



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

PROVINCIA DI CASERTA

ORDINANZA SINDACALE

N. 64 DEL 09/04/2026

N. Protocollo: 20124 DEL 09/04/2026

OGGETTO: Ordinanza Contingibile e Urgente per la sospensione immediata dell'attività di ristorazione sita in Santa Maria Capua Vetere.

IL SINDACO

VISTA la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Caserta prot. n. 19740 del 08/04/2026, acquisita agli atti di questo Ente, relativa all'attività --- omissis... ---che qui si richiama e si intende integralmente trascritta;

PRESO ATTO che, a seguito del sopralluogo summenzionato, effettuato in data 27/03/2026, sono state accertate gravi carenze in materia di sicurezza antincendio, tra cui:

- assenza di SCIA antincendio per il locale cucina e per il gruppo elettrogeno;
- difformità del locale cucina rispetto alla normativa vigente (porte REI prive di autochiusura, assenza di estintori idonei, carenze di aerazione);
- assenza di impianto di allarme per l'evacuazione del pubblico;
- presenza di una sola uscita con corridoio cieco superiore ai limiti consentiti;
- mancata esibizione degli attestati di formazione degli addetti antincendio;
- mancata esibizione della certificazione dell'impianto di messa a terra;

CONSIDERATO che l'attività si sviluppa su una superficie superiore a 1000 mq con presenza di pubblico superiore a 100 persone;

RILEVATO che il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha rappresentato che l'attività risulta **non agibile ai fini antincendio** ;

RILEVATO, altresì, che il possesso dei requisiti di sicurezza antincendio e la relativa agibilità costituiscono presupposto essenziale e inderogabile per l'esercizio di attività aperte al pubblico, in quanto finalizzati alla tutela della pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO che la mancanza dei suddetti requisiti, unitamente alle gravi carenze riscontrate, espone gli avventori e i lavoratori a un rischio concreto e attuale, in particolare in caso di incendio, rendendo non garantite le condizioni minime di sicurezza per l'evacuazione e la gestione delle emergenze;

RITENUTO pertanto che la prosecuzione dell'attività, in assenza delle necessarie condizioni di sicurezza antincendio, risulti incompatibile con la tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica;

ATTESO CHE, secondo l'orientamento ormai consolidato della giurisprudenza, non risulta necessaria la comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 della Legge n. 241/90, anche alla luce dell'art. 21 octies della Legge n. 241/90 ss.mm.ii., il quale esclude che possa essere annullabile un provvedimento per mancata comunicazione dell'avvio del procedimento qualora sia palese che il suo contenuto non avrebbe potuto essere diverso da quello in concreto adottato;

RITENUTO necessario ed urgente intervenire a tutela della sicurezza pubblica, mediante adozione di provvedimento contingibile e urgente;

VISTE le vigenti norme e regolamenti in materia;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

ORDINA

Alla --- omissis... ---

1. **la sospensione immediata dell'attività di ristorazione** esercitata dalla --- omissis... ---;
2. **il divieto di prosecuzione dell'attività** fino alla eliminazione delle difformità rilevate, alla presentazione della SCIA per il locale cucina e per il Gruppo elettrogeno allegando l'asseverazione del tecnico attestante l'eliminazione delle difformità rilevate nonché la conformità al Codice di Prevenzione Incendi per il locale ristorante trattandosi di attività lavorativa che si sviluppa su una superficie superiore a 1000 mq e con oltre 100 persone presenti. Oltre alla presentazione di un'asseverazione totale, redatta da un tecnico abilitato, attestante che l'attività è agibile ai fini antincendio.

DISPONE

- la notifica della presente ordinanza:
 - alla --- omissis... ---;
 - al SUAP del Comune di Santa Maria Capua Vetere;
 - alla Prefettura;
 - al Commissariato di P.S. di Santa Maria Capua Vetere;
 - alla Stazione dei Carabinieri di Santa Maria Capua Vetere;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Caserta;
 - All'Ufficio Legale dell'Ente;
 - Al Comando di Polizia Municipale;
- che il Comando di Polizia Locale vigili sull'esecuzione del presente provvedimento.

AVVERTE

- che l'inosservanza della presente ordinanza comporta l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente, anche di carattere penale;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso:
 - ricorso al TAR Campania entro 60 giorni;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Sottoscritto digitalmente

Il Sindaco

f.to Avv. Antonio Mirra

La sottoscrizione, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Santa Maria Capua Vetere ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. n. 82/2005