- ALL. 11 - Attestazione del rispetto del principio DNSH
- ALL. 12 - Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi
- ALL. 13 - Clausole sociali
- ALL. 14 – Istruzioni per l'utilizzo della piattaforma Net4Market;
- ALL. 15 – MOD. attestazione avvenuto assolvimento imposta di bollo (*da utilizzare nel caso in cui si assolvano l'imposta di bollo non tramite il Mod. F23-F24 ma acquistando apposito contrassegno*);
- ALL. 16 – MOD. F23 EDITABILE per assolvim. imposta di bollo;
- ALL. 17 – MOD F24 EDITABILE per assolvim. imposta di bollo.

La lettera di invito/disciplinare di Gara e tutti gli allegati di gara sono disponibili sulla piattaforma di e – procurement NET4MARKET della Città di Caserta, nonché sul sito internet: <https://www.comune.caserta.it> nella sezione “Bandi di Gara”.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

Le norme del presente Disciplinare di gara sono prevalenti rispetto ad eventuali norme in contrasto e/o non compatibili contenute nel Capitolato speciale d'appalto e negli altri documenti/elaborati.

## **2.1 CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate esclusivamente in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità “*Comunicazioni procedura*”, presente sulla piattaforma NET4MARKET della presente procedura, entro i termini indicati nei paragrafi successivi.

Chiarimenti relativi al funzionamento della piattaforma NET4MARKET del Comune di Caserta, potranno essere richiesti al gestore della piattaforma.

È possibile ottenere chiarimenti, sulla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti inviati mediante il Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma da inoltrare entro le ore **12.00 del .....**

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **6 giorni prima** della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sulla piattaforma NET4MARKET della presente procedura.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato ovvero con modalità diverse da quella sopra indicata.

### NON SONO AMMESSI CHIARIMENTI TELEFONICI.

Si invitano pertanto gli operatori economici a **MONITORARE** costantemente i chiarimenti inviati.

## **2.2 COMUNICAZIONI**

Ai sensi degli articoli 76, commi 2 bis e 6, 52 e 58, del Codice, tutte le comunicazioni inerenti la fase di espletamento della procedura in oggetto - ivi comprese le comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 2 bis, del Codice (comunicazione del provvedimento di ammissione/esclusione dalla procedura di gara a seguito della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione), all'articolo 83, comma 9, del Codice (comunicazione relativa al soccorso istruttorio) e all'articolo 76, comma 5, lett, b) del Codice (esclusione del concorrente per mancato superamento della soglia di sbarramento se prevista ovvero per irregolarità dell'offerta tecnica o di offerta tecnica non appropriata o per irregolarità dell'offerta economica) **tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici avvengono mediante l'invio di PEC all'indirizzo indicato dall'operatore economico nella documentazione di gara e tramite piattaforma telematica di e-procurement NET4MARKET.**

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di Raggruppamenti Temporanei, GEIE, Aggregazioni di Imprese di Rete o Consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al Consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di Avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al Sistema, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il Sistema all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

È onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma (per la modifica dei dati sensibili), accessibili dal sito [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunecaserta](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunecaserta).

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati alla Stazione Appaltante, diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO E UBICAZIONE DEI LAVORI

#### 3.1 OGGETTO DELL'APPALTO

a) **esecuzione dei Lavori.** entro **360 (trecentosessanta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna firmato dal direttore dei lavori e dall'aggiudicatario.

Il luogo di esecuzione dei lavori è la Villetta Giaquinto in via San Carlo, Caserta.



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

L'Amministrazione contraente, stante l'urgenza di realizzare i lavori nel rispetto dei tempi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, secondo le disposizioni di cui all'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016.

### 3.2 SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un **Unico Lotto** in quanto il frazionamento non risulterebbe funzionale per l'esecuzione dell'appalto.

### 3.3 IMPORTO DELL'APPALTO

Ai sensi di quanto stabilito nell'art. 59, comma 5 bis, del D.lgs. 50/2016, per i lavori ed i servizi, il “prezzo offerto” (comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) è **da considerarsi fisso ed invariabile**.

Sono fatte salve le clausole di revisione dei prezzi previste dall'art. 106, comma 1, lett. A) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo quanto disposto dall'art. 29 del D.L. 4/2022, convertito con modificazioni nella L. 25 del 28.03.2022 e secondo quanto disposto dal D.L. 50/2022.

## 4. TIPOLOGIA DELLE PRESTAZIONI CONTRATTUALI

### Categorie e classifiche dei lavori

L'intervento relativo alla costruzione si compone delle seguenti lavorazioni:

| Lavorazione                                    | Categoria | Cl  | Qualificazione obbligatoria | Importo (€) | %    | Indicazioni speciali ai fini della gara |                        |             |
|--|-----------|---|-----------------------------|-------------|------|---|------------------------|-------------|
|  |           |   |                             |             |      | Prevalente o scorporabile               | Subappaltabile (SI/NO) | Avvalimento |
| LAVORI STRADALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI | OG 3      | I per importi fino a 258.000,00 + il 20% (309.600,00) | SI                          | 252 668,62  | 100% | Prevalente                              | SI                     | AMMESSO     |

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

## **5. DURATA DELL'APPALTO**

- **360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi** per l'esecuzione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **6.1 OPERATORI ECONOMICI**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

**I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice** sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato partecipare**, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

**È consentita** la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'**articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), del Codice** anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatte salve le eccezioni disposte dai commi 17, 18 e 19 dell'art. 48 del Codice.

Le previsioni di cui ai commi 17, 18 e 19 del Codice trovano applicazione anche con riferimento ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b), c) ed e) ed anche laddove le modifiche soggettive ivi contemplate si verifichino in sede di gara.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dall'art. 48 commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza del divieto comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

**Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice**, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

**a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare la domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

### **7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Ai predetti soggetti si applicano, per quanto ad essi riferibili, le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 5 novembre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni.

**A.** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice così come modificato e integrato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001 o, ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

**B.** Per i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice devono essere dichiarati e comprovati dal consorzio e anche dalle consorziate affidatarie dell'esecuzione delle prestazioni.

**C.** In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 45 comma 2 lett. d) del Codice, Consorzio ordinario di concorrenti ex art. 45 co. 2 lett. e) del Codice, soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ed aggregazioni tra le



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

imprese aderenti al contratto di rete ex art. 45 co. 2 lett. f) e g) del Codice, i requisiti di cui all'art. 80 del Codice devono essere dichiarati e comprovati da parte di ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo o altro.

- D.** Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d. lgs. 2001 n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.
- E.** Ai sensi dell'art. 47, comma 2, D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e al consigliere regionale di parità.
- F.** Ai sensi dell'art. 47, comma 3, D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- G.** Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

A tal proposito, ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma (sei mesi dalla conclusione del contratto), alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

- H.** Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

- I. costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012 la mancata accettazione delle clausole contenute nel Protocollo di Legalità.

### 8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti, il possesso dei requisiti deve essere dichiarato in sede di offerta.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 *[ai sensi degli articoli 81, commi 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati FVOE (ex AVCPass) istituita presso l'ANAC per la comprova dei requisiti]*.

**Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito/disciplinare di gara.**

La stazione appaltante acquisisce i documenti comprovanti l'assenza di motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di **idoneità professionale e di capacità tecnica ed economico finanziaria** mediante la **banca dati prevista dall'art. 81 del d.lgs. n. 50/2016, operando in via transitoria mediante il sistema FVOE (ex AVCPass)**, secondo quanto previsto dall'art. 216, comma 13 dello stesso decreto e con le modalità specificate nel presente disciplinare di gara in relazione all'acquisizione delle varie tipologie di documenti.

**Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE (ex AVCPass)**, al fine di consentire, in caso di verifica, alla stazione appaltante di acquisire i documenti relativi ai requisiti degli stessi, accedendo al sistema dal sito internet dell'Autorità nazionale Anticorruzione, nella apposita sezione.

In relazione alla verifica, la stazione appaltante **richiede all'operatore economico sottoposto a verifica i soli documenti in sua esclusiva disponibilità necessari per la comprova dei requisiti, intesi quali mezzi di prova ai sensi dell'art. 86 del d.lgs. n. 50/2016**, richiedendo che siano resi disponibili nel sistema FVOE (ex AVCPass), anche considerando quanto indicato dall'ANAC nella propria deliberazione n. 157/2016.

### 9. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI CAPACITÀ TECNICA ED ECONOMICO FINANZIARIA (QUALIFICAZIONE) PER I LAVORI

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Il possesso dei requisiti deve essere dichiarato in sede di offerta.

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito/disciplinare di gara.

### 9.1. Requisiti di idoneità professionale

- **iscrizione al registro delle imprese della CCIAA** competente per territorio ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (*e-Certis*). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art 49 del Codice, tale requisito deve esser dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.
- Per la comprova del requisito la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 9.2 Requisiti di qualificazione

**Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata**, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 dell'Allegato A del Regolamento e dell'art. 63, comma 1 del Regolamento, la qualificazione nelle seguenti categorie:

- **OG3, almeno di classifica II, a qualificazione obbligatoria;**

L'operatore economico può subappaltare le categorie ad Imprese specificatamente qualificate, come per legge.

#### **Relativamente alla categoria prevalente a qualificazione obbligatoria OG3:**

- **Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata**, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 dell'Allegato A del Regolamento e dell'art. 63, comma 1 del Regolamento, attestante la **qualificazione nella categoria OG3, con classifica adeguata ai lavori da assumere.**

Ai sensi dell'art. 105 del Codice e s. m. e i., l'eventuale subappalto non soggiace ad alcun limite.

Si rammenta che in applicazione dell'art 216 comma 14 del Codice, in attesa dell'adozione delle linee guida ANAC di cui all'art 83 comma 2 secondo periodo del Codice, alla presente procedura si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III (artt. da 60 a 96: sistema di qualificazione delle imprese), nonché gli allegati e le parti ivi richiamate del Regolamento.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

### 9.3 Prescrizioni stabilite a pena di esclusione per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi.

#### **A. Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito di idoneità professionale di cui al precedente punto (iscrizione alla CCIAA) deve essere posseduto:

- a) Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, già costituito o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, **da ciascuna**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete;

- b) nell'ipotesi di consorzi di cui all'art 45 comma 2 lett b) e c) del Codice deve essere posseduto **dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici.**

**B. Requisiti di qualificazione**

- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di concorrenti, di tipo **orizzontale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti al precedente punto ai sensi dell'art. 92, comma 2 del Regolamento (che continua ad applicarsi in virtù dell'art. 216, comma 14 richiamato dall'art. 83, comma 2 del Codice) devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura prevista dalla normativa vigente.
- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di concorrenti di tipo **verticale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti, ai sensi dell'art. 48, comma 6 del Codice, devono essere posseduti secondo quanto disposto dalla normativa vigente.
- I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo **misto** (art 48 comma 6 ultimo periodo del Codice).
- Nel caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1974 n. 1577 ss.mm.ii. e consorzi di imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985 n. 443 di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del Codice e di consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice civile, di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti e comprovati come previsto dall'art 47 del Codice.
- Ai sensi dell'art. 47 comma 2 del Codice, i consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f) eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), ai propri consorziati non costituisce subappalto *(comma così sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera l, della legge di conversione del decreto sblocca-cantieri)*.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 8 del Codice, per i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f), g) del codice, la quota di requisito posseduta dai singoli soggetti concorrenti componenti i RTI, consorzi ordinari, le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), deve essere adeguata alle rispettive quote di lavori assunti.



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

### **10. SUBAPPALTO LAVORI**

**Si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del Codice** e pertanto gli eventuali subappalti saranno autorizzati nel rispetto di quanto previsto dallo stesso articolo.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle lavorazioni che intende subappaltare nei limiti e in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; **in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.**

I subappaltatori o i subcontraenti che eseguiranno una o più delle attività di cui all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012 [vale a dire a) trasporto di materiali a scarica per conto di terzi; b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi; c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti; d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; e) noli a freddo di macchinari; f) fornitura di ferro lavorato; g) noli a caldo; h) autotrasporti per conto di terzi; i) guardiania dei cantieri], dovranno essere obbligatoriamente iscritti negli appositi elenchi (white list) di cui al comma 52 dell'art. 1 della citata legge 190/2012.

È vietata la cessione del contratto a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena la risoluzione del contratto.

Le cessioni, comunque realizzate, fanno sorgere nel committente il diritto alla risoluzione del contratto, senza ricorso ad atti giudiziari e con immediato incameramento della cauzione e fatto salvo il risarcimento dei danni.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice. Nel caso di autorizzazione di subappalti, qualora ricorra una delle ipotesi di cui all'art. 105, comma 13 del Codice, l'Amministrazione Comunale corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso subappaltatore eseguite secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto. Invece in tutti i casi in cui la stazione appaltante non proceda al pagamento diretto del subappaltatore, l'appaltatore dovrà trasmettere fattura quietanzata del subappaltatore e/o sub contraente entro il termine di venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti. In caso di omessa trasmissione della fattura quietanzata la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento nei confronti dell'appaltatore.

### **11. GARANZIA PROVVISORIA**

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L. 120/2020, NON è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016..

### **12. SOPRALLUOGO**

L'effettuazione del sopralluogo NON è obbligatorio. Il sopralluogo è consigliato per gli operatori economici invitati alla procedura di affidamento. **NON È PREVISTO IL SOPRALLUOGO ASSISTITO.** Ai sensi della Delibera ANAC n. 312 del 9 aprile 2020, a seguito dell'adozione del decreto legge 18/20, in particolare dell'articolo 103, la mancata effettuazione del sopralluogo non è causa di esclusione.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

**13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.A.C. E PASSOE**

**13.1 CONTRIBUTO ANAC**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 18,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 58 del 09 marzo 2023), pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione “contributi in sede di gara” e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

**13.2 PASSOE**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono difatti inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito/disciplinare di gara.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara e per il controllo in fase di esecuzione del contratto (in ordine alla relativa permanenza) a far data dal 9 novembre 2022 è fatto obbligo alle stazioni appaltanti e a ciascun concorrente in ricorso al “Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico” (FVOE) - adottato con Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022 e regolamentato dall'art. 81, commi 2 e 4, del Codice appalti così come novellato dall'art. 53, comma 5, lett.d) del D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis).

L'accesso al FVOE potrà essere consentito, ai sensi dell'art. 81, comma 4-bis, oltre che alle stazioni appaltanti anche agli Organismi di attestazione, per le verifiche di competenza, e agli stessi operatori economici, per i dati di loro pertinenza.

Conseguentemente, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico- finanziario comprovabili mediante i documenti e le modalità indicate di seguito (artt. 8.1; 8.2 e 8.3 della presente lex specialis), è acquisita attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, presso cui è istituito il FVOE.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni contenute, nonché acquisire il “PASSOE” da produrre in sede di partecipazione alla procedura.

In merito alla documentazione da inserire nel FVOE si rimanda agli artt. 5 e 6 della delibera ANAC n. 464/2022. In particolare, nel FVOE sono presenti i dati di cui al comma 2 dell'art. 81 del Codice per la



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

verifica dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 nonché i dati e i documenti relativi ai criteri di selezione di cui all'art. 83 che l'operatore economico carica.

### 14 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

**L'offerta, pena sua irricevibilità, deve essere trasmessa esclusivamente in formato elettronico, mediante la Piattaforma NET4MARKET entro e non oltre le ore 12:00 del ..... Resta fermo quanto previsto dall'art. 79, commi 3 e 5-bis del Codice.**

L'operatore economico, **iscritto alla Piattaforma**, una volta individuata la procedura di gara, accede alla stessa tramite il link “Dettaglio” che consente di visualizzare il menu interno e tutte le relative informazioni, per l'invio dell'offerta, così composta:

- Busta telematica amministrativa;
- Busta telematica tecnica;
- Busta telematica economica.

**Nel caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato, questi devono essere inclusi, firmati digitalmente, in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).**

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, le dichiarazioni a corredo del DGUE, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere presentate sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritti con firma digitale dal titolare, legale rappresentante o persona munita dei poteri di firma degli operatori economici.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, dell'articolo 18 (nonché dell'art. 22 del d.lgs. n. 82/2005) e dell'articolo 19 del D.P.R. n. 445/2000.

Ove non diversamente specificato è ammessa la copia informatica di documento analogico (scansione del documento originale cartaceo).

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Busta Telematica Amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

### **15. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, del DGUE e degli altri allegati, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo) entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.
- Sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità; l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al presente Disciplinare.



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a 10 giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

**In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.**

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Unica Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

### 16. CONTENUTO DELLA BUSTA A “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

I modelli predisposti dalla Stazione appaltante sono messi a disposizione dei concorrenti sul sito internet della Stazione Appaltante.

Nella “**Busta amministrativa**”, a pena di esclusione dalla gara, dovranno essere inseriti:

- ALL. 1 - Modello di domanda;
- ALL. 2 – Modello DGUE;
- ALL. 3 – Protocollo di legalità;
- ALL. 4 – Dichiarazione art. 80;
- ALL. 5 – Ulteriore dichiarazione
- ALL. 6 – Dichiarazione sopralluogo;
- ALL. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari;
- ALL. 8 – Dichiarazione sostitutiva antimafia;
- ALL. 9 - Autodichiarazione identificazione del titolare effettivo
- ALL. 10 - Attestazione rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità
- ALL. 11 - Attestazione del rispetto del principio DNSH
- ALL. 12 - Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi
- ALL. 13 - Clausole sociali
- ALL. 14 – Istruzioni per l'utilizzo della piattaforma Net4Market;
- Attestazione assolvimento n. 1 Marca da bollo da euro 16,00;
- Dichiarazioni e Documentazione attestanti il possesso dei requisiti di cui ai Paragrafi 7 e 8 della presente Lettera di invito/disciplinare di gara;
- PassOE;
- Ricevuta del versamento contributo ANAC;
- Contratto di avvalimento (eventuale).

#### 16.1 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Il concorrente compila il DGUE, di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e ss.mm.ii. come di seguito indicato, utilizzando il modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante.

### **Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal paragrafo 6 del presente lettera di invito/disciplinare di Gara.

Si precisa che, ciascun soggetto che compila il DGUE è tenuto all'allegazione di dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all'art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice cfr. 15.2.1 “Dichiarazioni integrative” n. 1 del presente lettera di invito/disciplinare di Gara.

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «» ovvero compilando quanto segue:

- la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui paragrafo 7.1 del presente lettera di invito/disciplinare di Gara;
- la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al paragrafo 7.2 “Requisiti di capacità economica finanziaria” della presente lettera di invito/disciplinare di Gara;
- la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al paragrafo 7.3 “Requisiti di capacità tecnica e professionale” della presente lettera di invito/disciplinare di Gara;
- la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale di cui al paragrafo 7.3 “Requisiti di capacità tecnica e professionale” della presente lettera di invito/disciplinare di Gara.

### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito /disciplinare di Gara.

### **Il DGUE deve essere presentato:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito di gara.

## **16.2. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

### **16.2.1 Dichiarazioni integrative firmate digitalmente**

Ciascun concorrente, nonché ogni altro soggetto tenuto a presentare il DGUE, quindi anche eventuali ausiliarie, consorziate esecutrici e prestatori di servizi di architettura e ingegneria, rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- 1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, comma 5 lett. c-bis), c-ter), c-quater), del Codice;**
- 2. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, Comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice per individuare i quali si fa riferimento al Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'8 novembre 2017, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta);**
- 3. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:**
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/lavori;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei *servizi e dei lavori*, sia sulla determinazione della propria offerta;
- 4. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;**



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

5. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al DPR 62/2013 e si impegna, in caso di dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, a rispettare il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
6. si impegna a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'Allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012, allegata al contratto;
7. dichiara di essere o non essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*), istituito presso la Prefettura competente oppure dichiara di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) inserita nell'Allegato 1.

### 16.2.2 Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

8. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
9. dichiarazione relativa alla presa visione dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione (ALL. 8);
10. indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
11. **autorizza**, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare **copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale**. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
12. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

### 16.2.3 Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;

13. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal competente Tribunale, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

**16.2.4 Documentazione a corredo**

Il concorrente allega:

**14.** Copia scansionata del documento PassOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;

Si precisa che:

- i.** i consorzi stabili, i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane dovranno produrre un PASSOE anche per le consorziate esecutrici delle prestazioni contrattuali;
- ii.** i R.T.I. e i consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dovranno produrre un PASSOE nel quale siano indicati tutti i componenti del R.T.I. o del consorzio ordinario;
- iii.** in caso di avvalimento, l'operatore economico dovrà produrre un unico PASSOE nel quale sia indicato il soggetto ausiliario.

**15 Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC** che può essere allegata senza sottoscrizione digitale;

**16. Documento di comprova pagamento dell'imposta di bollo di Euro 16,00** relativa all'istanza di partecipazione, secondo le modalità di cui al punto n. 19.1 del presente Disciplinare;

In caso di raggruppamenti di imprese l'imposta di bollo da pagare è una sola per l'intero raggruppamento.

**17. dichiarazione di conformità a standard sociali minimi (ALL. 13);**

**18. Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale**, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

**16.3. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati.**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui ai punti precedenti.

**16.3.1 Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- **atto di conferimento del mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti, parti/categorie di lavori/servizi, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti -o consorziati.

**16.3.2. Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:** - **atto costitutivo e statuto** del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti, parti/categorie di lavori/servizi, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

In caso di R.T.I. costituiti, **il mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata** ovvero, nel caso di consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti, il relativo **atto costitutivo**.

**16.3.3. Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti** dichiarazione attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti parti/categorie di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**16.3.4. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:**

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti parti/categorie di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**16.3.5. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria;
- dichiarazione che indichi le parti parti/categorie di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**16.3.6. Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del **contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 **con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e le parti parti/categorie di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il



## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - 1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - 2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - 3) le parti le parti/categorie di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

### 17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata, in riferimento alla procedura di gara in oggetto, nell'apposito spazio “Busta B – Offerta Tecnica”, la documentazione tecnica prevista, redatta in lingua italiana, seguendo le istruzioni che compariranno a video.

La busta telematica “Offerta tecnica” contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **RELAZIONE TECNICA DELLE MIGLIORIE**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento ai criteri e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto. La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di cartelle non superiore alle n. 30 (esclusa mascherina ed eventuale sommario) ciascuna, in formato A4.

- **COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE**

Il concorrente dovrà produrre Computo Metrico Non Estimativo delle migliorie offerte indicando le quantità che intende realizzare per ogni lavorazione migliorativa proposta in sede di offerta.

Non dovranno, in questa sede, essere indicati i prezzi delle lavorazioni in quanto la S.A. ha interesse a conoscere l'entità delle opere migliorative proposte non in termini di costo ma, esclusivamente, in termini di estensione.

- **COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO DEI LAVORI PREVISTI A BASE DI GARA**

Il concorrente dovrà produrre Computo Metrico Non Estimativo delle lavorazioni previste a base di gara, eventualmente rimodulate in base a quanto offerto. Non dovranno, in questa sede, essere indicati i prezzi.

- **QUADRO DI RAFFRONTO COMPARATIVO**

Il concorrente dovrà produrre un quadro di raffronto comparativo in grado di dimostrare alla S.A. in che termini e con quale entità le migliorie proposte rappresentano un vantaggio effettivo per l'Amministrazione.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città di Caserta

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta da Tecnico abilitato, iscritto in un Albo Professionale, di fiducia dell'Operatore partecipante e dal Legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore mediante firma digitale.

Le proposte migliorative:

- devono intendersi quale integrazione degli elaborati del progetto base di gara posto a base di gara;
- non devono modificare le impostazioni salienti dell'opera posta a base di gara, la tipologia dell'intervento edilizio, le caratteristiche tipologiche – planovolumetriche – di utilizzazione, i profili strutturali e morfologici dell'opera definita nelle linee essenziali del progetto a base di gara e non devono costituire variante essenziali al progetto base di gara;
- non devono richiedere nuove autorizzazioni.

Le proposte tecniche dovranno essere esclusivamente migliorative del progetto posto a base di gara, non dovranno in alcun modo variare o modificare l'identità e le caratteristiche sostanziali del progetto né comportare aggravio di costi, direttamente o in modo indotto, per l'Amministrazione. Le proposte del concorrente, per ciascun oggetto di miglioria dovranno essere chiare, univoche e motivate. Non potranno essere presentate, pena l'esclusione dalla gara, più soluzioni alternative per uno stesso elemento. Le migliorie proposte in sede di offerta tecnica, in caso di aggiudicazione, costituiranno parte integrante del progetto esecutivo e delle prestazioni di contratto. Non saranno accettate dalla stazione appaltante successive variazioni.

La direzione dei lavori sarà legittimata, tra l'altro, a sospendere il cantiere in danno dell'appaltatore in caso di mancato rispetto di quanto proposto in sede di offerta tecnica. Analogamente non saranno immessi in cantiere materiali difformi da quelli previsti.

In relazione a ciascun criterio e sub-criterio di valutazione il concorrente dovrà prediligere le soluzioni atte a migliorare i seguenti aspetti:

### 18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E OFFERTA TEMPO

L'offerta economica deve essere compilata direttamente sulla piattaforma Net4market secondo le istruzioni riportate all'Allegato 9.

**La Busta C) economica dovrà contenere, come dettagliato in seguito:**

#### **1. *l'offerta economica;***

**Si precisa che è richiesto a pena di esclusione, l'indicazione nell'ambito dell'offerta economica:**

- i. del ribasso percentuale unico offerto sul corrispettivo della progettazione e per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali;**
- ii. dell'importo degli “*Oneri della sicurezza aziendali*” di cui all'articolo 95, comma 10, del Codice, che non potrà essere pari a “0”;**
- iii. dell'importo dei “*Costi della manodopera*” di cui all'articolo 95, comma 10, del Codice;**
- iv. il CCNL applicato;**

Nella presente busta andrà essere inserita altresì:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

***2. L'offerta di riduzione dei tempi per la realizzazione dei lavori.***

L'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile.

Si precisa che le quantità indicate nel computo estimativo hanno effetto ai soli fini dell'aggiudicazione. Il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo. In esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, alle quali applica i prezzi che ritiene di offrire. **Non potranno essere introdotte altre tipologie di modifiche.**

**La suddetta offerta economica** dovrà, **pena l'esclusione**, essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore **e, in caso di concorrenti associati o con struttura plurisoggettiva** (RTI, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE, reti di imprese), dovrà essere firmate digitalmente, sempre **pena l'esclusione, da tutti i soggetti** tenuti a sottoscrivere l'istanza di partecipazione alla gara e quindi:

- a. in caso di operatore economico singolo, dal legale rappresentante dell'operatore economico medesimo;
- b. in caso di R.T.I. o consorzi ordinari costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria;
- c. in caso di R.T.I. o di consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante della mandataria nonché dal legale rappresentante di ciascuna mandante;
- d. in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, dal legale rappresentante del consorzio.

**Si precisa altresì che la mancata sottoscrizione con le modalità sopra indicate non potrà essere sanata in sede di soccorso istruttorio** e comporterà **l'esclusione** dalla presente procedura di aggiudicazione.

Il metodo di assegnazione dei punteggi che verrà adottato relativamente ai predetti criteri di valutazione di natura tabellare, è dettagliatamente descritto nella citata tabella di cui al successivo paragrafo.

\*\*\*

**UNA VOLTA CARICATI I DOCUMENTI SI RACCOMANDA DI RIAPRIRE I FILE CARICATI AL FINE DI VERIFICARNE IL CONTENUTO E LE FIRME DIGITALI DA PARTE DEI SOGGETTI TENUTI ALLA SOTTOSCRIZIONE. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITÀ È A TOTALE CARICO DELL'OFFERENTE.**

\*\*\*

Le offerte non trasmesse o ritirate non saranno visibili alla stazione appaltante e pertanto si intenderanno come non presentate. L'operatore economico potrà **modificare, cancellare e ritrasmettere** la propria offerta entro e non oltre la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta (“*FINE RICEZIONE OFFERTE*”).

Si ricorda nuovamente che le operazioni di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio dell'operatore economico.



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

**19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

|  | <b>SUB PUNTEGGIO</b> | <b>PUNTEGGIO TOTALE</b> |
|--|----------------------|-------------------------|
| 1. OFFERTA TECNICA                     |                      | <b>80</b>               |
| 2. OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE         |                      | <b>20</b>               |
| 2.1 RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO LAVORI | <b>15</b>            |                         |
| 2.2 RIDUZIONE TEMPO ESECUZIONE LAVORI  | <b>5</b>             |                         |
|  | <b>TOTALE</b>        | <b>100</b>              |

**20.1 Criteri di valutazione dell'offerta**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

**Tabella del CRITERIO A di valutazione dell'offerta tecnica:**

| <b>Criterio</b> | <b>Sotto Criterio</b> | <b>SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE/FUNZIONALI</b>  | <b>Punti</b> |
|-----------------|-----------------------|--|--------------|
| <b>A</b>        | A1                    | Miglioramento qualitativo e funzionale degli interventi previsti in progetto (es. caratteristiche tecniche della pavimentazione stradale e pedonale e del correlato pacchetto stradale e delle condotte previste per il convogliamento dell'acqua) e miglioramento in termini di sicurezza e percorribilità, tramite lavorazioni e opere complementari di sistemazione direttamente connesse (particolare cura attraversamenti pedonali, marciapiedi con particolare riguardo all'abbattimento delle barriere architettoniche). Saranno oggetto di valutazione positiva proposte e soluzioni migliorative riguardanti i componenti edilizi in relazione ai CAM edilizia vigenti. | 20           |
|                 | A2                    | Salvaguardia dei sottoservizi, infrastrutture e impianti tecnologici esistenti compreso i pali della pubblica illuminazione, eventuale potenziamento dei sottoservizi esistenti, di progetto e/o predisposizione di ulteriori reti di sottoservizi; Eventuale censimento della rete dei sottoservizi esistenti nell'area oggetto d'intervento plano-altimetrico (attraverso per esempio tecnologia tipo Georadar o video ispezione) e successiva restituzione grafico/digitale plano-altimetrica.  | 20           |
|                 | A3                    | Qualità dell'arredo urbano: saranno privilegiate offerte che garantiranno opportune soluzioni innovative e di rispetto dell'ambiente   | 10           |



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

|                         |    |  |    |
|-------------------------|----|--|----|
|                         | A4 | Proposte migliorative tecnico-estetico-funzionale degli interventi aggiuntivi, proposti dal concorrente e coerenti (e/o complementari) col progetto posto a base di gara, finalizzati ad una migliore funzionalità /utilizzabilità dello spazio urbano   | 10 |
|                         | A5 | Organizzazione del cantiere in funzione della mitigazione degli effetti sull'utenza (miglioramento dell'organizzazione gestionale del cantiere, delle interferenze con il traffico, delle interferenze con la presenza di utenti / cittadini/attività commerciali – produttive - artigianali, servizi pubblici ecc.), indicando gli accorgimenti che si adotteranno per garantire l'accesso pedonale ed il “carico e scarico” per le attività commerciali. | 10 |
| TOTALE PUNTI CRITERIO A |    |  | 75 |

**Tabella del CRITERIO B di valutazione dell'offerta tecnica:**

|                         |  |  |                    |
|-------------------------|--|--|--------------------|
|                         | <b>Bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse impiegate</b> |  | <b>Max punti 5</b> |
| <b>B</b>                | <b>B1</b>  | Valore tecnico delle proposte riportante il bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse impiegate per la realizzazione e manutenzione dei manufatti e/o impiegati nel servizio oggetto del bando, riportando le tipologie di materiali impiegati. Punto 2.6.6 CAM – DM 11.10.2017. (La relazione deve comprendere una quantificazione delle risorse materiche in input ed in output (fine vita dei manufatti) andando ad indicare la presunta destinazione dei materiali giunti a fine vita (a titolo di esempio riciclo, valorizzazione energetica, discarica, ecc.) o oggetto della manutenzione.) | 5                  |
| TOTALE PUNTI CRITERIO B |  |  | 5                  |

**L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.**

**L'offerta tecnica, pena l'esclusione, non dovrà contenere alcuna indicazione di carattere economico dalle quali si possa risalire all'entità del ribasso offerto dal concorrente.**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna della tabella, i singoli Commissari attribuiranno, per ogni elemento e sub-elemento di valutazione, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a due. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti ed assegnato il valore 1 al coefficiente più elevato. Verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti. Il



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

coefficiente definitivo così ottenuto verrà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque.

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte sono individuati i seguenti giudizi con relativo coefficiente numerico.

| <b>Coefficiente</b> | <b>Giudizio</b>                                |
|---------------------|--|
| 0,0                 | Assente-completamente negativo                 |
| 0,1                 | Quasi del tutto assente – quasi compl.negativo |
| 0,2                 | negativo                                       |
| 0,3                 | Gravemente insufficiente                       |
| 0,4                 | insufficiente                                  |
| 0,5                 | Appena insufficiente                           |
| 0,6                 | sufficiente                                    |
| 0,7                 | discreto                                       |
| 0,8                 | buono  |
| 0,9                 | ottimo   |
| 1,0                 | eccellente                                     |

**METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA – TEMPORALE** Per l'attribuzione del punteggio all'offerta temporale per l'esecuzione dei lavori sarà applicata la seguente modalità (proporzionalità diretta): Punteggio attribuito =  $(T_i/T_{max}) \times 5$ , dove:  $T_i$  = la riduzione del tempo (in giorni) formulata dal concorrente  $i$ esimo;  $T_{max}$  = riduzione massima sui tempi di esecuzione in giorni, offerta dai concorrenti.

**19.2. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica**

Quanto all'offerta economica è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula (interpolazione lineare):

$$P_e = 15 \times (R_i / R_{max})$$

dove:

$R_i$  è il ribasso dell'offerta in esame sui lavori;

$R_{max}$  è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti sui lavori (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

Quindi al ribasso massimo offerto per l'esecuzione dei lavori saranno attribuiti punti **15**, alle altre offerte economiche saranno attribuiti punteggi in modo proporzionale.

**Non sono ammesse offerte in rialzo.**

**19.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tempo**

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Quanto all'offerta tempo è attribuito all'elemento tempo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula (interpolazione lineare):

$$P_e = 5x (T_i / T_{max})$$

dove:

$T_i$  è il ribasso dell'offerta in esame sul tempo per l'esecuzione dei lavori;

$T_{max}$  è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti sul tempo per l'esecuzione dei lavori (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

Quindi al ribasso massimo offerto sul tempo per l'esecuzione dei lavori saranno attribuiti punti 5, alle altre offerte saranno attribuiti punteggi in modo proporzionale.

**Non sono ammesse offerte in rialzo. Non saranno ammesse offerte di riduzione percentuale sul tempo per l'esecuzione dei lavori superiore al 20%.**

### METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo-compensatore.

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

$P_i$  = punteggio del concorrente i-esimo

$C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

$P_x$  = punteggio criterio X

X = 1, 2, 3

All'interno della busta economica andrà inserita anche l'**Offerta di riduzione percentuale del tempo di realizzazione dell'opera espressa in numero di giorni rispetto al tempo previsto da Capitolato pari a 171 (centosettantuno) giorni consecutivi e naturali, relativamente alla realizzazione dei lavori, da redigersi in cifre e lettere.**

### Riparametrazione.

**Non si applicherà la “riparametrazione”.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e fatto salvo quanto previsto dall'art. 94, comma 2, del Codice. Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

\* \* \*

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

L'appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto - ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi e sub-elementi sopra illustrati da parte della preposta commissione giudicatrice - nella propria offerta tecnica.

Sono dettagliatamente indicati nei precedenti paragrafi i documenti che i concorrenti devono produrre ai fini delle valutazioni di cui sopra da parte della commissione giudicatrice.

**Si precisa, che la realizzazione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica non comporta l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori rispetto al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara.**

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata nell'ambito e nei margini dei prezzi offerti che devono risultare, anche a tal fine, adeguati. Inoltre, in questo caso, qualora l'offerta sia assoggettata a verifica di congruità, il concorrente dovrà dimostrare che i maggiori costi conseguenti alle proposte migliorative formulate nell'offerta tecnica trovano adeguata copertura nei margini complessivi dei prezzi contrattuali.

### **20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso la piattaforma (sedute virtuali) e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_comunecaserta](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunecaserta).

**La prima seduta pubblica virtuale avrà luogo il giorno ..... alle ore .....**

La presente vale quindi anche come convocazione a detta seduta che avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale le ditte interessate potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità di cui sopra.

Tale seduta pubblica virtuale, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari che saranno comunicati attraverso la piattaforma nella sezione dedicata alla presente procedura e sul sito della Centrale di Committenza, almeno 1 giorno prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante almeno 1 giorno prima della data fissata.

La Stazione appaltante procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare la ricezione delle offerte collocate sulla piattaforma e a sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di presentazione dell'offerta;

Successivamente la Stazione appaltante procederà a:

- a) Verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- a) Attivare la procedura di soccorso istruttorio;

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

- b) Redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- c) Redigere il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76 comma 2bis del Codice. Di tale informazione sarà contestualmente dato avviso ai concorrenti a mezzo PEC tramite portale della piattaforma.

La Stazione appaltante nelle sedute pubbliche diverse da quelle di competenza della Commissione giudicatrice, opera mediante il Seggio di gara costituito dal Responsabile del Procedimento o suo sostituto, da due testimoni e dal Segretario verbalizzante.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la Stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (ex AVCpass), reso disponibile dall'ANAC.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa il seggio di gara concluderà il proprio lavoro redigendo uno specifico verbale delle operazioni svolte.

## **21. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

In data 18 aprile 2019 è stato adottato il d.l. 32/2019, successivamente convertito in legge n. 55 del 14 giugno 2019 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 18 giugno 2019.

L'art. 1, comma 1, lett. c), della citata legge ha sospeso fino al 31 dicembre 2020 la previsione dell'art. 77, comma 3, del Codice, ulteriormente differita sino al 31 dicembre 2021 per effetto dell'art. 8, comma 7, della Legge 120/20; conseguentemente risulta sospesa anche l'operatività dell'Albo dei commissari di gara di cui all'articolo 78 del Codice.

La commissione giudicatrice è pertanto nominata, ai sensi dell'art 216, comma 12, del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto della concessione. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Stazione Appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La Stazione appaltante pubblica, sul proprio profilo di committente, nella pagina informativa Sez. Amministrazione Trasparente “*Bandi di gara e contratti*” la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice.

## **22. APERTURA DELLE BUSTE B) E C) - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

La Commissione giudicatrice procederà all'apertura della busta telematica concernente l'offerta tecnica e preliminarmente verificherà la presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella lettera di invito e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tecnica relativa ai criteri di natura tabellare e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte.

La Commissione procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'*offerta tecnica*.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto nella presente lettera di invito/disciplinare.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 23.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione provvede a comunicare, tempestivamente alla Stazione appaltante - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice – a disporre i casi di **esclusione** per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

### 23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse o delle prime tre in graduatoria.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a **15 (quindici) giorni** dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con l'eventuale supporto della commissione qualora lo stesso RUP lo ritenga necessario, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP procederà a proporre al competente Responsabile della stazione appaltante l'adozione del provvedimento di esclusione ed alle successive comunicazioni, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, nei confronti delle offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 27.

### **24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

24.1. L'Amministrazione, provvede all'aggiudicazione previa verifica della relativa proposta che sarà formulata dal RUP sulla base della graduatoria finale approvata dalla commissione giudicatrice. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica sulla sussistenza delle condizioni di partecipazione e sulla sussistenza dei requisiti di cui ai precedenti paragrafi. La verifica avverrà nei confronti del concorrente aggiudicatario ai sensi e con le modalità di cui all'art. 85, comma 5 del Codice.

In ogni caso, viene considerata condizione necessaria e imprescindibile per l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, da parte del competente Responsabile della Stazione appaltante, che il concorrente nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione:

- fornisca tutte le informazioni necessarie alla stazione appaltante per avviare le verifiche sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del codice e di tutte le altre condizioni e criteri stabiliti dal presente disciplinare qualora non immediatamente desumibili da certificazioni acquisibili d'ufficio dalla stazione appaltante (ad esempio ed a titolo esemplificativo, ai fini dell'individuazione certa di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, dovranno essere indicati i componenti dell'organo di vigilanza se presente, in quanto non desumibili dalle visure ordinarie CCIAA oppure nel caso in cui

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

L'operatore non abbia l'organo di vigilanza dovrà essere prodotta specifica dichiarazione al riguardo);

- fornisca tutte le eventuali informazioni, rispetto all'indicazione dei costi della manodopera indicati nell'offerta economica ai sensi dell'art. 95, comma 10 primo periodo del codice, che saranno richieste dalla stazione appaltante per effettuare – prima dell'aggiudicazione - le verifiche di cui al secondo periodo del citato comma 10 dell'art. 95 del codice relative al rispetto dei minimi salariali retributivi.

Le suddette informazioni dovranno essere rese – al fine del rispetto dei tempi programmati per lo svolgimento della presente procedura di aggiudicazione – entro 10 giorni dalla specifica lettera di richiesta della stazione appaltante. Qualora non fornite entro il suddetto termine, la stazione appaltante assegnerà un ulteriore termine perentorio non inferiore a 4 giorni lavorativi, decorsi infruttuosamente i quali, procederà con l'esclusione dalla gara del concorrente.

Ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a), L. 120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, in caso di servizi, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

In ogni caso, l'Amministrazione Committente si riserva sin d'ora la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del Codice nelle more della sottoscrizione del contratto. Si chiederà all'appaltatore di dar corso all'Appalto nella data richiesta anche in pendenza della stipula del relativo contratto, convenendo che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara potrebbe determinare un danno alla Amministrazione Committente.

**24.2. Verifica dei requisiti.** La verifica del possesso delle condizioni di partecipazione e dei requisiti richiesti dal presente disciplinare di gara, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (ex AVCpass). La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare/integrare tali verifiche con richiesta diretta agli enti interessati qualora il sistema AVCpass presenti interruzioni o malfunzionamenti o qualora si tratti di informazioni non disponibili presso tale Banca Dati. Per i concorrenti non aventi sede in Italia, ma in uno degli Stati membri o in un Paese terzo firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, la documentazione dimostrativa dei requisiti sopra indicati deve essere inserita dal concorrente nel sistema AVCpass. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione inserita.

Termini di vincolatività delle offerte.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

**24.3. Prima della stipula del contratto, l'appaltatore dovrà sottoscrivere la “Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi”** in conformità all'Allegato I al Decreto del Ministro dell'Ambiente 6 giugno 2012 (G.U. n. 159 del 10 luglio 2012) al fine di consentire il monitoraggio da parte della stazione appaltante della conformità ai predetti standard.

**La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicatario, della seguente ulteriore documentazione e dichiarazioni:**

**a)** omissis;

**b)** **garanzia definitiva** di cui all'art. 103 del codice nei termini e con le modalità ivi previste;

**c)** **comunicazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991** sulla composizione societaria e sull'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto. Qualora il soggetto aggiudicatario sia un consorzio, lo stesso è tenuto a comunicare i dati di cui sopra riferiti alle singole società consorziate che comunque partecipino all'esecuzione dell'appalto;

**c1)** **comunicazione ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e degli artt. 2 e 3 del D.M. 145/2000 utilizzando i modelli che verranno allegati dalla stazione appaltante alla specifica lettera di richiesta;**

**d)** omissis

**e)** **rimborso delle spese delle pubblicazioni** ai sensi del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

**f)** **pagamento delle spese contrattuali.**

Si precisa che, la mancata:

- trasmissione della comunicazione ai sensi del DPCM 187/1991 di cui al precedente punto 27.2 **c)** 23.e della comunicazione di al precedente punto **c1)** **entro 30 giorni** dalla specifica lettera di richiesta della stazione appaltante che sarà inoltrata immediatamente dopo le comunicazioni dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del codice, potrà essere considerata come causa di decadenza dell'affidamento o revoca dell'aggiudicazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 3, del codice 3, la mancata costituzione della garanzia definitiva di cui al precedente punto **b)** determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, di cui al precedente punto **e)**, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, qualora dovute in relazione all'importo dell'appalto.

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”

Anche il mancato pagamento delle spese contrattuali di cui al precedente punto **f)** potrà essere considerata come causa di decadenza dell'affidamento o revoca dell'aggiudicazione qualora comporti ritardi della stipulazione del contratto valutati come non accettabili da parte della stazione appaltante. In tal caso il mancato pagamento delle spese contrattuali sarà considerato alla stregua dell'impossibilità di stipula per fatto dell'aggiudicatario con conseguente incameramento della cauzione provvisoria.

**24.4.** L'aggiudicatario dovrà presentarsi alla data che sarà concordata con i competenti uffici della stazione appaltante per la stipulazione del contratto. In caso di mancata presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di impedimenti motivati e comprovati, si procederà all'incameramento della garanzia per la partecipazione alla procedura.

**24.5.** In caso di mancata stipula del contratto per sopravvenuta carenza, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di partecipazione richiesti, si procederà all'incameramento della garanzia per la partecipazione alla procedura ed alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione stessa.

**24.6** omissis.

**24.7.** In caso di mancata stipulazione del contratto nelle ipotesi configurate ai precedenti punti, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto e stipulare il contratto con l'operatore economico che risulti successivamente classificato nella graduatoria delle offerte. **Si precisa che in tutti questi casi e successivamente all'aggiudicazione, la graduatoria si considererà consolidata e quindi non si effettueranno più calcoli, ma si procederà semplicemente ad uno scorrimento della graduatoria stessa.**

Coerentemente a quanto sopra esposto si precisa che, **anche nelle ipotesi di cui al primo comma dell'art. 110 del Codice**, la graduatoria di riferimento rimane quella risultante dall'originaria aggiudicazione.

**24.8.** Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art 32 comma 14 del Codice, mediante **atto pubblico in modalità elettronica**.

**24.9.** **Si ribadisce che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali (compresi tutti gli oneri fiscali ed i diritti di segreteria qualora dovuti) nessuna esclusa.**

**24.10.** Il contratto verrà stipulato nel termine di **60 giorni** che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art 32 comma 7 del Codice e comunque non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 9 del Codice.

**24.11.** Ai sensi dell'art 103 comma 7 del Codice, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori l'appaltatore dovrà presentare al RUP una polizza di assicurazione avente le caratteristiche di cui all'**art. predetto**.

**24.12.** **Saranno considerati allegati al contratto** per farne parte integrante e sostanziale, l'offerta economica ed il capitolato speciale di appalto, come tutti gli altri elaborati di progetto a base di gara **formeranno parte integrante del contratto ancorché non materialmente allegati ad esso.**

## 25. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**



**Città di Caserta**

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA”**

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

### **26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Santa Maria Capua Vetere, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

### **27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi e per gli effetti Regolamento Generale sulla protezione dei Dati UE n. 2016/679 (“GDPR” General Data Protection Regulation) entrato in vigore il 25 maggio 2018, esclusivamente nell'ambito della presente gara regolata dal presente disciplinare.

### **28. NORMATIVA APPLICABILE**

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito/disciplinare di gara e negli altri documenti si rinvia alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, di contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa.

**Il Dirigente e RUP**  
**Ing. FRANCESCO BIONDI**