



COMUNE DI FRIGNANO

(Provincia di Caserta)

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE

N. 31 del 13-02-2026

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE

N. 64 del 16-02-2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO COMPARATIVO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE RDO (CONFRONTO DI PREVENTIVI) SUL SITO ACQUISTINRETEPA IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO TLI EDIL IMPIANTI S.R.L., CON SEDE LEGALE A FRIGNANO (CE), PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "L. TOZZI" PLESSO SCUOLA PRIMARIA, SITO IN VIA IV NOVEMBRE CIG: BA1A7BC1C5.-

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO E AMBIENTE

PREMESSO:

- Che sul territorio comunale di Frignano insiste l'istituto comprensivo denominato Luca Tozzi che si compone di due plessi: Scuola Media sita alla Piazza Mazzini, dove insiste anche la sezione dell'infanzia e il plesso della Scuola Primaria ubicato alla Via IV Novembre;
- Che per meglio rispondere alle esigenze della popolazione scolastica, si ritiene necessario ed indispensabile procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico plesso della Scuola Primaria, ubicato alla Via IV Novembre;
- Che per tale intervento è stato quantificato un importo di € 71.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come si evince dal computo metrico estimativo redatto dal Responsabile del Settore Tecnico e Ambiente, Arch. Nicola Massimo, in atti dell'U.T.C.;
- Che con determina a contrarre n. 264 del 14.10.2025 si approvavano gli elaborati relativi ai lavori di **“Manutenzione Straordinaria dell'Edificio Scolastico “L. Tozzi” plesso Scuola Primaria, sito in Via IV Novembre”** in atti dell'U.T.C., redatti dal Responsabile del Settore Tecnico e Ambiente Arch. Nicola Massimo, per un importo complessivo di € 71.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nonché si avviava ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 una procedura di affidamento diretto comparativo con consultazione di 3 operatori economici, da espletare nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), attraverso l'esperimento di una R.D.O. (Confronto di Preventivi) sul sito www.acquistinretepa.it., secondo le modalità disciplinate dalla Consip per l'affidamento dei suddetti lavori;

RITENUTO che conseguentemente, secondo le competenze di legge, di procedere, con sollecitudine, all'affidamento dei predetti lavori in quanto necessari e prioritari per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](http://www.d.lgs.36/2023) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di **“Manutenzione Straordinaria dell’Edificio Scolastico “L. Tozzi” plesso Scuola Primaria, sito in Via IV Novembre”**;
- Importo del contratto: 71.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da cui viene detratto il ribasso offerto, oltre I.V.A. come per legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 oppure da stipula sul MEPA;
- Modalità di scelta del contraente: Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto comparativo (confronto di preventivi) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;
- l'appalto è aggiudicato, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023.
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che:

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO che, avvalendosi del portale acquistinretepa.it, veniva perfezionato apposita RDO (Confronto di Preventivi), in atti (procedura di acquisto n. **5975010**), nei confronti dei seguenti operatori economici:

02284890353 - CIEMME COSTRUZIONI SRL

02676930619 – MA.BE.2 COSTRUZIONI SRL

03471230619 – T.L.I. EDIL IMPIANTI S.R.L.

- Che entro il termine ultimo di ricezione offerte (19.01.2026 ore 12:00) è pervenuta una sola offerta:

Denominazione Concorrente	Numero di Partecipazione	Data di Presentazione Offerta
T.L.I. EDIL IMPIANTI S.R.L.	2978791	16/01/2026 19:15:10

- Con la seguente offerta economica:

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione
2978791	T.L.I. EDIL IMPIANTI S.R.L.	4,65	AGGIUDICATARIO

VISTA la congruità dell'offerta;

ACCERTATO che il medesimo operatore economico sia affidabile e idoneo per l'esecuzione di tali lavori, nonché attrezzato e debitamente formato;

VISTO il report della procedura n. **5975010** generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato dalla quale si evince che la stessa ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,65% sull'importo a base d'asta di € 71.000,00 e quindi un importo di € 67.698,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00 per un importo di € 68.698,50 oltre I.V.A. al 10% € 6.869,85 e quindi per un importo totale di € 75.568,35;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

PRESO ATTO:

- della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, presente sulla piattaforma telematica MePA, relativa all'Operatore Economico;
- che ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 è stata effettuata richiesta sul portale dell'Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione per la verifica inadempienze - Identificativo Univoco Richiesta: **202600001083397 Codice Fiscale: 03471230619 - Identificativo Pagamento: BAI17BC1C5 Data Inserimento: 13/02/2026 - 14:37 - Importo: 68698,50 Stato Richiesta: Soggetto non inadempiente;**
- che è stata effettuata richiesta sul portale Durc on line per la verifica delle regolarità contributiva Numero Protocollo INPS_48977532 Data richiesta 13/01/2026 Scadenza validità 13/05/2026 e alla data della presente, è in regola con gli adempimenti contributivi;

RITENUTO di affidare alla ditta T.LI Edil Impianti S.r.l., con sede alla Via Virgilio, 10, Frignano (CE) P.IVA 03471230619 le attività in parola, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,65% sull'importo a base d'asta di € 71.000,00 e quindi un importo di € 67.698,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00 per un importo di € 68.698,50 oltre I.V.A. al 10% € 6.869,85 e quindi per un importo totale di € 75.568,35;

in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DI DARE ATTO ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, che l'importo complessivo di € 75.568,35 incluso I.V.A. al 10% trova copertura sul Bilancio di Previsione 2025-2027, esercizio annualità 2025, di cui l'importo di € 65.200,00 sul Cap. 3148, giusto impegno n. 270 e l'importo di € 10.368,35 sul Cap. 3608, giusto impegno n. 271;

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 03 del 07/03/2024 con il quale sono state conferite al sottoscritto Arch. Nicola MASSIMO le funzioni di Responsabile del Settore Tecnico ed Ambiente, ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.
- Il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi", come modificato e integrato dal decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, individua i principi contabili fondamentali del coordinamento della finanza pubblica;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Il Piano esecutivo di gestione (PEG) approvato con delibera di G.C. n. 22 del 18.04.2025;
- La deliberazione di Consiglio comunale n.24 del 29 luglio 2022 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'ente, ai sensi dell'art.246 del d.lgs 267/2000;
- Il Documento unico di programmazione (DUP) 2025-2027, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 07 del 04 Aprile 2025;
- Il Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 08 del 04 Aprile 2025;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 114 del 16.11.2011 e s.m.i.;
- Il Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con delibera del Commissario Straordinario assunta con i poteri del C.C. n. 19 del 29.09.2021;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss. mm. e ii.;
- L'art. 3 della legge 136 del 2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss. mm. e ii. ed in particolare gli artt. 107, 109 comma 2, 151 comma 4, 183, 191, 192 e 147-bis;
- Il D.Lgs. n. 36//2023;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 39 del vigente Regolamento di Contabilità;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi”;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE la procedura di affidamento diretto comparativo con i relativi allegati, effettuata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 con consultazione di 3 operatori economici, svolta nell’ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) attraverso l’esperimento di una R.D.O. (Confronto di Preventivi) n **5975010** per l’affidamento dei lavori di **“Manutenzione Straordinaria dell’Edificio Scolastico “L. Tozzi” plesso Scuola Primaria, sito in Via IV Novembre”**

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett.a) del d.lgs. 36/2023 le suddette prestazioni alla ditta T.LI Edil Impianti S.r.l., con sede alla Via Virgilio, 10, Frignano (CE) P.IVA 03471230619 le attività in parola, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,65% sull’importo a base d’asta di € 71.000,00 e quindi un importo di € 67.698,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00 per un importo di € 68.698,50 oltre I.V.A. al 10% € 6.869,85 e quindi per un importo totale di € 75.568,35;

DI DISPORRE l’esecuzione anticipata in via d’urgenza del contratto, ai sensi dell’art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi del citato art. 17 e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di **“Manutenzione Straordinaria dell’Edificio Scolastico “L. Tozzi” plesso Scuola Primaria, sito in Via IV Novembre”**;
- Importo del contratto: 71.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da cui viene detratto il ribasso offerto, oltre I.V.A. come per legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 oppure da stipula sul MEPA;
- Modalità di scelta del contraente: Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto comparativo (confronto di preventivi) ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;
- l’appalto è aggiudicato, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 del D.lgs. 36/2023.
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DI DARE ATTO ai sensi dell’articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, che l’importo complessivo di € 75.568,35 incluso I.V.A. al 10% trova copertura sul

Bilancio di Previsione 2025-2027, esercizio annualità 2025, di cui l'importo di € 65.200,00 sul Cap. 3148, giusto impegno n. 270 e l'importo di € 10.368,35 sul Cap. 3608, giusto impegno n. 271 per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BA1A7BC1C5 di cui all'oggetto;

DI INDIVIDUARE, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023, l'Arch. Nicola Massimo, Responsabile del Settore Tecnico e Ambiente, Responsabile Unico del Procedimento.

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione Campania, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Nicola Massimo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa