

AGRORINASCE S.C.R.L.

Via Roma – presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
www.agrorinasce.org

DETERMINA n.37

Prot.221

San Cipriano d'Aversa, lì 21.02.2025

OGGETTO: Addendum alla determina prot. n. 171_1250 del 29.11.2024 recante l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024 - per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - CUP: D71B22000470001 - CIG: B3504D4894.

Progetto di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la Determina a contrarre prot. n. 121_824 dell'11.09.2024, con la quale è stata autorizzata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)", con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023;

RISCONTRATO che, con Verbale di procedura negoziata del 23.10.2024, all'esito delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori de quo, il Seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, che ha offerto il ribasso del 35,924% corrispondente all'importo complessivo netto di € 1.372.086,53 di cui € 936.837,12 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 32.359,24 per costi della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che in sede di gara, il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., ha indicato quale società esecutrice dell'appalto, la consorziata Società Mira Costruzioni S.r.l., con sede legale a Milano, via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618;

RILEVATO che, Agrorinasce S.c.r.l., in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24, del D.Lgs. n. 36,2023, ha verificato, attraverso il FVOE 2.0 gestito dalla "Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici", con esito positivo, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-

organizzativi ex art. 100, comma 1, del citato decreto legislativo, in capo al Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. e alla consorziata esecutrice dei lavori società MIRA Costruzioni S.r.l.;

VISTA e richiamata la Determina n. 171_1250 del 29.11.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, è intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione, dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - Linea di Finanziamento P.N.R.R. - M5 - C3 - I2 Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie", a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, che ha offerto il ribasso del 35,924% corrispondente all'importo complessivo netto di € 1.372.086,53 di cui € 936.837,12 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 32.359,24 per costi della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso;

2

PRESO ATTO che, per ragioni organizzative e imprenditoriali interne al consorzio stesso e a quelle della consorziata esecutrice, con pec in data 05.12.2024 successivamente integrata dalla pec in data 06.12.2024, il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., alla luce di quanto disposto dall'art. 68 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha manifestato la necessità di sostituire la società consorziata designata per l'esecuzione dei lavori "Mira Costruzioni S.r.l." con la nuova società consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l." con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA) - CF. e P.IVA 09172221211;

TENUTO CONTO che, ai sensi di quanto disposto dagli art. 65 e 68 del D. Lgs. 36/2023 e delle considerazioni elencate nel parere ANAC FUNZ CONS 47/2024 del 18/09/2024, con nota prot. 12 del 08.01.2025, è stata autorizzata la sostituzione della consorziata esecutrice dei lavori "Mira Costruzioni S.r.l.", indicata in sede di gara, con la consorziata "Società Oikos Costruzioni S.r.l." CF. e P.IVA 09172221211 con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA);

ACCERTATO che è risultato indispensabile effettuare una nuova verifica in merito al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in capo alla neo consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l." e, che la stessa ha avuto esito positivo;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere ad un addendum alla citata determina n. 171_1250 del 29.11.2024, nelle parti in cui, la "Società Oikos Costruzioni S.r.l." indicata quale società esecutrice dell'appalto, sostituirà la consorziata Società "Mira Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Milano, via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618;

DETERMINA

Art. 1

Le premesse di cui sopra formano parte sostanziale ed integrante del presente atto.

Art. 2

Per le motivazioni esposte in premessa, la determina a contrarre n. 171_1250 del 29.11.2024 recante la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - CUP:

D71B22000470001 - CIG: B3504D4894 - Progetto di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU ", limitatamente alle parti in cui, il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, ha indicato quale società esecutrice dell'appalto, la consorziata Società Mira Costruzioni S.r.l., con sede legale a Milano, via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618, è da intendersi aggiuntiva delle seguenti citazioni:

1 - Il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., per ragioni organizzative e imprenditoriali interne al consorzio stesso e a quelle della consorziata esecutrice, con pec in data 05.12.2024 successivamente integrata dalla pec in data 06.12.2024, alla luce di quanto disposto dall'art. 68 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha manifestato la necessità di sostituire la società consorziata designata per l'esecuzione dei lavori "Mira Costruzioni S.r.l." con la nuova società consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l." con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA) - CF. e P.IVA 09172221211;

2- E' risultato necessario effettuare la nuova verifica in merito al possesso dei requisiti dettati dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei confronti della consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l.;

3 - Ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti della nuova consorziata esecutrice Società Oikos Costruzioni S.r.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_NAUTG_Ingresso 0493281 del 18.12.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia;

4 - In ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24, del D. Lgs. n. 36,2023, sono stati verificati, con esito positivo, attraverso il FVOE 2.0 gestito dalla "Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici", il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi ex art. 100, comma 1, del citato decreto legislativo, in capo alla nuova consorziata esecutrice "Oikos Costruzioni S.r.l.";

Art. 3

Resta inalterato ogni altro aspetto e contenuto della determina a contrarre n. 171_1250 del 29.11.2024, oggetto dei presenti addendum.

Art. 4

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, è pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante alla Sezione "Amministrazione Trasparente" al link https://trasparenza.agrorinasce.org/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html.

Art. 5

La presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, <https://trasparenza.agrorinasce.org/> per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

4

Per approvazione impegno spesa
l'Amministratore Delegato di Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Dott. Giovanni Allucci)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



AGRORINASCE S.c.r.l.

Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio

Repubblica Italiana - Regione Campania - Provincia di Caserta

Via Roma - c/o Casa Comunale - 81036 San Cipriano d'Aversa (CE)

IL SEGGIO DI GARA

www.agrorinasce.org

Progetto di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del

Dott. Antonio Ricciardi

PNRR Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi

speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei

Dott. Andrea Cioce

beni confiscati alle mafie - NEXT GENERATION EU

1° Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.

Ing. Antonio Corvino

d), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio di

D. M. Corvino

aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del

precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte

anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del suddetto D. Lgs. n.

36/2023, espletata in modalità telematica attraverso la piattaforma e-

procurement in data 23.10.2024, per l'affidamento dei lavori per la

"Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero,

allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco

Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - CUP: D71B22000470001 -

CIG: B3504D4894.

L'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad €. 1.897.321,20

così suddiviso:

⇒ € 1.462.071,79 per lavori a misura soggetti a ribasso;

⇒ € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

⇒ € 32.359,24 per oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



SI PREMETTE

Che, Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito "Agrorinasce") è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra la Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa, Torre Annunziata, ed ha tra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati al rafforzamento dei sistemi sociali locali, alla promozione della cultura della legalità, ed alla lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero ad uso sociale e pubblico di beni confiscati alla camorra;

Che in tale ambito, la società consortile Agrorinasce ha avviato lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;

Che nella gestione di Agrorinasce vi è un bene confiscato alla criminalità organizzata, sito in località Parco Tirone, nel comune di Villa Literno (CE), terreno censito al foglio 15 particella 234, costituito da un terreno di 74,70 are, pianeggiante;

Che con verbale del Consiglio di Amministrazione di Agrorinasce S.c.r.l. del 20.01.2022, è stato nominato RUP per tutte le attività inerenti il PNRR, l'Ing. Giovan Battista Pasquariello;

Che il Consorzio Agrorinasce, di concerto con l'Amministrazione Comunale di Villa Literno, il quale ha destinato tale terreno a finalità sociali, ha predisposto, ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D. Lgs. n.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org



COMUNE DI
TORRE ANNUNZIATA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



50/2016 e s.m.i., un progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per il
ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti;

Che detto progetto proposto da Agrorinasce nella figura
dell'associazione "Generazione sociale APS" prevede il recupero e la
ri-funzionalizzazione dell'area e riveste sia un aspetto igienico che
sociale, in quanto allo stato attuale non vi sono cani nel perimetro
urbano in grado di ospitare cani presenti sul territorio;

IL SEGGIO DI GARA

Dott. Antonio Riccardi

Che a seguito della valutazione tecnico-economica operata da
Agrorinasce, di concerto con l'Amministrazione Comunale di Villa
Literno, l'importo complessivo per la ri-funzionalizzazione della
predetta area, ammonta ad € 2.490.800,00 di cui € 1.630.000,00 per
lavori incluso oneri della sicurezza, ed € 860.800,00 per Somme a
disposizione dell'Amministrazione;

Dott. Andrea Cioce

Ing. Antonio Corvino

Che con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del
15.03.2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità
tecnico-economica di cui trattasi, con lo scopo di accedere allo
strumento di programmazione nazionale (Agenzia per la Coesione
territoriale) per l'ottenimento del finanziamento, nonché quello di
inserire il medesimo progetto nella contabilizzazione delle scritture di
entrata e di uscita di parte capitale derivanti dall'eventuale erogazione
del finanziamento collegato all'opera in oggetto;

Che con il predetto Verbale è stato altresì deliberato di candidare il
progetto de quo, a valere sulle risorse finanziarie messe a disposizione
dall'Agenzia per la Coesione territoriale, partecipando all'Avviso
pubblico rivolto a progetti di recupero, ri-funzionalizzazione e



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata presenti nelle regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia), per progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, finanziato dall'Unione Europea- NextGeneration EU, per l'importo complessivo di € 2.490.800,00;

Che, successivamente, in forza della convenzione sottoscritta con il Comune di Villa Literno (CE), l'ufficio tecnico di Agrorinasce, ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha provveduto alla redazione del Progetto Definitivo, per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone;

Che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con verbale in data 21.03.2022, è stato redatto il verbale di validazione del progetto definitivo per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone nel Comune di Villa Literno (CE);

Che con D.D.G. n. 55 del 21.03.2023 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, tra l'altro, sono stati approvati gli atti relativi ai lavori della Commissione di selezione dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la selezione di progetti da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione sociale- Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 -



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org



CONSIGLIO REGIONALE
CONSIGLIO REGIONALE
CONSIGLIO REGIONALE
CONSIGLIO REGIONALE
CONSIGLIO REGIONALE



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio



Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU;

Che tra le opere ammesse al finanziamento, alla voce n. 45 di cui all'Allegato n.1 al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023, risulta utilmente collocato il progetto per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)";

Dott. Antonio Riccardi

Dott. Andrea Ciocce

Che, in ragione dell'approssimarsi delle molteplici attività connesse alla fase di progettazione ed esecuzione dei lavori previsti nell'ambito del "Progetto per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE)", il Responsabile Unico del Procedimento, d'intesa con l'Amministratore Delegato di Agrorinasce srl, atteso il carico di lavoro dell'Area Tecnica e dato atto che trattasi di attività aventi caratteristiche peculiari di natura specialistica per lo svolgimento delle quali, hanno attestato l'insussistenza di sufficienti figure professionali in possesso delle dovute abilitazioni, ed in considerazione altresì, che lo svolgimento del "servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione", richiede una particolare continuità temporale d'impegno, hanno ravvisato la necessità di procedere all'affidamento a soggetto esterno all'Amministrazione;

Ing. Antonio Corvino

Che con la Determina a contrarre n. 67_542 del 16.06.2023, si è dato avvio al procedimento per il conferimento dell'incarico per le attività



Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org



COSENZA
COSENZA
COSENZA
COSENZA
COSENZA
COSENZA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



della "Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" relative alle attività di che trattasi;

Che ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, con Determina n. 95_782 del 10.08.2024, è intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione per il conferimento dell'incarico della "Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE), a favore dell'Ing. Giovanni Feliciello, nato a Caserta in data 11.02.1981, con sede a Parete (CE) alla Via P. Gobetti, 12 - C.F. FLCGNN81B11B963U e Partita IVA 03720860612;

Che, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, con verbale in data 07.08.2024, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di cui trattasi;

Che Agrorinasce con nota prot. n. 761 inoltrata a mezzo pec in data 26.08.2024, ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere di cui trattasi all'Ufficio Tecnico del Comune di Villa Literno (CE), per i successivi adempimenti di rito;

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 60 emessa dal Comune di Villa Literno (CE) in data 05.09.2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori per la "Realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE)", predisposto dall'Ing. Giovanni Feliciello, composto dall'elenco degli elaborati indicati nella Determina n.121_824 dell'11.09.2024;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Che, il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41, comma 8, del D.

Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al predetto decreto legislativo, si

compendia nella spesa complessiva di € 2.490.800,00, di cui €

1.462.071,79 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 402.890,17 per

IL SEGGIO DI GARA

costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 32.359,24 per oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 593.478,80 per Somme a

Dott. Antonio Riccardi

disposizione dell'Amministrazione, così come meglio esplicitato nel

quadro economico riportato nella Determina n.121_824 dell'11.09.2024;

Dott. Andrea Cioce

Che, il Commissario straordinario per il recupero e la

rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata,

Ing. Antonio Corvino

con nota prot. n. 0000208 del 28.03.2024, ha comunicato la derogabilità

Antonio Corvino

dei termini evidenziati all'art. 3 *"Termini di attuazione del progetto,*

durata e importo del finanziamento PNRR" dell'Accordo di Concessione

del finanziamento sottoscritto tra l'Agenzia per la Coesione

Territoriale il Soggetto attuatore Agorinascce S.c.r.l., confermando che

le procedure di aggiudicazione dei contratti, previste quale termine 30

giugno 2024, non deve, allo stato, considerarsi inderogabile;

Che, lo stesso Commissario straordinario per il recupero e la

rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata,

con nota prot. n. 0000353 del 17.07.2024, ha comunicato che il termine

del 30 giugno 2024, di cui all'art. 1 dell'Avviso di selezione approvato

con decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione

Territoriale 23 novembre 2021, n. 264, è differito al 30 settembre 2024

per le progettualità in relazione alle quali risulta perfezionata la fase

della aggiudicazione provvisoria e che il medesimo termine è differito



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agorinascce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



al 31 dicembre 2024 con riferimento alle progettualità per le quali le procedure amministrative per l'individuazione dei contraenti si trovano in una fase antecedente alla aggiudicazione provvisoria;

Che l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che, con Determina n. 121_824 dell'11.09.2024 è stato confermato quanto indicato nella Delibera di Giunta Comunale n. 60 emessa dal Comune di Villa Literno (CE) in data 05.09.2024, ed è stato altresì riapprovato il Progetto Esecutivo dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)". CUP: D71B22000470001, per un importo complessivo di € 2.490.800,00, di cui € 1.462.071,79 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 32.359,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 593.478,80 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che, con la medesima Determina n. 121_824 dell'11.09.2024, è stato autorizzato l'avvio della gara d'appalto da indire mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso,



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023. Al fine di determinare la soglia automatica di anomalia verrà adottato il "Metodo A", così come individuato fra quelli riportati nell'allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023;

IL SEGGIO DI GARA

Che allo scopo di veder salvaguardati gli interessi legittimi e gli obiettivi di quest'Amministrazione in uno a quelli del Comune di Villa Literno (CE) e, trattandosi di fondi il cui impegno di spesa è da effettuarsi senza alcun indugio e, dato altresì il timing ristretto per addivenire all'affidamento, agli Operatori Economici invitati alla procedura di cui trattasi, sarà chiesto di far pervenire, in uno ai documenti di gara, apposita garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023, nei limiti dettati dall'art. 53, comma 2, del predetto decreto legislativo;

Dott. Antonio Riccardi

Dott. Andrea Cioce

Ing. Antonio Corvino

Che, così come previsto dall'art. 53, comma 4, ultimo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, all'aggiudicatario sarà chiesto di produrre una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;

Che, in attuazione della predetta determina, con lettera di invito prot. n. 995 del 04.10.2024, che si allega sotto la lettera "A", sono stati invitati a presentare offerte n. 10 Operatori Economici, come da elenco che si allega sotto la lettera "B", i cui nominativi sono stati individuati dall'elenco costituito a norma dell'art. 3, dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, così come previsto dalla vigente normativa, in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Che con nota Dirigenziale n. 1085 in data 21.10.2024 è stato costituito il seggio di gara nelle persone del dott. Antonio Riccardi in qualità di Presidente del Seggio di gara, della Dott. Andrea Cioce e dell'Ing. Antonio Corvino, quali componenti del seggio di gara dipendenti a vario titolo di Agrorinasce;

Che la gara sarà esperita alle condizioni e con le modalità indicate nella Lettera d'Invito, che già allegata al presente verbale sotto la lettera "A" ne forma parte integrante e sostanziale.

TUTTO CIO' PREMESSO

Quest'oggi **23.10.2024** alle ore 09:40, presso la sede della società consortile Agrorinasce Scrl - Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio, denominata "CEDA - PIO LA TORRE" alla Via Vaticale Loc. Ferrandelle - Santa Maria la Fossa (CE), il Seggio di gara composto dal dott. Antonio Riccardi quale Presidente e il dott. Andrea Cioce e l'Ing. Antonio Corvino, quali componenti, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta di gara non risulta presente alcun legale rappresentante e/o delegato degli Operatori Economici invitati.

Il Presidente di gara, dà lettura delle condizioni di partecipazione così come fissate nella Lettera d'invito e da atto ai presenti che entro la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, e precisamente entro le ore 12:00 del 22.10.2024, sono state acquisite, attraverso l'apposita piattaforma telematica n. 2 (due) offerte fatte pervenire da altrettanti operatori economici, come da idoneo report prodotto dalla citata piattaforma e che, di seguito si elencano:



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



1. Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede alla Via Palma di
Cesnola n. 38 - 10127 Torino;

2. Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a., con sede alla Via Vittorio Veneto
n. 29 - 82100 Benevento;

IL SEGGIO DI GARA

I componenti del seggio di gara, presa visione del nominativo dei
succitati n. 2 (due) operatori economici che hanno aderito alla presente
procedura, rendono, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, la
dichiarazione con la quale, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n.
36/2023, attestano l'inesistenza delle cause ostative di incompatibilità
e di astensione di cui all'art. 93, comma 5, lett. b) e c), del precitato D.
Lgs. n. 36/2023.

Dott. Antonio Ricciardi

Dott. Andrea Ciocco

Ing. Antonio Corvino

Il Seggio di gara prosegue con le attività e procede, mediante il sistema
telematico, all'acquisizione dei plichi dei succitati Operatori Economici
che hanno presentato offerta e si procede con l'apertura della "Sezione
amministrativa" del primo plico:

1. Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l.: Dalla disamina degli atti
amministrativi contenuti nella sezione "A", il Seggio di gara riscontra
che la documentazione sottoscritta con firma digitale è conforme a
quanto richiesto nella *lex specialis* degli atti di gara, pertanto, **il
concorrente viene ammesso** al prosieguo della procedura.

2. Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a.: Dalla disamina degli atti
amministrativi contenuti nella sezione "A", il Seggio di gara riscontra
che la documentazione sottoscritta con firma digitale è conforme a
quanto richiesto nella *lex specialis* degli atti di gara, pertanto, **il
concorrente viene ammesso** al prosieguo della procedura.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org



COMUNE DI CALABRITTOLE
COMUNE DI C. GRANDE ARSIZIA
COMUNE DI C. GRANDE ARSIZIA
COMUNE DI C. GRANDE ARSIZIA
COMUNE DI C. GRANDE ARSIZIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Concluso l'esame formale della documentazione amministrativa dei succitati n. 2 (due) Operatori Economici, il Presidente del Seggio di gara, con il supporto dei componenti sopra indicati, procede attraverso la piattaforma telematica all'acquisizione dei plichi telematici contrassegnati come sezione "B - Offerta Economica", dà lettura dei ribassi formulati dai n. 2 Operatori Economici ammessi al prosieguo della gara, accerta che, per ciascun concorrente, l'offerta economica contiene l'indicazione dell'importo dei costi interni della sicurezza "c.d. aziendali", l'indicazione dell'importo dei costi della manodopera e da lettura dei ribassi offerti che risultano i seguenti:

Operatori Economici	Ribasso
1. Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l.	35,924%
2. Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a.	34,642%

Tenuto conto che le offerte ammesse sono inferiori a 5, non si procede all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, attraverso l'applicazione del Metodo "A", di cui all'allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023 e in conformità a quanto dettato dall'art. 54, comma 1, primo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura viene affidata all'Operatore Economico che ha offerto il massimo ribasso, come da report che si allega sotto la lettera "C".

Sulla scorta delle risultanze di cui sopra, il Seggio di gara, formula proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede alla Via Palma di Cesnola n. 38 - 10127 Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, che ha offerto il ribasso del 35,924% corrispondente all'importo complessivo netto di € 1.372.086,53 di cui €



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



936.837,12 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 32.359,24 per costi della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso "All. D".

Il predetto Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. ha quantificato i costi interni della sicurezza "cd. Aziendali" in € 13.158,64 ed il costo della manodopera riferito all'appalto in argomento in € 402.890,17, quest'ultimo analogo a quello indicato nell'elaborato "Incidenza della Manodopera" predisposto da Agrorinasce.

IL SEGGIO DI GARA

Dott. Antonio Riccardi

Il suindicato Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, ha dichiarato di voler affidare in subappalto, le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente nei limiti del 49,99% e le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili al 100%.

Dott. Andrea Ciocco

Ing. Antonio Corvino

Il concorrente che segue nella graduatoria è il Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a. con sede alla Via Vittorio Veneto, n. 29 - 82100 Benevento, C.F. e P. I.V.A 01483060628, che ha offerto il ribasso del 34,642%, corrispondente all'importo complessivo di € 1.390.830,29 di cui € 955.580,88 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 32.359,24 per oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso.

Il predetto Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a. ha quantificato i costi interni della sicurezza "cd. Aziendali" in € 20.000,00 ed il costo della manodopera riferito all'appalto in argomento in € 402.890,17, analogo a quello indicato nell'elaborato "Incidenza della Manodopera" predisposto da questa Agrorinasce.

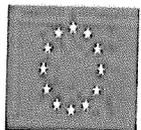
Il suindicato Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a., ai sensi dell'art. 119 del



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org



REGIONE CAMPANIA REGIONE BASILICATA REGIONE PUGLIA REGIONE CALABRIA REGIONE SICILIA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



D. Lgs. 36/2023, ha dichiarato di voler affidare in subappalto, le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente nei limiti del 49% e le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili al 100%.

Nei confronti del concorrente cui è stata formulata proposta di aggiudicazione, si inoltreranno gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento, il quale, ove lo ritenga opportuno, vorrà procedere ai sensi di quanto disposto dall'art. 110, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta del primo classificato.

Nel mentre, si procederà, nei confronti della società cui è stata proposta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 23, del D. Lgs. 36/2023, presso la "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" tenuta dall'ANAC, alla verifica dei requisiti di ordine morale, economico-finanziario e tecnico-professionali, ex art. 94, 95, 96 e 100 del D. Lgs. 36/2023, attraverso il FVOE, di cui dall'art. 24 del predetto Decreto legislativo.

Il Presidente del Seggio di gara, chiesto se vi siano osservazioni da ascrivere al presente verbale, ed avuto risposta negativa, dichiara chiusa la seduta di gara.

L'efficacia del presente verbale è subordinata all'approvazione nei modi di legge.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi di legge alle ore 10.40

IL SEGGIO DI GARA

Il Presidente



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Dott. Antonio Riccardi

Componente

Dott. Andrea Ciote

Componente

Ing. Antonio Corvino



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio
www.agrorinasce.org





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



AGRORINASCE SCRL

Via Roma c/o Casa Comune

81036 San Cipriano d'Aversa (CE)

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce

Spett.le OPERATORE ECONOMICO
LORO SEDI

Prot. 995

San Cipriano d'Aversa, lì 04.10.2024

LETTERA DI INVITO

Affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)".

Progetto di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU.

CUP: D71B22000470001

CIG: B3504D4894

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
INVITA**

Codesto spettabile operatore economico selezionato e accreditato attraverso l'apposita piattaforma di e-procurement "all'albo fornitori" della scrivente Stazione Appaltante, istituito presso il sito: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo e il progetto stesso posto a base di gara, alle condizioni che seguono.

Si evidenzia che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che l'acquisizione dell'offerta non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante che può procedere, in qualsiasi momento, all'esclusione, anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

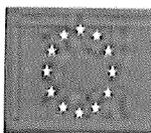
Ai sensi dell'articolo 68, comma 19, del decreto legislativo n. 36/2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

In parziale deroga allo stesso art. 68, comma 19, del D. Lgs. n. 36/2023, a tutela del principio di concorrenza è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



PREMESSA

Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito "Agrorinasce") è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra la Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa e Torre Annunziata, ed ha tra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati al rafforzamento dei sistemi sociali locali, alla promozione della cultura della legalità, ed alla lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero ad uso sociale e pubblico di beni confiscati alla camorra.

In tale ambito, la società consortile Agrorinasce ha avviato lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive e, tra questi vi è un bene confiscato alla criminalità organizzata, sito in località Parco Tirone, nel comune di Villa Literno (CE), terreno censito al foglio 15 particella 234, costituito da un terreno di 74,70 are, pianeggiante.

Il Consorzio Agrorinasce, di concerto con l'Amministrazione Comunale di Villa Literno, ha destinato tale terreno a finalità sociali, ed ha Agrorinasce, predisposto il Progetto Esecutivo, redatto in conformità all'art. 41, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede il recupero e la ri-funzionalizzazione dell'area e riveste sia un aspetto igienico che sociale, in quanto allo stato attuale non vi sono canili nel perimetro urbano in grado di ospitare cani presenti sul territorio.

A tal fine, Agrorinasce, in qualità di Stazione Appaltante e Centrale di Committenza, ai sensi degli art. 62 e 63, del D. Lgs. n. 36/2023, chiarisce che la presente lettera d'invito contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura negoziata indetta dalla Stazione Appaltante AGRORINASCE S.c.r.l., alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative alla gara avente ad oggetto l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - Linea di Finanziamento P.N.R.R. - M5 - C3 - I2 Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, come meglio specificato nella presente lettera d'invito.

Il progetto Esecutivo è stato validato in data 07.08.2024.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. 121_824 dell'11.09.2024.

La gara sarà espletata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023.

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 54, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai fini dell'esclusione



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



automatica delle offerte anomale, la determinazione del calcolo della soglia di anomalia, avverrà con l'applicazione del **METODO A**, di cui all'allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 25 del D. Lgs. n. 36/2023, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito "piattaforma") accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboe-proc/albo_agrorinasce e conforme alle prescrizioni dell'articolo 19 del D. Lgs. n. 36/2023 e del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara per l'affidamento dei lavori de quo.

Il responsabile del progetto (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023) è l'Ing. Giovan Battista Pasquariello, pec: agrorinasce@legalmail.it, nominato con Verbale di CdA di Agrorinasce S.c.r.l. del 20.01.2022.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara e il funzionamento della stessa "Net4market" avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del Decreto Legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dei suoi allegati, in particolare il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee Guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla *piattaforma*;
- utilizzo della *piattaforma* da parte dell'operatore economico in maniera non conforme alla lettera d'invito e a quanto previsto dalle azioni descritte nell'allegato intitolato - "*Disciplinare Telematico - Guida alla presentazione dell'offerta*", fornito dalla *piattaforma* "Net4market".

In caso di mancato funzionamento della *piattaforma* o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante potrà disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della *piattaforma* e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, potrà disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale dove saranno accessibili i documenti di gara, nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo. La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La *piattaforma* garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La *piattaforma* è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della *piattaforma* sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della *piattaforma* è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al Decreto del Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato del 30 novembre 1993 n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di pec o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La *piattaforma* è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando di gara, alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce

1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi,



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare di gara e nei documenti che disciplinano il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - ⇒ un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - ⇒ un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - ⇒ un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - ⇒ il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ⇒ il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910014;
 - ⇒ il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla *piattaforma* telematica "Net4market". L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. Gli operatori economici, entro la data indicata nello schema temporale della gara (**TIMING DI GARA alla voce "Termine ultimo di abilitazione alla gara"**) devono obbligatoriamente abilitarsi alla gara (*pena l'impossibilità di partecipare*).

L'abilitazione è del tutto gratuita per i concorrenti. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico per mero utilizzo della *piattaforma*. I concorrenti devono obbligatoriamente abilitarsi alla gara collegandosi alla *piattaforma* telematica "Net4market" della Stazione Appaltante https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce, nell'apposita sezione "Elenco Bandi e avvisi in corso" e procedere, premendo il pulsante "Registrati", alla creazione di un nuovo profilo, collegato alla partecipazione alla gara di cui trattasi (*iscrizione light*). Dopo aver inserito un nominativo e un indirizzo mail di riferimento (*al quale perverrà una password provvisoria*), premendo nuovamente l'opzione "Registrati", il sistema richiederà l'inserimento di pochi e specifici dati. Al termine della compilazione del forum sarà necessario personalizzare la password al fine di completare con successo l'abilitazione alla procedura ed accedere alla scheda di gara.

(ATTENZIONE: Anche se già registrati sulla piattaforma della Stazione Appaltante, gli oo.aa. che intendono presentare la propria migliore offerta dovranno in ogni caso necessariamente ottemperare alle operazioni di abilitazione alla gara richiamando il Bando di gara pubblicato nell'apposita sezione "Elenco Bandi e avvisi in corso"



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



accessibile dal link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce e inserendo, previa accettazione, i propri dati identificativi nella pagina di abilitazione alla gara collegata alla Lettera d'Invito).

Espletate le suddette operazioni, i concorrenti saranno tra quelli che, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, potranno partecipare alla gara.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- OFFERTA ECONOMICA.

Ciascun documento deve, quindi, essere caricato sul sistema attraverso l'apposita procedura di *upload*, seguendo scrupolosamente le specifiche istruzioni riportate nei paragrafi successivi.

Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla piattaforma devono essere effettuate al gestore di sistema al numero di telefono: 0372.080708, dal lunedì al venerdì, nei seguenti orari: 8.30-13.00 / 14.00-17.30, oppure via mail al seguente indirizzo: imprese@net4market.com.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Progetto Esecutivo, redatto in conformità all'art. 41, comma 8 e dell'allegato I.7 - Sez. III artt. 22 e segg. del D. Lgs. 36/2023, con i contenuti ivi previsti (*allegati progettuali/amministrativi*);
2. Lettera d'Invito;
3. Mod. "A" - Domanda di partecipazione;
4. Mod. "B" - Tracciabilità dei flussi finanziari;
5. Mod. "C" - Dichiarazione titolare effettivo;
6. Mod. "D" - Informativa trattamento dati personali;
7. Mod. "E" - Dichiarazione integrativa Protocollo di Legalità;
8. Mod. "F" - Dichiarazione impegno ai sensi degli artt. 57 e 102 del D. Lgs. n. 36/2023;
9. Mod. "G" - Dichiarazione assenza conflitto di interesse;
10. Mod. "H" - Dichiarazione impegno ai sensi dell'art. 47, comma 4, della Legge 108/2021;
11. Modelli per le verifiche ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
12. Disciplinare telematico contenente le istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa;

La documentazione è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della Stazione Appaltante www.agrorinasce.org, nella sezione "Portale Società Trasparente", raggiungibile inserendo il codice CIG di pertinenza al link: https://trasparenza.agrorinasce.org/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento di Agrorinasce mediante le funzionalità messe a disposizione dalla piattaforma, da inoltrare almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla piattaforma stessa. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

In particolare, i quesiti di natura tecnica saranno sottoposti al R.U.P., il quale provvederà alla definizione dei chiarimenti e li trasmetterà al Responsabile del procedimento di gara per la pubblicazione in piattaforma.

Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla piattaforma nella apposita sezione dedicata alla procedura. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della piattaforma. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Resta inteso che i quesiti di natura amministrativa potranno essere posti solo con riferimento ad eventuali aspetti non chiari delle norme di gara e non per chiarimenti relativi all'applicazione della normativa vigente o alle modalità di partecipazione (composizione RTI, subappalti, categoria SOA e classifica), la cui cognizione resta a carico del concorrente.

Pertanto non sarà data risposta ai quesiti che non tengono conto di quanto sopra precisato. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

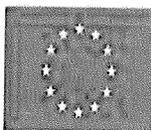
Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. Le comunicazioni tra questa Amministrazione e gli operatori economici avvengono tramite la piattaforma e sono accessibili nelle apposite sezioni dedicate "Chiarimenti" e "Reportistica" e si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la Piattaforma. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. Le comunicazioni relative all'aggiudicazione, all'esclusione, alla decisione di non aggiudicare l'appalto, all'attivazione del soccorso istruttorio, al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala, avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del Decreto Legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2) lettera b), c) e d), del D. Lgs. n. 36/2023, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

E' onere esclusivo dell'Operatore economico verificare il sito fino al termine di presentazione delle offerte e durante tutto il corso della gara poiché non potrà essere sollevata alcuna eccezione verso atti o comunicazioni pubblicati e/o trasmessi nelle suindicate modalità.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI, FINANZIAMENTO

3.1 OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento dei lavori per "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)".

3.2 IMPORTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad €. 1.897.321,20, così suddiviso:

- € 1.462.071,79 per lavori a misura *soggetti a ribasso*;
- € 402.890,17 per costi della manodopera *non soggetti a ribasso*;
- € 32.359,24 per costi della sicurezza da PSC, *non soggetti a ribasso*.

Tabella lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria	Lavorazione	Classifica	Importo	Categoria
OG 1	Edifici civili e industriali	III-bis	€ 1.475.481,89	Prevalente
OS 3	Impianti termici e di Condizionamento	I	€ 190.523,97	Scorporabile/ Obbligo di qualificazione o subappalto qualificante
OS 30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	I	231.315,34	Scorporabile/ Obbligo di qualificazione o subappalto qualificante

La Stazione Appaltante, al fine di determinare l'importo di gara, ha individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, comma 14), del D. Lgs. 36/2023, per un totale di € 402.890,17.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Qualora l'operatore economico dovesse dichiarare un costo relativo alla manodopera inferiore a quanto stabilito dagli atti di gara, si procederà alla verifica della congruità dell'importo dichiarato, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

I contratti collettivi applicati sono: Edile e Metalmeccanico



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti per ciascuna prestazione di lavori come definiti nella presente lettera d'invito.

3.3 SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché ai sensi all'art. 58, comma 2 del codice, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa.

L'appalto, per la natura delle prestazioni richieste, configura un appalto a misura.

3.4 FINANZIAMENTO

Alla spesa complessiva dei lavori, pari ad € 2.490.800,00, si farà fronte con le risorse stanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU, così come indicato nella D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 - Allegato 1 - posizione n. 45 - Prot. 2021-VBM- 00157 e, tenendo conto di quanto indicato con le note prot. n. 0000208 del 28.03.2024 e n. 0000353 del 17.07.2024, fatte pervenire dal "Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata", ed acquisita agli atti di questa Stazione Appaltante rispettivamente, con prot. n. 533 del 28.06.2024 e prot. n. 620 del 17.07.2024.

4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI, RINNOVI.

4.1 DURATA

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 365 (trecentosessantacinque giorni)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori potranno avere inizio immediatamente dopo la consegna e dovranno essere conclusi entro i termini sopra indicati da considerarsi tassativi, fatta eccezione per sospensioni e/o proroghe.

Ai sensi dell'art. 17, co. 8 e 9, del D. Lgs. n. 36/2023 si può procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza. In caso di ritardo nei tempi di esecuzione delle opere, si applicano le penali previsti dalla norma.

4.2 OPZIONI E RINNOVI

Non previsti.

4.3 REVISIONE DEI PREZZI

Si applica la clausola di revisione prezzi di cui all'art. 60 del D. Lgs. 36/2023.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verificasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi saranno aggiornati, nella misura dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei costi e dei prezzi, di cui al precedente capoverso, si utilizzeranno gli indici sintetici, elaborati dall'ISTAT, di costo di costruzione [art. 60, comma 3) lett. a), del D. Lgs. 36/2023].



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai sensi dell'articolo 68, comma 19, del decreto legislativo n. 36/2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36/2023.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire i lavori tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE ED ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (*c.d. self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- *descrive le misure adottate ai sensi dell'art. 96, comma 6), del Codice dei Contratti;*
 - *motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.*
- L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.*

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6), dell'art. 96 del Codice dei Contratti dandone comunicazione alla Stazione Appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del *self-cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice dei Contratti, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice medesimo al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter), del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel **Protocollo di Legalità** sottoscritto con la Prefettura di Caserta in data 28.09.2022 e il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'art. 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno ommesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

12

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 36/2023, verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (*c.d.* "FVOE").

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

I criteri di selezione richiesti per la partecipazione all'appalto comprendono i requisiti di idoneità professionale, i requisiti di capacità economica e finanziaria, i requisiti di capacità tecniche e professionali, i sistemi di garanzia della qualità.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Costituiscono requisiti di idoneità:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- b) Iscrizione, per le Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, nell'Albo Nazionale delle società cooperative, presso il Ministero dello Sviluppo Economico.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del D. Lgs. 36/2023.

Per la comprova dei requisiti di cui alle lett. a) e b), la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA ORGANIZZATIVA

c) **Possesso di certificazione SOA in corso di validità**, rilasciata da Società di Attestazione SOA regolarmente autorizzata di cui all'art. 100, comma 4), e allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023, che documenti il possesso di qualificazione per prestazione di esecuzione per le categorie **OG1 classifica III bis (prevalente)**, **OS 3 classifica I (scorporabile)**, **OS 30 classifica I (scorporabile)**.

La comprova del requisito è fornita mediante attestazione di qualificazione in corso di validità in copia conforme.

d) **Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015**, ai sensi dell'art. 105, comma 1), e dell'allegato II.8 del D. Lgs. 36/2023, in corso di validità, pertinente all'oggetto dell'appalto.

La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità (in originale o copia conforme) rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA, oppure autorizzato a norma dell'articolo 5, paragrafo 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008. Al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 105, comma 1), e dell'allegato II.8 del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante accetta anche altre prove relative all'impiego di misure equivalenti, valutando l'adeguatezza delle medesime agli standard sopra indicati.

8. AVVALIMENTO

Ai fini della partecipazione alla presente procedura non è ammesso il ricorso all'avvalimento.

9. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 119 del Codice, previa autorizzazione dell'Amministrazione delegante.

L'appalto deve essere eseguito direttamente ed esclusivamente dall'aggiudicatario e non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



prevalente, fatta salva la possibilità di subappaltare quota parte dei lavori nei termini che seguono.

I lavori subappaltabili sono i seguenti:

- quelli previsti per la categoria prevalente OG1 senza limiti d'importo ma comunque entro il limite del **49,99%** dell'importo previsto per la medesima categoria;
- quelli previsti per le categorie scorporabili, di cui all'art. 4 del CSA, senza alcuna limitazione.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 57 e 102 del D. Lgs. 36/2023, è tenuto a garantire:

- 1) l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale - "settore edile" - "settore metalmeccanico" (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al punto 3 del presente Disciplinare di gara, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto;
- 2) le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- 3) la stabilità occupazionale del personale impiegato.

Ciascun operatore economico concorrente, pertanto, è tenuto a garantire quanto prescritto (prescrizione formulata "e intesa" in maniera elastica e non rigida, rimessa all'operatore economico concorrente), indicando nella propria offerta, attraverso la compilazione del **Modello F**, le modalità con le quali intende adempiere agli impegni previsti. La Stazione Appaltante, a sua volta, solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario, verificherà l'attendibilità degli impegni assunti con qualsiasi adeguato mezzo.

INOLTRE

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, in conformità a quanto dettato dall'art. 47, comma 4, del D. L. 77/2021, così come recepito dall'art. 47 della Legge 108/2021 ad assicurare:

- una quota pari al 30% per cento di occupazione giovanile
- una quota pari al 30% per cento di occupazione femminile

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

11. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari all'1% dell'importo dei lavori posti a base dell'appalto e quindi pari ad €. 18.973,21, come definita dagli artt. 53 e 106 del D. Lgs. 36/2023, emessa a favore di **Agrorinasce S.c.r.l.**, quale *Ente beneficiario*, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, ovvero dal procuratore del soggetto fideiussore.

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 106, comma 8), del Codice dei Contratti. Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8), del Codice dei Contratti, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

La garanzia provvisoria è costituita sotto forma di fideiussione e può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito **nella fattispecie Agrorinasce S.c.r.l.;**
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2) lett. b), c) e d) del Codice dei Contratti, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. *la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;*
 2. *la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;*
 3. *l'operatività della stessa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.*
- f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 106, comma 5), del Codice dei Contratti, su richiesta della Stazione Appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

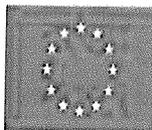
Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
 - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

12. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla presente procedura **non è prevista l'effettuazione obbligatoria di sopralluogo.**

È comunque ammessa la visita del sito, previo concordamento appuntamento da formalizzare, entro e non oltre 5 giorni prima del termine di scadenza della presentazione delle offerte, mediante istanza al R.U.P. al seguente indirizzo pec: agrorinasce@legalmail.it.

In ogni caso, non è previsto il rilascio di alcuna attestazione di presa visione dei luoghi.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2) lett. b), c) e d), del D. Lgs. 36/2023 il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio, oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad €. 165,00 secondo le modalità di cui alla Delibera contributi n. 610 del 19 dicembre 2023 - *Attuazione dell'art. 1, commi 65) e 67), della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024 pubblicata nella GU Serie Generale n. 9 del 12.01.2024, consultabile al link <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> sul sito dell'ANAC nella sezione "Gestione contributi gara".*

In caso di mancata presentazione della ricevuta la Stazione Appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Stazione Appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento (N.B.: il pagamento deve essere già stato effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta). L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Stazione Appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura di gara devono essere presentate esclusivamente attraverso la *piattaforma*. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nella presente Lettera d'Invito. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/10/2024, a pena di irricevibilità.

La *piattaforma* non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla *piattaforma* di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano, pertanto, i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto. Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della *piattaforma* si applica quanto previsto al paragrafo 1.1.

La presentazione dell'offerta dovrà avvenire mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica, attraverso le azioni descritte nell'allegato intitolato - "*Disciplinare telematico - Guida alla presentazione dell'offerta*", collegandosi al profilo committente all'indirizzo <https://www.agrorinasce.org>, selezionando la procedura, "Portale Gare e Avvisi" e attivando la funzione "Autenticazione" presente nella sezione.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l'operatore economico dovrà disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione dell'offerta. Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via pec.

14.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La piattaforma telematica prevede il caricamento dei seguenti plichi telematici:

- ✓ Sezione A - contenente la **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- ✓ Sezione B - contenente l'**OFFERTA ECONOMICA**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutte le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella piattaforma al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della Documentazione Amministrativa, si applica l'articolo 101 del D. Lgs. 36/2023.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura delle offerte, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, una richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede alla stazione appaltante di potersi avvalere di tale facoltà. A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicate all'offerta economica costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 10 della presente Lettera d'Invito.
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 10 della presente lettera d'invito.

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - **non inferiore a 5 (cinque) e non superiore a 10 (dieci) giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della *piattaforma* dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'Offerta Economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante che non può essere inferiore a **5 (cinque) giorni** e superiore a **10 (dieci) giorni**. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

21

16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla *piattaforma* la seguente documentazione:

1. Mod. A - Domanda di partecipazione;
2. Mod. B - Tracciabilità dei flussi finanziari;
3. Mod. C - Dichiarazione titolare effettivo;
4. Mod. D - Informativa trattamento dati personali;
5. Mod. E - Dichiarazione integrativa Protocollo di Legalità;
6. Mod. F - Dichiarazione impegno ai sensi degli artt. 57 e 102 del D. Lgs. n. 36/2023;
7. Mod. G - Dichiarazione assenza conflitto di interessi;
8. Mod. H - Dichiarazione impegno ai sensi dell'art. 47, comma 4, della Legge 108/2021;
9. Modelli per le verifiche ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
10. DGUE predeterminato dalla Piattaforma;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



11. Documento a comprova del pagamento dell'imposta di bollo;
12. Copia dell'attestazione SOA;
13. Copia dell'attestazione ISO 9001:2015;
14. Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore;
15. Copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
16. Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

L'operatore economico concorrente deve depositare sul sistema (*upload*), collegandosi alla propria area riservata della *piattaforma* telematica della Stazione Appaltante, nell'apposito spazio "*Doc. gara*" - "*Amministrativa*", la documentazione indicata nell'apposita sezione della Lettera d'Invito, secondo le indicazioni ivi previste.

Tutti i file della Documentazione Amministrativa, predisposti secondo le indicazioni contenute nel Disciplinare telematico, dovranno essere contenuti in un file .zip (l'unica estensione ammessa per la cartella compressa è .zip), e ciascuno di essi dovrà avere formato .pdf.

Il file .zip dovrà essere firmato digitalmente (la sua estensione dovrà quindi essere: .zip.p7m) e potrà avere una dimensione massima di 100 Mb.

22

ATTENZIONE:

Se detta dimensione non dovesse essere sufficiente, è possibile organizzare la documentazione in più cartelle, ciascuna da predisporre nel formato specificato (zip firmato digitalmente) e da caricare in successione nello spazio previsto.

N.B.: Nella produzione dei documenti in .pdf di cui è richiesta scansione, si raccomanda l'utilizzo di una risoluzione grafica medio bassa, in modalità monocromatica (*o scala di grigi*), che non comprometta la leggibilità del documento, ma che, nel contempo, non produca file di dimensioni eccessive che ne rendano difficile il caricamento.

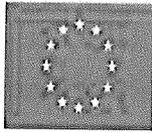
In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, Consorzio, GEIE e/o Reti d'impresa:

- costituito: la cartella .zip contenente la documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria. L'impresa designata quale futura mandataria/capogruppo provvederà poi a caricare la cartella.zip a sistema;
- costituito: la cartella .zip contenente la documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Al termine di tale processo il sistema genererà una pec di avvenuto esito positivo di caricamento.

16.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il **Modello A** e firmata digitalmente dal concorrente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'art. 94, commi 1) e 2), del D. Lgs. 36/2023 sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3).

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'art. 98, comma 3) lett. g) ed h) del Codice dei Contratti sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 95, il concorrente dichiara quali sono:

- le gravi infrazioni di cui all'art. 95, comma 1) lett. a), del D. Lgs. 36/2023 commesse nei tre anni antecedenti la data di invio della Lettera d'Invito;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice dei Contratti e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (*ragione sociale, codice fiscale, sede*) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2) lett. b), c) e d), del Codice dei Contratti, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

NB. Le cause di esclusione di cui agli articoli 95, comma 1, lettere b), c) e d) e 98, comma 4, lettera b) del Codice rilevano per la sola gara cui la condotta di riferisce. Pertanto, tali circostanze non devono



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



essere dichiarate in occasione della partecipazione a gare successive e i relativi provvedimenti non sono inseriti nel FVOE.

Nella domanda di partecipazione, firmata digitalmente, il concorrente:

- 1) indica i dati identificativi (*nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.*) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3), del Codice dei Contratti, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta:

Nome e cognome	Data e luogo di nascita	Codice fiscale	Residenza (indirizzo completo)	Carica (attualmente rivestita) e in caso di società di capitale % della quota di partecipazione al capitale sociale

- 2) dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui agli artt. 94, 95 e di quanto dettato dall'art. 98 del D. Lgs. n. 36/2023 e che le medesime condizioni di esclusione non sussistono per i soggetti indicati al suindicato punto 1;
- 3) **di non partecipare** alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (*individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avalimento per migliorare la propria offerta*). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- 4) **dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella documentazione di gara, ovvero di essere a conoscenza ed accettare che la partecipazione all'appalto impone, in caso di aggiudicazione, che sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro, ove dovute, per la stipulazione del contratto;
- 5) **dichiara** di aver preso piena e puntuale conoscenza della lettera d'invito, degli atti progettuali e relativi allegati posti a base di gara, nonché delle risposte ai Quesiti pubblicate sulla *piattaforma* che formano parte integrante e sostanziale degli atti di gara, e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in essi contenute;
- 6) **dichiara remunerativa l'offerta economica** presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



- a) delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il lavoro;
- b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- c) di aver effettuato uno studio approfondito degli atti progettuali e dei relativi allegati, ritenendoli adeguati e corrispondenti, nonché realizzabile il correlato lavoro per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara.
- 7) **dichiara** di non avere nulla a pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata;
- 8) **di applicare** il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater della legge 120/2020;
- 9) **di garantire**, a norma quanto indicato agli artt. 57, comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, la stabilità occupazionale del personale impiegato, a tal fine il **numero di dipendenti** impiegati alla data di presentazione della domanda di partecipazione è il seguente:
- da 0 a 15 dipendenti;
 - da 15 a 50 dipendenti;
 - oltre 50 dipendenti;
- 10) **di garantire**, a norma quanto indicato agli artt. 57, comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto di appalto, nonché garantire le stesse tutele economiche anche agli eventuali lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- 11) **di garantire**, a norma quanto indicato agli artt. 57, comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- 12) **di assumersi l'obbligo**, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota pari al 30% e a quella femminile una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- 13) **di prendere atto** che, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 47, comma 6, della legge 108/2021, il contratto di appalto prevede l'applicazione di penali per l'inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3 -bis ovvero al comma 4, del medesimo articolo 47, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto, nel rispetto dell'importo complessivo previsto dall'articolo 51 della legge 108/2021;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



- 14) di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, della Legge 108/2021 e art. 17 della legge n. 68/1999;
- 15) per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, per le finalità relative alle pari opportunità ed alla inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR: a pena di esclusione: di aver presentato, allegandolo alla documentazione di gara, il rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 e la documentazione di cui all'art. 47 comma 2, della Legge 108/2021,
ovvero
di non occupare oltre cinquanta dipendenti e, pertanto, non essere tenuto, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, e alla documentazione di cui all'art. 47 comma 2, della Legge 108/2021;
- 16) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- 17) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- 18) di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- 19) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice etico adottato dalla stazione appaltante pubblicato sul sito istituzionale https://trasparenza.agrorinasce.org/archivio19_regolamenti_0_2782.html, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 20) di accettare il *Protocollo di Legalità* sottoscritto la Prefettura di Caserta in data 19.12.2007, riaggiornato in data 28.09.2022 con la sottoscrizione del predetto protocollo di legalità tra la Prefettura di Caserta, Agrorinasce S.c.r.l., la Regione Campania, i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, San Marcellino, Santa Maria la Fossa, Villa Literno e Torre Annunziata, per quest'ultimo sottoscritto presso la Prefettura di Napoli in data 25.09.2024;
- 21) di aver letto e di accettare nella sua interezza, l'informativa sul trattamento dei dati personali, "Informativa Privacy ai sensi degli artt. 13 e 14 GDPR" di cui all'allegato titolato "**Informativa trattamento dati personali**", resa ai sensi dell'articolo 13 del GDPR e relativa al trattamento dei dati personali - da parte di Agrorinasce - che si rendono necessari per lo svolgimento della presente procedura di gara;
- 22) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara,
oppure
di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale ultima dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5) lett. a), del Codice. Si precisa che l'omissione di tale dichiarazione equivarrà all'autorizzazione all'ostensione;

23) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n. 383;

oppure

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n. 383 ma che gli stessi si sono conclusi;

24) **dichiara** di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura del concorrente _____ che si trova, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

25) **per gli operatori economici** non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

26) **per gli operatori economici** non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;

27) **indica** il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia fideiussoria emessa : _____. Nel caso in cui il garante non disponga di un sito internet con le caratteristiche riportate nella Delibera ANAC n. 606 del 19.12.2023, fornisce un indirizzo PEC dedicato _____ cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti inviano la polizza presentata in gara, in formato pdf, per il riscontro di autenticità e veridicità.

16.2. DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14

28) Il concorrente dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4) e 5), del decreto legislativo n. 14/2019. Il



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1) lett. o), del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2) lett. b), c) e d), del Codice dei Contratti, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. **Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24**, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare,



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

N.B. Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

16.3 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune,



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

17. CONTENUTO DELLA SEZIONE B – OFFERTA ECONOMICA

Nella Sezione – Offerta Economica è contenuto il modello generato dalla Piattaforma che dovrà essere firmato secondo le modalità di cui al precedente articolo 14 e dovrà, a pena di esclusione, indicare i seguenti elementi:

1. L'indicazione della misura della percentuale di ribasso offerta, espressa in cifre ed in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari ad € 1.462.071,79 al netto degli oneri di sicurezza e dei costi della manodopera;
2. L'indicazione in cifre e lettere dell'importo dei costi interni della sicurezza "cd. aziendali", riferiti allo specifico appalto.
3. L'indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, in cifre e lettere, del costo della manodopera riferito allo specifico appalto, tenendo conto nel calcolo degli obblighi posti a capo del datore di lavoro dalle vigenti norme in materia di rispetto delle retribuzioni minime salariali per i propri dipendenti previste dai vigenti contratti nazionali e locali applicabili, inclusi gli obblighi in materia previdenziale ed assistenziale. **Qualora l'operatore economico dovesse dichiarare un costo relativo alla manodopera inferiore a quanto stabilito dagli atti di gara, si procederà alla verifica della congruità dell'importo dichiarato, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.**

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale, con troncamento dei decimali in eccesso. Tutti i calcoli per la determinazione della soglia di anomalia, verranno presi in considerazione fino alla terza cifra decimale, nonché la medesima soglia, qualunque sia il valore della quarta.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



In caso di contrasto tra l'indicazione in cifre e quella in lettere prevarrà quella indicata in lettere. Non saranno ammesse offerte in aumento. Non saranno ritenute attendibili, univoche e idonee a manifestare una volontà certa ed inequivoca dell'impresa di partecipazione alla gara le offerte parziali, condizionate od in aumento e pertanto saranno escluse dalla procedura di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve - a **pena di esclusione** - essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

L'offerta economica, a **pena di esclusione**, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 14.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, l'appalto è affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023

Il metodo per determinare la soglia automatica di anomalia avverrà sulla base del **METODO A**, così come individuato con Determina a contrarre n. 100_680 del 25.07.2024, fra quelli previsti nell'allegato II.2, al D. Lgs. n. 36/2023;

Ai sensi dell'articolo 54 del D. Lgs. n. 36/2023, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 54 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

19.1 APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La seduta di gara "pubblica telematica" avrà luogo il giorno **23/10/2024 alle ore 09:30**, presso la sede operativa di AGRORINASCE S.c.r.l. - Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio - Via Vaticale snc - 81050 Santa Maria la Fossa (CE) e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

I concorrenti potranno altresì partecipare alla procedura attraverso la piattaforma telematica, mezzo attraverso il quale in corso di gara potranno formulare osservazioni e/o riserve da ascrivere al verbale, e a tal fine dovranno inviare apposita richiesta di link di partecipazione almeno 24 ore prima della data prevista per l'inizio delle operazioni di gara.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti con pubblicazione di avviso sulla Piattaforma al seguente indirizzo: www.agrorinasce.org e <https://trasparenza.agrorinasce.org/>.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti con avviso sulla Piattaforma almeno tre giorni prima della data fissata.

Il **seggio di gara istituito ad hoc** procederà, ad acquisire dalla Piattaforma i plichi pervenuti. Successivamente procederà, in ordine strettamente numerico, a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- b) attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui agli artt. 20 e 28, del D. Lgs. n. 36/2023;
- e) in assenza di soccorso istruttorio acquisire dalla piattaforma le Sezioni "B - Offerta Economica", verificando la regolarità del loro contenuto e disponendo l'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali si sia accertato, in modo univoco, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- f) i calcoli derivanti dalle operazioni matematiche di cui alla presente gara saranno calcolati fino alla terza cifra, qualunque sia il valore della quarta;
- g) ai fini dei calcoli per la formazione della graduatoria (somme, medie, etc) e ogni altra operazione vincolata dalle regole dell'aritmetica e della matematica, hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti all'infuori della Piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla stessa Piattaforma. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro risultato eventualmente difforme fornito o generato dalla stessa Piattaforma;
- h) qualora il Seggio di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate;
- i) sulla base dei calcoli effettuati, il Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023, individua la migliore offerta non anomala e formula, ai sensi dell'art. 17, comma 5, primo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione alla medesima;
- j) nel caso vi siano più offerte riportanti il miglior ribasso non anomalo si procederà con sorteggio con le metodologie di cui all'allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023.

La stazione appaltante si riserva comunque, nei limiti di cui all'articolo 99 del Codice, di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, che è immediatamente efficace.

20. ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE

- a. Sono esclusi gli operatori economici non in possesso della qualificazione per la partecipazione alla procedura di gara (non è possibile alcun soccorso istruttorio);
- b. Sono esclusi i concorrenti cui siano state richieste integrazioni a seguito della prima seduta di gara (o di altre sedute di gara) che non producano le medesime integrazioni nel termine richiesto dalla stazione appaltante (in questo caso non è possibile ulteriore soccorso istruttorio);
- c. Sono esclusi i concorrenti per i quali siano accertate le fattispecie di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- d. Sono esclusi i concorrenti di cui non siano comprovate le dichiarazioni in merito ai requisiti generali, di capacità economico-finanziaria e tecnica, a seguito delle verifiche d'ufficio effettuate dalla stazione appaltante (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- e. Sono escluse le offerte che non siano redatte in lingua italiana, o qualora siano redatte in lingua straniera, non siano accompagnate da traduzione giurata (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- f. Si procederà all'esclusione, comunque, qualora siano accertate cause di esclusione espressamente previste dal D.Lgs. 36/2023 (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio).

Sono escluse, dopo l'apertura della Busta economica, le offerte:

- g. mancanti dell'offerta (anche qualora il file sia illeggibile), mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sulla Offerta Economica, o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- h. che rechino l'indicazione di offerta pari o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- i. che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- j. che risultino anomale a seguito dell'espletamento delle procedure previste dal D. Lgs. 36/2023 (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio).

Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- k. che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni (in questo caso non è possibile soccorso istruttorio);
- l. in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari (D. Lgs. 36/2023) ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- m. dei concorrenti di cui non siano comprovate le dichiarazioni in merito ai requisiti generali, di capacità economico-finanziaria e tecnica, a seguito delle verifiche d'ufficio effettuate dalla stazione appaltante;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





21. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del D. Lgs. n. 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del D. Lgs. n. 36/2023.

22. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dall'espletamento della procedura di gara è competente il TAR Campania, per quelle derivanti dal contratto il Foro di Napoli Nord. E' espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali riguardanti persone fisiche (Regolamento UE 2016/679 - di seguito GDPR - e D.Lgs. 196/03 e S.m.i.), Agrorinasce, in qualità di stazione appaltante e Titolare del trattamento, esegue i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione alla presente gara di appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. Detti trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e sicurezza.

Titolare del trattamento e Responsabile per la protezione dei dati personali (RDP).

Il Titolare del trattamento è Agrorinasce - Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio s.c.r.l.- con sede legale in San Cipriano d'Aversa c/o Casa Comunale (CAP 81036) - C.F. 02514000617- (e-mail: info@agrорinasce.org, PEC: agrorinasce@legalmail.it.)

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è raggiungibile al seguente indirizzo via Roma c/o Casa Comunale 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), e-mail: privacy@agrорinasce.org.

Finalità e basi giuridiche del trattamento

Il trattamento dei dati personali è finalizzato all'espletamento delle attività connesse alla presente procedura di affidamento (acquisizione e valutazione delle domande, comunicazioni, gestione delle graduatorie, etc.), nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Detti dati sono, quindi, trattati per la stipula ed esecuzione del contratto e di misure precontrattuali, per adempiere ad obblighi giuridici cui è soggetto il Titolare del trattamento e per esercitare o difendere un diritto in caso di contestazioni o controversie giudiziarie.

Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è imprescindibile ai fini della partecipazione alla procedura di gara, nonché, in caso di aggiudicazione, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto.

Tipologia di dati oggetto di trattamento

I dati personali oggetto del trattamento sono i dati anagrafici di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità di cui al punto precedente, quali a titolo non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



mail, telefono, documenti di identificazione. Formano oggetto di trattamento, inoltre, i dati giudiziari necessari ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di appalti pubblici.

Modalità di trattamento

Il trattamento dei dati è effettuato a cura delle persone preposte al procedimento, mediante strumenti e mezzi, sia cartacei che informatici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati. Non è prevista l'adozione di processi decisionali automatizzati.

Comunicazione, diffusione e trasferimenti dei dati

I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio: autorità nazionale anticorruzione, autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa, autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione Europea o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.

La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito web della stazione appaltante dei dati personali, nella sezione "Trasparenza", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di trasparenza ed anticorruzione.

Il Titolare non trasferirà tali dati in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati

Il Titolare conserva i dati personali in conformità alle disposizioni vigenti e in ogni caso per almeno cinque anni a decorrere dalla data di aggiudicazione dell'appalto, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza. In relazione all'aggiudicatario i dati saranno conservati per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale; in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

Diritti dell'interessato

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai propri dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. GDPR). L'istanza può essere presentata al Titolare scrivendo al Responsabile per la protezione dei dati del medesimo Titolare del trattamento tramite gli indirizzi individuati nel primo punto della presente informativa. Gli interessati hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali, come previsto dall'art. 77 del GDPR, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR)

24. RISERVATEZZA

L'operatore economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque a conoscenza, durante la presente procedura di gara. L'operatore economico si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli di



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



presentazione dell'offerta. È, inoltre, responsabile dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, di questi obblighi di riservatezza.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza l'operatore economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stazione appaltante.

25. NORME FINALI

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente dovrà tener conto esclusivamente delle condizioni, dei requisiti, e delle modalità di aggiudicazione riportate nel presente disciplinare, *lex specialis* di gara.

L'Amministratore Delegato
di Agorinasce s.c.r.l.
(Dott. Giovanni Allucci)



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio



Gara - 995.2024

Elenco procedure d'acquisto

[Preferenze](#)
[Pubblicata](#)
[Categorie](#)
[Lotti](#)
[Round](#)
[DEUE](#)
[Doc. di gara](#)
[Doc. richieste](#)
[Fornitori](#)
[Chiamanti](#)
[Accesso 24h](#)
[SDINCP](#)
[Contribu](#)

Personalizza elenco

Azioni

Partita iva

Pulisci filtri

Scheda	Regione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati docu...	Elimi...	Operazioni
	CEAR SOC. COOP. CONS.	✓	04/10/2024 12:30	Attesa accettazio...		04/10/2024 12:30	✗	🔍		⚙️
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	✓	04/10/2024 12:30	Invito accettato	08/10/2024 10:02	04/10/2024 12:30	✓	🔍		⚙️
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	✓	04/10/2024 12:30	Invito accettato	07/10/2024 11:47	04/10/2024 12:30	✓	🔍		⚙️
	COOPSERVICE S. Coop. p. A.	✓	04/10/2024 12:30	Attesa accettazio...		04/10/2024 12:30	✗	🔍		⚙️
		✓					✗	🔍		⚙️
		✓					✗	🔍		⚙️
		✓					✗	🔍		⚙️
		✓					✗	🔍		⚙️
		✓					✗	🔍		⚙️

ALL. B

1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso

Operazioni	Agg. Definitiva	So... Data invio c...
Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Offerta %
1	936.837,120	35,924
2	955.580,881	34,642

1 - Affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un... - Base asta ribassabile unitario: 1,462,071,790 - Base asta non ribassabile: 435,249,410 - Importo previsto: 1,897,321,200

Aggiudicato def.

23/10/2024

ALL. C

ACC. D

Riepilogo offerta economica

Stazione Appaltante: CUC Agrorinasce

Oggetto procedura: Affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)"

Protocollo: 995.2024

Ragione sociale del Concorrente: CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni

Partita IVA: 01483060628

Codice fiscale: 01483060628

Data creazione offerta: 21/10/2024 11:06

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta %	COSTI SICUREZZA AZIENDALI	COSTI MANODOPERA
1	Affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)".	1462071.790	435249.410		34.642%	20000.000	402890.170
1	Affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)".	1462071.790		1.00	34.642%		

Via Roma - presso Casa Comunale
81036 - SAN CIPRIANO D' AVERSA (CE)
www.agrorinasce.org

DETERMINA n.171

Prot.1250

San Cipriano d' Aversa, lì 29.11.2024

OGGETTO: Progetto di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU. Affidamento dei lavori per la **“Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)”** - CUP: D71B22000470001 - CIG: B3504D4894.

Determina aggiudicazione con efficacia, ai sensi di quanto disposto dall'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO

Che, Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito **“Agrorinasce”**) è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra la Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d' Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa, Torre Annunziata, ed ha tra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati al rafforzamento dei sistemi sociali locali, alla promozione della cultura della legalità, ed alla lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero ad uso sociale e pubblico di beni confiscati alla camorra;

Che in tale ambito, la società consortile Agrorinasce ha avviato lavori di recupero ad uso sociale e produttivo di importanti beni confiscati alla camorra destinandoli per finalità educative, formative, istituzionali e produttive;

Che nella gestione di Agrorinasce vi è un bene confiscato alla criminalità organizzata, sito in località Parco Tirone, nel comune di Villa Literno (CE), terreno censito al foglio 15 particella 234, costituito da un terreno di 74,70 are, pianeggiante;

Che con verbale del Consiglio di Amministrazione di Agrorinasce S.c.r.l. del 20.01.2022, è stato nominato RUP per tutte le attività inerenti il PNRR, l'Ing. Giovan Battista Pasquariello;

Che il Consorzio Agrorinasce, di concerto con l'Amministrazione Comunale di Villa Literno, il quale ha destinato tale terreno a finalità sociali, ha predisposto, ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per il ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti;

Che detto progetto proposto da Agrorinasce nella figura dell'associazione **“Generazione sociale APS”** prevede il recupero e la ri-funzionalizzazione dell'area e riveste sia un aspetto igienico che sociale, in quanto allo stato attuale non vi sono canili nel perimetro urbano in grado di ospitare cani presenti sul territorio;

1

Che a seguito della valutazione tecnico-economica operata da Agrorinasce, di concerto con l'Amministrazione Comunale di Villa Literno, l'importo complessivo per la ri-funzionalizzazione della predetta area, ammonta ad € 2.490.800,00 di cui € 1.630.000,00 per lavori incluso oneri della sicurezza, ed € 860.800,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 15.03.2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnico-economica di cui trattasi, con lo scopo di accedere allo strumento di programmazione nazionale (Agenzia per la Coesione territoriale) per l'ottenimento del finanziamento, nonché quello di inserire il medesimo progetto nella contabilizzazione delle scritture di entrata e di uscita di parte capitale derivanti dall'eventuale erogazione del finanziamento collegato all'opera in oggetto;

Che con il predetto Verbale è stato altresì deliberato di candidare il progetto de quo, a valere sulle risorse finanziarie messe a disposizione dall'Agenzia per la Coesione territoriale, partecipando all'Avviso pubblico rivolto a progetti di recupero, ri-funzionalizzazione e valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata presenti nelle regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia), per progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, finanziato dall'Unione Europea-NextGeneration EU, per l'importo complessivo di € 2.490.800,00;

Che, successivamente, in forza della convenzione sottoscritta con il Comune di Villa Literno (CE), l'ufficio tecnico di Agrorinasce, ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha provveduto alla redazione del Progetto Definitivo, per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone;

Che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con verbale in data 21.03.2022, è stato redatto il verbale di validazione del progetto definitivo per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone nel Comune di Villa Literno (CE);

Che con D.D.G. n. 55 del 21.03.2023 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, tra l'altro, sono stati approvati gli atti relativi ai lavori della Commissione di selezione dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la selezione di progetti da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione sociale- Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU;

Che tra le opere ammesse al finanziamento, alla voce n. 45 di cui all'Allegato n.1 al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023, risulta utilmente collocato il progetto per la realizzazione dei lavori di "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)";

Che all'art. 4 del D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023, è stato altresì decretato che:

- L'Agenzia per la coesione territoriale, ai sensi dell'art. 7, comma 13, dell'Avviso, stipulerà, con le Stazioni appaltanti/Soggetti proponenti ammessi a finanziamento di cui all'articolo precedente, apposite Convenzioni per la disciplina dei rapporti tra le parti.

- Le Stazioni appaltanti/Soggetti proponenti, titolari dell'ammissione a finanziamento di cui al precedente articolo, sono obbligati, pena la revoca del finanziamento:
 - a) ad inserire nelle gare di affidamento lavori per la realizzazione delle opere che le stesse saranno realizzate in linea con gli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH (2021 / C58/01) - come stabiliti dall'Annex CID- e che si escludono le attività di cui "all'Elenco di Esclusione" riportato nel medesimo art. 4 del D.D.G.;
 - b) a realizzare le opere in conformità alla normativa ambientale dell'UE e nazionale;
 - c) a realizzare progetti con specifiche tecniche pienamente allineate alla descrizione, ai criteri e alle condizioni stabilite nella milestone M5C3-2, nonché alla descrizione dell'Investimento riportata nella Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia (CID);

PRESO ATTO

Che, in ragione dell'approssimarsi delle molteplici attività connesse alla fase di progettazione ed esecuzione dei lavori previsti nell'ambito del "Progetto per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE)", il Responsabile Unico del Procedimento, d'intesa con l'Amministratore Delegato di Agrorinasce scrl, atteso il carico di lavoro dell'Area Tecnica e dato atto che trattasi di attività aventi caratteristiche peculiari di natura specialistica per lo svolgimento delle quali, hanno attestato l'insussistenza di sufficienti figure professionali in possesso delle dovute abilitazioni, ed in considerazione altresì, che lo svolgimento del "servizio di architettura e ingegneria relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione", richiede una particolare continuità temporale d'impegno, hanno ravvisato la necessità di procedere all'affidamento a soggetto esterno all'Amministrazione;

Che con la Determina a contrarre n. 67_542 del 16.06.2023, si è dato avvio al procedimento per il conferimento dell'incarico per le attività della "Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" relative alle attività di che trattasi;

Che ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, con Determina n. 95_782 del 10.08.2024, è intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione per il conferimento dell'incarico della "Progettazione Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" per la realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE), a favore dell'Ing. Giovanni Feliciello, nato a Caserta in data 11.02.1981, con sede a Parete (CE) alla Via P. Gobetti, 12 - C.F. FLCGNN81B11B963U e Partita IVA 03720860612;

RITENUTO

Che, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, con verbale in data 07.08.2024, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di cui trattasi;

Che Agrorinasce con nota prot. n. 761 inoltrata a mezzo pec in data 26.08.2024, ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere di cui trattasi all'Ufficio Tecnico del Comune di Villa Literno (CE), per i successivi adempimenti di rito;

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 60 emessa dal Comune di Villa Literno (CE) in data 05.09.2024, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori per la "Realizzazione di una struttura finalizzata al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti, nel comune di Villa Literno (CE)", predisposto dall'Ing. Giovanni Feliciello, composto dall'elenco degli elaborati indicati nella Determina n.121_824 dell'11.09.2024;

PRESO ATTO

Che, il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 41, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al predetto decreto legislativo, si compendia nella spesa complessiva di € 2.490.800,00, di cui € 1.462.071,79 per lavori a misura *soggetti a ribasso*, € 402.890,17 per costi della manodopera *non soggetti a ribasso*, € 32.359,24 per oneri della sicurezza *non soggetti a ribasso*, ed € 593.478,80 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, così come meglio esplicitato nel quadro economico riportato nella Determina n.121_824 dell'11.09.2024;

TENUTO CONTO

Che, il Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, con nota prot. n. 0000208 del 28.03.2024, ha comunicato la derogabilità dei termini evidenziati all'art. 3 "*Termini di attuazione del progetto, durata e importo del finanziamento PNRR*" dell'Accordo di Concessione del finanziamento sottoscritto tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale il Soggetto attuatore Agrorinasce, confermando che le procedure di aggiudicazione dei contratti, previste quale termine 30 giugno 2024, non deve, allo stato, considerarsi inderogabile;

Che, lo stesso Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, con nota prot. n. 0000353 del 17.07.2024, ha comunicato che il termine del 30 giugno 2024, di cui all'art. 1 dell'Avviso di selezione approvato con decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale 23 novembre 2021, n. 264, è differito al 30 settembre 2024 per le progettualità in relazione alle quali risulta perfezionata la fase della aggiudicazione provvisoria e che il medesimo termine è differito al 31 dicembre 2024 con riferimento alle progettualità per le quali le procedure amministrative per l'individuazione dei contraenti si trovano in una fase antecedente alla aggiudicazione provvisoria;

Che, con Determina n. 121_824 dell'11.09.2024 è stato confermato quanto indicato nella Delibera di Giunta Comunale n. 60 emessa dal Comune di Villa Literno (CE) in data 05.09.2024, ed è stato altresì riapprovato il Progetto Esecutivo dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)". CUP: D71B22000470001, per un importo complessivo di € 2.490.800,00, di cui € 1.462.071,79 per lavori a misura *soggetti a ribasso*, € 402.890,17 per costi della manodopera *non soggetti a ribasso*, € 32.359,24 per oneri della sicurezza *non soggetti a ribasso*, ed € 593.478,80 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che, con la medesima Determina n. 121_824 dell'11.09.2024, è stato disposto l'avvio della gara d'appalto da indire mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del precitato articolo 50 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del predetto D. Lgs. n. 36/2023. Al fine di determinare la soglia automatica di anomalia verrà adottato il "Metodo A", così come individuato fra quelli riportati nell'allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023;

Che, in attuazione della predetta determina, con lettera di invito prot. n. 995 del 04.10.2024, inoltrata attraverso l'apposita piattaforma digitale Net4market, sono stati invitati a presentare offerte n. 10 Operatori Economici, i cui nominativi sono stati desunti dall'elenco costituito da Agrorinasce, a norma dell'art. 3, dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei

principi di rotazione e trasparenza, così come previsto dalla vigente normativa e in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge;

VISTO

Che, nella Lettera d'Invito era espressamente indicato che entro le ore 12:00 del giorno 22.10.2024, potevano far pervenire le proprie offerte gli Operatori Economici invitati, ed in possesso dei prescritti requisiti;

Che, ai fini dell'indizione della procedura, con nota dell'Amministratore Delegato di Agrorinasce S.c.r.l. n. 1085 in data 21.10.2024 è stato costituito apposito seggio di gara, composto da funzionari di questo Ente;

RILEVATO

Che, con Verbale di procedura negoziata del 23.10.2024, attraverso la piattaforma digitale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce, il seggio di gara, all'esito delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - CUP: D71B22000470001 - CIG: B3504D4894, ha formulato proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, che ha offerto il ribasso del 35,924% corrispondente all'importo complessivo netto di € 1.372.086,53 di cui € 936.837,12 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 32.359,24 per costi della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso;

RISCONTRATO

Che, le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nei documenti di gara;

Che, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ufficio Tecnico di Agrorinasce S.c.r.l., ha stimato in € 402.890,17 i costi della manodopera relativi all'affidamento dei lavori quo e, tenuto conto che il costo della manodopera indicato dal Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., è risultato pari a quello stimato dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce, così come anche gli oneri aziendali in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, sono risultati in linea con quelli che ha indicato l'altro Operatore Economico che ha fatto pervenire la propria offerta, non si è proceduto alla verifica di congruità ex art. 110, comma 5, lett. d), del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO

Che, l'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ha disposto che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, per la partecipazione alle procedure di gara, venga acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici da istituirsi con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sentita l'ANAC e l'AGID;

Che, lo stesso articolo 24, al comma 4, definisce le modalità e le tipologie di dati da inserire nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, concernenti la partecipazione alle procedure di affidamento e il loro esito, in relazione ai quali è obbligatoria la verifica attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

Che, ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_TOUTG_Ingresso_0201040 del 28.10.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia;

Che, ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti della società consorziata esecutrice dei lavori MIRA Costruzioni S.r.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0341526 del 28.10.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia;

Che, Agrorinasce S.c.r.l., in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24, del D.Lgs. n. 36/2023, ha verificato, con esito positivo, attraverso la "Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici" gestita dall'ANAC, il FVOE in capo al Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. e alla società consorziata esecutrice dei lavori MIRA Costruzioni S.r.l., in merito al possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi ex art. 100, comma 1, del citato decreto legislativo, dagli stessi autocertificati in sede di offerta;

Che, l'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 prevede che l'aggiudicazione diventa immediatamente efficace, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

TENUTO CONTO

Che alla spesa complessiva dei lavori, pari ad € 2.490.800,00, si farà fronte con le risorse stanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU, così come indicato nella D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 - Allegato 1 - posizione n. 45 - Prot. 2021-VBM-00157 e, tenendo conto di quanto indicato con le note prot. n. 0000208 del 28.03.2024 e n. 0000353 del 17.07.2024, fatte pervenire dal "Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata", ed acquisita agli atti di questa Stazione Appaltante rispettivamente, con prot. n. 533 del 28.06.2024 e prot. n. 620 del 17.07.2024;

VISTO

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000 e il T.U. società partecipate 175/2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare gli artt. 32 e 36;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Programma Triennale e il Programma Annuale degli interventi per le Opere Pubbliche approvati e successivamente pubblicati sul Portale Società Trasparente di Agrorinasce in data 16.11.2023;
- il programma biennale acquisti e servizi pubblicato sul portale Agrorinasce;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, dal RUP Ing. Giovan Battista Pasquariello, in data 07.08.2024;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 60 emessa dal Comune di Villa Literno (CE) in data 05.09.2024 di approvazione del Progetto Esecutivo;

- Il D. Lgs. n. 36/2023 e suoi allegati;
- la Determina di Agrorinasce n. 121_824 dell'11.09.2024 di riapprovazione del Progetto Esecutivo e per l'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- l'offerta fatta pervenire dal Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l.;
- il verbale di procedura negoziata del 23.10.2024, con il quale, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 è stata proposta aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l.;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

7

DETERMINA

Art. 1

Con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, si dà atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, dei lavori per la **"Realizzazione di un centro polivalente finalizzato al ricovero, allevamento ed addestramento di cani e gatti in località Parco Tirone, nel Comune di Villa Literno (CE)" - CUP: D71B22000470001 - CIG: B3504D4894 - Linea di Finanziamento P.N.R.R. - M5 - C3 - I2 Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie**", a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede in via Palma di Cesnola n. 38 - 10127, Torino - C.F. e P. IVA 02726430024, che ha offerto il ribasso del 35,924% corrispondente all'importo complessivo netto di € 1.372.086,53 di cui € 936.837,12 per lavori a misura, € 402.890,17 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed € 32.359,24 per costi della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso. La stipula del Contratto dovrà avvenire nei termini indicati dall'art. 55, del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto altresì conto di quanto indicato al comma 2, del medesimo art. 55 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art. 2

Alla spesa dei lavori pari ad € 1.372.086,53 oltre IVA come per legge, si farà fronte con le risorse stanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU, così come indicato nella D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 - Allegato 1 - posizione n. 45 - Prot. 2021-VBM-00157 e, tenendo conto di quanto indicato con le note prot. n. 0000208 del 28.03.2024 e n. 0000353 del 17.07.2024, fatte pervenire dal *"Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata"*, ed acquisita agli atti di questa Stazione Appaltante rispettivamente, con prot. n. 533 del 28.06.2024 e prot. n. 620 del 17.07.2024.

Art. 3

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, è pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante alla Sezione "Amministrazione Trasparente" al link https://trasparenza.agrorinasce.org/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html e, ai sensi dell'art. 90 del medesimo decreto legislativo, costituisce comunicazione.

Art. 4

La presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, <https://trasparenza.agrorinasce.org/> per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione; trascorso tale termine l'atto diventerà definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

8

Per approvazione impegno spesa
l'Amministratore Delegato di Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Dott. Giovanni Allucci)



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AGRORINASCE S.C.R.L.

Via Roma c/o Casa Comune
81036 San Cipriano d'Aversa (CE)
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_agrorinasce

Pec: cuc.agrorinasce@pec.it

Mail: cuc@agrorinasce.org

Tel. 0823 993846

DETERMINA n.30

Prot.187

Santa Maria La Fossa, li 14.02.2025

OGGETTO: Affidamento dei lavori di "Recupero, riutilizzazione e rifunzionalizzazione area dismessa interessata da fenomeni di degrado urbano tra Casapesenna e San Cipriano d'Aversa per scopi di interesse pubblico e attività socio culturali-sportive e promuovere l'integrazione, aggregazione sociale" - Comune di Casapesenna (CE) - C.U.P. J21I22000030001- CIG: B213DFFD65

Determina aggiudicazione con efficacia, ai sensi di quanto disposto dall'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede a Torino alla Via Palma di Censola n. 38 - C.F. e P.IVA n. 02726430024 -

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO

CHE, Agrorinasce opera dall'anno 1998, anno di costituzione della società per iniziativa del Ministero dell'Interno nell'ambito del POM "Sicurezza per lo sviluppo del Mezzogiorno d'Italia" QCS 1994/99, nella promozione della cultura della legalità nella lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero di beni confiscati alla camorra;

CHE gli Enti Locali, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, possono stipulare tra loro apposite convenzioni, con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

CHE, a tal fine, Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito "Agrorinasce") ha costituito una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico formata dalla Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa e Torre Annunziata;

CHE il 1° luglio 2023 è entrato in vigore il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza previsto dagli articoli 62 e 63 e dall'Allegato II.4 al D. Lgs. n. 36/2023;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





CHE l'art. 63, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che sia istituito presso l'ANAC, che ne assicura la gestione e la pubblicità, un elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui, in una specifica sezione, fanno parte anche le centrali di committenza, ivi compresi i soggetti aggregatori;

CHE Agrorinasce S.c.r.l., con verbale di assemblea dei comuni soci in data 05.10.2023, ha approvato all'unanimità la costituzione della centrale di committenza e i seguenti atti ad esso correlati:

⇒ Regolamento per la costituzione della centrale di committenza CUC Agrorinasce con allegato A e Tabella 1 dei costi;

⇒ Schema di accordo disciplinante i rapporti tra la CUC Agrorinasce per i lavori, servizi e forniture e i Comuni soci che disciplina l'avvio delle attività;

CHE con detto Schema di accordo alla CUC Agrorinasce è stato affidato il compito di curare, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023, le procedure di aggiudicazione dei contratti di lavori pubblici, di prestazioni di servizio, di acquisto di beni e forniture per conto dei predetti Comuni e, con le modalità ivi indicate;

CHE il Comune di Casapesenna (CE), con Verbale di deliberazione del Consiglio comunale in data 30.10.2023, tra l'altro, ha approvato il regolamento per la costituzione della centrale di committenza CUC Agrorinasce con l'allegato "A" riportante la "Tabella dei costi n. 1" e lo Schema di accordo tra Agrorinasce e il Comune socio che disciplina l'avvio delle attività, contenenti le modalità operative di funzionamento della Centrale Unica di Committenza "Agrorinasce", ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

CHE Agrorinasce S.c.r.l., ai sensi di quanto disposto dal predetto art. 63, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nel mese di gennaio 2024, ha concluso presso l'ANAC, l'iter per la qualificazione come Centrale di Committenza;

CHE, a seguito del citato iter di qualificazione, l'ANAC, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, ha collocato Agrorinasce tra i soggetti in possesso di qualificazione intermedia o di secondo livello "SF2" per progettazione e affidamento di servizi e forniture fino a 5 milioni di euro e in possesso di qualificazione di terzo livello "L1" per la progettazione e l'affidamento di lavori, senza limiti di importo;

CHE, in ottemperanza al predetto atto decisorio, ai fini dell'attivazione della procedura di gara, in ultimo con determinazione n. 237 del 15.05.2024, emessa dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE), sono stati approvati gli atti progettuali per l'affidamento dei lavori di *"Recupero, riutilizzazione e rifunionalizzazione area dismessa interessata da fenomeni di degrado urbano tra Casapesenna e San Cipriano d'Aversa per scopi di interesse pubblico e attività socio culturali-sportive e promuovere l'integrazione, aggregazione sociale"*, per l'importo complessivo di € 3.500.000,00 IVA esclusa come per legge, di cui € 2.272.316,68 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 294.816,92 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 25.500,00 per costi della sicurezza da PSC, non soggetti a ribasso, ed € 907.366,40 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione e, nel contempo, questa CUC è stata autorizzata all'espletamento della procedura;

CHE esaminati gli atti e verificata la conformità al disposto legislativo vigente e, in applicazione a quanto dettato in ultimo dalla determinazione n. 237 del 15.05.2024, si è stabilito di procedere per il giorno 12.07.2024 all'esperimento di una procedura aperta ex art.



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





71 del D. Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del succitato decreto legislativo, tenuto conto degli elementi di valutazione indicati nel capitolato speciale d'appalto e riportati nel disciplinare di gara;

CHE, in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed in applicazione dell'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023 e della delibera ANAC n. 263 del 20.06.2023, la pubblicità legale degli atti di gara è stata garantita con l'inoltro in data 24.05.2024 sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici "BDNCP" e pubblicati dalla stessa, in data 14.06.2024;

CHE, in data 13.06.2024, il citato Bando, il Disciplinare di gara e gli elaborati progettuali sono stati pubblicati sul Portale Amministrazione Trasparente della CUC di Agrorinasce al seguente link https://trasparenza.agrorinasce.org/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html;

CHE con nota prot. 523 del 17.06.2024, il Bando ed il Disciplinare di gara sono stati trasmessi al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE), ai fini della pubblicazione sul sito del Comune fino al giorno 11.07.2024;

CHE con nota prot. n. 604 in data 05.07.2024, è stato chiesto al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE), di comunicare, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, dopo le ore 12:00 dell'11.07.2024, il nominativo di uno o più rappresentanti del medesimo Comune, da designare quale/i componente/i della Commissione giudicatrice;

CHE nel Bando di gara era espressamente indicato che entro le ore 12:00 del giorno 11.07.2024, potevano far pervenire le proprie offerte gli Operatori Economici interessati ed in possesso dei prescritti requisiti;

CHE nelle more della nomina della Commissione di gara, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 93, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa, mediante seggio di gara appositamente costituito, giusta nota prot. n. 605 del 05.07.2024, ed in data 12.07.2024 hanno avuto inizio le operazioni di gara;

CHE con Determina prot. n. 107_738 del 05.08.2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice, dove è riportato che tutti i componenti della Commissione, all'atto di accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dovranno produrre le dichiarazioni di inesistenza di conflitto di interessi di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e delle cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5, dell'art. 93 del medesimo decreto legislativo;

VISTI i verbali del Seggio di gara redatti rispettivamente in data 12.07.2024, 17.07.2024 e 24.07.2024;

VISTI i successivi verbali di procedura aperta del 04.09.2024 e 11.11.2024, con i quali, dall'esito della procedura, la Commissione giudicatrice preposta per la verifica della documentazione tecnica ed economico-temporale, ha reso noto che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di "Recupero, riutilizzazione e rifunzionalizzazione area dismessa interessata da fenomeni di degrado urbano tra Casapesenna e San Cipriano d'Aversa per scopi di interesse pubblico e attività socio culturali-sportive e promuovere l'integrazione, aggregazione sociale" - Comune di Casapesenna (CE) - C.U.P. J21I22000030001- CIG: B213DFFD65, è



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





risultata essere quella prodotta dal Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede a Torino alla Via Palma di Censola n. 38 - C.F. e P.IVA n. 02726430024, ed ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della stessa, avendo conseguito un punteggio complessivo di 97,069 su 100,00. In particolare, per quanto attiene l'aspetto quantitativo "Offerta Tempo" il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., per l'esecuzione dei lavori ha dichiarato che saranno svolti in 297 gg. naturali e consecutivi, mentre per quanto attiene l'aspetto quantitativo "Offerta Economica" ha offerto il ribasso del 10,137%, corrispondente ad un importo complessivo di € 2.362.288,86, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi previdenziali di legge, di cui € 2.041.971,94 per lavori a corpo, € 294.816,92 per il costo manodopera non soggetto a ribasso, ed € 25.500,00 per oneri sicurezza da PSC non soggetti a ribasso;



RITENUTO

CHE le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nei documenti di gara;

CHE ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ente comunale ha stimato in € 294.816,92 i costi della manodopera relativi all'affidamento dei lavori de quo;

CHE il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., ha indicato un costo della manodopera di € 294.816,92 identico a quello indicato nell'elaborato titolato "Stima Incidenza Manodopera" predisposto dall'Ente Committente e i propri costi di sicurezza aziendali in € 26.524,84;

CHE, con il 5° Verbale in data 11.11.2024 il Presidente della commissione giudicatrice nonché RUP del Comune di Casapesenna (CE), ha formulato proposta di aggiudicazione in favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. tenuto conto delle risultanze derivanti dalla procedura di cui trattasi, ed ha ritenuto non dover procedere, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n° 36/2023 ad alcuna verifica dell'offerta anormalmente bassa nei confronti dello stesso, accertato che l'offerta formulata è stata ritenuta degna di serietà, sostenibilità e realizzabilità, quindi idonea e affidabile nella sua complessità;

CONSIDERATO

CHE l'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ha disposto che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, per la partecipazione alle procedure di gara, venga acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici da istituirsi con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sentita l'ANAC e l'AGID;

CHE lo stesso articolo 24, al comma 4, del D. Lgs. 36/2023, definisce le modalità e le tipologie di dati da inserire nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, concernenti la partecipazione alle procedure di affidamento e il loro esito, in relazione ai quali è obbligatoria la verifica del FVOE tenuto dall'ANAC, attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

CHE in sede di gara, il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., ha indicato quale società esecutrice dell'appalto, la consorziata Società Mira Costruzioni S.r.l., con sede legale a Milano, via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





CHE, ai sensi dell'art. 91, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_TOUTG_Ingresso_0201040 del 28.10.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia e, pertanto, decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 3, del D. Lgs. 159/2011, la stessa era da intendersi favorevole;

CHE, ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti della consorziata esecutrice Società Mira Costruzioni S.r.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0341526 del 28.10.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia e, pertanto, decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 3, del D. Lgs. 159/2011, la stessa era da intendersi favorevole;

CHE, Agrorinasce S.c.r.l., in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24, del D.Lgs. n. 36/2023, ha verificato, con esito positivo, attraverso il FVOE tenuto dall'ANAC, in capo al Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. e alla consorziata esecutrice Società Mira Costruzioni S.r.l., il possesso, dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi ex art. 100, comma 1, del citato decreto legislativo, dagli stessi autocertificati in sede di offerta;

CHE, l'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 prevede che l'aggiudicazione diventa immediatamente efficace, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CHE, con determina n. 188_1363 del 18.12.2024, Agrorinasce S.c.r.l., ai sensi di quanto disposto dall'art. 17, comma 5, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, ha emesso apposito decreto con efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede a Torino alla Via Palma di Censola n. 38 - C.F. e P.IVA n. 02726430024,

CHE con la predetta determina n. 188_1363 del 18.12.2024, la consorziata Società "Mira Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Milano, alla via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, era stata indicata quale esecutrice dell'appalto;

PRESO ATTO

CHE, con pec in data 19.12.2024 successivamente integrata dalla pec in data 23.12.2024, il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., alla luce di quanto disposto dall'art. 68 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per ragioni organizzative e imprenditoriali interne al consorzio stesso e a quelle della consorziata esecutrice, ha manifestato la necessità di sostituire la società consorziata designata per l'esecuzione dei lavori "Mira Costruzioni S.r.l.", con la nuova società consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l." con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA) - CF. e P.IVA 09172221211;

CHE in considerazione di quanto disposto dagli art. 65 e 68 del D. Lgs. 36/2023 e delle considerazioni elencate nel parere ANAC FUNZ CONS 47/2024 del 18/09/2024, con nota prot. 12 del 08.01.2025, la CUC Agrorinasce S.c.r.l. ha autorizzato la sostituzione della consorziata indicata in sede di gara esecutrice dei lavori, con la consorziata "Società Oikos Costruzioni s.r.l." CF. e P.IVA 09172221211 con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA);



6

CHE, a tal fine, è risultato necessario effettuare la nuova verifica in merito al possesso dei requisiti dettati dagli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei confronti della suddetta consorziata esecutrice dei lavori "Oikos Costruzioni S.r.l.;

CHE, ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., nei confronti della nuova consorziata esecutrice Società Oikos Costruzioni S.r.l., con richiesta informatica attraverso il sistema SI.CE.ANT. della Banca Dati Nazionali Antimafia prot. n. PR_NAUTG_Ingresso 0493281 del 18.12.2024, è stata inoltrata alla competente Prefettura - Ufficio Antimafia, la richiesta di informativa antimafia e, pertanto, decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 3, del D. Lgs. 159/2011, la stessa è da intendersi favorevole;

CHE, Agrorinasce S.c.r.l., in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24, del D.Lgs. n. 36/2023, ha verificato, con esito positivo, attraverso il FVOE tenuto dall'ANAC, in capo alla nuova consorziata esecutrice Oikos Costruzioni s.r.l." CF. 09172221211, con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA), il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

CHE, l'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 prevede che l'aggiudicazione diventa immediatamente efficace, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO

CHE, per quanto esposto, la determina n. 188_1363 del 18.12.2024, è parte integrante e sostanziale della presente determina, fatta eccezione nelle parti in cui viene indicata quale società esecutrice dei lavori, la Società "Mira Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Milano, alla via Mauro Macchi n. 8 - C.F. e Partita IVA n. 04648610618;

CHE ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, si possa riprocedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede a Torino alla Via Palma di Censola n. 38 - C.F. e P.IVA n. 02726430024, Pec: consorziograde@pec.it;

CONSIDERATO che a norma dell'art. dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, l'efficacia dell'aggiudicazione e la conseguente stipula del relativo contratto, sono subordinate, all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, richiesti dagli artt. 94, 95 e 100, del D. Lgs. n. 36/2023, per la partecipazione agli appalti pubblici e dichiarati in sede di offerta dal Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. e dalla nuova consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto, Società "Oikos Costruzioni s.r.l." CF. 09172221211, con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA);

TENUTO CONTO che la spesa complessiva dell'appalto è finanziato a valere sul cap. 09022.02.345412 del bilancio comunale di Casapesenna (CE), con prenotazione della somma di € 3.500.000,00 a valer sul capitolo 09022.02.345411 - Impegno 388/2023 del bilancio in corso, così come indicato nella determinazione n. 237 del 15.05.2024, emessa dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE);

VISTO

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio





- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000 e il T.U. società partecipate 175/2016;
- il verbale di assemblea dei comuni soci di Agrorinasce S.c.r.l., con il quale in data 05.10.2023, è stato approvato all'unanimità la costituzione della centrale di committenza e gli atti ad esso correlati;
- il Regolamento per la costituzione e il funzionamento della centrale di committenza (CUC) Agrorinasce approvato con verbale di assemblea dei soci del 5 ottobre 2023;
- il Verbale di Consiglio di Amministrazione di Agrorinasce s.c.r.l. del 25 ottobre 2023;
- la determinazione n. 237 del 15.05.2024, emesse dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE) di approvazione del progetto esecutivo e di avvio del procedimento per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e suoi allegati;
- l'offerta fatta pervenire dal Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l.
- la Determina della CUC Agrorinasce n. 188 del 18.12.2024.



PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

Art. 1

Per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, sono riapprovati e resi esecutori i verbali di procedura aperta, del 12.07.2024, 17.07.2024, 24.07.2024, 04.09.2024 e 11.11.2024.

Art. 2

Con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, si conferma l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di **"Recupero, riutilizzazione e rifunionalizzazione area dismessa interessata da fenomeni di degrado urbano tra Casapesenna e San Cipriano d'Aversa per scopi di interesse pubblico e attività socio culturali-sportive e promuovere l'integrazione, aggregazione sociale"** - Comune di Casapesenna (CE) - C.U.P. J21I22000030001- CIG: B213DFFD65, già occorsa con Determina n. 188 del 18.12.2024, a favore del Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., con sede a Torino alla Via Palma di Censola n. 38 - C.F. e P.IVA n. 02726430024, che ha conseguito un punteggio complessivo di 97,069 su 100,00. In particolare, per quanto attiene l'aspetto quantitativo "Offerta Tempo" il Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l., per l'esecuzione dei lavori ha dichiarato che saranno svolti in 297 gg. naturali e consecutivi, mentre per quanto attiene l'aspetto quantitativo "Offerta Economica" ha offerto il ribasso del 10,137%, corrispondente ad un importo complessivo di € 2.362.288,86, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi previdenziali di legge, di cui € 2.041.971,94 per lavori a corpo, € 294.816,92 per il costo manodopera non soggetto a ribasso, ed € 25.500,00 per oneri sicurezza da PSC non soggetti a ribasso. La stipula del contratto non è subordinata al decorso del termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, tenuto conto delle indicazioni dettate dal medesimo art. 18, comma 3), lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023.



Art. 3

Per ragioni organizzative e imprenditoriali interne al consorzio stabile GRADE S.c.ar.l., ai sensi di quanto disposto dagli artt. 65 e 68 del D. Lgs. 36/2023 e del parere ANAC FUNZ CONS 47/2024 del 18/09/2024, si approva la sostituzione della consorziata designata quale esecutrice dei lavori Mira Costruzioni S.r.l., con la nuova consorziata esecutrice dei lavori la Società "Oikos Costruzioni S.r.l.", CF. 09172221211 con sede in via Parini 2 - 80024 - Cardito (NA);

Art. 4

La spesa per il finanziamento dei lavori trova copertura sul cap. 09022.02.345412 del bilancio comunale di Casapesenna (CE), con prenotazione della somma di € 3.500.000,00 a valer sul capitolo 09022.02.345411 Impegno 388/2023 del bilancio in corso, così come indicato nella determinazione n. 201 del 22.04.2023, successivamente integrata dalla Determinazione n. 237 del 15.05.2024, emesse dal Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE).

Art. 5

Il presente provvedimento, è inoltrato, per i successivi adempimenti, al Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Casapesenna (CE), è trasmesso al Consorzio Stabile GRADE S.c.ar.l. e, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, è altresì pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante alla Sezione "Amministrazione Trasparente" al link https://trasparenza.agrorinasce.org/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html.

VISTO

l' Amministratore Delegato di
Agrorinasce S.c.r.l.
f.to (dott. Giovanni Allucci)

Il Responsabile dell' Unità Organizzativa
C.U.C. Agrorinasce S.c.r.l.
f.to (dott. Fabrizio Bortone)



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio

