



# Città di Trentola Ducenta

## Provincia di Caserta

CAP 81038 – Piazza Marconi n. 2 – Tel. 081 8128215 – fax 081 8128206

### DETERMINAZIONE N. 1013 DEL 21/11/2025

#### AREA LL.PP. - MANUTENTIVA

<b>OGGETTO:</b>	<b>DETERMINA DI IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1 LETT.A) DEL D.LGS 36/2023 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE ALLA DITTA MIA SCAVI IMMOBILIARI SRL P.IVA 04854630619 CIG: B9355E9F7D</b>
-----------------	---

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA LL.PP. – MANUTENTIVA

Arch. Massimo Apollonio Capasso

In virtù del Decreto Sindacale N°12 del 23/05/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile dell'Area Lavori Pubblici - Manutentiva.

**Atteso** che, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

#### **Premesso**

- che con Deliberazione del C.C. n° 5 del 26.03.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Dup;
- che con Deliberazione del C.C. n° 6 del 26.03.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

#### **Premesso**

- che, in riferimento agli interventi di rifacimento e manutenzione straordinaria eseguiti sulla rete idrica comunale nel corso degli ultimi anni, nonostante le opere realizzate abbiano contribuito a migliorare l'efficienza complessiva del sistema e a ridurre le perdite idriche, continuano a verificarsi numerose rotture e guasti lungo la rete di distribuzione;
- che permangono tuttavia criticità che sono da attribuirsi principalmente alle condizioni strutturali della rete stessa, che risulta in larga parte obsoleta e costituita da materiali non più idonei a garantire la tenuta nel tempo. La vetustà delle condotte, unitamente alla presenza di tratti con diametri e materiali eterogenei, comporta l'insorgere di frequenti cedimenti localizzati in porzioni di rete non

interessate dai recenti interventi.

- che per effetto di quanto sopra, risultano ancora numerosi i continui interventi di riparazione delle perdite idriche che l'ente effettua, con conseguente dispendio di risorse economiche sul bilancio comunale;
- che la rete fognaria, anche essa ormai vetusta e obsoleta, è soggetta a continue rotture tanto da creare infiltrazioni tali da mettere a rischio la tenuta del fondo stradale che, sotto l'effetto del dilavamento sotterraneo delle acque, presenta fenomeni di sprofondamenti e voragini;
- che al fine di arginare il fenomeno delle perdite idriche che si manifestano sul territorio, occorre predisporre un progetto di ammodernamento della rete attuale, previa esecuzione di indagini specialistiche necessarie a conoscere le caratteristiche tecniche dell'attuale sistema di distribuzione della rete esistente, nonché la relativa distribuzione sul territorio comunale;
- che nelle more del perfezionamento delle attività di cui sopra, al fine di eseguire gli interventi di riparazione della rete idrica in tempi brevi, e garantire la continuità del servizio idrico cittadino con conseguente ottimizzazione dei costi e risparmio per l'Ente, è opportuno procedere all'affidamento dei lavori di riparazione dei guasti e delle rotture;

#### **Preso atto**

- che i suddetti interventi di riparazione/sostituzione tubi rivestano carattere d'urgenza mirati principalmente ad eliminare il dispendio d'acqua potabile ed evitare l'aggravarsi della formazione di buche pericolose per la viabilità pedonale e veicolare, ancorché danni ad edifici;
- che è opportuno prevedere scavi meccanici o mano per effettuare i saggi necessari ad individuare le perdite e le eventuali infiltrazioni sotterranee che potenzialmente potrebbero compromettere la stabilità degli edifici;
- che il costo relativo alla riparazione di normale entità sulla rete idrica, eseguita mediante applicazione di collare a compressione su tubazione il cui diametro sia compreso tra Ø 25 e Ø 60, è stato stabilito a corpo l'importo € 250,00 oltre iva, mentre per altri tipi di intervento e riparazioni è stabilito un costo computato a misura sulla base del prezzario regionale;
- che gli interventi sulla rete fognaria i lavori saranno computati a misura sulla base del prezzario regionale;

**Vista** la necessità di numerosi interventi da effettuare sulla rete idrica e su quella fognaria, risulta impossibile stimare preventivamente l'importo dei lavori, pertanto gli stessi saranno computati a consuntivo con relativo computo metrico;

**Atteso** che il plafond stimato per i lavori di cui all'oggetto è di € 28.000,00 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di importo pari a € 467,50 per un importo complessivo di € 28.467,50 oltre iva;

**Appurato** che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in*

*elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

**Considerato** che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 150.000 euro, trova applicazione quanto previsto dall'articolo 50, comma 1 lett.a ) del d.lgs 36/2023;

**Stabilito** di procedere all'affidamento diretto di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 che recita: *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

**Rilevata** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto

**Preso atto** della RdO Mepa n° 5816476 con la quale, si invitava la ditta MIA SCAVI IMMOBILIARI SRL P.IVA 04854630619, VIA LUCA GIORDANO SNC, PARETE 81030, dotata di adeguata capacità tecniche, economiche e professionali, regolarmente abilitata a contrarre con la pubblica amministrazione per mezzo della piattaforma Mepa, che contatta per le vie brevi si è resa disponibile ad eseguire nell'immediato i lavori di cui all'oggetto;

**Preso atto** della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, caricata sulla piattaforma telematica MePA, da parte del sindacato operatore economico;

**Dato atto che:**

- è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generali, artt. 94, 95, 96, 97 E 98 DEL D.LGS. 36/2023, come da autodichiarazione resa dall'o.e. e caricata sulla piattaforma MePA;
- è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generali, ex. artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm. e ii., come da autodichiarazione resa dall'o.e. e caricata sulla piattaforma MePA;
- è stato accertato il possesso della Patente a credito per l'edilizia, n° istanza F40596F7-59B8-4CAA-BDFC-373A90F293F4, codice patente associata PAC-NB-961-TX rilasciata dal' Ispettorato Nazionale del Lavoro.
- l'importo dei **"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE"** CIG: **B9355E9F7D** ammonta a € 24.500,00 oltre oneri per la sicurezza di importo di € 467,50 non soggetti a ribasso e al netto del ribasso del 12,50 % offerto dall' o.e. oltre iva come per legge e dunque per importo € 24.967,50 oltre aliquota IVA al 22% di € 5.492,85;
- l'importo onnicomprensivo di € 30.460,35 trova copertura finanziaria a valere sul capitolo 315417 del corrente esercizio finanziario del bilancio comunale;
- l'importo sarà accreditato sul conto IBAN indicato dal o.e. MIA SCAVI IMMOBILIARI SRL P.IVA 04854630619, VIA LUCA GIORDANO SNC, PARETE 81030, in ordine alla documentazione caricata in piattaforma MePa, come previsto dall'art.3 della L. n°136/2010 e ss. mm. e ii., e sottratto alla pubblicazione ai sensi della deliberazione n° 243 del 15 maggio 2014 del Garante "linee guida in materia di trattamento dei dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati"
- è stato acquisito il seguente CIG: **B9355E9F7D** in ossequio a quanto disposto

dall'art. 1 comma 67 della legge 266/2005;

**Dato Atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato Atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE" CIG: B9355E9F7D;
2. Importo del contratto: € 30.460,35 compreso iva al 22 % come per legge;
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Preso atto** che il sottoscritto arch. Massimo Apollonio Capasso ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36/2023 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Dato Atto** che ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 136/2010, recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente affidamento è attribuito il codice **CIG: B9355E9F7D**

**Ritenuto** di dover procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

**Visti**:

- il D.lgs. 36/2023;
- la L.120/2022;
- il D.lg. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) **Di approvare** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
- 2) **Di adottare** la presente determinazione al fine di affidare "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE" CIG: B9355E9F7D all' operatore economico MIA SCAVI IMMOBILIARI SRL P.IVA 04854630619, VIA LUCA GIORDANO SNC, PARETE 81030, che a seguito della RdO mepa n° 5816476 si è resa disponibile ad eseguire nell'immediato il servizio di cui all'oggetto per un importo presunto di € 30.460,35 compreso di iva al 22%;
- 3) **Di impegnare** la somma complessiva di € 30.460,35 compresa aliquota iva al 22 % da imputare al Cap. 315417 del bilancio comunale;
- 4) **Di dare atto** che ai fini della L. 136/2010 come modificata dal D.L. 187/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice identificativo di gare è CIG: B9355E9F7D;
- 5) **Di dare atto** che l'importo sarà accreditato sul conto IBAN indicato economico MIA

SCAVI IMMOBILIARI SRL P.IVA 04854630619, VIA LUCA GIORDANO SNC, PARETE 81030, in ordine alla documentazione caricata in piattaforma MePa, come previsto dall'art.3 della L. n°136/2010 e ss. mm. e ii., e sottratto alla pubblicazione ai sensi della deliberazione n° 243 del 15 maggio 2014 del Garante "linee guida in materia di trattamento dei dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati"

- 6) **Di accertare** la ragione del credito ai sensi dell'art. 179 del TUEL;
- 7) **Di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della L.190/2012;
- 8) **Di dare atto**, inoltre, che ai sensi dell'art. 183 del TUEL, il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica;
- 9) **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità.

*Trentola Ducenta*

Il Responsabile  
CAPASSO MASSIMO APOLLONIO /  
Namirial S.p.A./02046570426

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune.*