

# COMUNE DI GRICIGNANO DI AVERSA

PROVINCIA DI CASERTA



**COPIA**

---

**Registro Generale n. 408 del 01-04-2026**

## **DETERMINAZIONE DELL' AREA AMBIENTE - PATRIMONIO - MANUTENZIONE**

**N. 130 DEL 19-03-2026**

**Ufficio: AREA TECNICA AMBIENTE**

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PLESSO LORENZINI - CUP:  
D51B21004850003 - LIQUIDAZIONE 1 SAL**

**CIG: B92A2C8D19**

L'anno duemilaventisei addì diciannove del mese di marzo, il Responsabile dell'Area Colombiano Nicola

### **DETERMINA**

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 24 del 03.10.2025, con il quale, il sottoscritto Ing. Nicola Colombiano, è stato nominato, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, Responsabile del Settore Area Ambiente, Patrimonio e Manutenzione;

#### **VISTO:**

- gli artt. 107, 183 e 184 del D.Lgs. n. 267 del 18 settembre 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- gli artt. 5, 6 e 6-bis, Legge 7 settembre 1991;
- lo Statuto comunale e il vigente regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni approvato con delibera di C.C. n. 3 del 31.3.2013;
- l'aggiornamento del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione contenente il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità, triennio 2025/2027, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 31.03.2025;
- le circolari del Segretario Generale;

- “*Obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse*” (prot. n. 1667 del 16.2.2016);
- “*Verifica riservatezza dati personali*” (prot. n. 12846 del 10.12.2015);

**VISTA** la proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento nominato con atto del responsabile dell’Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici – Urbanistica - SUAP n. 16 del 12.02.2025 (R.G. n. 149/2025);

**RITENUTO CHE** non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell’istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 7.8.1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto d’interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **DETERMINA**

Di approvare integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dell’Area Economico-Finanziaria ai sensi degli artt. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

### **ATTESTA**

con la sottoscrizione della presente determinazione, la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 ed ai sensi dell’art. 7 del vigente regolamento Comunale sui controlli interni approvato con delibera dal Consiglio Comunale n. 3 del 31.1.2013.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, il presente atto sarà pubblicato all’Albo Pretorio online per quindici giorni consecutivi.

### **IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA**

Settore Ambiente Patrimonio Manutenzione  
*Ing. Nicola Colombiano*

---

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*(ai sensi dell’art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all’istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l’adozione del provvedimento finale

### **SOTTOPONE**

la presente proposta di determinazione al Responsabile dell’Area Tecnica - Settore Ambiente Patrimonio Manutenzione

### **ATTESTA**

Determinazione AREA AMBIENTE - PATRIMONIO - MANUTENZIONE n.130 del 19-03-2026 COMUNE DI GRICIGNANO DI AVERSA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Gricignano di Aversa nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione della Consiglio Comunale n. 3 del 31.1.2013

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

*Arch. Annalisa Barbato*

-----  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**RICHIAMATI:**

- la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 16.05.2025 con cui è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 30.12.2025 con cui è stata approvata il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 30.12.2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziaria 2026/2028 (art.151 del D.Lgs. n.267/2000 e art.10 del D.lgs. n.118/2011);
- la delibera di G.C. n. 14 del 03.02.2026 con cui è stato approvato il PIAO 2026/2028;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 30.01.2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 24.07.2025 è stato approvato l'assestamento generale di Bilancio e Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO CHE:**

- è nel programma di quest'amministrazione la valorizzazione degli immobili e dell'intero patrimonio comunale;

Determinazione AREA AMBIENTE - PATRIMONIO - MANUTENZIONE n.130 del 19-03-2026 COMUNE DI GRICIGNANO DI AVERSA

- è interesse dell'amministrazione comunale l'incremento del patrimonio edilizio scolastico, nello special modo di incrementare il servizio scolastico degli asili;
- con determina n. 337 del 24-10-2025, Reg. Gen. 1123 del 27-10-2025, si è approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di ampliamento del plesso Lorenzini CUP: D51B21004850003;

**VISTA** la determina a contrarre n. 399 del 01-12-2025, Reg. Gen. 1312 del 01-12-2025, con la quale si aggiudicavano i lavori di ampliamento del plesso Lorenzini CUP D51B21004850003, all'O.E. MORBEN COSTRUZIONI SRL, con sede in Gricignano di Aversa (CE), alla Via Sant'Antonio Abate n. 96, C.F./P.IVA 04830240612, per un importo a netto del ribasso pari a 63.028,69 € oltre €1.071,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 6.409,98 per IVA al 10% come per legge per un totale complessivo pari ad € 70.509,75 iva inclusa come per legge;

**VISTA** la determina a contrarre n. 399 del 01-12-2025, Reg. Gen. 1312 del 01-12-2025, con la quale si approvava il quadro economico post gara per i lavori di ampliamento del plesso Lorenzini CUP D51B21004850003, che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE POST GARA</b>		
<b>LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PLESSO LORENZINI</b>		
<b>CUP: D51B21004850003</b>		
<b>A)</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>	
a.1.1)	IMPORTO LAVORI	63.028,69 €
a.2)	Oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso	1.071,08 €
	<b>IMPORTO LAVORI A CORPO E ONERI DI SICUREZZA : A)</b>	<b>64.099,77 €</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
b.1)	Imprevisti max.2% di A)	592,45 €
b.2)	Oneri di discarica	971,07 €
b.3)	Contributo ANAC	35,00 €
b.4)	Spese tecniche	4.924,68 €
b.4.1	<i>Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Certificato di regolare esecuzione</i>	3.490,34 €
b.4.2	<i>Cassa previdenziale 4%</i>	139,61 €
b.4.3	<i>Compenso per incentivo ex art. 45 del Codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. (2,0%)</i>	1.294,73 €
b.4.3.1	<i>80% per funzioni tecnici indicate al comma 2 dell'art. 45 del Codice</i>	1.035,78 €
b.4.3.2	<i>20% per acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione</i>	258,95 €
b.5)	I.V.A. su A) al 10%	6.409,98 €
b.6)	I.V.A. su b.1), b.2), b.4) al 22%	1.142,56 €
b.7)	Irap su b.4.3.1	67,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE : B)</b>	<b>14.142,74 €</b>
<b>C)</b>	<b>Economie di gara</b>	<b>700,33 €</b>
	<b>TOTALE IMPORTO INTERVENTO A) + B)</b>	<b>78.942,84 €</b>

**VISTO** il contratto d'appalto dei lavori de quo stipulato in data 19/01/2026;

**CONSIDERATO ALTRESÌ:**

- la determina a contrarre n. 399 del 01-12-2025, Reg. Gen. 1312 del 01-12-2025, con la quale si procedeva all'aggiudicazione ed affidamento dei i lavori di ampliamento del plesso Lorenzini CUP D51B21004850003, *all'O.E. MORBEN COSTRUZIONI SRL*, con sede in Gricignano di Aversa (CE), alla Via Sant'Antonio Abate n. 96, C.F./P.IVA 04830240612;
- la suddetta determina con la quale si è provveduto ad impegnare la spesa secondo il seguente cronoprogramma:

Cap/art	Impegno	Esigibilità		
		2025	2026	2027

Determinazione AREA AMBIENTE - PATRIMONIO - MANUTENZIONE n.130 del 19-03-2026 COMUNE DI GRICIGNANO DI AVERSA

2446606/1	574-1/2025	70.509,75	-	-
-----------	------------	-----------	---	---

**ACQUISITO** agli atti il PRIMO S.A.L. redatto dall'ing. Paolo D'Amore in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, nominato con Determina n.427 del 10-12-2025, reg. gen. 1439 del 19-12-2025, il 17-03-2026 al prot.4890 costituito dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato di avanzamento lavori n.1 a tutto il 09/03/2026;

da cui risulta un ammontare totale dei lavori eseguiti alla data del 09/03/2026 dalla Ditta affidataria dei lavori per un importo di € 20.361,92 al netto del ribasso d'asta;

**VISTO** il Certificato n.1 per il pagamento della prima rata, da cui risulta il credito netto verso l'impresa aggiudicataria dell'appalto pari a € 20.361,92 oltre IVA di Legge al 10% per € 2.036,19 per un totale di € 22.398,11 al netto del ribasso d'asta;

**VISTO:**

- che la ditta **MORBEN COSTRUZIONI SRL**, con sede in Gricignano di Aversa (CE), alla Via Sant'Antonio Abate n. 96, C.F./P.IVA 04830240612, ha effettivamente eseguito i lavori come da Secondo stato di avanzamento;

**RITENUTO:**

- per quanto sopra esposto, di approvare il Secondo S.A.L relativo ai lavori di cui all'oggetto;

**VISTI:**

- Il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il vigente regolamento comunale di contabilità armonizzato, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.4 del 22/03/2024;

- il regolamento comunale dei controlli interni approvato con delibera di C.C. n. 3 del 31.3.2013.

**IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA:**

- dichiara che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. 241/90 e del codice di comportamento approvato con delibera di G.C. n. 4 del 09.02.2023;
- propone l'adozione di provvedimenti in conformità alla presente istruttoria, attestando, ai sensi dell'art. 1 della legge 241/90 e nei limiti delle proprie responsabilità, la correttezza e veridicità degli atti predisposti.

**D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1. DI APPROVARE** gli atti del PRIMO S.A.L. redatto dall'ing. Paolo D'Amore in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, nominato con Determina n.427 del 10-12-2025, reg. gen. 1439 del 19-12-2025, il 17-03-2026 al prot.4890 costituito dai seguenti elaborati:
  - a. Libretto delle misure
  - b. Registro di contabilità
  - c. Sommario registro di contabilità
  - d. Stato di avanzamento lavori n.1 a tutto il 09/03/2026
  - e. il Certificato n.1 per il pagamento della prima rata, da cui risulta il credito netto verso l'impresa aggiudicataria dell'appalto pari a € 20.361,92 oltre IVA di Legge al 10% per € 2.036,19 per un totale di € 22.398,11 al netto del ribasso d'asta;
- 2. DI LIQUIDARE** alla ditta MORBEN COSTRUZIONI SRL, con sede in Gricignano di Aversa (CE), alla Via Sant'Antonio Abate n. 96, C.F./P.IVA 04830240612, la fattura 1/PA del 17-03-2026 di € 22.398,11, acquisita al protocollo dell'ente al n. 5058 del 19-03-2026;
- 3. DI IMPUTARE** la complessiva somma di € 22.398,11 così come segue:

Cap/art	Impegno	Esigibilità
---------	---------	-------------

		2026	2027	2028
2446606/1	574-1/2025	22.398,11	-	-

4. **DI DARE ATTO**, ai fini della Legge n. 136 del 13.08.2010 come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 (tracciabilità finanziaria dei pagamenti):
- il codice identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'autorità di vigilanza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta di questo Ente è il seguente: n. **B92A2C8D19**;
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria al Responsabile dell'Area Finanziaria per:
- a. i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art. 182 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza) e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012;
7. **DI DARE ATTO** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/90;
8. **DI DARE ATTO** che la pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio on-line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei beneficiari, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
9. **DI DARE ATTO**, che il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'arch. Annalisa Barbato, dipendente del Comune di Gricignano di Aversa;
10. **DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;

Il Responsabile del procedimento  
*BARBATO ANNALISA*

Il Responsabile di Area  
*Colombiano Nicola*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "*Codice dell'amministrazione digitale*" (D.Lgs. 82/2005).

Il Responsabile dell'Area interessata attesta, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Il Responsabile dell'Area  
*F.to Colombiano Nicola*

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-04-2026 al 16-04-2026  
Lì 01-04-2026

Il Responsabile della Pubblicazione  
*F.to Colombiano Nicola*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).