

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

Nominato con D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022

D.P.G.R.C. n. 103 dell'04/08/2022

N.ro 144 del 22/1/2025

Strutture proponenti: U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento
U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali

Oggetto: PNRR M6 C1 – Accordo Quadro per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la nuova edificazione o ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a Case della Comunità, Ospedali della Comunità e Centrali Operative Territoriali (Lotto 6 – CIG: 98508889EF) - Intervento di realizzazione di una Casa della Comunità (CdC) nel Comune di Aversa presso il Poliambulatorio (ex INAM) sito alla via S. Di Giacomo n. 62 - *Approvazione del progetto esecutivo con modifica contrattuale ex art. 106 D.Lgs. n. 50/2016*

CUP: C27H22000440004

CIG DERIVATO: A05B9383D5

La presente deliberazione si compone di n.ro 16 pagine e di un cd allegato che forma parte integrante e sostanziale della stessa

Il Direttore dell'UOC Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento e il Direttore dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali propongono la seguente deliberazione attestando con la seguente sottoscrizione che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico

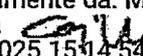
Il Direttore UOC Edilizia Ospedaliera e
P.P. Investimento

Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Firmato digitalmente da: Vincenzo Magnetta
Data: 17/01/2025 15:39:14

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali

Ing. Arch. Massimo Di Salvo

Firmato digitalmente da: Massimo Di Salvo
Luogo: Aversa 
Data: 17/01/2025 15:14:54

SP n.ro 7 del 17/01/2025



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRETTORE U.O.C. EDILIZIA OSPEDALIERA E P.P. INVESTIMENTO E IL DIRETTORE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E MANUTENZIONE IMMOBILI TERRITORIALI

PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza con l'obiettivo di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- l'art. 9-bis D.L. 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che, per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'art. 56, co. 2, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della salute;
- il PNRR è un programma “*performance-based*” e non di spesa, incentrato sul raggiungimento di *milestones* e *targets* (M&T) entro una tempistica prefissata e inderogabile, pertanto il Ministero della salute, quale Amministrazione centrale titolare, ha la piena ed esclusiva responsabilità dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nella Missione 6, ivi inclusi gli interventi a regia per i quali le Regioni e le Province Autonome sono Soggetti Attuatori, da dimostrarsi attraverso il raggiungimento dei M&T quali indicatori di *performance* entro i tempi prefissati, in mancanza dei quali può intervenire l'interruzione dei pagamenti da parte della Commissione Europea (CE);
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante “*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*” assegna alle singole Amministrazioni le risorse finanziate per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- la Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in tre componenti:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - 1.2.1 Casa come primo luogo di cura (ADI);
 - 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali;
 - 1.2.3 Telemedicina per un migliore supporto ai pazienti cronici;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).
- la Regione Campania, quale Soggetto attuatore degli interventi previsti nel CIS, si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e

nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

- ai sensi dell'art. 5, co. 2, del CIS, la Regione Campania, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;
- al fine di rispettare la tempistica degli interventi di che trattasi, la Regione Campania, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara da parte della Centrale Unica di Committenza So.Re.Sa. individuata ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, ha chiesto all'ASL Caserta la possibilità di anticipare la progettazione di qualche intervento previsto nel C.I.S.;
- l'ASL Caserta, delegata ai sensi del richiamato comma 2, si è impegnata ad individuare le soluzioni tecnico-operative e procedurali più efficaci a garantire la puntuale esecuzione degli interventi nei tempi previsti, assicurando presidi di trasparenza e legalità;
- con Delibera n. 244 del 21/02/2022 sono stati approvati i Documenti di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, per gli interventi candidati al finanziamento per i fondi PNRR;
- con Delibera n. 527 del 12/04/2022 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi degli artt. 23, co. 5, D. Lgs. n. 50/2016, art. 15, co. 5, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e art. 48, co. 7, Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/02/2023, si è preso atto della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 259 del 6/12/2022, nonché della successiva integrazione ad opera della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 5 del 12/01/2023, con cui il Lotto 3 per i "Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, indagini, analisi e sondaggi" è stato aggiudicato al R.T.I. Cooprogetti Soc. Cop. – MATE SOC.COOP.VA;
- in data 29/03/2023 è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 3, il contratto rep. n. 490 del 29/03/2023 inerente l'"Accordo Quadro per Servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità tecnica ed economica e/o progettazione definitiva e/o esecutiva e verifica preventiva della progettazione per la realizzazione degli interventi relativi al PNRR M6 C1 per le Aziende Sanitarie della Regione Campania";
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 763 del 24/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica rafforzato per l'intervento di "realizzazione di una Casa della Comunità (CdC) nel Comune di Aversa presso il Poliambulatorio (ex INAM) sito alla via S. Di Giacomo n. 62" di cui al CUP C27H22000440004 con il seguente Quadro Economico:

| CASA DI COMUNITA' | | | |
|-----------------------------|--|-----|--------------|
| A | CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA | | EURO |
| a.1 | Lavori | | 1.370.500,00 |
| a.2 | Oneri per la sicurezza (3%) | | 41.115,00 |
| Totale lavori A (a.1 + a.2) | | | 1.411.615,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | EURO |
| b.1 | Imprevisti | 7% | 98.813,05 |
| b.2 | Acquisto arre e/o immobili- importo non rendicontabile | | 0,00 |
| b.3 | Attrezzature, Arredi, forniture | 15% | 211.742,25 |

| | | | |
|---------------------------------|--|------------|--------------|
| b.4 | Rilievi, Accertamenti ed indagini | | 6.000,00 |
| b.5 | Progettazione, D.L., collaudo, verifiche | | 164.424,92 |
| | b.5.a) Progettazione esecutiva e CSP | 45.171,68 | |
| | b.5.b) Altre spese tecniche (PFTE, DL, CSE, etc) | 112.929,20 | |
| | b.5.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche | 6.324,04 | |
| b.6 | Accantonamenti | | 28.832,30 |
| | b.6.a) Art.113 D.Lgs 50/2016 | 28.232,30 | |
| | b.6.b) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | 600,00 | |
| b.7 | Allacciamenti ai pubblici servizi | 0,5% | 7.058,08 |
| b.8 | Conferimento a discarica | 5,0% | 70.580,75 |
| b.9 | IVA | | 242.177,66 |
| | b.9.a) IVA sui lavori ed Imprevisti (10%) | 158.100,88 | |
| | b.9.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%) | 46.583,30 | |
| | b.9.c) IVA su indagini (22%) | 1.320,00 | |
| | b.9.d) IVA su spese Tecniche (22%) | 36.173,48 | |
| B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | 829.629,00 |
| TOTALE GENERALE A+B | | | 2.241.244,00 |

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1074 del 14/06/2023, il PFTE inerente l'intervento *de quo* è stato trasmesso alla Regione Campania ai fini dell'adesione alla procedura di gara per la stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. n. 50/2016, bandita dalla Regione Campania per la redazione del progetto esecutivo e dei lavori;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 355 del 19/06/2023, la Regione Campania ha, tra l'altro, programmato l'importo di € 152.819.231,95 a valere sul PR FESR 2021-2027 Asse 2 Azione 2.1.3 al fine di assicurare l'integrale copertura del nuovo costo complessivo degli interventi afferenti alla Componente 1 – Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale del Piano approvato con D.G.R. 249/2022;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1863 del 30/10/2023, si è preso atto del Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 738 del 29/09/2023 con cui il Lotto 6 dell'“*Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente 1*” è stato aggiudicato al RTI Fenix Consorzio Stabile SCARL – Marrel S.r.l.;
- nell'ambito del Lotto 6 ricade l'intervento “*realizzazione di una Casa della Comunità (CdC) nel Comune di Aversa presso il Poliambulatorio (ex INAM) sito alla via S. Di Giacomo n. 62*” di cui al CUP C27H22000440004;

RILEVATO CHE

- in data 15/05/2024, è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto generale dell'Accordo Quadro avente rep. n. 658;
- in data 31/05/2024 è stata adottata, dal Direttore Generale dell'ASL Caserta, la disposizione a contrarre n. 1 del Lotto 6, con cui sono stati precisati, tra l'altro, l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto e i tempi di esecuzione;

- con nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024, l'ASL Caserta ha convocato l'Operatore Economico aggiudicatario per la stipula del contratto specifico per il servizio di progettazione esecutiva;
- in data 19/08/2024, con l'accettazione del Presidente all'uopo designato, veniva costituito il Collegio Consultivo Tecnico in relazione all' *"Accordo Quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori e ricostruzione, ristrutturazione di edifici pubblici, di cui agli investimenti 1.1, 1.2.2 e 1.3 della Missione M6-C1 del PNRR - CIG Lotto 6 98508889EF"*, come peraltro rilevato in sede di verbale di costituzione del 02/09/2024;
- in data 04/06/2024, veniva sottoscritto tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva relativa all'intervento menzionato in oggetto;
- in data 23/09/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione;

ATTESO CHE con Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024 è stato approvato, a modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022, il Piano Operativo Regionale modificato;

RILEVATO CHE

- nel corso della riunione del 29/11/2024, tenutasi presso gli Uffici Regionali, la Regione Campania ha comunicato l'improcrastinabilità dell'avvio dei cantieri entro il mese di gennaio 2025 nonché l'esigenza di rispettare tassativamente i target posti dal PNRR, come richiesto dal Ministero della Salute;
- con nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024, il Direttore Generale dell'ASL Caserta ha richiesto alle Commissioni di verifica dei progetti esecutivi degli interventi a valere sul PNRR di accelerare le attività di competenza e, anche al fine di dare celere avvio alla consegna dei lavori, di coinvolgere il gruppo di progettazione;
- con nota prot. n. 0290267/T.MAN. del 03/12/2024 è stato richiesto al gruppo di progettazione dell'intervento de quo di garantire la massima collaborazione nel corso dell'espletamento dell'attività di verifica;
- successivamente, con nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024, è stata trasmessa all'Operatore Economico la nota con cui la Regione Campania ha evidenziato la necessità di avviare i lavori inerenti gli interventi PNRR entro il 31/01/2025, al fine di rispettare il target regionale;
- con nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025, il Direttore Generale chiedeva ai gruppi di verifica della progettazione esecutiva per gli interventi finanziati a valere sul PNRR di concludere in tempo utile le attività di verifica, anche richiamando la responsabilità dei gruppi di progettazione rispetto agli elaborati ed alle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico;

RITENUTO CHE

- con Disposizione Dirigenziale n. 187 del 04/11/2024 è stata nominata la Commissione di verifica del progetto esecutivo per l'intervento de quo;
- con nota prot. n. 0290421/T.MAN. del 03/12/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso, alla U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento, gli elaborati costituenti il Progetto esecutivo relativo all'intervento menzionato in oggetto;

- con nota prot. n. 0295875/T.MAN del 09/12/2024, è stato richiesto al Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASL Caserta nonché alla Commissione all'uopo nominata, di verificare i requisiti di cui alla D.G.R.C. n. 7301/2001 per l'autorizzazione alla realizzazione dell'attività sanitarie e socio-sanitarie per l'intervento di cui all'oggetto;
- con nota prot. n. 0302412/C7301 del 17/12/2024 è stato acquisito il parere, emesso dalla Commissione 7301/2001, relativo alla struttura richiamata in oggetto;
- con nota prot. n. 0291518/T. MAN. del 04/12/2024, si è proceduto a trasmettere all'Operatore Economico il verbale di verifica del progetto di cui al punto precedente riportante le osservazioni rilevate in fase di verifica progettuale;
- successivamente, con nota prot. n. 0295713/T.MAN. del 09/12/2024, la Commissione di verifica ha provveduto a trasmettere il verbale di verifica n. 2 e, contestualmente, ha richiesto all'Operatore Economico di procedere con le opportune integrazioni;
- con nota prot. n. 301685/T. MAN. del 16/12/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso la revisione del progetto esecutivo relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- con la medesima nota, i progettisti indicati per la redazione del progetto esecutivo hanno dichiarato, tra l'altro, di aver ottemperato a tutto quanto richiesto dal soggetto verificatore nell'ambito del sopra menzionato verbale;
- in data 16/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, la Commissione di verifica ha provveduto a verificare ai sensi dell'art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo;
- successivamente, in data 16/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha provveduto a validare, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui al punto precedente;
- il progetto esecutivo, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, è costituito dagli elaborati di seguito riportati:

| Casa della Comunità di Aversa Progetto esecutivo - Elenco elaborati | | | | | | | |
|--|-------|------|-----------|------------|-----------|---|-------|
| N. ord. | Comm. | Fase | Categoria | Cod. elab. | Revisione | Titolo elaborato | Scala |
| Elaborati generali | | | | | | | |
| 1 | 23019 | E | GEN | A000 | 00 | Elenco elaborati | - |
| 2 | 23019 | E | GEN | A001 | 00 | Relazione illustrativa generale | - |
| 3 | 23019 | E | GEN | A002 | 00 | Relazione specialistica Opere Architettoniche | - |
| 4 | 23019 | E | GEN | A003 | 00 | Relazione specialistica Impianti Elettrici | - |
| 5 | 23019 | E | GEN | A004 | 00 | Relazione specialistica Impianti Meccanici | - |
| 6 | 23019 | E | GEN | A005a | 00 | Calcoli Impianti Elettrici | - |
| 7 | 23019 | E | GEN | A005b | 00 | Calcoli Illuminotecnici | - |
| 8 | 23019 | E | GEN | A006a | 00 | Calcoli Impianti Meccanici | - |
| 9 | 23019 | E | GEN | A006b | 00 | Relazione Tecnica Ex Legge 10 con allegati | - |

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| Attestazione regolarità contabile | CONTO DI BILANCIO SOLO 2023 | Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario |
|---|--------------------------------|---|

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 103 del 04/08/2022 in esecuzione della D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022, alla stregua dell'istruttoria espletata e riassunta in narrativa e letta proposta dei Direttori delle UU.OO.CC. proponenti,

VISTI

PARERE del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Tarantino

Favorevole:
 Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

F.to

PARERE del DIRETTORE SANITARIO

Dott. Saverio Misso

Favorevole:
Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

F.to

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento, e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | Da progetto | Al netto del Ribasso |
|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) Importo Lavori | 1.376.250,95 € | 1.126.048,53 € |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.066,58 € | 41.066,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | 1.417.317,53 € | 1.167.115,11 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti | 98.813,05 € | 98.813,05 € |

| | | | |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 211.742,25 € | 211.742,25 € |
| B3) | Indagini | 6.000,00 € | 6.000,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 167.412,94 € | 158.329,02 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 48.044,78 € | 39.310,24 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE E CCT) | 112.929,20 € | 112.929,20 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 6.438,96 € | 6.089,58 € |
| B5) | Accantonamenti | 28.946,35 € | 28.946,35 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche Interne) | 28.346,35 € | 28.346,35 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | 600,00 € | 600,00 € |
| B6) | Allacciamenti | 7.086,59 € | 7.058,08 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 70.580,75 € | 70.580,75 € |
| B8) | IVA | 231.785,40 € | 205.856,77 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 151.613,06 € | 126.592,82 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 46.583,30 € | 46.583,30 € |
| B7.c) | IVA su indagini e conferimento a discarica (22% di B3 e B7) | 16.847,77 € | 16.847,77 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'Interpello ADE n. 53/2021 | 16.741,29 € | 15.832,90 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 822.367,34 € | 787.326,27 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 286.802,62 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.239.684,87 € | 2.241.244,00 € |

DARE ATTO CHE, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. n. 763 del 24/04/2023;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Giorgio Raffaele Gallucci, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 5.702,53, oltre iva al 10% come per legge;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.241.244,00 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Giorgio Raffaele Gallucci, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;

DARE immediata eseguibilità al presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Amedeo Blasotti

F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questa A.S.L. dal giorno 22 GEN 2025.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

_____ *M*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di giorni 10 (dieci) dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 35, co. 6 della L. R. n. 32 del 03/11/1994 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile per l'urgenza
Addl... 22 GEN 2025

Il Funzionario

_____ *M*

Trasmessa copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art.3 ter del D.Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 e s.m.i. in data _____ con nota n. _____

Il Funzionario

TRASMISSIONE ALLA GIUNTA REGIONALE

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Struttura di Controllo della G.R.C. ai sensi dell'art. 35 L. R. n. 32 del 03/11/94 e s.m.i. con nota n° _____ del.....

Il Funzionario

PROVVEDIMENTO DELLA GIUNTA REGIONALE

Deliberazione della G.R.C. n° _____ del _____

Decisione _____

Il Funzionario

Trasmissione alle UU.OO.CC. copia della presente deliberazione per quanto di competenza:

U.O.C. _____ in data _____ per ricev. _____

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

Nominato con D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022

D.P.G.R.C. n. 103 dell'04/08/2022

N.ro 136 del 17/01/2025

Strutture proponenti: U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento
U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali

Oggetto: PNRR M6 C1 – Accordo Quadro per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la nuova edificazione o ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a Case della Comunità, Ospedali della Comunità e Centrali Operative Territoriali (Lotto 6 – CIG: 98508889EF) - Intervento di realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) nel Comune di San Felice a Cancellò in Via Fosse - *Approvazione del progetto esecutivo con modifica ex art. 106 D.Lgs. n. 50/2016*

CUP: H11B22001120006

CIG DERIVATO: A05B952948

La presente deliberazione si compone di n.ro 15 pagine e di un cd allegato che forma parte integrante e sostanziale della stessa

Il Direttore dell'UOC Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento e il Direttore dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali propongono la seguente deliberazione attestando con la seguente sottoscrizione che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico

Il Direttore UOC Edilizia Ospedaliera e
P.P. Investimento
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali
Ing. Arch. Massimo Di Salvo



SP n.ro 5 del 17/01/2025



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRETTORE U.O.C. EDILIZIA OSPEDALIERA E P.P. INVESTIMENTO E IL DIRETTORE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E MANUTENZIONE IMMOBILI TERRITORIALI

PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza con l'obiettivo di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- l'art. 9-bis D.L. 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che, per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'art. 56, co. 2, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della salute;
- il PNRR è un programma "*performance-based*" e non di spesa, incentrato sul raggiungimento di *milestones* e *targets* (M&T) entro una tempistica prefissata e inderogabile, pertanto il Ministero della salute, quale Amministrazione centrale titolare, ha la piena ed esclusiva responsabilità dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nella Missione 6, ivi inclusi gli interventi a regia per i quali le Regioni e le Province Autonome sono Soggetti Attuatori, da dimostrarsi attraverso il raggiungimento dei M&T quali indicatori di *performance* entro i tempi prefissati, in mancanza dei quali può intervenire l'interruzione dei pagamenti da parte della Commissione Europea (CE);
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante "*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*" assegna alle singole Amministrazioni le risorse finanziate per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- la Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in tre componenti:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - 1.2.1 Casa come primo luogo di cura (ADI);
 - 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali;
 - 1.2.3 Telemedicina per un migliore supporto ai pazienti cronici;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).
- la Regione Campania, quale Soggetto attuatore degli interventi previsti nel CIS, si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e

nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

- ai sensi dell'art. 5, co. 2, del CIS, la Regione Campania, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;
- al fine di rispettare la tempistica degli interventi di che trattasi, la Regione Campania, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara da parte della Centrale Unica di Committenza So.Re.Sa. individuata ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, ha chiesto all'ASL Caserta la possibilità di anticipare la progettazione di qualche intervento previsto nel C.I.S.;
- l'ASL Caserta, delegata ai sensi del richiamato comma 2, si è impegnata ad individuare le soluzioni tecnico-operative e procedurali più efficaci a garantire la puntuale esecuzione degli interventi nei tempi previsti, assicurando presidi di trasparenza e legalità;
- con Delibera n. 244 del 21/02/2022 sono stati approvati i Documenti di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, per gli interventi candidati al finanziamento per i fondi PNRR;
- con Delibera n. 527 del 12/04/2022 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi degli artt. 23, co. 5, D. Lgs. n. 50/2016, art. 15, co. 5, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e art. 48, co. 7, Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/02/2023, si è preso atto della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 259 del 6/12/2022, nonché della successiva integrazione ad opera della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 5 del 12/01/2023, con cui il Lotto 3 per i "Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, indagini, analisi e sondaggi" è stato aggiudicato al R.T.I. Coopprogetti Soc. Cop. – MATE SOC.COOP.VA;
- in data 29/03/2023 è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 3, il contratto rep. n. 490 del 29/03/2023 inerente l'"Accordo Quadro per Servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità tecnica ed economica e/o progettazione definitiva e/o esecutiva e verifica preventiva della progettazione per la realizzazione degli interventi relativi al PNRR M6 C1 per le Aziende Sanitarie della Regione Campania";
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 783 del 24/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica rafforzato per l'intervento di "realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) in San Felice a Canello presso l'immobile sito alla via Fosse" di cui al CUP H11B22001120006" con il seguente Quadro Economico:

| A) LAVORI | | |
|---|--|-----------------------|
| A1) Importo Lavori | | 2.292.884,42 € |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 2.334.650,00 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti (5% di A) | | 116.732,50 € |
| B2) Attrezzature, arredi, forniture | | 233.465,00 € |
| B3) Indagini | | 3.798,00 € |
| B4) Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | | 242.803,60 € |
| B4.a) Progettazione Esecutiva e CSP | | 93.386,00 € |
| B4.b) Altre spese tecniche (PFTE, VERIFICHE DL, CSE E COLLAUDO) | | 149.079,00 € |

| | | | |
|---|--|--------------|-----------------------|
| B4.c) Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | | 9.338,60 € | |
| B5) Accantonamenti | | | 57.719,00 € |
| B5.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | | 46.693,00 € | |
| B5.b) Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24,c.4, d.lgs. 50/2016) | | 1.216,00 € | |
| B5.c) Spese per Commissioni Aggiudicazione | | 9.150,00 € | |
| B5.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | | 660,00 € | |
| B6) Attaccamenti | | | 12.110,00 € |
| B7) Conferimento a discarica | | | 58.365,25 € |
| B8) IVA | | | 350.752,90 € |
| B8.a) IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | | 245.138,25 € | |
| B8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | | 51.362,30 € | |
| B8.c) IVA su indagini (22% di B3) | | 835,56 € | |
| B8.d) IVA su spese tecniche (22% su B4) | | 53.416,79 € | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | | 1.075.747,25 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A-B) | | | 3.410.397,25 € |

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1074 del 14/06/2023, il PFTE inerente l'intervento *de quo* è stato trasmesso alla Regione Campania ai fini dell'adesione alla procedura di gara per la stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. n. 50/2016, bandita dalla Regione Campania per la redazione del progetto esecutivo e dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1863 del 30/10/2023, si è preso atto del Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 738 del 29/09/2023 con cui il Lotto 6 dell'“*Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente I*” è stato aggiudicato al RTI Fenix Consorzio Stabile SCARL – Marrel S.r.l.;
- nell'ambito del Lotto 6 ricade l'intervento di “*realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) in San Felice a Canello presso l'immobile sito alla via Fosse*” di cui al CUP H11B22001120006;
- per l'intervento di cui al punto precedente, con Delibera del Commissario Straordinario di San Felice a Canello n. 9 del 01/09/2022, è stata approvata la concessione in comodato d'uso nonché il relativo schema di contratto per l'immobile ubicato in San Felice a Canello alla via Fosse;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 03/10/2022, si è preso atto della deliberazione di cui al punto precedente;

RILEVATO CHE

- in data 15/05/2024, è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto generale dell'Accordo Quadro avente rep. n. 658;
- in data 31/05/2024 è stata adottata, dal Direttore Generale dell'ASL Caserta, la disposizione a contrarre n. 9 del Lotto 6, con cui sono stati precisati, tra l'altro, l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto e i tempi di esecuzione;

- con nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024, l'ASL Caserta ha convocato l'Operatore Economico aggiudicatario per la stipula del contratto specifico per il servizio di progettazione esecutiva;
- in data 19/08/2024, con l'accettazione del Presidente all'uopo designato, veniva costituito il Collegio Consultivo Tecnico in relazione all' "*Accordo Quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori e ricostruzione, ristrutturazione di edifici pubblici, di cui agli investimenti 1.1, 1.2.2 e 1.3 della Missione M6-C1 del PNRR - CIG Lotto 6 98508889EF*", come peraltro rilevato in sede di verbale di costituzione del 02/09/2024;
- in data 04/06/2024, veniva sottoscritto tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva relativa all'intervento menzionato in oggetto;
- in data 23/09/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione;

ATTESO CHE con Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024 è stato approvato, a modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022, il Piano Operativo Regionale modificato;

RILEVATO CHE

- nel corso della riunione del 29/11/2024, tenutasi presso gli Uffici Regionali, la Regione Campania ha comunicato l'improcrastinabilità dell'avvio dei cantieri entro il mese di gennaio 2025 nonché l'esigenza di rispettare tassativamente i target posti dal PNRR, come richiesto dal Ministero della Salute;
- con nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024, il Direttore Generale dell'ASL Caserta ha richiesto alle Commissioni di verifica dei progetti esecutivi degli interventi a valere sul PNRR di accelerare le attività di competenza e, anche al fine di dare celere avvio alla consegna dei lavori, di coinvolgere il gruppo di progettazione;
- con nota prot. n. 0290267/T.MAN. del 03/12/2024 è stato richiesto al gruppo di progettazione dell'intervento de quo di garantire la massima collaborazione nel corso dell'espletamento dell'attività di verifica;
- successivamente, con nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024, è stata trasmessa all'Operatore Economico la nota con cui la Regione Campania ha evidenziato la necessità di avviare i lavori inerenti gli interventi PNRR entro il 31/01/2025, al fine di rispettare il target regionale;
- con nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025, il Direttore Generale chiedeva ai gruppi di verifica della progettazione esecutiva per gli interventi finanziati a valere sul PNRR di concludere in tempo utile le attività di verifica, anche richiamando la responsabilità dei gruppi di progettazione rispetto agli elaborati ed alle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico;

RITENUTO CHE

- con nota prot. n. 233687/T.MAN. del 02/10/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso, alla U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento, gli elaborati costituenti il Progetto esecutivo relativo all'intervento menzionato in oggetto;

- con Disposizione Dirigenziale n. 180 del 04/11/2024 è stata nominata la Commissione di verifica del progetto esecutivo per l'intervento de quo;
- con nota prot. n. 295875/T.MAN del 09/12/2024, è stato richiesto al Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASL Caserta nonché alla Commissione all'uopo nominata, di verificare i requisiti di cui alla D.G.R.C. n. 7301/2001 per l'autorizzazione alla realizzazione dell'attività sanitarie e socio-sanitarie per l'intervento di cui all'oggetto;
- con nota prot. n. 302507/C7301 del 17/12/2024 è stato acquisito il parere, emesso dalla Commissione 7301/2001, relativo alla struttura richiamata in oggetto;
- con nota prot. n. 0293618/T. MAN. del 06/12/2024, si è proceduto a trasmettere all'Operatore Economico il verbale di verifica del progetto di cui al punto precedente riportante le osservazioni rilevate in fase di verifica progettuale;
- con note prot. nn. 4998-4999-5000-5001-5007/T. MAN. del 09/01/2025, l'Operatore Economico ha trasmesso la revisione del progetto esecutivo relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- con la medesima nota, i progettisti indicati per la redazione del progetto esecutivo hanno dichiarato, tra l'altro, di aver ottemperato a tutto quanto richiesto dal soggetto verificatore nell'ambito del sopra menzionato verbale;
- in data 14/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, la Commissione di verifica ha provveduto a verificare ai sensi dell'art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo;
- successivamente, in data 16/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha provveduto a validare, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui al punto precedente;
- il progetto esecutivo è costituito dagli elaborati presenti sul supporto digitale allegato alla presente, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

RILEVATO di dover approvare il progetto esecutivo, che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

DATO ATTO che, nell'ambito del Progetto Esecutivo menzionato, è stato definito il quadro economico di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|--|---|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 2.507.307,20 € | 2.051.478,75 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 2.549.072,78 € | 2.093.244,33 € |
| B) SOMME A | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 116.732,50 € | 116.732,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture(10% di A) | 350.197,50 € | 350.197,50 € |
| B3) | Indagini | 3.798,00 € | 3.798,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 228.321,16 € | 213.297,40 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 79.460,57 € | 65.014,64 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 140.079,00 € | 140.079,00 € |

| | | | |
|---|---|-----------------------|-----------------------|
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 8.781,58 € | 8.203,75 € |
| B5) | Accantonamenti | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.a) | Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 12.110,00 € | 12.110,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 58.366,25 € | 58.366,25 € |
| B8) | IVA | 367.291,64 € | 320.206,42 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 266.580,53 € | 220.997,68 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 77.043,45 € | 77.043,45 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 835,56 € | 835,56 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) * IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | 22.832,12 € | 21.329,74 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 1.187.798,51 € | 1.125.689,52 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 191.463,40 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 3.736.871,29 € | 3.410.397,25 € |

CONSIDERATO CHE, con risposta n. 53 del 21/01/2021, l'Agazia delle Entrate si è espressa in merito all'applicazione dell'aliquota IVA per le spese tecniche, in caso di appalto integrato;

ATTESO CHE

- in fase di redazione del progetto esecutivo, è sopraggiunta la necessità di effettuare un ulteriore approfondimento progettuale;
- l'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni”*;
- l'incremento dell'importo dei lavori risulta pari ad € 241.422,78, oltre iva al 10% come per legge, e che tale variazione contrattuale risulta, comunque, rientrante nell'importo finanziato a valere sulle risorse PNRR;
- la variazione contrattuale totale risulta, dunque, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs. n. 50/2016, nonché al 15% del valore iniziale del contratto;

TENUTO CONTO CHE:

- la modifica non altera, così come previsto dalla normativa sul punto, la natura del contratto sottoscritto dall'Operatore Economico aggiudicatario;

- alla luce delle modifiche resesi necessarie, risulta doveroso procedere all'approvazione del progetto esecutivo con variante, ai sensi dell'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016, mediante apposito atto deliberativo, atteso che il Direttore Generale dell'ASL Caserta è stato individuato dalla Regione Campania quale Soggetto Attuatore Delegato;

RILEVATO CHE:

- in fase di redazione del progetto esecutivo, relativo all'intervento a farsi, è sorta l'esigenza di eseguire lavori supplementari per la sistemazione dell'area esterna dell'immobile sito in San Felice a Canello, atteso che la stessa sarà utilizzata esclusivamente per le attività dell'ASL Caserta;
- le lavorazioni di cui al punto precedente risultano strettamente necessarie e funzionali al completamento e perfezionamento del progetto;
- l'art. 106, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *"I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...] b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi"*;
- al fine di scongiurare l'inosservanza dei *target* e delle *milestone* previsti dal C.I.S., nonché allo scopo di ridurre i rischi da interferenza connessi alla compresenza, nella medesima struttura, di una pluralità di Operatori Economici, risulta necessario procedere alla realizzazione dei lavori sopra richiamati senza ricorrere ad una nuova procedura di gara;
- ricorrono le condizioni ex art. 106, co. 7, D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...]"*;
- alla luce delle sopra menzionate esigenze, il gruppo di progettazione ha provveduto ad elaborare un computo metrico estimativo relativo alla sistemazione dell'area esterna per l'intervento di realizzazione di un ODC nel Comune di S. Felice a Canello;
- di fatto, l'importo di tali lavori supplementari è di circa il 5% dei lavori complessivi dell'OdC e corrisponde a un importo netto di € 121.999,81, al netto del ribasso del 18,18% offerto in sede di gara;
- pertanto, risulta necessario procedere all'approvazione degli elaborati tecnici e del computo metrico sopra richiamato, allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale;
- l'importo dei lavori supplementari, pari € 121.999,81, sarà finanziato a valere sul bilancio dell'ASL Caserta ovvero su eventuali economie autorizzate nell'ambito dell'intervento per la *"realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) in San Felice a Canello presso l'immobile sito alla via Fosse"* di cui al CUP H11B22001120006;

RITENUTO

- necessario, alla luce di quanto rilevato nel corso dell'attività di progettazione esecutiva e, per l'effetto, dell'incremento dell'importo dei lavori, procedere alla sottoscrizione di un apposito contratto specifico, comprensivo dell'incremento dell'importo dei lavori, nel rispetto di quanto previsto dall'Accordo Quadro sopra menzionato;

- che tale modifica non incide sulla natura del contratto e che, inoltre, risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome del 31/05/2022;
- il Contratto avente rep. n. 658 del 15/05/2024;
- la nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024;
- la Disposizione a contrarre n. 9 del 31/05/2024 afferente al Lotto 6;
- il Contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva del 04/06/2024;
- la D.G.R.C. n. 299 del 12/06/2024;
- il Verbale di insediamento del C.C.T. del 02/09/2024;
- il Verbale di consegna del servizio di progettazione del 23/09/2024;
- la nota prot. n. 233687/T.MAN. del 02/10/2024;
- la Disposizione Dirigenziale n. 180 del 04/11/2024;
- la nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0290267/T.MAN. del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0293618/T. MAN. del 06/12/2024;
- la nota prot. n. 295875/T.MAN del 09/12/2024;
- la nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024;
- la nota prot. n. 302507/C7301 del 17/12/2024;
- la nota prot. n. 4998/T. MAN. del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 4999/T. MAN. del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 5000/T. MAN. del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 5001/T. MAN. del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 5007/T. MAN. del 09/01/2025;
- il computo metrico estimativo per la sistemazione dell'area esterna;
- il Verbale di verifica del progetto esecutivo del 14/01/2025;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo del 16/01/2025;

DICHIARATA la regolarità giuridico amministrativa della presente proposta di provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuate e nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATO che non sussistono motivi ostativi a procedere ed oneri di spesa a carico dell'azienda, attesa la piena conformità alle disposizioni di leggi e dai regolamenti aziendali;

Tutto ciò premesso, argomentato e attestato, il sottoscritto

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 2.507.307,20 € | 2.051.478,75 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 2.549.072,78 € | 2.093.244,33 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 116.732,50 € | 116.732,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture(10% di A) | 350.197,50 € | 350.197,50 € |
| B3) | Indagini | 3.798,00 € | 3.798,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 228.321,16 € | 213.297,40 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 79.460,57 € | 65.014,64 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 140.079,00 € | 140.079,00 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 8.781,58 € | 8.203,75 € |
| B5) | Accantonamenti | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 12.110,00 € | 12.110,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 58.366,25 € | 58.366,25 € |
| B8) | IVA | 367.291,64 € | 320.206,42 € |
| B7.a) | IVA su lavori e Imprevisti (10% di A+B1) | 266.580,53 € | 220.997,68 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 77.043,45 € | 77.043,45 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 835,56 € | 835,56 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'Interpello ADE n. 53/2021 | 22.832,12 € | 21.329,74 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 1.187.798,51 € | 1.125.689,52 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 191.463,40 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 3.736.871,29 € | 3.410.397,25 € |

APPROVARE il computo metro estimativo relativo alla sistemazione dell'area esterna per l'intervento di realizzazione di un ODC nel comune di S. Felice a Cancellò, allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO CHE, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova

copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. n. 783 del 24/04/2023;

DARE ATTO CHE l'importo dei lavori supplementari, pari € 121.999,81, sarà finanziato a valere sul bilancio dell'ASL Caserta ovvero su eventuali economie autorizzate nell'ambito dell'intervento per la "realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) in San Felice a Cancelli presso l'immobile sito alla via Fosse" di cui al CUP H11B22001120006;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 241.422,78, oltre iva al 10% come per legge nonché dell'importo dei lavori supplementari, pari € 121.999,81, al netto del ribasso offerto in sede di gara;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 3.410.397,25 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

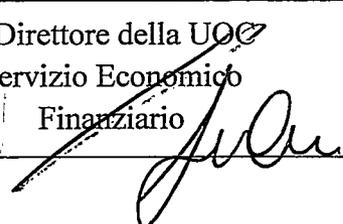
DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge.

Il Dirigente Amministrativo
Dot.ssa Mariangela Annunziata

**Il RUP A.O./Direttore U.O.C. Edilizia
Ospedaliera e P.P. Investimento**
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

**Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali**
Ing. Arch. Massimo Di Salvo

| | | |
|---|--|--|
| Attestazione regolarità contabile | NEI LIMITI E NELLA DISPONIBILTA DEL BUDGET ASSEGNATO ALLA U.O.C. PROPONENTE | Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario  |
|---|--|--|

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 103 del 04/08/2022 in esecuzione della D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022, alla stregua dell'istruttoria espletata e riassunta in narrativa e letta proposta dei Direttori delle UU.OO.CC. proponenti,

VISTI

PARERE del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Tarantino

F.to

Favorevole:

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

PARERE del DIRETTORE SANITARIO

Dott. Saverio Misso

F.to

Favorevole:

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento, e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 2.507.307,20 € | 2.051.478,75 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 2.549.072,78 € | 2.093.244,33 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 116.732,50 € | 116.732,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture(10% di A) | 350.197,50 € | 350.197,50 € |
| B3) | Indagini | 3.798,00 € | 3.798,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 228.321,16 € | 213.297,40 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 79.460,57 € | 65.014,64 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 140.079,00 € | 140.079,00 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 8.781,58 € | 8.203,75 € |
| B5) | Accantonamenti | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 50.981,46 € | 50.981,46 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali Interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 12.110,00 € | 12.110,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 58.366,25 € | 58.366,25 € |
| B8) | IVA | 367.291,64 € | 320.206,42 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 266.580,53 € | 220.997,68 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 77.043,45 € | 77.043,45 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 835,56 € | 835,56 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | 22.832,12 € | 21.329,74 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 1.187.798,51 € | 1.125.689,52 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 191.463,40 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 3.736.871,29 € | 3.410.397,25 € |

APPROVARE il computo metro estimativo relativo alla sistemazione dell'area esterna per l'intervento di realizzazione di un ODC nel comune di S. Felice a Cancellò, allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO CHE, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova

copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. n. 783 del 24/04/2023;

DARE ATTO CHE l'importo dei lavori supplementari, pari € 121.999,81, sarà finanziato a valere sul bilancio dell'ASL Caserta ovvero su eventuali economie autorizzate nell'ambito dell'intervento per la *“realizzazione di un Ospedale di Comunità (OdC) in San Felice a Cancellò presso l'immobile sito alla via Fosse”* di cui al CUP H11B22001120006;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 241.422,78, oltre iva al 10% come per legge nonché dell'importo dei lavori supplementari, pari € 121.999,81, al netto del ribasso offerto in sede di gara;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 3.410.397,25 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania; Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;

DARE immediata eseguibilità al presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Amedeo Blasotti

F.to

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

Nominato con D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022

D.P.G.R.C. n. 103 dell'04/08/2022

N.ro 135 del 17/01/2025

Strutture proponenti: U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento
U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali

Oggetto: PNRR M6 C1 – Accordo Quadro per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la nuova edificazione o ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a Case della Comunità, Ospedali della Comunità e Centrali Operative Territoriali (Lotto 6 – CIG: 98508889EF) - Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di San Felice a Canello alla via Fosse- *Approvazione del progetto esecutivo con modifica contrattuale per aumento dei costi di intervento ex art. 106, co. 2, D.Lgs. n. 50/2016*

CUP: H11B22001110006

CIG DERIVATO: A05B94D529

La presente deliberazione si compone di n.ro 17 pagine e di un cd allegato che forma parte integrante e sostanziale della stessa

Il Direttore dell'UOC Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento e il Direttore dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali propongono la seguente deliberazione attestando con la seguente sottoscrizione che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico

Il Direttore U.O.C. Tecnico Patrimoniale e
Manutenzione Immobili Territoriali
Ing. Arch. Massimo Di Salvo

Il Direttore UOC Edilizia Ospedaliera e
P.P. Investimento
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Firmato digitalmente da: Massimo Di Salvo
Luogo: Aversa
Data: 16/01/2025 15:09:52
SP n.ro 4 del 16/01/2025

Firmato digitalmente da:
Vincenzo Magnetta
Data: 16/01/2025 15:18:25



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRETTORE U.O.C. EDILIZIA OSPEDALIERA E P.P. INVESTIMENTO E IL DIRETTORE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E MANUTENZIONE IMMOBILI TERRITORIALI

PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza con l'obiettivo di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- l'art. 9-bis D.L. 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che, per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'art. 56, co. 2, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della salute;
- il PNRR è un programma "*performance-based*" e non di spesa, incentrato sul raggiungimento di *milestones* e *targets* (M&T) entro una tempistica prefissata e inderogabile, pertanto il Ministero della salute, quale Amministrazione centrale titolare, ha la piena ed esclusiva responsabilità dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nella Missione 6, ivi inclusi gli interventi a regia per i quali le Regioni e le Province Autonome sono Soggetti Attuatori, da dimostrarsi attraverso il raggiungimento dei M&T quali indicatori di *performance* entro i tempi prefissati, in mancanza dei quali può intervenire l'interruzione dei pagamenti da parte della Commissione Europea (CE);
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante "*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*" assegna alle singole Amministrazioni le risorse finanziate per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- la Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in tre componenti:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - 1.2.1 Casa come primo luogo di cura (ADI);
 - 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali;
 - 1.2.3 Telemedicina per un migliore supporto ai pazienti cronici;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).
- la Regione Campania, quale Soggetto attuatore degli interventi previsti nel CIS, si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e

- nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- ai sensi dell'art. 5, co. 2, del CIS, la Regione Campania, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;
 - al fine di rispettare la tempistica degli interventi di che trattasi, la Regione Campania, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara da parte della Centrale Unica di Committenza So.Re.Sa. individuata ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, ha chiesto all'ASL Caserta la possibilità di anticipare la progettazione di qualche intervento previsto nel C.I.S.;
 - l'ASL Caserta, delegata ai sensi del richiamato comma 2, si è impegnata ad individuare le soluzioni tecnico-operative e procedurali più efficaci a garantire la puntuale esecuzione degli interventi nei tempi previsti, assicurando presidi di trasparenza e legalità;
 - con Delibera n. 244 del 21/02/2022 sono stati approvati i Documenti di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, per gli interventi candidati al finanziamento per i fondi PNRR;
 - con Delibera n. 527 del 12/04/2022 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi degli artt. 23, co. 5, D. Lgs. n. 50/2016, art. 15, co. 5, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e art. 48, co. 7, Legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/02/2023, si è preso atto della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 259 del 6/12/2022, nonché della successiva integrazione ad opera della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 5 del 12/01/2023, con cui il Lotto 3 per i "Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, indagini, analisi e sondaggi" è stato aggiudicato al R.T.I. Coopprogetti Soc. Cop. – MATE SOC.COOP.VA;
 - in data 29/03/2023 è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 3, il contratto rep. n. 490 del 29/03/2023 inerente l'"Accordo Quadro per Servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità tecnica ed economica e/o progettazione definitiva e/o esecutiva e verifica preventiva della progettazione per la realizzazione degli interventi relativi al PNRR M6 C1 per le Aziende Sanitarie della Regione Campania";
 - con Deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 24/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica rafforzato per l'intervento di "realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di San Felice a Canello alla via Fosse" di cui al CUP H11B22001110006 con il seguente Quadro Economico:

| | | | |
|---|--|--|-----------------------|
| A) LAVORI | | | |
| A1) Importo Lavori | | 1.599.074,42 € | |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | | 41.765,58 € | |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | 1.640.790,00 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) Imprevisti (5% di A) | | | 82.039,50 € |
| B2) Attrezzature, arredi, forniture | | | 164.079,00 € |
| B3) Indagini | | | 2.279,00 € |
| B4) Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | | | 170.642,16 € |
| B4.a) Progettazione Esecutiva e CSP | | 65.631,60 € | |
| B4.b) Altre spese tecniche (PFTE, VERIFICHE DL, CSE E COLLAUDO) | | 98.447,40 € | |

| | | |
|---|--------------|-----------------------|
| B4.c) Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 6.563,16 € | |
| B5) Accantonamenti | | 43.354,80 € |
| B5.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 32.815,80 € | |
| B5.b) Polizze e Rischi Professionali Interno per progettazione (Art.24,c.4, d.lgs. 50/2016) | 729,00 € | |
| B5.c) Spese per Commissioni Aggiudicazione | 9.150,00 € | |
| B5.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | 660,00 € | |
| B6) Affidamenti | | 5.076,00 € |
| B7) Conferimento a discarica | | 41.019,75 € |
| B8) IVA | | 246.422,99 € |
| B8.a) IVA su lavori e Imprevisti (10% di A+B1) | 172.282,95 € | |
| B8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 36.097,38 € | |
| B8.c) IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | |
| B8.d) IVA su spese tecniche (22% su B4) | 37.541,28 € | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 754.913,20 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.395.703,20 € |

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1074 del 14/06/2023, il PFTE inerente l'intervento *de quo* è stato trasmesso alla Regione Campania ai fini dell'adesione alla procedura di gara per la stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. n. 50/2016, bandita dalla Regione Campania per la redazione del progetto esecutivo e dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1863 del 30/10/2023, si è preso atto del Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 738 del 29/09/2023 con cui il Lotto 6 dell'“*Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente I*” è stato aggiudicato al RTI Fenix Consorzio Stabile SCARL – Marrel S.r.l.;
- nell'ambito del Lotto 6 ricade l'intervento di “*realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di San Felice a Cancellò alla via Fosse*” di cui al CUP H11B22001110006;
- per l'intervento di cui al punto precedente, con Delibera del Commissario Straordinario di San Felice a Cancellò n. 9 del 01/09/2022, è stata approvata la concessione in comodato d'uso nonché il relativo schema di contratto per l'immobile ubicato in San Felice a Cancellò alla via Fosse;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 303 del 03/10/2022, si è preso atto della deliberazione di cui al punto precedente;

RILEVATO CHE

- in data 15/05/2024, è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto generale dell'Accordo Quadro avente rep. n. 658;
- in data 31/05/2024 è stata adottata, dal Direttore Generale dell'ASL Caserta, la disposizione a contrarre n. 8 del Lotto 6, con cui sono stati precisati, tra l'altro, l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto e i tempi di esecuzione;

- con nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024, l'ASL Caserta ha convocato l'Operatore Economico aggiudicatario per la stipula del contratto specifico per il servizio di progettazione esecutiva;
- in data 19/08/2024, con l'accettazione del Presidente all'uopo designato, veniva costituito il Collegio Consultivo Tecnico in relazione all' *"Accordo Quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori e ricostruzione, ristrutturazione di edifici pubblici, di cui agli investimenti 1.1, 1.2.2 e 1.3 della Missione M6-C1 del PNRR - CIG Lotto 6 98508889EF"*, come peraltro rilevato in sede di verbale di costituzione del 02/09/2024;
- in data 04/06/2024, veniva sottoscritto tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva relativa all'intervento menzionato in oggetto;
- in data 23/09/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione;

ATTESO CHE con Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024 è stato approvato, a modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022, il Piano Operativo Regionale modificato;

RILEVATO CHE

- nel corso della riunione del 29/11/2024, tenutasi presso gli Uffici Regionali, la Regione Campania ha comunicato l'improcrastinabilità dell'avvio dei cantieri entro il mese di gennaio 2025 nonché l'esigenza di rispettare tassativamente i target posti dal PNRR, come richiesto dal Ministero della Salute;
- con nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024, il Direttore Generale dell'ASL Caserta ha richiesto alle Commissioni di verifica dei progetti esecutivi degli interventi a valere sul PNRR di accelerare le attività di competenza e, anche al fine di dare celere avvio alla consegna dei lavori, di coinvolgere il gruppo di progettazione;
- con nota prot. n. 0290267/T.MAN. del 03/12/2024 è stato richiesto al gruppo di progettazione dell'intervento de quo di garantire la massima collaborazione nel corso dell'espletamento dell'attività di verifica;
- successivamente, con nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024, è stata trasmessa all'Operatore Economico la nota con cui la Regione Campania ha evidenziato la necessità di avviare i lavori inerenti gli interventi PNRR entro il 31/01/2025, al fine di rispettare il target regionale;
- con nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025, il Direttore Generale chiedeva ai gruppi di verifica della progettazione esecutiva per gli interventi finanziati a valere sul PNRR di concludere in tempo utile le attività di verifica, anche richiamando la responsabilità dei gruppi di progettazione rispetto agli elaborati ed alle dichiarazioni prodotte;

RITENUTO CHE

- con nota prot. n. 231974/T.MAN. del 01/10/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso, alla U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento, gli elaborati costituenti il Progetto esecutivo relativo all'intervento menzionato in oggetto;

- con Disposizione Dirigenziale n. 179 del 04/11/2024 è stata nominata la Commissione di verifica del progetto esecutivo per l'intervento de quo;
- con nota prot. n. 295875/T.MAN del 09/12/2024, è stato richiesto al Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASL Caserta nonché alla Commissione all'uopo nominata, di verificare i requisiti di cui alla D.G.R.C. n. 7301/2001 per l'autorizzazione alla realizzazione dell'attività sanitarie e socio-sanitarie per l'intervento di cui all'oggetto;
- con nota prot. n. 302356/C7301 del 17/12/2024 è stato acquisito il parere, emesso dalla Commissione 7301/2001, relativo alla struttura richiamata in oggetto;
- con nota prot. n. 299423/T. MAN. del 12/12/2024, si è proceduto a trasmettere all'Operatore Economico il verbale di verifica del progetto di cui al punto precedente riportante le osservazioni rilevate in fase di verifica progettuale;
- con note prot. nn. 7864-7824-7811-7793/T. MAN. del 10/01/2025, l'Operatore Economico ha trasmesso la revisione del progetto esecutivo ed il quadro economico relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- con la medesima nota, i progettisti indicati per la redazione del progetto esecutivo hanno dichiarato, tra l'altro, di aver ottemperato a tutto quanto richiesto dal soggetto verificatore nell'ambito del sopra menzionato verbale;
- in data 14/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, la Commissione di verifica ha provveduto a verificare ai sensi dell'art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo;
- successivamente, in data 16/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha provveduto a validare, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui al punto precedente;
- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

| Elaborati generali | | | | | | | |
|--------------------|-------|---|-----|-------|----|---|---|
| 1 | 23019 | E | GEN | A000 | 00 | Elenco elaborati. | 1 |
| 2 | 23019 | E | GEN | A001 | 00 | Relazione illustrativa generale | 1 |
| 3 | 23019 | E | GEN | A002 | 00 | Relazione specialistica Opere Architettoniche | 1 |
| 4 | 23019 | E | GEN | A003 | 00 | Relazione specialistica Impianti Elettrici | 1 |
| 5 | 23019 | E | GEN | A004 | 00 | Relazione specialistica Impianti Meccanici | 1 |
| 6 | 23019 | E | GEN | A005 | 00 | Calcoli Impianti Elettrici | 1 |
| 7 | 23019 | E | GEN | A006a | 00 | Calcoli Impianti Meccanici | 1 |
| 8 | 23019 | E | GEN | A006b | 01 | Relazione Tecnica: Ex Legge 10 con allegati | 1 |
| 9 | 23019 | E | GEN | A006c | 00 | Attestazione di Prestazione Energetica Post Operam | 1 |
| 10 | 23019 | E | GEN | A007 | 00 | Documentazione fotografica. | 1 |
| 11 | 23019 | E | GEN | A008 | 01 | Computo metrico-estimativo | 1 |
| 12 | 23019 | E | GEN | A009 | 01 | Elenco prezzi unitari e analisi prezzi | 1 |
| 13 | 23019 | E | GEN | A010 | 00 | Piano della Sicurezza e Coordinamento con allegati e fascicolo dell'opera | 1 |

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|------|----|--|---|
| 14 | 23019 | E | GEN | A011 | 00 | PSC - Allegata - Planimetria di cantiere | - |
| 15 | 23019 | E | GEN | A012 | 00 | Quadro economico. | - |
| 16 | 23019 | E | GEN | A013 | 01 | Quadro di incidenza della manodopera | - |
| 17 | 23019 | E | GEN | A014 | 01 | Capitolato speciale di appalto e schema di contratto | - |
| 18 | 23019 | E | GEN | A015 | 00 | Piano della manutenzione | - |
| 19 | 23019 | E | GEN | A016 | 01 | Relazione requisiti CAM | - |
| 20 | 23019 | E | GEN | A017 | 00 | Relazione sul rispetto dei principi DNSH | - |
| 21 | 23019 | E | GEN | A018 | 00 | Relazione sulla gestione delle materie e dei rifiuti | - |

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|------|----|----------------------------|---|
| 22 | 23019 | E | GEN | A019 | 00 | Cronoprogramma dei lavori. | - |
| 23 | 23019 | E | GEN | A020 | 00 | Relazione acustica. | - |

Elaborati grafici Architettonici

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|--------|----|---|---------|
| 24 | 23019 | E | ARC | AR001 | 00 | Stralcio dello strumento urbanistico generale con indicazione area di intervento. | 1:varie |
| 25 | 23019 | E | ARC | AR002 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano Interrato | 1:50 |
| 26 | 23019 | E | ARC | AR003 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano Terra | 1:50 |
| 27 | 23019 | E | ARC | AR004 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano Primo | 1:50 |
| 28 | 23019 | E | ARC | AR005 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano Secondo | 1:50 |
| 29 | 23019 | E | ARC | AR006 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano Copertura | 1:50 |
| 30 | 23019 | E | ARC | AR007 | 00 | Stato dei luoghi. Sezioni | 1:50 |
| 31 | 23019 | E | ARC | AR008a | 00 | Stato dei luoghi. Prospetti Ovest e Sud | 1:50 |
| 32 | 23019 | E | ARC | AR008b | 00 | Stato dei luoghi. Prospetti Est e Nord | 1:50 |
| 33 | 23019 | E | ARC | AR009a | 00 | Demolizioni. Pianta piano terra | 1:50 |
| 34 | 23019 | E | ARC | AR009b | 00 | Ricostruzioni. Pianta piano terra | 1:50 |
| 35 | 23019 | E | ARC | AR010a | 00 | Demolizioni. Pianta piano primo | 1:50 |
| 36 | 23019 | E | ARC | AR010b | 00 | Ricostruzioni. Pianta piano primo | 1:50 |
| 37 | 23019 | E | ARC | AR011 | 00 | Progetto. Pianta piano interrato | 1:50 |
| 38 | 23019 | E | ARC | AR012a | 01 | Progetto. Pianta piano terra. Planimetria generale. | 1:50 |
| 39 | 23019 | E | ARC | AR012b | 01 | Progetto. Pianta piano terra. Distribuzione funzionale | 1:50 |
| 40 | 23019 | E | ARC | AR012c | 01 | Progetto. Pianta piano terra. Pavimenti e finiture. | 1:50 |
| 41 | 23019 | E | ARC | AR012d | 01 | Progetto. Pianta piano terra. Controsoffitti | 1:50 |
| 42 | 23019 | E | ARC | AR013a | 01 | Progetto. Pianta piano primo. Planimetria generale. | 1:50 |

| | | | | | | | |
|---|-------|---|-----|--------|----|---|------|
| 43 | 23019 | E | ARC | AR013b | 01 | Progetto. Pianta piano primo. Distribuzione funzionale | 1:50 |
| 44 | 23019 | E | ARC | AR013c | 01 | Progetto. Pianta piano primo. Pavimenti e finitura. | 1:50 |
| 45 | 23019 | E | ARC | AR013d | 01 | Progetto. Pianta piano primo. Controsolfiti | 1:50 |
| 46 | 23019 | E | ARC | AR014 | 01 | Progetto. Pianta piano secondo | 1:50 |
| 47 | 23019 | E | ARC | AR015 | 01 | Progetto. Pianta piano copertura | 1:50 |
| 48 | 23019 | E | ARC | AR016 | 01 | Progetto. Sezioni | 1:50 |
| 49 | 23019 | E | ARC | AR017a | 01 | Progetto. Prospetti Ovest e Sud | 1:50 |
| 50 | 23019 | E | ARC | AR017b | 01 | Progetto. Prospetti Est e Nord | 1:50 |
| 51 | 23019 | E | ARC | AR018 | 00 | Progetto. Abaco degli infissi | 1:20 |
| 52 | 23019 | E | ARC | AR019 | 00 | Progetto. Abaco delle murature | 1:10 |
| Prevenzione incendi | | | | | | | |
| 53 | 23019 | E | IMP | IA002 | 00 | Progetto. Pianta piano terra. Distribuzione impianto antincendio | 1:50 |
| 54 | 23019 | E | IMP | IA003 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Distribuzione impianto antincendio | 1:50 |
| 55 | 23019 | E | IMP | IA004 | 00 | Progetto. Pianta piano secondo. Distribuzione impianto antincendio | 1:50 |
| Elaborati grafici Impianti Meccanici | | | | | | | |
| 56 | 23019 | E | IMP | IC001 | 00 | Progetto. Impianto di climatizzazione. Pianta piano terra | 1:50 |
| 57 | 23019 | E | IMP | IC002 | 00 | Progetto. Impianto di climatizzazione. Pianta piano primo | 1:50 |
| 58 | 23019 | E | IMP | IC003 | 00 | Progetto. Impianto di climatizzazione. Pianta piano secondo | 1:50 |
| 59 | 23019 | E | IMP | IC004 | 00 | Progetto. Impianto di ventilazione. Pianta piano terra | 1:50 |
| 60 | 23019 | E | IMP | IC005 | 00 | Progetto. Impianto di ventilazione. Pianta piano primo | 1:50 |
| 61 | 23019 | E | IMP | IC006 | 00 | Progetto. Impianto di ventilazione. Pianta piano secondo | 1:50 |
| 62 | 23019 | E | IMP | IC007 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura | 1:50 |
| 63 | 23019 | E | IMP | IC008 | 00 | Progetto. Schema centrale termofrigorifera | 1:50 |
| Elaborati grafici Elettrici e Speciali | | | | | | | |
| 64 | 23019 | E | IMP | IE001 | 00 | Progetto. Pianta piano terra. Distribuzione impianto elettrico FM | 1:50 |
| 65 | 23019 | E | IMP | IE002 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Distribuzione impianto elettrico FM | 1:50 |
| 66 | 23019 | E | IMP | IE003 | 00 | Progetto. Pianta piano secondo. Distribuzione impianto elettrico FM | 1:50 |

| | | | | | | | |
|--|-------|---|-----|-------|----|---|------|
| 67 | 23019 | E | IMP | IE004 | 00 | Progetto. Pianta piano terra: Distribuzione impianti speciali | 1:50 |
| 68 | 23019 | E | IMP | IE005 | 00 | Progetto. Pianta piano primo: Distribuzione impianti speciali | 1:50 |
| 69 | 23019 | E | IMP | IE006 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura | 1:50 |
| Elaborati grafici Idrico-Sanitari | | | | | | | |
| 70 | 23019 | E | IMP | IS001 | 00 | Progetto. Pianta piano terra: Impianto idrico di scarico | 1:50 |
| 71 | 23019 | E | IMP | IS002 | 01 | Progetto. Pianta piano primo: Impianto idrico di scarico | 1:50 |
| 72 | 23019 | E | IMP | IS003 | 00 | Progetto. Pianta piano secondo: Impianto idrico di scarico | 1:50 |
| 73 | 23019 | E | IMP | IS004 | 00 | Progetto. Pianta piano terra: Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 74 | 23019 | E | IMP | IS005 | 01 | Progetto. Pianta piano primo: Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 75 | 23019 | E | IMP | IS006 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura | 1:50 |

RILEVATO di dover approvare il progetto esecutivo, che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

DATO ATTO che, nell'ambito del Progetto Esecutivo menzionato, è stato definito il quadro economico di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 1.752.508,45 € | 1.433.902,41 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 1.794.274,03 € | 1.475.667,99 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 82.039,50 € | 82.039,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture (10% di A) | 246.118,50 € | 246.118,50 € |
| B3) | Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 160.463,92 € | 149.905,23 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 55.844,82 € | 45.692,23 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 98.447,40 € | 98.447,40 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 6.171,69 € | 5.765,59 € |
| B5) | Accantonamenti | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 41.019,75 € | 41.019,75 € |
| B8) | IVA | 258.325,18 € | 225.408,71 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 187.631,35 € | 155.770,75 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 54.146,07 € | 54.146,07 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'Interpello ADE n. 53/2021 | 16.046,39 € | 14.990,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 831.207,33 € | 787.732,17 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 132.303,03 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.625.481,36 € | 2.395.703,20 € |

CONSIDERATO CHE, con risposta n. 53 del 21/01/2021, l'Agenzia delle Entrate si è espressa in merito all'applicazione dell'aliquota IVA per le spese tecniche, in caso di appalto integrato;

ATTESO CHE

- in fase di redazione del progetto esecutivo, è sopraggiunta la necessità di effettuare un ulteriore approfondimento progettuale;
- l'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni”*;
- l'incremento dell'importo dei lavori risulta pari ad € 153.484,03, oltre iva al 10% come per legge, e che tale variazione contrattuale risulta, comunque, rientrante nell'importo finanziato a valere sulle risorse PNRR;
- la variazione contrattuale totale risulta, dunque, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs. n. 50/2016, nonché al 15% del valore iniziale del contratto;

TENUTO CONTO CHE:

- la modifica non altera, così come previsto dalla normativa sul punto, la natura del contratto sottoscritto dall'Operatore Economico aggiudicatario;
- alla luce delle modifiche rese necessarie, risulta doveroso procedere all'approvazione del progetto esecutivo con variante, ai sensi dell'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016, mediante apposito atto deliberativo, atteso che il Direttore Generale dell'ASL Caserta è stato individuato dalla Regione Campania quale Soggetto Attuatore Delegato;
- alla luce di quanto rilevato nel corso dell'attività di progettazione esecutiva e, per l'effetto, dell'incremento dell'importo dei lavori, risulta necessario procedere alla sottoscrizione di un apposito contratto specifico, comprensivo dell'incremento dell'importo dei lavori, nel rispetto di quanto previsto dall'Accordo Quadro sopra menzionato. Tale modifica non incide sulla natura del contratto e risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome del 31/05/2022;
- il Contratto avente rep. n. 658 del 15/05/2024;
- la nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024;
- la Disposizione a contrarre n. 8 del 31/05/2024 afferente al Lotto 6;

- il Contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva del 04/06/2024;
- la D.G.R.C. n. 299 del 12/06/2024;
- il Verbale di insediamento del C.C.T. del 02/09/2024;
- il Verbale di consegna del servizio di progettazione del 23/09/2024;
- la nota prot. n. 231974/T.MAN. del 01/10/2024;
- la Disposizione Dirigenziale n. 179 del 04/11/2024;
- la nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0290267/T.MAN. del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 295875/T.MAN del 09/12/2024;
- la nota prot. n. 299423/T. MAN. del 12/12/2024;
- la nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024;
- la nota prot. n. 302356/C7301 del 17/12/2024;
- la nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 7864/T. MAN. del 10/01/2025;
- la nota prot. n. 7824/T. MAN. del 10/01/2025;
- la nota prot. n. 7811/T. MAN. del 10/01/2025;
- la nota prot. n. 7793/T. MAN. del 10/01/2025;
- il Verbale di verifica del progetto esecutivo del 14/01/2025;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo del 16/01/2025;

DICHIARATA la regolarità giuridico amministrativa della presente proposta di provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuate e nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATO che non sussistono motivi ostativi a procedere ed oneri di spesa a carico dell'azienda, attesa la piena conformità alle disposizioni di leggi e dai regolamenti aziendali;

Tutto ciò premesso, argomentato e attestato, il sottoscritto

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento e nello specifico di:

- 1) **DARE ATTO** che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;
- 2) **APPROVARE** il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) **APPROVARE** il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 1.752.508,45 € | 1.433.902,41 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 1.794.274,03 € | 1.475.667,99 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 82.039,50 € | 82.039,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture(10% di A) | 246.118,50 € | 246.118,50 € |
| B3) | Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 160.463,92 € | 149.905,23 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 55.844,82 € | 45.692,23 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 98.447,40 € | 98.447,40 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 6.171,69 € | 5.765,59 € |
| B5) | Accantonamenti | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche interne) | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali Interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 41.019,75 € | 41.019,75 € |
| B8) | IVA | 258.325,18 € | 225.408,71 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 187.631,35 € | 155.770,75 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 54.146,07 € | 54.146,07 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'Interpello ADE n. 53/2021 | 16.046,39 € | 14.990,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 831.207,33 € | 787.732,17 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 132.303,03 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.625.481,36 € | 2.395.703,20 € |

- 4) **DARE ATTO CHE**, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 24/04/2023;
- 5) **DARE MANDATO**, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 153.484,03, oltre IVA al 10% come per legge;
- 6) **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 2.395.703,20 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;
- 7) **DEMANDARE** al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

- 8) **SPECIFICARE** che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;
- 9) **DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;
- 10) **DISPORRE** la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge.

Il Dirigente Amministrativo
Dott.ssa Mariangela Annunziata

Firmato digitalmente da:
Vincenzo Magnetta
Data: 16/01/2025 15:21:54

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico
Patrimoniale e Manutenzione Immobili
Territoriali
Ing. Arch. Massimo Di Salvo

Il RUP A.Q./Direttore U.O.C. Edilizia
Ospedaliera e P.P. Investimento
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

Firmato digitalmente da: Massimo Di Salvo
Luogo: Aversa
Data: 16/01/2025 15:09:53

Firmato digitalmente da:
Vincenzo Magnetta
Data: 16/01/2025 15:18:26

| | | |
|---|---|--|
| Attestazione regolarità contabile | NEI LIMITI E NELLA DISPONIBILITÀ DEL BUDGET ASSEGNATO ALLA U.O.C. PROPONENTE | Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario  |
|---|---|--|

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 103 del 04/08/2022 in esecuzione della D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022, alla stregua dell'istruttoria espletata e riassunta in narrativa e letta proposta dei Direttori delle UU.OO.CC. proponenti,

VISTI

PARERE del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Tarantino

F.to

Favorevole: 

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

PARERE del DIRETTORE SANITARIO

Dott. Saverio Misso

F.to

Favorevole: 

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento, e nello specifico di:

- 1) **DARE ATTO** che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;
- 2) **APPROVARE** il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 1.752.508,45 € | 1.433.902,41 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € | 41.765,58 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 1.794.274,03 € | 1.475.667,99 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 82.039,50 € | 82.039,50 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture(10% di A) | 246.118,50 € | 246.118,50 € |
| B3) | Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 160.463,92 € | 149.905,23 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 55.844,82 € | 45.692,23 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 98.447,40 € | 98.447,40 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 6.171,69 € | 5.765,59 € |
| B5) | Accantonamenti | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 35.885,48 € | 35.885,48 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali Interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allaccamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA Inclusa al 22%) | 41.019,75 € | 41.019,75 € |
| B8) | IVA | 258.325,18 € | 225.408,71 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 187.631,35 € | 155.770,75 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 54.146,07 € | 54.146,07 € |
| B7.c) | IVA su Indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADn. 53/2021 | 16.046,39 € | 14.990,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 831.207,33 € | 787.732,17 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 132.303,03 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.625.481,36 € | 2.395.703,20 € |

- 4) **DARE ATTO CHE**, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 24/04/2023;
- 5) **DARE MANDATO**, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 153.484,03, oltre IVA al 10% come per legge;
- 6) **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 2.395.703,20 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

- 7) **DEMANDARE** al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Geom. Enzo Fiore Della Rocca, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;
- 8) **SPECIFICARE** che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;
- 9) **DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;
- 10) **DISPORRE** la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;
- 11) **DARE** immediata eseguibilità al presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questa A.S.L. dal giorno 17 GEN. 2025.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

CE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di giorni 10 (dieci) dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 35, co. 6 della L. R. n. 32 del 03/11/1994 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

La presente deliberazione ²⁰²⁵ viene resa immediatamente eseguibile per l'urgenza
Addi... 17 GEN. 2025

Il Funzionario

CE

Trasmessa copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art.3 ter del D.Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 e s.m.i. in data _____ con nota n. _____

Il Funzionario

TRASMISSIONE ALLA GIUNTA REGIONALE

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Struttura di Controllo della G.R.C. ai sensi dell'art. 35 L. R. n. 32 del 03/11/94 e s.m.i. con nota n° _____ del.....

Il Funzionario

PROVVEDIMENTO DELLA GIUNTA REGIONALE

Deliberazione della G.R.C. n° _____ del _____
Decisione _____

Il Funzionario

Trasmissione alle UU.OO.CC. copia della presente deliberazione per quanto di competenza:

U.O.C. _____ in data _____ per ricev. _____

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

Nominato con D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022

D.P.G.R.C. n. 103 dell'04/08/2022

N.ro 96 del 17/01/2025

Strutture proponenti: U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento
U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali

Oggetto: PNRR M6 C1 – Accordo Quadro per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la nuova edificazione o ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a Case della Comunità, Ospedali della Comunità e Centrali Operative Territoriali (Lotto 6 – CIG: 98508889EF) - Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) in Fontegreca in Via Roma - *Approvazione del progetto esecutivo con modifica contrattuale per aumento dei costi di intervento ex art. 106, co. 2, D.Lgs. n. 50/2016*

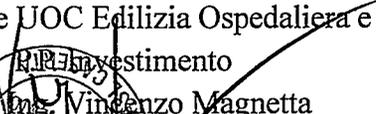
CUP: C57H22000160006

CIG DERIVATO: A05B93E8C7

La presente deliberazione si compone di n.ro 16 pagine e di un cd allegato che forma parte integrante e sostanziale della stessa

Il Direttore dell'UOC Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento e il Direttore dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali propongono la seguente deliberazione attestando con la seguente sottoscrizione che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico

Il Direttore UOC Edilizia Ospedaliera e

P.P. Investimento
Arch.  Vincenzo Magnetta

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale

e Manutenzione Immobili Territoriali

Ing. Arch. Massimo Di Salvo




SP n.ro 2 del 14/01/2025



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRETTORE U.O.C. EDILIZIA OSPEDALIERA E P.P. INVESTIMENTO E IL DIRETTORE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E MANUTENZIONE IMMOBILI TERRITORIALI

PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza con l'obiettivo di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- l'art. 9-bis D.L. 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che, per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'art. 56, co. 2, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della salute;
- il PNRR è un programma "*performance-based*" e non di spesa, incentrato sul raggiungimento di *milestones* e *targets* (M&T) entro una tempistica prefissata e inderogabile, pertanto il Ministero della salute, quale Amministrazione centrale titolare, ha la piena ed esclusiva responsabilità dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nella Missione 6, ivi inclusi gli interventi a regia per i quali le Regioni e le Province Autonome sono Soggetti Attuatori, da dimostrarsi attraverso il raggiungimento dei M&T quali indicatori di *performance* entro i tempi prefissati, in mancanza dei quali può intervenire l'interruzione dei pagamenti da parte della Commissione Europea (CE);
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante "*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*" assegna alle singole Amministrazioni le risorse finanziate per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- la Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in tre componenti:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - 1.2.1 Casa come primo luogo di cura (ADI);
 - 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali;
 - 1.2.3 Telemedicina per un migliore supporto ai pazienti cronici;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).
- la Regione Campania, quale Soggetto attuatore degli interventi previsti nel CIS, si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e

- nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- ai sensi dell'art. 5, co. 2, del CIS, la Regione Campania, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;
 - al fine di rispettare la tempistica degli interventi di che trattasi, la Regione Campania, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara da parte della Centrale Unica di Committenza So.Re.Sa. individuata ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, ha chiesto all'ASL Caserta la possibilità di anticipare la progettazione di qualche intervento previsto nel C.I.S.;
 - l'ASL Caserta, delegata ai sensi del richiamato comma 2, si è impegnata ad individuare le soluzioni tecnico-operative e procedurali più efficaci a garantire la puntuale esecuzione degli interventi nei tempi previsti, assicurando presidi di trasparenza e legalità;
 - con Delibera n. 244 del 21/02/2022 sono stati approvati i Documenti di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, per gli interventi candidati al finanziamento per i fondi PNRR;
 - con Delibera n. 527 del 12/04/2022 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi degli artt. 23, co. 5, D. Lgs. n. 50/2016, art. 15, co. 5, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e art. 48, co. 7, Legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/02/2023, si è preso atto della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 259 del 6/12/2022, nonché della successiva integrazione ad opera della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 5 del 12/01/2023, con cui il Lotto 3 per i "Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, indagini, analisi e sondaggi" è stato aggiudicato al R.T.I. Coopprogetti Soc. Cop. – MATE SOC.COOP.VA;
 - in data 29/03/2023 è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 3, il contratto rep. n. 490 del 29/03/2023 inerente l'"Accordo Quadro per Servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità tecnica ed economica e/o progettazione definitiva e/o esecutiva e verifica preventiva della progettazione per la realizzazione degli interventi relativi al PNRR M6 C1 per le Aziende Sanitarie della Regione Campania";
 - con Deliberazione del Direttore Generale n. 781 del 24/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica rafforzato per l'intervento di "realizzazione di una Casa di Comunità (CDC) in Fontegreca presso il poliambulatorio sito alla via Roma di cui al CUP C57H22000160006" con il seguente Quadro Economico:

| SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE CAMPANIA PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PNRR, Missione 6 "Salute", Componente 1, Investimenti 1.1 - Case della Comunità (CdC) 1.2.2 - Centrali Operative Territoriali (COT) 1.3 - Ospedali della Comunità (OdC) | | |
|--|--|---------------------|
| LOTTO 3 - ASL Caserta REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI FONTEGRECA - DISTRETTO SANITARIO 15 VIA ROMA, snc - 81014 FONTEGRECA (CE) | | |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: Casa di Comunità - CdC, SPÓKE, ATTIVITÀ: Ristrutturazione Pesante | | |
| QUADRO ECONOMICO | | |
| A) LAVORI | | |
| A1) Importo Lavori | | 707.770,00 € |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | | 41.765,58 € |
| | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | 749.535,58 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti (5% di A) | | 37.476,78 € |
| B2) Attrezzature, arredi, forniture | | 112.430,54 € |
| B3) Indagini | | 2.279,00 € |

| | | | |
|----------------------------------|--|--|----------------|
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | | 77.951,70 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | | 29.981,42 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (PFTE, VERIFICHE DL, CSE E COLLAUDO) | | 44.972,13 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | | 2.998,14 € |
| B5) | Accantonamenti | | 24.800,71 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche interne) | | 14.990,71 € |
| B5.b) | Polizze e Rischii Professionali Interno per progettazione (Art.24,c.4, d.lgs. 50/2016) | | 729,00 € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | | 9.150,00 € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | | 660,00 € |
| B6) | Allaccamenti | | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica | | 37.476,78 € |
| B8) | IVA | | 121.086,66 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | | 78.701,24 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | | 24.734,67 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (22% su B4) | | 17.149,37 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | | 418.577,97 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | | 1.168.119,55 € |

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1074 del 14/06/2023, il PFTE inerente l'intervento *de quo* è stato trasmesso alla Regione Campania ai fini dell'adesione alla procedura di gara per la stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. n. 50/2016, bandita dalla Regione Campania per la redazione del progetto esecutivo e dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1863 del 30/10/2023, si è preso atto del Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 738 del 29/09/2023 con cui il Lotto 6 dell'“*Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente I*” è stato aggiudicato al RTI Fenix Consorzio Stabile SCARL – Marrel S.r.l.;
- nell'ambito del Lotto 6 ricade l'intervento “*realizzazione di una Casa di Comunità (CDC) in Fontegreca presso il poliambulatorio sito alla via Roma*” di cui al CUP C57H22000160006”;
- per l'intervento di cui al punto precedente, con Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 06/05/2022, il Comune di Fontegreca ha provveduto all'approvazione dello schema di donazione modale;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 798 del 27/05/2022, l'ASL Caserta ha preso atto della sopra menzionata Delibera del Consiglio Comunale;
- successivamente, con Delibera del Consiglio Comunale n. 02 del 08/03/2023, il Comune di Fontegreca ha provveduto all'approvazione dello schema di comodato d'uso, in sostituzione del contratto di donazione modale;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 516 del 22/03/2023, l'ASL Caserta ha preso atto della richiamata Delibera del Consiglio Comunale;
- per l'effetto, in data 27/03/2023, è stato risolto il contratto di donazione modale di cui al rep. 502 del 27/03/2023;
- in pari data, inoltre, è stato stipulato il contratto di comodato d'uso di cui al rep. n. 503 del 27/03/2023, regolarmente registrato con rep. n. 503/2003 alla serie 1T, num: 10175 del 03/04/2023;

RILEVATO CHE

- in data 15/05/2024, è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto generale dell'Accordo Quadro avente rep. n. 658;

- in data 31/05/2024 è stata adottata, dal Direttore Generale dell'ASL Caserta, la disposizione a contrarre n. 3 del Lotto 6, con cui sono stati precisati, tra l'altro, l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto e i tempi di esecuzione;
- con nota prot. n. 139851/T.MAN. del 30/05/2024, l'ASL Caserta ha convocato l'Operatore Economico aggiudicatario per la stipula del contratto specifico per il servizio di progettazione esecutiva;
- in data 19/08/2024, con l'accettazione del Presidente all'uopo designato, veniva costituito il Collegio Consultivo Tecnico in relazione all' *“Accordo Quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori e ricostruzione, ristrutturazione di edifici pubblici, di cui agli investimenti 1.1, 1.2.2 e 1.3 della Missione M6-C1 del PNRR - CIG Lotto 6 98508889EF”*, come peraltro rilevato in sede di verbale di costituzione del 02/09/2024;
- in data 23/09/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione;

ATTESO CHE con Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024 è stato approvato, a modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022, il Piano Operativo Regionale modificato;

RITENUTO CHE

- con nota prot. n. 0290421/T.MAN. del 03/12/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso, alla U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento, gli elaborati costituenti il Progetto esecutivo relativo all'intervento menzionato in oggetto;
- con nota prot. n. 0300528/T. MAN. del 13/12/2024, si è proceduto a trasmettere all'Operatore Economico il verbale di verifica del progetto di cui al punto precedente riportante le osservazioni rilevate in fase di verifica progettuale;
- con nota prot. n. 0308714/T. MAN. del 27/12/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso la revisione del progetto esecutivo ed il quadro economico relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- con la medesima nota, i progettisti indicati per la redazione del progetto esecutivo hanno dichiarato, tra l'altro, di aver ottemperato a tutto quanto richiesto dal soggetto verificatore nell'ambito del sopra menzionato verbale;
- in data 08/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha provveduto a verificare e validare, ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d), D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui al punto precedente;
- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

| Elaborati generali | | | | | | | | |
|--------------------|-------|---|-----|-------|----|---|--|---|
| 1 | 23019 | E | GEN | A000 | 00 | Elenco elaborati. | | - |
| 2 | 23019 | E | GEN | A001 | 00 | Relazione illustrativa generale | | - |
| 3 | 23019 | E | GEN | A002 | 00 | Relazione specialistica Opere Architettoniche | | - |
| 4 | 23019 | E | GEN | A003a | 00 | Relazione specialistica Impianti Elettrici | | - |
| 5 | 23019 | E | GEN | A003b | 00 | Relazione specialistica Impianto Fotovoltaico | | - |
| 6 | 23019 | E | GEN | A004 | 00 | Relazione specialistica Impianti Meccanici | | - |
| 7 | 23019 | E | GEN | A005a | 00 | Calcoli Impianti Elettrici | | - |
| 8 | 23019 | E | GEN | A005b | 00 | Calcoli Illuminotecnici | | - |
| 9 | 23019 | E | GEN | A006a | 00 | Calcoli Impianti Meccanici | | - |
| 10 | 23019 | E | GEN | A006b | 00 | Relazione Tecnica Ex Legge 10 con allegati | | - |
| 11 | 23019 | E | GEN | A006c | 00 | Attestazione di Prestazione Energetica Ante e Post Operam | | - |
| 12 | 23019 | E | GEN | A007 | 00 | Documentazione fotografica. | | - |
| 13 | 23019 | E | GEN | A008 | 00 | Computo metrico estimativo | | - |
| 14 | 23019 | E | GEN | A009 | 00 | Elenco prezzi unitari e analisi prezzi | | - |
| 15 | 23019 | E | GEN | A010 | 00 | Piano della Sicurezza e Coordinamento con allegati | | - |
| 16 | 23019 | E | GEN | A011 | 00 | PSC - Allegato - Pianimetria di cantiere | | - |
| 17 | 23019 | E | GEN | A012 | 00 | Quadro economico. | | - |
| 18 | 23019 | E | GEN | A013 | 00 | Quadro di incidenza della manodopera | | - |
| 19 | 23019 | E | GEN | A014 | 00 | Capitolato speciale di appalto e schema di contratto | | - |
| 20 | 23019 | E | GEN | A015 | 00 | Piano della manutenzione | | - |
| 21 | 23019 | E | GEN | A016 | 00 | Relazione requisiti CAM | | - |
| 22 | 23019 | E | GEN | A017 | 00 | Relazione sul rispetto dei principi DNSH | | - |

| | | | | | | | |
|---|-------|---|-----|--------|----|---|---------|
| 23 | 23019 | E | GEN | A018 | 00 | Relazione sulla gestione delle materie e dei rifiuti | - |
| 24 | 23019 | E | GEN | A019 | 00 | Cronoprogramma dei lavori | - |
| 25 | 23019 | E | GEN | A020 | 00 | Relazione di calcolo elementi non strutturali. Controsoffitti antisfondellamento. | - |
| Elaborati grafici Architettonici | | | | | | | |
| 26 | 23019 | E | ARC | AR001 | 00 | Sralcio dello strumento urbanistico generale con indicazione aree di intervento. | 1:vanie |
| 27 | 23019 | E | ARC | AR002 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano rialzato | 1:50 |
| 28 | 23019 | E | ARC | AR003 | 00 | Stato dei luoghi. Pianta Piano copertura | 1:50 |
| 29 | 23019 | E | ARC | AR004 | 00 | Stato dei luoghi. Sezioni | 1:50 |
| 30 | 23019 | E | ARC | AR005 | 00 | Stato dei luoghi. Prospetti | 1:50 |
| 31 | 23019 | E | ARC | AR008a | 00 | Demolizioni. Pianta piano rialzato | 1:50 |
| 32 | 23019 | E | ARC | AR008b | 00 | Demolizioni. Pianta piano rialzato. Controsoffitti | 1:50 |
| 33 | 23019 | E | ARC | AR007 | 00 | Ricostruzioni. Pianta piano rialzato | 1:50 |
| 34 | 23019 | E | ARC | AR008a | 00 | Progetto. Pianta Piano Rialzato, Planimetria generale | 1:50 |
| 35 | 23019 | E | ARC | AR008b | 00 | Progetto. Pianta Piano Rialzato. Distribuzione funzionale | 1:50 |
| 36 | 23019 | E | ARC | AR008c | 00 | Progetto. Pianta Piano Rialzato. Pavimenti e finiture | 1:50 |
| 37 | 23019 | E | ARC | AR008d | 00 | Progetto. Pianta Piano rialzato. Controsoffitti | 1:50 |
| 38 | 23019 | E | ARC | AR009 | 00 | Progetto. Pianta Piano Copertura | 1:50 |
| 39 | 23019 | E | ARC | AR010 | 00 | Progetto. Sezioni | 1:50 |
| 40 | 23019 | E | ARC | AR011 | 00 | Progetto. Prospetti | 1:50 |
| 41 | 23019 | E | ARC | AR012 | 00 | Abaco infissi Interni | 1:20 |
| 42 | 23019 | E | ARC | AR013 | 00 | Abaco murature | 1:10 |
| 43 | 23019 | E | ARC | AR014 | 00 | Particolari costruttivi | 1:5 |
| Elaborati grafici Impianti Meccanici | | | | | | | |
| 44 | 23019 | E | IMP | IC001 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianto di condizionamento | 1:50 |

| | | | | | | | |
|---|-------|---|-----|-------|----|---|------|
| 45 | 23019 | E | IMP | IC002 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura. Impianto di condizionamento | 1:50 |
| 46 | 23019 | E | IMP | IC003 | 00 | Progetto. Pianta piano controsoffitti. Impianto di ventilazione | 1:50 |
| 47 | 23019 | E | IMP | IC004 | 00 | Progetto. Schema centrale termofrigorifera | 1:50 |
| Elaborati grafici Elettrici e Speciali | | | | | | | |
| 48 | 23019 | E | IMP | IE001 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianto elettrico FM ed illuminazione | 1:50 |
| 49 | 23019 | E | IMP | IE002 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianti speciali | 1:50 |
| 50 | 23019 | E | IMP | IE003 | 00 | Progetto. Schema a blocchi | |
| 51 | 23019 | E | IMP | IE004 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura. Impianto fotovoltaico | 1:50 |
| 52 | 23019 | E | IMP | IE005 | 00 | Progetto. Schemi unifilari. Impianto elettrico | |
| 53 | 23019 | E | IMP | IE006 | 00 | Progetto. Schemi unifilari. Impianto Fotovoltaico | |
| Elaborati grafici Idrico-Sanitari | | | | | | | |
| 54 | 23019 | E | IMP | IS001 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 55 | 23019 | E | IMP | IS002 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianto idrico di scarico | 1:50 |

RILEVATO di dover approvare il progetto esecutivo, che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

DATO ATTO che, nell'ambito del Progetto Esecutivo menzionato, è stato definito il quadro economico di seguito riportato:

| | |
|---|--|
| SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE CAMPANIA PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PNRR, Missione 6 "Salute" Componente 1, Investimenti 1.1 - Case della Comunità (CdC) 1.2.2 - Centrali Operative Territoriali (COT) 1.3 - Ospedali della Comunità (OdC) | |
| LOTTO 6 - ASL Caserta REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI FONTEGRECA - DISTRETTO SANITARIO 15 VIA ROMA; snC - 81014 FONTEGRECA (CE) | |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: Casa di Comunità - CdC SPOKE ATTIVITÀ: Ristrutturazione Pesante | |
| QUADRO ECONOMICO | |

| A) LAVORI | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|---|-----------------------|----------------------|
| A1) Importo Lavori | 804.032,41 € | 657.859,32 € |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.756,99 € | 41.756,99 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | 845.789,40 € | 699.616,31 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti (5% di A) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B2) Attrezzature, arredi, forniture | 112.430,34 € | 112.430,34 € |
| B3) Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 73.302,14 € | 68.478,78 € |
| B4.a) Progettazione Esecutiva e CSP | 25.510,69 € | 20.872,84 € |

| | | | |
|---|---|-----------------------|-----------------------|
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 44.972,13 € | 44.972,13 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 2.819,31 € | 2.633,80 € |
| B5) | Accantonamenti | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche interne) | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B8) | IVA | 120.892,88 € | 105.793,23 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 88.326,62 € | 73.709,31 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 24.734,67 € | 24.734,67 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADEn. 53/2021 | 7.330,21 € | 6.847,88 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 405.849,70 € | 385.926,69 € |
| B9) | ECONOMIE DA QE | | 82.570,54 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 1.251.639,10 € | 1.168.113,54 € |

ATTESO CHE

- in fase di redazione del progetto esecutivo, è sopraggiunta la necessità di effettuare un ulteriore approfondimento progettuale;
- l'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016 prevede che *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni"*;
- l'incremento dell'importo dei lavori risulta pari ad € 78.761,90, oltre iva al 10% come per legge, e che tale variazione contrattuale risulta, comunque, rientrante nell'importo finanziato a valere sulle risorse PNRR;
- la variazione contrattuale totale risulta, dunque, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs. n. 50/2016, nonché al 15% del valore iniziale del contratto;

TENUTO CONTO CHE:

- la modifica non altera, così come previsto dalla normativa sul punto, la natura del contratto sottoscritto dall'Operatore Economico aggiudicatario;

- alla luce delle modifiche rese necessarie, risulta doveroso procedere all'approvazione del progetto esecutivo con variante, ai sensi dell'art. 106, co. 2, D. Lgs. n. 50/2016, mediante apposito atto deliberativo, atteso che il Direttore Generale dell'ASL Caserta è stato individuato dalla Regione Campania quale Soggetto Attuatore Delegato;
- alla luce di quanto rilevato nel corso dell'attività di progettazione esecutiva e, per l'effetto, dell'incremento dell'importo contrattuale, risulta necessario procedere alla sottoscrizione di un apposito contratto, nel rispetto di quanto previsto dall'Accordo Quadro sopra menzionato, fermo restando che tale modifica non incide sulla natura del contratto e che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome del 31/05/2022;
- il Contratto avente rep. n. 658 del 15/05/2024;
- la Disposizione a contrarre n. 3 del 31/05/2024 afferente al Lotto 6;
- la nota prot. n. 139851/T.MAN. del 30/05/2024;
- la D.G.R.C. n. 299 del 12/06/2024;
- il Verbale di insediamento del C.C.T. del 02/09/2024;
- il Verbale di consegna del servizio di progettazione del 23/09/2024;
- la nota prot. n. 0290421/T.MAN. del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0300528/T. MAN. del 13/12/2024;
- la nota prot. n. 0308714/T. MAN. del 27/12/2024;
- il Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo dell'08/01/2025;

DICHIARATA la regolarità giuridico amministrativa della presente proposta di provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuate e nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATO che non sussistono motivi ostativi a procedere ed oneri di spesa a carico dell'azienda, attesa la piena conformità alle disposizioni di leggi e dai regolamenti aziendali;

Tutto ciò premesso, argomentato e attestato, il sottoscritto

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE CAMPANIA PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PNRR, Missione 6 "Salute", Componente 1, Investimenti 1.1 - Case della Comunità (CdC) 1.2.2 - Centrali Operative Territoriali (COT) 1.3 - Ospedali della Comunità (OdC) | | | |
|--|--|-----------------------|-----------------------|
| LOTTO 6 - ASL Caserta REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI FONTEGRECA - DISTRETTO SANITARIO 15 VIA ROMA, snc - 81014 FONTEGRECA (CE) TIPOLOGIA DI INTERVENTO: Casa di Comunità - CdC SPOKE ATTIVITÀ: Ristrutturazione Pesante | | | |
| QUADRO ECONOMICO | | | |
| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
| A1) | Importo Lavori | 804.032,41 € | 657.859,32 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.756,99 € | 41.756,99 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 845.789,40 € | 699.616,31 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 112.430,34 € | 112.430,34 € |
| B3) | Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 73.302,14 € | 68.478,78 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 25.510,69 € | 20.872,84 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 44.972,13 € | 44.972,13 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 2.819,31 € | 2.633,80 € |
| B5) | Accantonamenti | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggirudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B8) | IVA | 120.892,88 € | 105.793,23 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 88.326,62 € | 73.709,31 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 24.734,67 € | 24.734,67 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | 7.330,21 € | 6.847,88 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 405.849,70 € | 385.926,69 € |
| B9) | ECONOMIE DA QUE | | 82.570,54 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 1.251.639,10 € | 1.168.113,54 € |

DARE ATTO CHE, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a

quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n.781 del 24/04/2023;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Antonio Consales, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 78.761,90, oltre iva al 10% come per legge;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 1.168.113,54 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Antonio Consales, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;

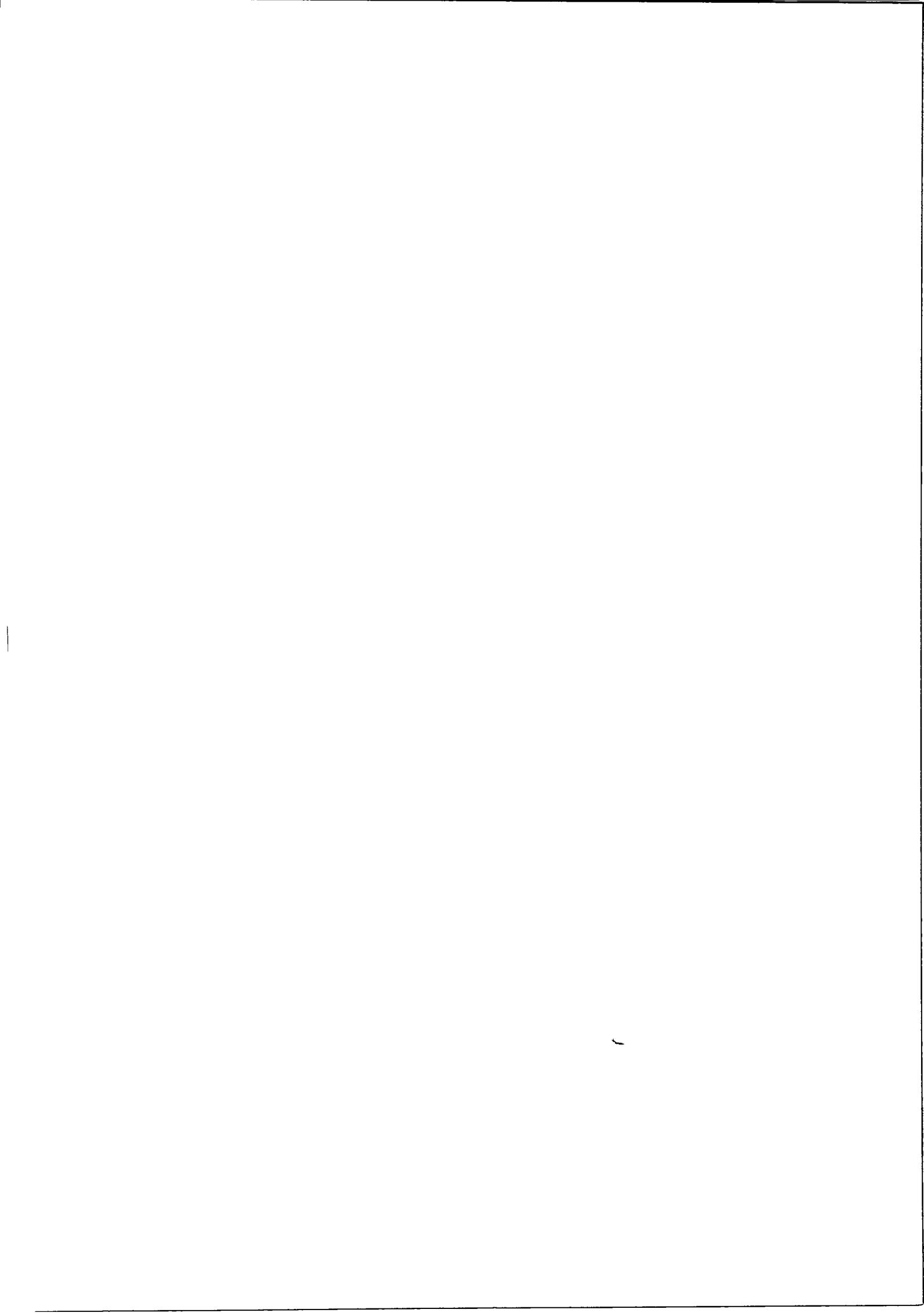
**Il RUP A.O./Direttore U.O.C. Edilizia
Ospedaliera e P.P. Investimento**
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta



**Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali**
Ing. Arch. Massimo Di Salvo

MS

| | | |
|--|-------------------------------------|--|
| Attestazione regolarità contabile | CONTO DI BILANCIO 10 10 20 23 00 | Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario <i>MS</i> |
|--|-------------------------------------|--|



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 103 del 04/08/2022 in esecuzione della D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022, alla stregua dell'istruttoria espletata e riassunta in narrativa e letta proposta dei Direttori delle UU.OO.CC. proponenti,

VISTI

PARERE del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Tarantino

F.to

Favorevole:

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

PARERE del DIRETTORE SANITARIO

Dott. Saverio Misso

F.to

Favorevole:

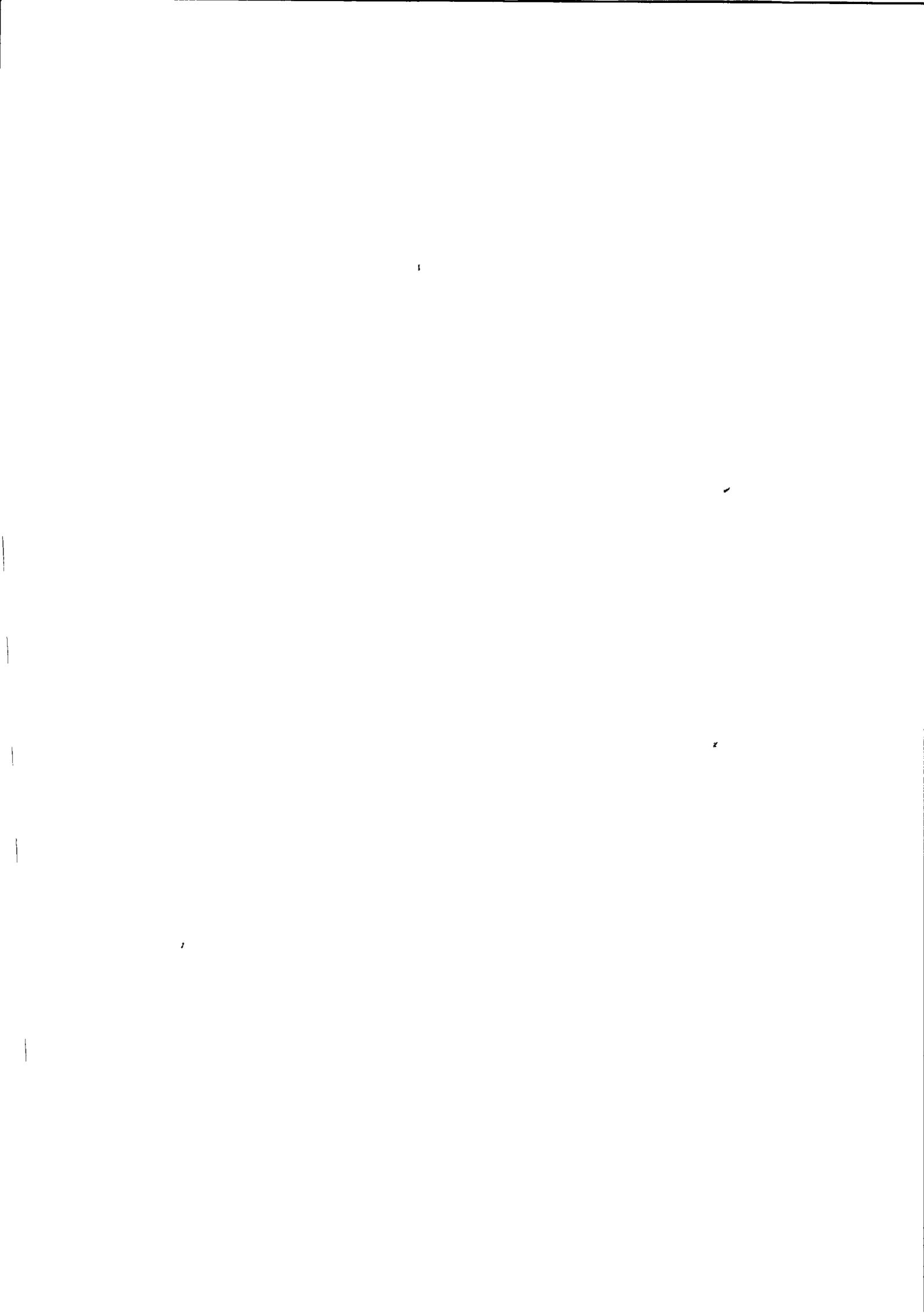
Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento, e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;



APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE CAMPANIA PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PNRR, Missione 6 "Salute" Componente 1, Investimenti 1.1 - Case della Comunità (CdC) 1.2.2 - Centrali Operative Territoriali (COT) 1.3 - Ospedali della Comunità (OdC) | | | |
|---|---|-----------------------|-----------------------|
| LOTTO 6 - ASL Caserta | | | |
| REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI FONTEGRECA - DISTRETTO SANITARIO 15 | | | |
| VIA ROMA, snc - 81014 FONTEGRECA (CE) | | | |
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO: Casa di Comunità - CdC SPOKE | | | |
| ATTIVITÀ: Ristrutturazione Pesante | | | |
| QUADRO ECONOMICO | | | |
| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
| A1) | Importo Lavori | 804.032,41 € | 657.859,32 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.756,99 € | 41.756,99 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 845.789,40 € | 699.616,31 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (5% di A) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 112.430,34 € | 112.430,34 € |
| B3) | Indagini | 2.279,00 € | 2.279,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 73.302,14 € | 68.478,78 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 25.510,69 € | 20.872,84 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 44.972,13 € | 44.972,13 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 2.819,31 € | 2.633,80 € |
| B5) | Accantonamenti | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 16.915,79 € | 16.915,79 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 5.076,00 € | 5.076,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 37.476,78 € | 37.476,78 € |
| B8) | IVA | 120.892,88 € | 105.793,23 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 88.326,62 € | 73.709,31 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 24.734,67 € | 24.734,67 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 501,38 € | 501,38 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADEn. 53/2021 | 7.330,21 € | 6.847,88 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 405.849,70 € | 385.926,69 € |
| B9) | ECONOMIE DA QE | | 82.570,54 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 1.251.639,10 € | 1.168.113,54 € |

DARE ATTO CHE, per effetto del necessario approfondimento di livello progettuale, l'importo dei lavori del P.E. risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E., di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n.781 del 24/04/2023;



DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Antonio Consales, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo dei lavori, ex art. 106, co. 2, D.Lgs. 50/2016, pari ad € 78.761,90, oltre iva al 10% come per legge;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 1.168.113,54 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Antonio Consales, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;

DARE immediata eseguibilità al presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Amedeo Blasotti

F.to



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questa A.S.L. dal giorno 17 GEN, 2025.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

CG

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di giorni 10 (dieci) dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 35, co. 6 della L. R. n. 32 del 03/11/1994 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile per l'urgenza

Addì... 17 GEN, 2025

Il Funzionario

CG

Trasmessa copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art.3 ter del D.Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 e s.m.i. in data _____ con nota n. _____

Il Funzionario

TRASMISSIONE ALLA GIUNTA REGIONALE

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Struttura di Controllo della G.R.C. ai sensi dell'art. 35 L. R. n. 32 del 03/11/94 e s.m.i. con nota n° _____ del.....

Il Funzionario

PROVVEDIMENTO DELLA GIUNTA REGIONALE

Deliberazione della G.R.C. n° _____ del _____

Decisione _____

Il Funzionario

Trasmissione alle UU.OO.CC. copia della presente deliberazione per quanto di competenza:

U.O.C. _____ in data _____ per ricev. _____

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti

Nominato con D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022

D.P.G.R.C. n. 103 dell'04/08/2022

N.ro 97 del 17/01/2025

Strutture proponenti: U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento
U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali

Oggetto: PNRR M6 C1 – Accordo Quadro per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la nuova edificazione o ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a Case della Comunità, Ospedali della Comunità e Centrali Operative Territoriali (Lotto 6 – CIG: 98508889EF) - Intervento di realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di Caiazzo alla via S.P. 330 presso Ex Mattatoio – Località Ponte della Vecchia - *Approvazione del progetto esecutivo*

CUP: C71B22000890006

CIG DERIVATO: A05B941B40

La presente deliberazione si compone di n.ro 16 pagine e di un cd che forma parte integrante e sostanziale della stessa

Il Direttore dell'UOC Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento e il Direttore dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale e Manutenzione Immobili Territoriali propongono la seguente deliberazione attestando con la seguente sottoscrizione che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico

Il Direttore UOC Edilizia Ospedaliera e
P.P. Investimento

Firmato digitalmente da: Vincenzo
Magnetta

Data: 16/01/2025 12:27:13

Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali

Ing. Arch. Massimo Di Salvo

SP n.ro 3 del 16/01/2025

Firmato digitalmente da: Massimo Di Salvo
Luogo: Aversa
Data: 16/01/2025 12:41:46



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL DIRETTORE U.O.C. EDILIZIA OSPEDALIERA E P.P. INVESTIMENTO E IL DIRETTORE DELL'U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E MANUTENZIONE IMMOBILI TERRITORIALI

PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza con l'obiettivo di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- l'art. 9-bis D.L. 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che, per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'art. 56, co. 2, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della salute;
- il PNRR è un programma “*performance-based*” e non di spesa, incentrato sul raggiungimento di *milestones* e *targets* (M&T) entro una tempistica prefissata e inderogabile, pertanto il Ministero della salute, quale Amministrazione centrale titolare, ha la piena ed esclusiva responsabilità dell'attuazione delle riforme e degli investimenti previsti nella Missione 6, ivi inclusi gli interventi a regia per i quali le Regioni e le Province Autonome sono Soggetti Attuatori, da dimostrarsi attraverso il raggiungimento dei M&T quali indicatori di *performance* entro i tempi prefissati, in mancanza dei quali può intervenire l'interruzione dei pagamenti da parte della Commissione Europea (CE);
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante “*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*” assegna alle singole Amministrazioni le risorse finanziate per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- la Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in tre componenti:
 - 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona;
 - 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina;
 - 1.2.1 Casa come primo luogo di cura (ADI);
 - 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali;
 - 1.2.3 Telemedicina per un migliore supporto ai pazienti cronici;
 - 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità).

- la Regione Campania, quale Soggetto attuatore degli interventi previsti nel CIS, si è obbligata ad assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- ai sensi dell'art. 5, co. 2, del CIS, la Regione Campania, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi;
- al fine di rispettare la tempistica degli interventi di che trattasi, la Regione Campania, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara da parte della Centrale Unica di Committenza So.Re.Sa. individuata ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016, ha chiesto all'ASL Caserta la possibilità di anticipare la progettazione di qualche intervento previsto nel C.I.S.;
- l'ASL Caserta, delegata ai sensi del richiamato comma 2, si è impegnata ad individuare le soluzioni tecnico-operative e procedurali più efficaci a garantire la puntuale esecuzione degli interventi nei tempi previsti, assicurando presidi di trasparenza e legalità;
- con Delibera n. 244 del 21/02/2022 sono stati approvati i Documenti di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatti ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, per gli interventi candidati al finanziamento per i fondi PNRR;
- con Delibera n. 527 del 12/04/2022 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi degli artt. 23, co. 5, D. Lgs. n. 50/2016, art. 15, co. 5, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e art. 48, co. 7, Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 126 del 03/02/2023, si è preso atto della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 259 del 6/12/2022, nonché della successiva integrazione ad opera della Determinazione del Direttore Generale di So.Re.Sa. s.p.a. n. 5 del 12/01/2023, con cui il Lotto 3 per i *"Servizi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, indagini, analisi e sondaggi"* è stato aggiudicato al R.T.I. Coopprogetti Soc. Cop. – MATE SOC.COOP.VA;
- in data 29/03/2023 è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 3, il contratto rep. n. 490 del 29/03/2023 inerente l'*"Accordo Quadro per Servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità tecnica ed economica e/o progettazione definitiva e/o esecutiva e verifica preventiva della progettazione per la realizzazione degli interventi relativi al PNRR M6 C1 per le Aziende Sanitarie della Regione Campania"*;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 900 del 30/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica rafforzato per l'intervento di *"realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di Caiazzo alla via S.P. 330 presso Ex Mattatoio – Località Ponte della Vecchia"* di cui al CUP C71B22000890006";
- successivamente, con Deliberazione del Direttore Generale n. 786 del 24/04/2023, si è provveduto ad approvare l'aggiornamento dei prezzi relativi al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica rafforzato revisionato e, per l'effetto, ad approvare il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| | | |
|-------------------------------|---|---|
| A) LAVORI | | |
| A1) | Importo Lavori | 1.319.147,77 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 41.765,58 € |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) |
| | | 1.360.913,35 € |
| B) SOMMEA DISPOSIZIONE | | |
| B1) | Imprevisti (10% di A) | 136.091,34 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 204.137,00 € |
| B3) | Indagini | 1.000,00 € |
| B4) | Progettazione, D.L., collaudo, verifiche | 141.534,99 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 54.436,53 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (PFTE, VERIFICHE DL, CSE E COLLAUDO) | 81.654,80 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 5.443,65 € |
| B5) | Accantonamenti | 37.757,27 € |
| B5.a) | Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interna) | 27.218,27 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016) | 729,00 € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | 9.150,00 € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | 660,00 € |
| B5) | Allacciamenti | 7.000,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica | 68.045,67 € |
| B8) | IVA | 225.968,31 € |
| B7.a) | IVA su lavori e Imprevisti (10% di A+B1) | 149.700,47 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 44.910,14 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 220,00 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (22% su B4) | 31.137,70 € |
| | | TOTALE SOMMEA DISPOSIZIONE (B) |
| | | 821.534,57 € |
| | | TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) |
| | | 2.182.447,92 € |

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1074 del 14/06/2023, il PFTE inerente l'intervento *de quo* è stato trasmesso alla Regione Campania ai fini dell'adesione alla procedura di gara per la stipula di un Accordo Quadro ex art. 54 D.Lgs. n. 50/2016, bandita dalla Regione Campania per la redazione del progetto esecutivo e dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1863 del 30/10/2023, si è preso atto del Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 738 del 29/09/2023 con cui il Lotto 6 dell'“*Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto l'appalto misto di lavori e servizi tecnici di ingegneria e architettura per la realizzazione di edifici pubblici quali Case della Comunità (CdC), Ospedali della Comunità (OdC) e Centrali Operative Territoriali (CoT) di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 6 Componente I*” è stato aggiudicato al RTI Fenix Consorzio Stabile SCARL – Marrel S.r.l.;
- nell'ambito del Lotto 6 ricade l'intervento “*realizzazione di una Casa di Comunità (CDC) in Fontegreca presso il poliambulatorio sito alla via Roma*” di cui al CUP C57H22000160006”;
- per l'intervento di cui al punto precedente, con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 27/04/2022, il Comune di Caiazzo ha provveduto all'approvazione dello schema di donazione modale;
- pertanto, con Deliberazione del Direttore Generale n. 761 del 25/05/2022, l'ASL Caserta prendeva atto della Deliberazione del Consiglio Comunale di cui al punto precedente;

RILEVATO CHE

- in data 15/05/2024, è stato sottoscritto, tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto generale dell'Accordo Quadro avente rep. n. 658;
- in data 31/05/2024 è stata adottata, dal Direttore Generale dell'ASL Caserta, la disposizione a contrarre n. 4 del Lotto 6, con cui sono stati precisati, tra l'altro, l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto e i tempi di esecuzione;
- con nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024, l'ASL Caserta ha convocato l'Operatore Economico aggiudicatario per la stipula del contratto specifico per il servizio di progettazione esecutiva;
- in data 19/08/2024, con l'accettazione del Presidente all'uopo designato, veniva costituito il Collegio Consultivo Tecnico in relazione all' "*Accordo Quadro, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per l'affidamento di lavori e ricostruzione, ristrutturazione di edifici pubblici, di cui agli investimenti 1.1, 1.2.2 e 1.3 della Missione M6-C1 del PNRR - CIG Lotto 6 98508889EF*", come peraltro rilevato in sede di verbale di costituzione del 02/09/2024;
- in data 04/06/2024, veniva sottoscritto tra l'ASL Caserta e l'Operatore Economico aggiudicatario del sopra menzionato Lotto 6, il contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva relativa all'intervento menzionato in oggetto;
- in data 23/09/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, si è proceduto alla consegna del servizio di progettazione;
- con Disposizione Dirigenziale n. 186 del 04/11/2024 è stata nominata la Commissione per la verifica del progetto esecutivo;

ATTESO CHE con Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024 è stato approvato, a modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022, il Piano Operativo Regionale modificato;

RILEVATO CHE

- nel corso della riunione del 29/11/2024, tenutasi presso gli Uffici Regionali, la Regione Campania ha comunicato l'improcrastinabilità dell'avvio dei cantieri entro il mese di gennaio 2025 nonché l'esigenza di rispettare tassativamente i target posti dal PNRR, come richiesto dal Ministero della Salute;
- con nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024, il Direttore Generale dell'ASL Caserta ha richiesto alle Commissioni di verifica dei progetti esecutivi degli interventi a valere sul PNRR di accelerare le attività di competenza e, anche al fine di dare celere avvio alla consegna dei lavori, di coinvolgere il gruppo di progettazione;
- con nota prot. n. 0290264/T.MAN. del 03/12/2024 è stato richiesto al gruppo di progettazione dell'intervento de quo di garantire la massima collaborazione nel corso dell'espletamento dell'attività di verifica;
- successivamente, con nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024, è stata trasmessa all'Operatore Economico la nota con cui la Regione Campania ha evidenziato la necessità di avviare i lavori inerenti gli interventi PNRR entro il 31/01/2025, al fine di rispettare il target regionale;
- con nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025, il Direttore Generale chiedeva ai gruppi di verifica della progettazione esecutiva per gli interventi finanziati a valere sul PNRR di

concludere in tempo utile le attività di verifica, anche richiamando la responsabilità dei gruppi di progettazione rispetto agli elaborati ed alle dichiarazioni prodotte;

RITENUTO CHE

- con nota prot. n. 0290421/T. MAN. del 03/12/2024, l'Operatore Economico ha trasmesso, alla U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento, gli elaborati costituenti il Progetto esecutivo relativo all'intervento menzionato in oggetto;
- in data 09/12/2024, giusto verbale sottoscritto in pari data, la Commissione di verifica rilevava talune carenze progettuali e, pertanto, con nota prot. n. 0295751/T.MAN. del 09/12/2024, chiedeva al gruppo di progettazione di effettuare le opportune integrazioni progettuali;
- con nota prot. n. 0295875/T.MAN. del 09/12/2024 è stato richiesto al Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASL Caserta nonché alla Commissione all'uopo nominata, di verificare i requisiti di cui alla D.G.R.C. n. 7301/2001 per l'autorizzazione alla realizzazione delle attività sanitarie e socio-sanitarie per l'intervento in oggetto;
- con nota prot. n. 0302446/C7301 del 17/12/2024 è stato acquisito parere positivo, emesso dalla Commissione 7301/2001, relativo alla struttura richiamata in oggetto;
- con note prot. nn. 0002102-0002103-0002104/T. MAN. del 07/01/2025, l'Operatore Economico ha trasmesso la revisione del progetto esecutivo ed il quadro economico relativo all'intervento di cui all'oggetto;
- con la medesima nota, i progettisti indicati per la redazione del progetto esecutivo hanno dichiarato, tra l'altro, di aver ottemperato a tutto quanto richiesto dal soggetto verificatore nell'ambito del sopra menzionato verbale;
- in data 14/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, la Commissione all'uopo nominata ha provveduto a verificare il progetto esecutivo per l'intervento di "realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) nel Comune di Caiazzo" di cui al CUP C71B22000890006;
- in data 15/01/2025, giusto verbale sottoscritto in pari data, il RUP ha provveduto a validare, ai sensi dell'art. 26, co. 6, D.Lgs. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui al punto precedente;
- il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

| N. ord. | Commessa | Fase | Categoria | Cod. elab. | Rev | Titolo elaborato | Scala |
|---------------------------|----------|------|-----------|------------|-----|---|-------|
| Elaborati generali | | | | | | | |
| 1 | 23019 | E | GEN | A000 | 00 | Elenco elaborati | - |
| 2 | 23019 | E | GEN | A001 | 00 | Relazione illustrativa generale | - |
| 3 | 23019 | E | GEN | A002 | 00 | Relazione specialistica Opere Architettoniche | - |
| 4 | 23019 | E | GEN | A003a | 00 | Relazione specialistica Impianti Elettrici | - |
| 5 | 23019 | E | GEN | A003b | 00 | Relazione specialistica Impianti Fotovoltaici | - |
| 6 | 23019 | E | GEN | A004 | 00 | Relazione specialistica Impianti Meccanici | - |
| 7 | 23019 | E | GEN | A005a | 00 | Calcoli Impianti Elettrici | - |

| | | | | | | | |
|---|-------|---|-----|--------|----|--|--------|
| 8 | 23019 | E | GEN | A005b | 00 | Analisi e valutazione rischio fulminazione | |
| 9 | 23019 | E | GEN | A006a | 00 | Calcoli Impianti Meccanici | |
| 10 | 23019 | E | GEN | A006b | 00 | Relazione Tecnica Ex Legge 10 con allegati | |
| 11 | 23019 | E | GEN | A006c | 00 | Attestazione di Prestazione Energetica Post Operam | |
| 12 | 23019 | E | GEN | A007 | 00 | Documentazione fotografica | |
| 13 | 23019 | E | GEN | A008 | 00 | Computo metrico estimativo | |
| 14 | 23019 | E | GEN | A009 | 00 | Elenco prezzi unitari e analisi prezzi | |
| 15 | 23019 | E | GEN | A010 | 00 | Piano della Sicurezza e Coordinamento con allegati e fascicolo dell'opera | |
| 16 | 23019 | E | GEN | A011 | 00 | PSC - Allegato - Planimetria di cantiere | |
| 17 | 23019 | E | GEN | A012 | 00 | Quadro economico | |
| 18 | 23019 | E | GEN | A013 | 00 | Quadro di incidenza della maridopera | |
| 19 | 23019 | E | GEN | A014 | 00 | Capitolato speciale di appalto e schema di contratto | |
| 20 | 23019 | E | GEN | A015 | 00 | Piano della manutenzione | |
| 21 | 23019 | E | GEN | A016 | 00 | Relazione requisiti CAM | |
| 22 | 23019 | E | GEN | A017 | 00 | Relazione sul rispetto dei principi DNSH | |
| 23 | 23019 | E | GEN | A018 | 00 | Relazione sulla gestione delle materie e dei rifiuti | |
| 24 | 23019 | E | GEN | A019 | 00 | Cronoprogramma dei lavori | |
| 25 | 23019 | E | GEN | A020 | 00 | Relazione acustica | |
| 26 | 23019 | E | GEN | A021 | 00 | Relazione di calcolo elementi non strutturali, Controsoffitto e pisolino dell'amento | |
| Elaborati grafici Architettonici | | | | | | | |
| 27 | 23019 | E | ARC | AR001 | 00 | Stralcio dello strumento urbanistico generale con indicazione area di intervento. | 1:vale |
| 28 | 23019 | E | ARC | AR002 | 00 | Stato dei luoghi: Pianta Piano seminterrato | 1:50 |
| 29 | 23019 | E | ARC | AR003 | 00 | Stato dei luoghi: Pianta Piano rialzato | 1:50 |
| 30 | 23019 | E | ARC | AR004 | 00 | Stato dei luoghi: Pianta Piano Primo | 1:50 |
| 31 | 23019 | E | ARC | AR005 | 00 | Stato dei luoghi: Pianta Piano Copertura | 1:50 |
| 32 | 23019 | E | ARC | AR006 | 00 | Stato dei luoghi: Sezioni | 1:50 |
| 33 | 23019 | E | ARC | AR007a | 00 | Stato dei luoghi: Prospetti Nord-Sud | 1:50 |
| 34 | 23019 | E | ARC | AR007b | 00 | Stato dei luoghi: Prospetti Est-Ovest | 1:50 |
| 35 | 23019 | E | ARC | AR008 | 00 | Demolizioni Pianta | 1:100 |

| | | | | | | | |
|---|-------|---|-----|---------|----|---|-------|
| 36 | 23019 | E | ARC | AR009 | 00 | Ricostruzioni Piante. | 1:100 |
| 37 | 23019 | E | ARC | AR010 | 00 | Progetto: Pianta piano seminterrato | 1:50 |
| 38 | 23019 | E | ARC | AR011a | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Planimetria generale. | 1:50 |
| 39 | 23019 | E | ARC | AR011b | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Distribuzione funzionale | 1:50 |
| 40 | 23019 | E | ARC | AR011c | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Pavimenti e finiture. | 1:50 |
| 41 | 23019 | E | ARC | AR011d | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Controsoffitti | 1:50 |
| 42 | 23019 | E | ARC | AR012a | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Planimetria generale. | 1:50 |
| 43 | 23019 | E | ARC | AR012b | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Distribuzione funzionale | 1:50 |
| 44 | 23019 | E | ARC | AR012c | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Pavimenti e finiture. | 1:50 |
| 45 | 23019 | E | ARC | AR012d | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Controsoffitti | 1:50 |
| 46 | 23019 | E | ARC | AR013 | 00 | Progetto: Pianta piano copertura | 1:50 |
| 47 | 23019 | E | ARC | AR014 | 00 | Progetto: Sezioni | 1:50 |
| 48 | 23019 | E | ARC | AR015a | 00 | Progetto: Prospetti Nord-Sud | 1:50 |
| 49 | 23019 | E | ARC | AR015b | 00 | Progetto: Prospetti Est-Ovest | 1:50 |
| 50 | 23019 | E | ARC | AR016 | 00 | Progetto: Abaco degli infissi | 1:20 |
| 51 | 23019 | E | ARC | AR017 | 00 | Progetto: Abaco murature | 1:10 |
| 52 | 23019 | E | ARC | AR018 | 00 | Particolari costruttivi | 1:5 |
| Prevenzione incendi | | | | | | | |
| 53 | 23019 | E | IMP | IA000 | 00 | Relazione specialistica di prevenzione incendi | 1 |
| 54 | 23019 | E | IMP | IA000.1 | 00 | Accessibilità | 1:100 |
| 55 | 23019 | E | IMP | IA000.2 | 00 | Compartimentazioni | 1:100 |
| 56 | 23019 | E | IMP | IA001 | 00 | Progetto: Pianta piano seminterrato. Distribuzione impianto antincendio | 1:50 |
| 57 | 23019 | E | IMP | IA002 | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Distribuzione impianto antincendio. | 1:50 |
| 58 | 23019 | E | IMP | IA003 | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Distribuzione impianto antincendio | 1:50 |
| Elaborati grafici Impianti Meccanici | | | | | | | |
| 59 | 23019 | E | IMP | IC001 | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Impianto di ventilazione | 1:50 |
| 60 | 23019 | E | IMP | IC002 | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Impianto di ventilazione | 1:50 |
| 61 | 23019 | E | IMP | IC003 | 00 | Progetto: Pianta piano rialzato. Impianto di climatizzazione | 1:50 |
| 62 | 23019 | E | IMP | IC004 | 00 | Progetto: Pianta piano primo. Impianto di climatizzazione | 1:50 |

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|-------|----|---|------|
| 63 | 23019 | E | IMP | IC005 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura. Impianto di climatizzazione | 1:50 |
| 64 | 23019 | E | IMP | IC006 | 00 | Progetto. Centrale termofrigorifera | 1:50 |

Elaborati grafici Elettrici e Speciali

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|-------|----|--|------|
| 65 | 23019 | E | IMP | IE001 | 00 | Progetto. Pianta piano seminterrato. Distribuzione impianto elettrico FM-Illuminazione | 1:50 |
| 66 | 23019 | E | IMP | IE002 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Distribuzione impianto elettrico FM-Illuminazione | 1:50 |
| 67 | 23019 | E | IMP | IE003 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Distribuzione impianto elettrico FM-Illuminazione | 1:50 |
| 68 | 23019 | E | IMP | IE004 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura. Impianto Fotovoltaico | 1:50 |
| 69 | 23019 | E | IMP | IE005 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Distribuzione impianti elettrici speciali | 1:50 |
| 70 | 23019 | E | IMP | IE006 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Distribuzione impianti elettrici speciali | 1:50 |
| 71 | 23019 | E | IMP | IE007 | 00 | Progetto. Schema unifilare. Impianto fotovoltaico | 1:50 |
| 72 | 23019 | E | IMP | IE008 | 00 | Progetto. Particolari costruttivi. Impianti elettrici speciali | 1:50 |
| 73 | 23019 | E | IMP | IE009 | 00 | Progetto. Schema a blocchi | 1:50 |

Elaborati grafici Idrico Sanitari

| | | | | | | | |
|----|-------|---|-----|-------|----|---|------|
| 74 | 23019 | E | IMP | IS001 | 00 | Progetto. Pianta piano seminterrato. Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 75 | 23019 | E | IMP | IS002 | 00 | Progetto. Pianta piano terra. Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 76 | 23019 | E | IMP | IS003 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 77 | 23019 | E | IMP | IS004 | 00 | Progetto. Pianta piano copertura. Impianto idrico di adduzione | 1:50 |
| 78 | 23019 | E | IMP | IS005 | 00 | Progetto. Pianta piano rialzato. Impianto idrico di scarico | 1:50 |
| 79 | 23019 | E | IMP | IS006 | 00 | Progetto. Pianta piano primo. Impianto idrico di scarico | 1:50 |

RILEVATO di dover approvare il progetto esecutivo, che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

DATO ATTO che, nell'ambito del Progetto Esecutivo menzionato, è stato definito il quadro economico di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|--|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 1.319.089,22 € | 1.079.278,80 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 42.017,61 € | 42.017,61 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 1.361.106,83 € | 1.121.296,41 € |

| | | | |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (10% di A) | 136.091,34 € | 136.091,34 € |
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 204.137,00 € | 204.137,00 € |
| B3) | Indagini | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 133.092,90 € | 124.335,24 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 46.319,13 € | 37.898,31 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 81.654,80 € | 81.654,80 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 5.118,96 € | 4.782,12 € |
| B5) | Accantonamenti | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 70.000,00 € | 70.000,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 68.045,67 € | 68.045,67 € |
| B8) | IVA | 208.159,24 € | 183.302,43 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | 149.719,82 € | 125.738,77 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 44.910,14 € | 44.910,14 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 220,00 € | 220,00 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | 13.309,29 € | 12.433,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 847.748,28 € | 814.133,82 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 247.017,68 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.208.855,11 € | 2.182.447,91 € |

CONSIDERATO CHE, con risposta n. 53 del 21/01/2021, l'Agenzia delle Entrate si è espressa in merito all'applicazione dell'aliquota IVA per le spese tecniche, in caso di appalto integrato;

ATTESO CHE

- in fase di progettazione esecutiva, è emerso un aumento degli oneri della sicurezza, rispetto al costo previsto nell'ambito del quadro economico approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 786 del 24/04/2023, pari ad € 252,03;
- risulta necessario procedere alla sottoscrizione di un apposito contratto specifico, comprensivo dell'incremento dell'importo degli oneri della sicurezza, nel rispetto di quanto previsto dall'Accordo Quadro sopra menzionato. Tale modifica non incide sulla natura del contratto e risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome del 31/05/2022;
- il Contratto avente rep. n. 658 del 15/05/2024;
- la Disposizione a contrarre n. 4 del 31/05/2024 afferente al Lotto 6;
- la nota prot. n. 0139851/T. MAN. del 30/05/2024;

- il contratto di appalto specifico per la progettazione esecutiva del 04/06/2024;
- la D.G.R.C. n. 299 del 12/06/2024;
- il Verbale di insediamento del C.C.T. del 02/09/2024;
- il Verbale di consegna del servizio di progettazione del 23/09/2024;
- la Disposizione Dirigenziale n. 186 del 04/11/2024;
- la nota prot. n. 0290048/ASL del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0290264/T.MAN. del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0301702/T.MAN. del 16/12/2024;
- la nota prot. n. 0005023/ASL del 09/01/2025;
- la nota prot. n. 0290421/T. MAN. del 03/12/2024;
- la nota prot. n. 0295751/T.MAN. del 09/12/2024;
- la nota prot. n. 0295875/T.MAN. del 09/12/2024;
- la nota prot. n. 0302446/C7301 del 17/12/2024;
- la nota prot. n. 0002102/T. MAN. del 07/01/2025;
- la nota prot. n. 0002103/T. MAN. del 07/01/2025;
- la nota prot. n. 0002104/T. MAN. del 07/01/2025;
- il Verbale di verifica del progetto esecutivo del 14/01/2025;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo del 15/01/2025

DICHIARATA la regolarità giuridico amministrativa della presente proposta di provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuate e nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;
DICHIARATO che non sussistono motivi ostativi a procedere ed oneri di spesa a carico dell'azienda, attesa la piena conformità alle disposizioni di leggi e dai regolamenti aziendali;

Tutto ciò premesso, argomentato e attestato, il sottoscritto

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|--|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) | Importo Lavori | 1.319.089,22 € | 1.079.278,80 € |
| A2) | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 42.017,61 € | 42.017,61 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | | 1.361.106,83 € | 1.121.296,41 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B1) | Imprevisti (10% di A) | 136.091,34 € | 136.091,34 € |

| | | | |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| B2) | Attrezzature, arredi, forniture | 204.137,00 € | 204.137,00 € |
| B3) | Indagini | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| B4) | Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 133.092,90 € | 124.335,24 € |
| B4.a) | Progettazione Esecutiva e CSP | 46.319,13 € | 37.898,31 € |
| B4.b) | Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 81.654,80 € | 81.654,80 € |
| B4.c) | Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 5.118,96 € | 4.782,12 € |
| B5) | Accantonamenti | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.a) | Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.b) | Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) | Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) | Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) | Allacciamenti | 70.000,00 € | 70.000,00 € |
| B7) | Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 68.045,67 € | 68.045,67 € |
| B8) | IVA | 208.159,24 € | 183.302,43 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevidi (10% di A+B1) | 149.719,82 € | 125.738,77 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | 44.910,14 € | 44.910,14 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | 220,00 € | 220,00 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | 13.309,29 € | 12.433,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | 847.748,28 € | 814.133,82 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | 247.017,68 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | 2.208.855,11 € | 2.182.447,91 € |

DARE ATTO CHE l'importo degli oneri della sicurezza risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 786 del 24/04/2023;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Massimiliano Faraone, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo degli oneri della sicurezza, pari ad € 252,03;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.182.447,91 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Massimiliano Faraone, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge.

Il Dirigente Amministrativo
Dott.ssa Mariangela Annunziata

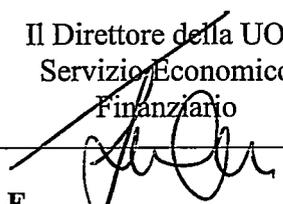
Firmato digitalmente da:
Mariangela Annunziata
Data: 16/01/2025 12:23:04

**Il RUP A.Q./Direttore U.O.C. Edilizia
Ospedaliera e P.P. Investimento**
Arch. Ing. Vincenzo Magnetta

**Il Direttore dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale
e Manutenzione Immobili Territoriali**
Ing. Arch. Massimo Di Salvo

Firmato digitalmente da:
Vincenzo Magnetta
Data: 16/01/2025 12:27:14

Firmato digitalmente da: Massimo Di Salvo
Luogo: Aversa
Data: 16/01/2025 12:41:48

| | | |
|---|---|--|
| Attestazione regolarità contabile | NEI LIMITI E NELLA DISPONIBILITÀ DEL BUDGET ASSEGNATO ALLA U.O.C. PROPONENTE | Il Direttore della UOC Servizio Economico Finanziario  |
|---|---|--|

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Amedeo Blasotti, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 103 del 04/08/2022 in esecuzione della D.G.R.C. n. 323 del 21/06/2022, alla stregua dell'istruttoria espletata e riassunta in narrativa e letta proposta dei Direttori delle U.O.O.C.C. proponenti,

VISTI

PARERE del DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Giuseppe Tarantino

Favorevole: 

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

F.to

PARERE del DIRETTORE SANITARIO

Dott. Saverio Misso

Favorevole:

Non Favorevole:
(vedi motivazioni allegate)

F.to

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono integralmente riportati, di adottare il presente provvedimento, e nello specifico di:

DARE ATTO che il presente provvedimento venga adottato dal Direttore Generale quale Soggetto Attuatore Delegato per l'attuazione degli interventi compresi nell'ambito del PNRR Misura 6 Componente 1, secondo quanto stabilito nell'ambito del C.I.S.;

APPROVARE il progetto esecutivo allegato su supporto digitale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il quadro economico rimodulato di seguito riportato:

| A) LAVORI | Da progetto esecutivo | Al netto del Ribasso |
|--|-----------------------|-----------------------|
| A1) Importo Lavori | 1.319.089,22 € | 1.079.278,80 € |
| A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 42.017,61 € | 42.017,61 € |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A) | 1.361.106,83 € | 1.121.296,41 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Imprevisti (10% di A) | 136.091,34 € | 136.091,34 € |
| B2) Attrezzature, arredi, forniture | 204.137,00 € | 204.137,00 € |
| B3) Indagini | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| B4) Progettazione, DL, CSP, CSE, Collaudo e Verifiche | 133.092,90 € | 124.335,24 € |
| B4.a) Progettazione Esecutiva e CSP | 46.319,13 € | 37.898,31 € |
| B4.b) Altre spese tecniche (DL, CSE, COLLAUDO, ING. INDIPENDENTE Ecc) | 81.654,80 € | 81.654,80 € |
| B4.c) Contributo previdenziale (4% su spese tecniche) | 5.118,96 € | 4.782,12 € |
| B5) Accantonamenti | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne) | 27.222,14 € | 27.222,14 € |
| B5.b) Polizze e Rischi Professionali interno per progettazione (Art.24, c.4, d.lgs. 50/2016) | - € | - € |
| B5.c) Spese per Commissioni Aggiudicazione | - € | - € |
| B5.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) | - € | - € |
| B6) Allacciamenti | 70.000,00 € | 70.000,00 € |
| B7) Conferimento a discarica (IVA inclusa al 22%) | 68.045,67 € | 68.045,67 € |

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|-----------------------|
| B8) | IVA | | 208.159,24 € | 183.302,43 € |
| B7.a) | IVA su lavori e imprevisti (10% di A+B1) | | 149.719,82 € | 125.738,77 € |
| B7.b) | IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B2) | | 44.910,14 € | 44.910,14 € |
| B7.c) | IVA su indagini (22% di B3) | | 220,00 € | 220,00 € |
| B7.d) | IVA su spese tecniche (10% su B4) *IVA al 10% in seguito alla risposta all'interpello ADE n. 53/2021 | | 13.309,29 € | 12.433,52 € |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B) | | | 847.748,28 € | 814.133,82 € |
| B9) | ECONOMIE DI GARA | | | 247.017,68 € |
| TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) | | | 2.208.855,11 € | 2.182.447,91 € |

DARE ATTO CHE l'importo degli oneri della sicurezza risulta maggiore di quello previsto dal PFTE e che, altresì, detto incremento trova copertura economica mediante rimodulazione delle somme a disposizione. Fermo restando che risulta invariato l'importo oggetto di finanziamento e, dunque, il costo complessivo del progetto rispetto a quanto previsto in seno al Quadro Economico del P.F.T.E. di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 786 del 24/04/2023;

DARE MANDATO, per l'effetto, al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Massimiliano Faraone, di predisporre un atto contrattuale che tenga conto dell'incremento dell'importo degli oneri della sicurezza, pari ad € 252,03;

DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.182.447,91 trova copertura nei fondi PNRR come previsto dalla Deliberazione della Giunta Regione Campania n. 299 del 12/06/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione, modifica e integrazione del Piano Operativo Regionale di cui alla D.G.R.C. n. 249/2022;

DEMANDARE al RUP individuato per la fase di esecuzione del contratto, Ing. Massimiliano Faraone, la consegna dei lavori e il prosieguo del procedimento, anche interfacciandosi con i Direttori delle UU.OO.CC. competenti;

SPECIFICARE che gli allegati tecnici che formano il progetto esecutivo sono presenti su supporto digitale;

DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line Aziendale, ai sensi dell'art. 32, co. 1, Legge 18 giugno 2009, n. 69, mentre, in deroga al principio di integrità, gli elaborati allegati sono visionabili presso la U.O.C. Edilizia Ospedaliera e P.P. Investimento con sede in Caserta alla via Cesare Battisti, n. 78;

DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale, U.O.C. Servizio Economico Finanziario e alla Giunta Regionale della Campania Ufficio Speciale Grandi Opere e garantire le previste forme di registrazione e pubblicità dell'atto secondo legge;

DARE immediata eseguibilità al presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Amedeo Blasotti

F.to

