



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

PROVINCIA DI CASERTA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 34 del 13/02/2026

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "PICCIRILLO" CUP: F92H24000350004
----------	---

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **treddici**, del mese di **febbraio**, alle ore **13:45**, in Santa Maria Capua Vetere, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede la riunione l' avv. Antonio Mirra, nella qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i sotto elencati Assessori:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
MIRRA ANTONIO	SINDACO	Si	
BAIA ROSIDA	VICE SINDACO	Si	
DE RISO PAOLO	ASSESSORE	Si	
FERRIERO ANNA MARIA	ASSESSORE	Si	
SIMONELLI LUIGI	ASSESSORE	Si	
ZACCHIA PASQUALE	ASSESSORE	Si	
DI NARDO FRANCESCO ROSARIO	ASSESSORE	Si	
CARRILLO CARMEN	ASSESSORE	Si	

Tot. **8**Tot. **0**

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO GENERALE** del Comune **Dott.ssa Mariaemilia Lista**.

LA GIUNTA COMUNALE

Letta la proposta;

Dato atto della regolarità tecnico amministrativa della presente proposta e del procedimento seguito per la sua formulazione;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Dirigenti dei Settori competenti ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

Ritenuto non esserci motivi ostativi al recepimento della stessa;

A voti unanimi espressi ed accertati nei modi e nei termini di legge;

DELIBERA

Di approvare, come approva, l'allegata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Successivamente, con separata votazione unanime, **dichiara** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs 267/2000, stante l'urgenza di darne seguito.

Il Sindaco

f.to Avv. Antonio Mirra

L'Assessore anziano

f.to Paolo De Riso

II SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Mariaemilia Lista



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

PROVINCIA DI CASERTA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "PICCIRILLO" CUP: F92H24000350004
-----------------	---

PREMESSO CHE:

- Con delibera del 13 marzo 2024, il Comitato di Gestione dei Fondi Speciali dell'Istituto per il Credito Sportivo (di seguito per brevità denominati "CGFS" e "ICS" o "Istituto" o anche "Gestore"), al fine di favorire gli investimenti nel settore dell'impiantistica sportiva pubblica, per sviluppare inoltre forme d'integrazione e coesione sociale e di stili di vita sana attraverso l'attività sportiva, ha autorizzato lo stanziamento di € 20.000.000,00 (ventimilioni/00) ("Plafond") per la concessione di contributi in conto interessi su mutui per interventi nel settore dell'impiantistica sportiva;
- Il Contributo è concesso a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva" di cui all'art. 5 della Legge n. 1295/1957 secondo quanto previsto dal Regolamento del Fondo approvato dal CGFS;
- L'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) ha l'obiettivo di sostenere gli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico degli impianti sportivi.
- La realizzazione degli interventi sarà finanziata con la partecipazione al bando "Sport Missione Comune 2024" che sostiene con contributi in conto interesse la riqualificazione degli impianti sportivi promossa da Comuni, Province e Regioni;
- Il bando "Sport Missione Comune 2024" è rivolto a Comuni, Unioni di Comuni, Comuni in forma associata, Città Metropolitane, Province e Regioni che intendono realizzare direttamente o mediante contributi agli investimenti, finanziati da debiti, interventi relativi ad impianti sportivi pubblici;
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per tutti gli adempimenti connessi e conseguenziali, è l'Ing. Giancarlo D'Aco in qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzione, che espletterà le funzioni nel rispetto delle norme vigenti;
- Per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di lavori di realizzazione di una nuova superficie di gioco in erba sintetica ed installazione di tribuna prefabbricata modulare in acciaio presso lo stadio comunale "Piccirillo" è stato incaricato l'ing. Claudio Karol Halabis, Funzionario del Settore Tecnico – Ambiente e Manutenzione, giusta nomina prot.n. 48697 del 18/09/2024;
- il progettista incaricato, l'ing. Claudio Karol Halabis, ha redatto il Progetto di fattibilità tecnico-economica per un importo complessivo di € 1.022.000,00 di cui € 609.231,77 per importo lavori soggetto a ribasso, € 4.628,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 408.139,53 per somme a disposizione;
- al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente CUP: F92H24000350004;

- con verbale prot.n. 48928/2024, il Responsabile Unico del Progetto ed il progettista hanno proceduto alla verifica del Progetto di fattibilità tecnico-economica e il RUP alla validazione del progetto medesimo, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.36/2023;
- Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 20.09.2024 è stato approvato il Progetto esecutivo intitolato "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" per un importo complessivo, per i soli lavori edili, pari ad € 613.860,47 comprensivi di oneri per la sicurezza, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A - SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA	
a. Importo dei lavori a misura di cui	€ 609.231,77
a.1 Costo Manodopera	€ 32.077,62
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.628,70
Sommano A.1 (a+b)	€ 613.860,47
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 SERVIZI TECNICI	
a. Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini, prove, ecc.)	€ 9.138,48
b. Progettazione Esecutiva e CSP	€ 54.830,86
c. Ufficio di Direzione dei Lavori e C.S.E.	€ 27.415,43
Sommano (a+b+c)	€ 91.384,77
Totale netto B.1	€ 91.384,77
B.2 SERVIZI DI VERIFICA	
a. Verifica del progetto (art. 42 del D. Lgs. 36/2023) (PFTE e PE)	€ 12.184,64
b. Acquisizione pareri CONI	€ 150,00
c. Acquisizione pareri LND	€ 13.600,00
Sommano	€ 25.934,64
Totale netto B.2	€ 25.934,64
B.3 SERVIZI DI COLLAUDO	
a. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 6.092,32
Sommano	€ 6.092,32
Totale netto B.3	€ 6.092,32
B.4 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI	
a. Imprevisti (8% di A.1a+A.1b)	€ 49.108,84
b. Art.45, D.lgs. 36/2023 (80% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 9.821,77
c. Art.45, D.lgs. 36/2023 (20% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 2.455,44
d. Polizze rischi professionali personale interno	€ 3.000,00
e. Costi di smaltimento	€ 63.840,00
f. Accantonamenti art. 120, comma 1, lett. a del d.lgs. 36/2023 (max 5% A. 1a)	€ 30.693,02
g. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (max 2% A. 1a)	€ 12.277,21
Totale B.4	€ 171.196,28
B.4 IVA e ONERI	
a. IVA Lavori 10% su A.1 (a+b)	€ 61.386,05
a. IVA Imprevisti 10% su B.4 (a)	€ 4.910,88
b. IVA Costi di Smaltimento 22% su B.4 (e)	€ 14.044,80
c. CNPAIA (4% su B.1+B.2+B.3)	€ 4.936,47
d. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1+B.2+B.3+B.4.c)	€ 28.236,60
e. Arrotondamento	€ 16,73
Totale B.5	€ 113.531,53
TOTALE GENERALE	€ 1.022.000,00

- il Comune ha richiesto con istanza 7238 un contributo in conto interessi sul FINANZIAMENTO a valere sul fondo;

- con nota dell'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. acquisita con prot. n. 0061851 del 02/12/2024 – rif. Pratica n. 6022300, ed avente ad oggetto “CONCESSIONE MUTUO 6022300” è stato concesso mutuo di importo di € 1.022.000,00 per “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2024” CUP n. F92H24000350004;
- Con determinazione dirigenziale N° 215 del 12/03/2025 – R.G. N° 645 del 13/03/2025, veniva affidata alla società Squadra Pro S.r.l.s, l'esecuzione delle prestazioni professionali relative all'elaborazione del progetto esecutivo, per l'intervento avente ad oggetto " RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE “MARIO PICCIRILLO” - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE “PICCIRILLO” per l'importo pari a € 46.950,16 oltre 4% per cassa previdenziale ed 22% per IVA, determinando complessivi € 59.570,36;
- il progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 17/04/2025 con prot. 0021327 dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giancarlo D'Aco;
- Con determinazione dirigenziale N. 409 DEL 26/05/2025 – R.G. N° 1186, a seguito dell'esame, con esito positivo, della verifica del possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, sono stati affidati i lavori aventi ad oggetto “RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE “MARIO PICCIRILLO” - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE “PICCIRILLO “ CUP: F92H24000350004 CIG: B6A08B13B1 alla ditta ING. DELLA GATTA SRL con sede in Via SALVO D'ACQUISTO, 184, AVERSA (CE) – P.IVA e C.F.: 01541260616, per aver offerto un ribasso del 25,70% (VENTICINQUE/70%) da applicarsi all'importo lavori a misura soggetto a ribasso pari a € 695.120,91 determinando in complessivi € 521.376,70 l'importo contrattuale, di cui € 516.474,84 per lavori ed € 4.901,86 per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, (oltre IVA) suddiviso nel seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
A - SOMME A BASE D'APPALTO	
Importo lavori decurtato del ribasso d'asta pari al 25,70%	€ 516 474,84
a.1 Costo Manodopera	€ 119 664,19
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 901,86
Sommano A.1 (a+b)	€ 521 376,70

B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 SERVIZI TECNICI	
a. Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini, prove, ecc.)	€ 28 170,00
b. Progettazione Esecutiva e CSP	€ 46 480,65
c. Ufficio di Direzione dei Lavori e C.S.E.	€ 6 951,21
Sommano (a+b+c)	€ 81 601,86
Totale netto B.1	€ 81 601,86
B.2 SERVIZI DI VERIFICA	
b. Acquisizione pareri CONI	€ 150,00
c. Acquisizione pareri LND	€ 13 600,00
Sommano	€ 13 750,00
Totale netto B.2	€ 13 750,00
B.3 SERVIZI DI COLLAUDO	
a. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 6 951,21
Sommano	€ 6 951,21
Totale netto B.3	€ 6 951,21
B.4 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI	
a. Imprevisti (5%)	€ 35 001,14
b. Art.45, D.lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 11 200,36
c. Art.45, D.lgs. 36/2023 (20% del 2%)	€ 2 800,09
d. Polizze rischi professionali personale interno	€ 1 090,00

e. contributo ANAC	€ 410,00	
f. Oneri smaltimenti rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 4/2024 (da pagarsi a fattura)	€ 48 989,52	
g. Accantonamenti art. 120, comma 1, lett. a del d.lgs. 36/2023 (max 5% A.1)	€ 7 000,23	
h. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (max 2% A.1)	€ 1 400,05	
Sommano (a+b+c+d+e+f+g+h)		€ 107 891,39
Totale B.3		€ 107 891,39
B.4 IVA e ONERI		
a. IVA Lavori 10% su A.1 (a+b)	€ 52 137,67	
b. IVA Imprevisti 10% su B.4 (e)	€ 3 500,11	
c. IVA Costi di Smaltimento 22% su A.1 (c)	€ 10 777,69	
d. CNPAIA (4% su B.1+B.3)	€ 4 092,12	
e. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1+B.3+B.4.d)	€ 23 406,94	
f. Arrotondamento	€ 3,62	
Sommano		€ 93 918,16
Totale B.4		€ 93 918,16

C - ECONOMIE D'ASTA		
Economie d'asta <i>pari ribasso d'asta pari al 25,70%</i>	€ 178 646,07	
IVA su economie d'asta (10%)	€ 17 864,61	
Sommano (a+b)		€ 196 510,68
Totale C		€ 196 510,68

TOTALE GENERALE (A+ B + C)	€ 1 022 000,00
-----------------------------------	-----------------------

- il contratto è stato sottoscritto tra le parti in data 03/07/2025, repertorio 12530 del 03/07/2025;
- Con determinazione dirigenziale N. 367 del 12/05/2025 – R.G. N° 1093 del 13/05/2025, venivano affidati i servizi di ingegneria e architettura di cui alle prestazioni relative alla caratterizzazione e verifica strutturale dei pali di illuminazione esistenti presso lo Stadio “Piccirillo” all’operatore economico INGENIAS S.R.L con sede in VIA M. DE STAEL, 9 80070 BACOLI (NA) – C.F. e P.IVA 07000821210, per l’importo complessivo pari ad € 29.280,00 comprensivo di IVA (22%);
- Con prot.32701 del 17.06.2025 l’operatore economico INGENIAS S.R.L ha trasmesso gli elaborati inerenti la caratterizzazione e verifica strutturale dei pali di illuminazione esistenti presso lo Stadio “Piccirillo”;
- Nel corso dell’esecuzione dei lavori e a seguito di ulteriori approfondimenti tecnici, rilievi di dettaglio e verifiche funzionali, sono emerse alcune esigenze non prevedibili in fase di progettazione esecutiva;

CONSIDERATO CHE:

- Con determina dirigenziale N. 45 del 20/01/2026 – R.G. N° 120 del 22/01/2026 sono affidati, ai sensi del dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023, i servizi di ingegneria e architettura per le prestazioni relative alla redazione della perizia di variante all’operatore economico SQUADRA PRO S.R.L.S inerenti i lavori di RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE “MARIO PICCIRILLO” - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE “PICCIRILLO” - CUP: F92H24000350004;
- con protocollo n. 6107/2026 il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto di variante in corso d’opera, ai sensi dell’art. 120, comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, denominato “RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE “MARIO PICCIRILLO” - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE “PICCIRILLO”, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI
GE001 Elenco Elaborati

GE002	Relazione Generale
GE003	Relazione Tecnica
GE004	Relazione CAM - Disassemblaggio e Fine Vita
GE005	Documentazione Fotografica
GE006	Inquadramento Urbanistico
GE007	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Edile
GE008	Piano di Manutenzione - Manuale di Manutenzione - Programma di Manutenzione delle Opere Edili
GE009	Capitolato Impianto irrigazione e Smaltimento Acque Meteoriche
GE010	Piano di Manutenzione impianto irrorazione
GE011	Relazione sulla Sicurezza di Esercizio
GE012	Relazione Interferenze
GE013	Piano di Gestione Rifiuti
GE014	Piano Ambientale di Cantierizzazione
GE015	Studio di Fattibilità Ambientale
GE016	Relazione Geologica
GE017	Relazione Geotecnica fondazioni soletta
GE018	Indagini Strutturali Conoscitive
GE019	Relazione Tecnica di Variante
GE020	Atto di Sottomissione Perizia di Variante
EE001	Quadro Economico di Progetto
EE002	Computo Metrico Estimativo
EE003	Elenco Prezzi Unitari
EE004	Analisi Prezzi
EE005	Incidenza Sicurezza
EE006	Incidenza Manodopera
EE007	Quadro Comparativo
SI001	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
SI002	Analisi e Valutazione dei Rischi
SI003	Fascicolo dell'Opera
SI004	Layout di Cantiere
SI005	Cronoprogramma
SI006	Oneri Sicurezza
ELABORATI ARCHITETTONICI	
AR001	Planimetria Generale
AR002	Pianta e Sezioni - Stato dei luoghi
AR003	Rilievo Piano Altimetrico - Stato dei luoghi
AR004	Pianta e Sezioni - Soluzione di Progetto
AR005	Planimetria di dettaglio - Tracciamento
AR006	Planimetria di dettaglio - Pendenze
AR007	Planimetria di dettaglio - Drenaggio
AR008	Planimetria di dettaglio - Irrorazione
AR009	Particolari Costruttivi
AR010	Piante, Sezioni e Particolari Costrutti - Variante
ELABORATI IMPIANTI	
IM001	Relazione Impianto di Irrorazione e Smaltimento Acque Meteoriche
IM002	Schema Impianto Elettrico - Irrorazione
IM003	Schema Unifilare
IM004	Schema Impianto Idrico
IM005	Schema Drenaggio e Scarico
IM006	Schema di Funzionamento Serbatoio di Accumulo
IM007	Dettagli Impianto di Scarico
ELABORATI STRUTTURALI	
ST001	Relazione di Calcolo
ST002	Relazione dei Materiali
ST003	Fascicolo Calcoli Soletta Esistente
ST004	Fascicolo Calcoli Soletta di Progetto
ST005	Piano di Manutenzione
ST006	Pianta - Sezione e Dettaglio
ST007	Relazione Geotecnica Tribuna Ospite in C.A.
ST008	Relazione di Calcolo Tribuna Ospite in C.A. Esistente
ST009	Relazione di Calcolo Tribuna Ospite in C.A. di Progetto
ST010	Piante e Sezioni - Stato dei Luoghi e Progetto Tribuna Ospite in C.A.
ST011	Sezioni - Soluzione di Progetto Tribuna Ospite in C.A.
ST012	Soletta in C.A. Nuove Panchine
ALLEGATI	

AL001 Progetto per la Realizzazione di un Impianto di Illuminazione Stadio
AL002 Schede Tecniche

- Il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE	
A - SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA	
a. Importo dei lavori a misura	€ 688 084,16
<i>a.1 Costo Manodopera</i>	€ 126 742,29
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 947,14
Sommano A.1 (a+b)	€ 696 031,30
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 SERVIZI TECNICI	
a. Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini, prove, ecc.)	€ 24 000,00
b. Progettazione Esecutiva e variante	€ 53 970,23
c. Spese tecniche variante	€ 7 049,95
Sommano (a+b+c)	€ 85 020,18
Totale netto B.1	€ 85 020,18
B.2 SERVIZI DI VERIFICA	
b. Acquisizione pareri CONI	€ 150,00
c. Acquisizione pareri LND	€ 14 800,00
Sommano	€ 14 950,00
Totale netto B.2	€ 14 950,00
B.3 SERVIZI DI COLLAUDO	
a. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 650,00
Sommano	€ 650,00
Totale netto B.3	€ 650,00
B.4 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI	
a. Imprevisti	€ 5 000,00
b. Art.45, D.lgs. 36/2023 (80% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 11 200,36
c. Art.45, D.lgs. 36/2023 (20% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 2 800,09
d. Polizze rischi professionali personale interno	€ 0,00
e. Contributo ANAC	€ 410,00
f. Oneri smaltimenti rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 4/2024 (da pagarsi a fattura)	€ 29 600,00
g. Accantonamenti art. 120, comma 1, lett. a del d.lgs. 36/2023 (max 5% A.1)	€ 0,00
h. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (max 2% A.1)	€ 0,00
Totale B.3	€ 49 010,45
B.4 IVA e ONERI	
a. IVA Lavori 10% su A.1 (a+b)	€ 69 603,13
a. IVA Imprevisti 10% su B.4 (e)	€ 500,00
b. IVA Costi di Smaltimento 22% su A.1 (c)	€ 6 512,00
c. CNPAIA (4% su B.1+B.3+B.4.d)	€ 2 440,81
d. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1+B.2+B.3+B.4.c)	€ 19 241,42
e. Arrotondamento	€ 4,10
Totale B.4	€ 98 301,45
C ECONOMIE D'ASTA	
a. Economie d'asta	€ 70 942,37
b. IVA su economie d'asta (10%)	€ 7 094,24
Sommano (a+b)	€ 78 036,61
TOTALE GENERALE	€ 1 022 000,00

DATO ATTO CHE:

- la spesa complessiva di € 1.022.000,00 relativa all'intervento in oggetto, trova copertura finanziaria nel bilancio 2026-2028 al capitolo 3200700 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE MARIO PICCIRILLO - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO E INSTALLAZIONE TRIBUNA" di competenza del settore Ambiente e Manutenzione;
- al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente CUP: F92H24000350004;
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per tutti gli adempimenti connessi e conseguenziali, è l'Ing. Giancarlo D'Aco, in qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzione;
- il progetto è stato verificato e validato in data 03/02/2026 prot. 7868/2026 dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Giancarlo D'Aco;

ATTESO che l'approvazione del progetto esecutivo è proposto ai fini dell'avvio delle fasi conseguenziali;

RITENUTO pertanto doversi procedere in merito;

PROPONE DI

1.APPROVARE, come approva, l'espressa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente trascritta;

2.APPROVARE, il progetto di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 costituito dagli elaborati:

ELABORATI GENERALI

GE001	Elenco Elaborati
GE002	Relazione Generale
GE003	Relazione Tecnica
GE004	Relazione CAM - Disassemblaggio e Fine Vita
GE005	Documentazione Fotografica
GE006	Inquadramento Urbanistico
GE007	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Edile
GE008	Piano di Manutenzione - Manuale di Manutenzione - Programma di Manutenzione delle Opere Edili
GE009	Capitolato Impianto irrigazione e Smaltimento Acque Meteoriche
GE010	Piano di Manutenzione impianto irrorazione
GE011	Relazione sulla Sicurezza di Esercizio
GE012	Relazione Interferenze
GE013	Piano di Gestione Rifiuti
GE014	Piano Ambientale di Cantierizzazione
GE015	Studio di Fattibilità Ambientale
GE016	Relazione Geologica
GE017	Relazione Geotecnica fondazioni soletta
GE018	Indagini Strutturali Conoscitive
GE019	Relazione Tecnica di Variante
GE020	Atto di Sottomissione Perizia di Variante
EE001	Quadro Economico di Progetto
EE002	Computo Metrico Estimativo
EE003	Elenco Prezzi Unitari
EE004	Analisi Prezzi
EE005	Incidenza Sicurezza
EE006	Incidenza Manodopera
EE007	Quadro Comparativo
SI001	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
SI002	Analisi e Valutazione dei Rischi
SI003	Fascicolo dell'Opera
SI004	Layout di Cantiere
SI005	Cronoprogramma
SI006	Oneri Sicurezza

ELABORATI ARCHITETTONICI

AR001	Planimetria Generale
AR002	Pianta e Sezioni - Stato dei luoghi
AR003	Rilievo Piano Altimetrico - Stato dei luoghi
AR004	Pianta e Sezioni - Soluzione di Progetto
AR005	Planimetria di dettaglio - Tracciamento

- AR006 *Planimetria di dettaglio – Pendenze*
 AR007 *Planimetria di dettaglio – Drenaggio*
 AR008 *Planimetria di dettaglio – Irrorazione*
 AR009 *Particolari Costruttivi*
 AR010 *Piante, Sezioni e Particolari Costrutti - Variante*

ELABORATI IMPIANTI

- IM001 *Relazione Impianto di Irrorazione e Smaltimento Acque Meteoriche*
 IM002 *Schema Impianto Elettrico - Irrorazione*
 IM003 *Schema Unifilare*
 IM004 *Schema Impianto Idrico*
 IM005 *Schema Drenaggio e Scarico*
 IM006 *Schema di Funzionamento Serbatoio di Accumulo*
 IM007 *Dettagli Impianto di Scarico*

ELABORATI STRUTTURALI

- ST001 *Relazione di Calcolo*
 ST002 *Relazione dei Materiali*
 ST003 *Fascicolo Calcoli Soletta Esistente*
 ST004 *Fascicolo Calcoli Soletta di Progetto*
 ST005 *Piano di Manutenzione*
 ST006 *Pianta - Sezione e Dettaglio*
 ST007 *Relazione Geotecnica Tribuna Ospite in C.A.*
 ST008 *Relazione di Calcolo Tribuna Ospite in C.A. Esistente*
 ST009 *Relazione di Calcolo Tribuna Ospite in C.A. di Progetto*
 ST010 *Piante e Sezioni - Stato dei Luoghi e Progetto Tribuna Ospite in C.A.*
 ST011 *Sezioni - Soluzione di Progetto Tribuna Ospite in C.A.*
 ST012 *Soletta in C.A. Nuove Panchine*

ALLEGATI

- AL001 *Progetto per la Realizzazione di un Impianto di Illuminazione Stadio*
 AL002 *Schede Tecniche*

3. APPROVARE il progetto di variante in corso d'opera per la "RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "PICCIRILLO"; redatto della società Squadra Pro S.r.l.s, dell'importo complessivo di € 1.022.000,00 riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE	
A - SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA	
a. Importo dei lavori a misura	€ 688 084,16
a.1 Costo Manodopera	€ 126 742,29
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 947,14
Sommano A.1 (a+b)	€ 696 031,30
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 SERVIZI TECNICI	
a. Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini, prove, ecc.)	€ 24 000,00
b. Progettazione Esecutiva e variante	€ 53 970,23
c. Spese tecniche variante	€ 7 049,95
Sommano (a+b+c)	€ 85 020,18
Totale netto B.1	€ 85 020,18
B.2 SERVIZI DI VERIFICA	
b. Acquisizione pareri CONI	€ 150,00
c. Acquisizione pareri LND	€ 14 800,00
Sommano	€ 14 950,00
Totale netto B.2	€ 14 950,00
B.3 SERVIZI DI COLLAUDO	
a. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 650,00
Sommano	€ 650,00
Totale netto B.3	€ 650,00
B.4 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI	

a. Imprevisti	€ 5 000,00
b. Art.45, D.lgs. 36/2023 (80% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 11 200,36
c. Art.45, D.lgs. 36/2023 (20% del 2% di A.1a+A.1ab)	€ 2 800,09
d. Polizze rischi professionali personale interno	€ 0,00
e. Contributo ANAC	€ 410,00
f. Oneri smaltimenti rifiuti comprensivi spese generali (15%) di cui alla delibera GRC n. 4/2024 (da pagarsi a fattura)	€ 29 600,00
g. Accantonamenti art. 120, comma 1, lett. a del d.lgs. 36/2023 (max 5% A.1)	€ 0,00
h. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (max 2% A.1)	€ 0,00
Totale B.3	€ 49 010,45
B.4 IVA e ONERI	
a. IVA Lavori 10% su A.1 (a+b)	€ 69 603,13
a. IVA Imprevisti 10% su B.4 (e)	€ 500,00
b. IVA Costi di Smaltimento 22% su A.1 (c)	€ 6 512,00
c. CNPAIA (4% su B.1+B.3+B.4.d)	€ 2 440,81
d. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1+B.2+B.3+B.4.c)	€ 19 241,42
e. Arrotondamento	€ 4,10
Totale B.4	€ 98 301,45
C ECONOMIE D'ASTA	
a. Economie d'asta	€ 70 942,37
b. IVA su economie d'asta (10%)	€ 7 094,24
Sommano (a+b)	€ 78 036,61
TOTALE GENERALE	€ 1 022 000,00

4. **DARE ATTO** che il progetto in data 03/02/2026 stato verificato e validato con prot. 7868/2026;

5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 1.022.000,00, relativa all'intervento in oggetto, trova copertura finanziaria nel bilancio 2026-2028 al capitolo 3200700 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE MARIO PICCIRILLO - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO E INSTALLAZIONE TRIBUNA";

6. **DARE ATTO** che al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente CUP: F92H24000350004;

7. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per tutti gli adempimenti connessi e conseguenziali, è l'Ing. Giancarlo D'Aco, in qualità di Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzione

Il Dirigente del Settore

Ing. Giancarlo D'Aco

"firmato digitalmente e conservato ai sensi del CAD"

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "PICCIRILLO" CUP: F92H24000350004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

(art. 49, D.Lvo 18.08.2000 n. 267)

Sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto, a norma del combinato disposto degli articoli 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 si rende parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestando la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Note: Favorevole

Santa Maria Capua Vetere, 10/02/2026

Ing. Giancarlo D'Aco

Ing. Giancarlo D'Aco

"firmato digitalmente e conservato ai sensi del CAD"

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "MARIO PICCIRILLO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SUPERFICIE DI GIOCO IN ERBA SINTETICA ED INSTALLAZIONE DI TRIBUNA PREFABBRICATA MODULARE IN ACCIAIO PRESSO LO STADIO COMUNALE "PICCIRILLO" CUP: F92H24000350004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

(art. 49, D.Lvo 18.08.2000 n. 267)

Sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto, a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 si rende parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Santa Maria Capua Vetere, 10/02/2026

Il Dirigente del Settore Finanziario

Dott.ssa Giuseppina Celestino

"firmato digitalmente e conservato ai sensi del CAD"

Copia conforme all'originale

San Maria Capua Vetere, 16/02/2026

II SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Mariaemilia Lista