



Commissario straordinario per il recupero e la rifunionalizzazione
dei beni confiscati alla criminalità organizzata
(art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56)



Agenzia
per l'innovazione, lo sviluppo
e la sicurezza del territorio

DETERMINA n. 256

Prot.1718

San Cipriano d'Aversa, lì 18.12.2025

OGGETTO: Procedura per il conferimento del servizio di *“Realizzazione e messa in funzione di un pozzo”*, relativo alla realizzazione dell'allaccio idrico per il "Centro Benessere per gli animali domestici (ex rifugio per animali domestici)" presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE). Finanziato dal Commissario straordinario per il recupero e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG:B9B3926382

Determina di avvio del procedimento, ai sensi dell'art.17 commi 1 e 2 del d.lgs.36/2023 e s.m.i. mediante affidamento diretto con approvazione preventivo di spesa n.127 del 26/09/2025 a favore della società La Fontana Italpozzi srl, con sede in Via Bach, 20 -81033 Casal di Principe (CE), p.iva: 02557120611

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO

Che, Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito *“Agrorinasce”*) è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra la Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa, Torre Annunziata, ed ha tra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati al rafforzamento dei sistemi sociali locali, alla promozione della cultura della legalità, ed alla lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero ad uso sociale e pubblico di beni confiscati alla camorra;

Che in tale ambito, il Comune di Casapesenna, ha incaricato la società Agrorinasce di individuare una serie di interventi per la riqualificazione dell'edificio in oggetto indicato, acquisito al patrimonio del Comune in via definitiva in data 20/11/2013, con decreto prot. n. 28900 dell'Agenzia Nazionale dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, al fine di migliorarne la funzionalità e, di destinarlo ad usi sociali;

Che l'immobile oggetto dell'intervento è costituito da un terreno sito nel comune di Casapesenna sito in IV trav., Via Limitone, località Monte della Taglia censito presso il NCT al foglio 12, p.lla 844 con una superficie pari a circa 750 mq. Il lotto risulta servito dalla suddetta strada comunale, presentando accesso diretto dalla stessa;

Che il Progetto da realizzare riguarda la riqualificazione di un immobile confiscato alla camorra da destinare ad usi sociali per la “Realizzazione di una struttura polifunzionale destinata a rifugio per animali”;

Che l’obiettivo del progetto è quello di raggiungere molteplici scopi riconducibili alle finalità igieniche, sociali, economiche, di tutela degli animali e piena fruibilità di uno spazio abbandonato, oltre la possibilità di realizzare una struttura multi-servizi;

Che con verbale del Consiglio di Amministrazione di Agrorinasce S.c.r.l. del 20.01.2022, è stato nominato RUP per tutte le attività inerenti il PNRR, l’Ing. Giovan Battista Pasquariello;

Che, in detto contesto, l’ufficio tecnico di Agrorinasce, ai sensi dell’art. 23, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha provveduto alla redazione del Progetto Esecutivo, per la “Realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali presso l’immobile confiscato a Alfredo Zara sito alla IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE)”;

Che a seguito della valutazione tecnico-economica operata dall’Ufficio Tecnico di Agrorinasce, l’importo complessivo del progetto ammonta ad € 513.274,72 e con prot. 73 del 24.01.2022 è stato trasmesso al comune di Casapesenna (CE) il Progetto Esecutivo per la realizzazione del progetto di cui al precedente punto;

Che con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale di Casapesenna n. 6 del 10.02.2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo di cui trattasi, con lo scopo di accedere allo strumento di programmazione nazionale (Agenzia per la Coesione territoriale) per l’ottenimento del finanziamento, nonché quello di inserire il medesimo progetto nel Piano Pluriennale delle OO.PP. 2021/2023 che confluirà nel DUP per il bilancio comunale di Casapesenna 2021/2023;

Che con il predetto Verbale è stato altresì deliberato di candidare il progetto de quo, a valere sulle risorse finanziarie messe a disposizione dall’Agenzia per la Coesione territoriale, partecipando all’Avviso pubblico rivolto a progetti di recupero, ri-funzionalizzazione e valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata presenti nelle regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia), per progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, finanziato dall’Unione Europea-NextGeneration EU, per l’importo complessivo di € 513.274,72;

Che con D.D.G. n. 55 del 21.03.2023 dell’Agenzia per la Coesione Territoriale, tra l’altro, sono stati approvati gli atti relativi ai lavori della Commissione di selezione dell’Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la selezione di progetti da finanziare nell’ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione sociale - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU;

Che tra le opere ammesse al finanziamento, alla voce n. 62 di cui all’Allegato n.1 al D.D.G. dell’Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023, risulta utilmente collocato il progetto per la realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali presso l’immobile confiscato a Alfredo Zara sito alla IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna;

Che ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con verbale in data 21.03.2022, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali, presso la struttura di cui trattasi;

Che con Determina n. 23 del 05.04.2022, quest'Amministrazione ha riapprovato il Progetto di Esecutivo predisposto da quest'Amministrazione, già oggetto di approvazione da parte del comune di Casapesenna, con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 10.02.2022;

Che detto progetto si compendia nella spesa complessiva di € 513.274,72 di cui € 274.771,57 per lavori a misura *soggetti a ribasso*, € 78.023,90 per costi della manodopera *non soggetti a ribasso*, € 2.254,16 per oneri della sicurezza diretti *non soggetti a ribasso*, € 7.100,00 per oneri della sicurezza indiretti *non soggetti a ribasso*, ed € 151.125,09 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Determina n. 20_130 del 19.02.2024, è stato disposto l'avvio della gara d'appalto da indire mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di cui oggetto;

Che, con determina n.39_252 del 25.03.2024, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, Agrorinasce ha determinato l'aggiudicazione con efficacia dei lavori di cui in oggetto a favore della Società FA.PI. Costruzioni S.r.l. Unipersonale, con sede in Piazza Mazzini n. 35 - 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) - C.F. e P. IVA 03620410617, che ha offerto il ribasso del 36,169% corrispondente all'importo complessivo di € 262.767,50 di cui € 175.389,34 per lavori a misura, € 78.023,90 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 2.254,16 per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso, ed € 7.100,00 per oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso.

Che, giusta determina n.96/ter_785 del 28.08.2025 di aggiudicazione con efficacia è stato incaricato per la "Direzione Lavori, misurazione e contabilità" l'arch. Francesco Magliulo con sede legale in Casapesenna (CE) alla via Cagliari, 7 - CF: MGLFNC83P25A512K e P.I.:03884090618.

Che, giusto verbale di consegna dei lavori del 29.08.2024 sono state avviate le attività di cui in oggetto;

Che, i fondi di cui alla al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 per i Progetti di valorizzazione di beni confiscati finanziati nell'ambito del PNRR - Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Nextgeneration EU, sono confluiti nella misura "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Investimenti di Stato - INV6C1I1.1.1"

Considerato

Che, nell'ambito dei lavori di cui in oggetto, al fine di rendere funzionale il bene in questione e di provvedere all'approvvigionamento dell'acqua, essendo la zona del Comune sprovvista dei sottoservizi primari, è sorta la necessità di realizzare un pozzo con annesso impianto di prelievo dell'acqua;

Che, in ragione del periodo precedente l'ufficio tecnico di Agrorinasce ha richiesto un preventivo di cui al prot.1073 del 18.07.2025 a società specializzata per la realizzazione di un pozzo, ovvero l'importo per l'esecuzione dei lavori e di tutto quanto occorre per portare finita l'opera e metterla in funzione;

Che, in data 26.09.2025 la società La Fontana Italpozzi srl, con sede in Via Bach, 20 -81033 Casal di Principe (CE), p.iva: 02557120611 ha fatto pervenire preventivo n.127 acquisito al prot.892 del 30.09.2025, di importo del servizio pari ad:

- €2.500,00 oltre iva al 22% per perforazione di pozzo per ricerca acque sotterranee, fino alla profondità di 30 metri, incluso rivestimento definitivo in PVC atossico e drenaggio con ghia;
- €1.700,00 oltre iva al 22% per fornitura e posa in opera di elettropompa sommersa HP 1,5 completa di motore, quadretto di avviamento, cavo elettrico, fune, tubazione di mandata in polietilene, misuratore di portata, incluso montaggio dell'impianto fino a boccapozzo; per un importo complessivo del servizio pari ad €4.200,00, oltre iva come per legge;

Ritenuto

Che, si deve procedere all'affidamento del servizio e alla realizzazione dell'allaccio idrico mediante realizzazione di un pozzo con relativo impianto;

Che, Agrorinasce ha trasmesso nota prot.1163 del 03.12.2025 di accettazione del preventivo di cui in oggetto a mezzo pec alla società La Fontana Italpozzi srl, con sede in Via Bach, 20 - 81033 Casal di Principe (CE), p.iva: 02557120611 dell'importo di € 4.200,00 oltre iva come per legge;

Che, la presente amministrazione procederà alla verifica ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del d.lgs. 36/2023 come previsto da legge anticipatamente al verbale di avvio del servizio;

Che, la liquidazione del servizio avverrà a seguito dell'attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del R.U.P.;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000 e il Testo Unico delle società partecipate D.lgs 175/2016;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento dell'albo dei fornitori per l'acquisizione in economia, sottosoglia comunitaria, di lavori, forniture e servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il Programma Triennale e il Programma Annuale degli interventi per le Opere Pubbliche approvati e successivamente pubblicati sul Portale Società Trasparente di Agrorinasce;
- l'opera ammessa al finanziamento, alla posizione n. 62 di cui all'Allegato n.1 al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU;
- la richiesta di preventivo prot.1073 del 18.07.2025 di Agrorinasce s.c.r.l.;
- preventivo di spesa n.127 del 26/09/2025 della società La Fontana Italpozzi srl;
- la nota prot.1163 del 03.12.2025 di accettazione del preventivo;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

Art. 1

Di approvare il preventivo di spesa n. di spesa n.127 del 26/09/2025 a favore della società La Fontana Italpozzi srl, con sede in Via Bach, 20 -81033 Casal di Principe (CE), p.iva: 02557120611 per il servizio di "Realizzazione e messa in funzione di un pozzo", relativo alla realizzazione dell'allaccio idrico per il "Centro Benessere per gli animali domestici (ex rifugio per animali domestici)" presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE). Finanziato dal Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG: B9B3926382 dell'importo di €4.200,00 oltre iva come per legge.

Art. 2

Di dare atto che l'impegno di spesa di € 4.200,00 al netto di IVA come per legge, trova copertura nell'ambito delle risorse del Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG: B9B3926382.

Art. 3

Di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, <https://trasparenza.agrorinasce.org/>, per almeno 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l'atto diventa definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
di Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

per approvazione impegno spesa
l'Amministratore Delegato di
Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Dott. Giovanni Allucci)



DETERMINA n.257

Prot.1719

San Cipriano d'Aversa, lì 18.12.2025

OGGETTO: Procedura per il conferimento del servizio professionale di *“Redazione elaborati geologici e specialistici per pozzo”*, relativo alla realizzazione dell'allaccio idrico per il "Centro Benessere per gli animali domestici (ex rifugio per animali domestici)" presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE). Finanziato dal Commissario straordinario per il recupero e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG:B9B39C243E
Determina di avvio del procedimento, ai sensi dell'art.17 commi 1 e 2 del d.lgs.36/2023 e s.m.i. mediante affidamento diretto con approvazione preventivo di spesa n.2 del 26.09.2025 a favore della geologa Consiglia Caterino, con sede in *** , ** - ***** , ***** (**) p.iva: *******

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO

Che, Agrorinasce S.c.r.l. Agenzia per l'innovazione, lo sviluppo e la sicurezza del territorio (di seguito *“Agrorinasce”*) è una società consortile a responsabilità limitata con capitale esclusivamente pubblico costituita tra la Regione Campania e i Comuni di Casapesenna, San Cipriano d'Aversa, Villa Literno, San Marcellino, S. Maria La Fossa, Torre Annunziata, ed ha tra i suoi scopi sociali la realizzazione di interventi finalizzati al rafforzamento dei sistemi sociali locali, alla promozione della cultura della legalità, ed alla lotta non repressiva alla criminalità, anche attraverso il recupero ad uso sociale e pubblico di beni confiscati alla camorra;

Che in tale ambito, il Comune di Casapesenna, ha incaricato la società Agrorinasce di individuare una serie di interventi per la riqualificazione dell'edificio in oggetto indicato, acquisito al patrimonio del Comune in via definitiva in data 20/11/2013, con decreto prot. n. 28900 dell'Agenzia Nazionale dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, al fine di migliorarne la funzionalità e, di destinarlo ad usi sociali;

Che l'immobile oggetto dell'intervento è costituito da un terreno sito nel comune di Casapesenna sito in IV trav., Via Limitone, località Monte della Taglia censito presso il NCT al foglio 12, p.lla 844 con una superficie pari a circa 750 mq. Il lotto risulta servito dalla suddetta strada comunale, presentando accesso diretto dalla stessa;

Che il Progetto da realizzare riguarda la riqualificazione di un immobile confiscato alla camorra da destinare ad usi sociali per la *“Realizzazione di una struttura polifunzionale destinata a rifugio per animali”*;

Che l'obiettivo del progetto è quello di raggiungere molteplici scopi riconducibili alle finalità igieniche, sociali, economiche, di tutela degli animali e piena fruibilità di uno spazio abbandonato, oltre la possibilità di realizzare una struttura multi-servizi;

Che con verbale del Consiglio di Amministrazione di Agrorinasce S.c.r.l. del 20.01.2022, è stato nominato RUP per tutte le attività inerenti il PNRR, l'Ing. Giovan Battista Pasquariello;

Che, in detto contesto, l'ufficio tecnico di Agrorinasce, ai sensi dell'art. 23, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha provveduto alla redazione del Progetto Esecutivo, per la *“Realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito alla IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE)”*;

Che a seguito della valutazione tecnico-economica operata dall'Ufficio Tecnico di Agrorinasce, l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 513.274,72 e con prot. 73 del 24.01.2022 è stato trasmesso al comune di Casapesenna (CE) il Progetto Esecutivo di cui al precedente punto;

Che con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale di Casapesenna n. 6 del 10.02.2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo di cui trattasi, con lo scopo di accedere allo strumento di programmazione nazionale (Agenzia per la Coesione territoriale) per l'ottenimento del finanziamento, nonché quello di inserire il medesimo progetto nel Piano Pluriennale delle OO.PP. 2021/2023 che confluirà nel DUP per il bilancio comunale di Casapesenna 2021/2023;

Che con il predetto Verbale è stato altresì deliberato di candidare il progetto de quo, a valere sulle risorse finanziarie messe a disposizione dall'Agenzia per la Coesione territoriale, partecipando all'Avviso pubblico rivolto a progetti di recupero, ri-funzionalizzazione e valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata presenti nelle regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia), per progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, finanziato dall'Unione Europea-NextGeneration EU, per l'importo complessivo di € 513.274,72;

Che con D.D.G. n. 55 del 21.03.2023 dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, tra l'altro, sono stati approvati gli atti relativi ai lavori della Commissione di selezione dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la selezione di progetti da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione sociale - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU;

Che tra le opere ammesse al finanziamento, alla voce n. 62 di cui all'Allegato n.1 al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023, risulta utilmente collocato il progetto per la realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito alla IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna;

Che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con verbale in data 21.03.2022, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione di una struttura polifunzionale di rifugio per animali, presso la struttura di cui trattasi;

Che con Determina n. 23 del 05.04.2022, quest'Amministrazione ha riapprovato il Progetto di Esecutivo predisposto da quest'Amministrazione, già oggetto di approvazione da parte del comune di Casapesenna, con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 10.02.2022;

Che detto progetto si compendia nella spesa complessiva di € 513.274,72 di cui € 274.771,57 per lavori a misura *soggetti a ribasso*, € 78.023,90 per costi della manodopera *non soggetti a*

ribasso, € 2.254,16 per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso, € 7.100,00 per oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso, ed € 151.125,09 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Determina n. 20_130 del 19.02.2024, è stato disposto l'avvio della gara d'appalto da indire mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di cui oggetto;

Che, con determina n.39_252 del 25.03.2024, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, Agrorinasce ha determinato l'aggiudicazione con efficacia dei lavori di cui in oggetto a favore della Società FA.PI. Costruzioni S.r.l. Unipersonale, con sede in Piazza Mazzini n. 35 - 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE) - C.F. e P. IVA 03620410617, che ha offerto il ribasso del 36,169% corrispondente all'importo complessivo di € 262.767,50 di cui € 175.389,34 per lavori a misura, € 78.023,90 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 2.254,16 per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso, ed € 7.100,00 per oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso.

Che, giusta determina n.96/ter_785 del 28.08.2025 di aggiudicazione con efficacia è stato incaricato per la "Direzione Lavori, misurazione e contabilità" l'arch. Francesco Magliulo con sede legale in ***** , ** - ***** , ***** (**). p.iva: *****.

Che, giusto verbale di consegna dei lavori del 29.08.2024 sono state avviate le attività di cui in oggetto;

Che, i fondi di cui alla al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 per i Progetti di valorizzazione di beni confiscati finanziati nell'ambito del PNRR - Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2-Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Nextgeneration EU, sono confluiti nella misura "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Investimenti di Stato - INV6C1I1.1.1"

Considerato

Che, nell'ambito dei lavori di cui in oggetto, al fine di rendere funzionale il bene in questione e di provvedere all'approvvigionamento dell'acqua, essendo la zona del Comune sprovvista dei sottoservizi primari, è sorta la necessità di realizzare un pozzo con annesso impianto di prelievo dell'acqua;

Che, l'attivazione del pozzo richiede l'elaborazione da parte di un geologo abilitato della relazione geologica e di altri elaborati specialistici richiesti dalla Provincia di Caserta e dagli altri enti deputati al rilascio dell'autorizzazione di uso delle acque del sottosuolo per fini igienico-sanitari;

Che, il Responsabile Unico del Procedimento, d'intesa con l'Amministratore Delegato di Agrorinasce S.c.r.l, atteso il carico di lavoro dell'Area Tecnica e, dato atto che lo svolgimento delle attività in oggetto richiede figure professionali in possesso delle dovute competenze e abilitazioni, nonché particolari e costosi software e attrezzature, hanno ravvisato la necessità di procedere all'affidamento a soggetto esterno all'Amministrazione;

Che, l'art. 50, comma 1, lettera b), della D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., consente che il R.U.P. possa avvalersi di professionalità esterne all'Ente per l'affidamento di incarichi ritenuti indispensabili a supporto della propria attività, e pertanto si applicheranno le modalità previste dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge n. 108 del 2021;

Che, in ragione del periodo precedente l'ufficio tecnico di Agrorinasce ha richiesto un preventivo di cui al prot.1073 del 18.07.2025 per la redazione degli elaborati geologici e specialistici per la realizzazione di un pozzo, ovvero l'importo per l'elaborazione della

relazione geologica, della cartografia e di tutto ciò che riguarda le pratiche autorizzative per la messa in funzione della predetta opera;

Che, in data 26.09.2025 la professionista geologa Consiglia Caterino, con sede in ***** , ** - ***** , ***** (**) p.iva: ***** ha fatto pervenire un preventivo di spesa per la consulenza geologica comprensiva di:

- redazione della Cartografia della zona in scala 1:25.000 con l'indicazione delle coordinate geografiche UTM 33N -WGS84
- Relazione geologica ed idrogeologica preliminare e definitiva asseverata
- Acquisizione dei pareri competenti in caso di vincoli
- Relazione specialistica agronomica
- Disegno tecnico del pozzo, dell'avanpozzo, del pozzetto d'ispezione, ecc. in scala 1:100;
- Protocollo delle Relazione definitive di chiusura dei lavori
- Comunicazione ISPRA
- Indagine per asservimenti di altri enti acquedottistici

per importo complessivo di € 4.000,00 oltre contributi prev. al 4% e bollo in fattura;

Ritenuto

Che, si deve procedere all'affidamento del servizio per la realizzazione dell'allaccio idrico mediante realizzazione di un pozzo con relativo impianto;

Che, Agrorinasce ha trasmesso con prot. 946 del 25.06.2025 la nota di accettazione del preventivo di cui in oggetto a mezzo pec dell'importo di €4.000,00 oltre contributi prev. al 4% e bollo in fattura, alla geologa Consiglia Caterino, con sede in ***** , ** - ***** , ***** (**) p.iva: *****;

Che, la presente amministrazione procederà alla verifica ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del d.lgs. 36/2023 come previsto da legge anticipatamente al verbale di avvio del servizio;

Che, la liquidazione del servizio avverrà a seguito dell'attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del R.U.P.;

Visto

- la legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000 e il Testo Unico delle società partecipate D.lgs 175/2016;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento dell'albo dei fornitori per l'acquisizione in economia, sottosoglia comunitaria, di lavori, forniture e servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il Programma Triennale e il Programma Annuale degli interventi per le Opere Pubbliche approvati e successivamente pubblicati sul Portale Società Trasparente di Agrorinasce;
- l'opera ammessa al finanziamento, alla posizione n. 62 di cui all'Allegato n.1 al D.D.G. dell'Agenzia per la coesione territoriale n. 55 del 21.03.2023 nell'ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie - Next Generation EU;
- la richiesta di preventivo prot.1073 del 18.07.2025 di Agrorinasce s.c.r.l.;
- preventivo di spesa n.2 del 26/09/2025 della geol. Consiglia Caterino;
- la nota prot. 946 del 25.06.2025 di accettazione del preventivo;

PER TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

per le ragioni indicate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

Art. 1

Di approvare il preventivo di spesa n. di spesa n.2 del 26.09.2025 a favore della geologa Consiglia Caterino, con sede in ***** , ** - ***** , ***** (**) p.iva: ***** per il conferimento del servizio professionale di "Redazione elaborati geologici e specialistici per pozzo", relativo alla realizzazione dell'allaccio idrico per il "Centro Benessere per gli animali domestici (ex rifugio per animali domestici)" presso l'immobile confiscato a Alfredo Zara sito IV trav. Via Limitone località Monte della Taglia, nel comune di Casapesenna (CE). Finanziato dal Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG: B9B39C243E dell'importo di €4.000,00 oltre contributi prev. al 4% e bollo in fattura;

Art. 2

Di dare atto che l'impegno di spesa di € **4.100,00** oltre contributi prev. al 4% e bollo in fattura, trova copertura nell'ambito delle risorse del Commissario straordinario per il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata (art. 6 D.L. 2 marzo 2024, n. 19, conv. in L. 29 aprile 2024, n. 56) - "Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alle mafie" Investimenti Stato INV6C1I1.1.1 - CUP: D21B22000220001 - CIG: B9B39C243E

Art. 3

Di dare atto che la presente determina risulta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, e che andrà pubblicata sul sito di questa società consortile, <https://trasparenza.agrorinasce.org/>, per almeno 15 giorni consecutivi. Avverso il presente atto è ammesso reclamo al Dirigente dell'U.T. di Agrorinasce entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Trascorso tale termine l'atto diventa definito e potrà essere impugnato soltanto con ricorso al TAR o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente nei termini di 60 o 120 giorni.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
di Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Ing. Giovan B. Pasquariello)

per approvazione impegno spesa
l'Amministratore Delegato di
Agrorinasce s.c.r.l.
f.to (Dott. Giovanni Allucci)