



CITTÀ DI MONDRAGONE

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Caserta

Determinazione

AREA TERZA - LAVORI PUBBLICI IGIENE URBANA AMBIENTE CIMITERO E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 596 del 14-05-2026

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEI SERVIZI CIMITERIALI IN FAVORE DELL'ATTUALE OPERATORE ECONOMICO NELLE MORE DELL'AGGIUDICAZIONE AL NUOVO CONCESSIONARIO MEDIANTE PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. N.36/2023. CIG: B29D065D5D

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

Premesso che

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 29/05/2024 è stato approvato il Nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.83 del 04/06/2024 sono state approvate le nuove tariffe per i servizi cimiteriali;
- Con Determinazione n. 1420 del 09-07-2024 è stato approvato *l'Avviso Pubblico esplorativo finalizzato all'individuazione della migliore offerta da parte di operatori economici qualificati interessati a partecipare a successiva procedura telematica per l'affidamento dei servizi cimiteriali essenziali per un periodo di n. 6 mesi;*
- con nota prot. n.7237 del 05/02/2025 è stata chiesto all'operatore economico la disponibilità a proseguire il servizio fino all'individuazione del nuovo concessionario, e comunque non oltre la durata di 3 mesi salvo disposizioni diverse dovute a situazioni incontestabili e urgenti;
- con nota prot. n.8017 del 07/02/2025 l'operatore economico si è reso disponibile a proseguire il servizio;
- con Determinazione n. 294 del 11/02/2025 è stata disposta la suddetta proroga;
- con nota prot. n. 26856 del 07/05/2026 veniva chiesto all'operatore economico di prorogare ulteriormente il servizio nelle more dell'individuazione del nuovo aggiudicatario della gara in corso;
- con nota prot. n. 27065/2025 del 08-05-2025 l'operatore economico si è reso disponibile a proseguire il servizio;
- con Determinazione n.898 del 12-05-2025 è stata disposta la suddetta proroga;
- con Determinazione n.1205 del 19/06/2025:
 - ✓ venivano approvati il nuovo schema del Bando e relativi allegati;
 - ✓ veniva avviata una procedura aperta tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) – www.acquistinretepa.it;
- in data 24/06/2025 veniva pubblicata la *“Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante Project Financing, ai sensi dell'art.193del d.lgs. n. 36/2023 con diritto di prelazione in favore del promotore, per la riqualificazione del vecchio impianto cimiteriale e la gestione dei servizi cimiteriali di polizia mortuaria e dell'illuminazione votive”* - RDO N.5430742;
- in data 01/09/2025 scadevano i termini di presentazione delle offerte;
- Con Determinazione n. 1678 del 11-09-2025 veniva nominata la commissione giudicatrice;

Richiamati i verbali di gara:

- n.1 del 25/09/25 (prot. int. n. 51542/2025)
- n.2 del 09/10/25 (prot. int. n. 54656/2025)
- n.3 del 16/10/25 (prot. int. n. 56713/2025)
- n.4 del 31/10/25 (prot. int. n. 59037/2025)
- n.5 del 04/11/25 (prot. int. n. 60305/2025)
- n.6 del 06/11/25 (prot. int. n. 60820/2025)
- n.7 del 18/11/25 (prot. int. n. 62516/2025)

- con Determina n. 2445 del 12-12-2025 veniva dichiarata infruttuosa la procedura di gara a causa dell'esclusione dell'unico operatore economico che ha presentato offerta;

- con Determina a contrarre n. 142 del 26-02-2026 veniva indetta dalla Stazione Appaltante Qualificata C.M. MONTANA “TANAGRO – ALTO E MEDIO SELE” una nuova PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, CON DIRITTO DI PRELAZIONE IN FAVORE DEL PROMOTORE, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E DELL’ILLUMINAZIONE VOTIVA. CUP: D52F24000220005

Dato atto che

- con nota prot. n. 21146/2026 del 21/04/2026 è stato acquisito al protocollo dell’ente un ricorso presentato al TAR Campania dalla soc. Romeo gestioni SPA con sede legale in Napoli, C.D. Isola E4 -C.F./P.I.05850080630 contro la Comunità Montana Tanagro Alto e Medio Sele e nei confronti del Comune di Mondragone e della Soc. Petrarca-Gestione Servizi Pubblici SRL;
- con nota prot. 3673/2026 del 21/04/2026 il RUP della Stazione Appaltante arch. Salvatore Catanzano chiedeva formalmente l’annullamento in autotutela della procedura di gara pubblicata in data 02/03/2026 con scadenza 11/05/2026;

Vista la comunicazione pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM con la quale la Comunità Montana Tanagro Alto e Medio Sele avviava la procedura di annullamento della gara

Dato atto che

- ad oggi non è stato possibile aggiudicare il servizio *de quo* ;
- non è possibile aggiudicare il servizio *de quo* entro il termine di scadenza dell’attuale rapporto contrattuale;

Richiamato il D.Lgs n. 36/2023 e in particolare l’art. 120 c. 11, che consente la prosecuzione del rapporto contrattuale “*in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l’appaltatore uscente qualora l’interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l’igiene pubblica, oppure nei casi in cui l’interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinata a soddisfare*”;

Rilevato che il servizio in parola è di pubblico interesse e, per la sua particolarità e delicatezza, deve essere garantito senza soluzione di continuità;

Dato atto che

- con nota prot. n. 23970 del 06/05/2026 è stata chiesta nuovamente all’operatore economico la disponibilità a proseguire il servizio in regime di *proroga tecnica* fino all’individuazione del nuovo concessionario mediante aggiudicazione;
- con nota prot. n.24040/2026 del 07/05/2026 l’operatore economico ha manifestato la propria disponibilità in tal senso, alle stesse condizioni attualmente vigenti;

Ritenuto pertanto di avvalersi della facoltà di esercizio di *proroga tecnica* del servizio in parola, agli stessi patti e condizioni previsti per il periodo di normale durata del contratto;

Rilevato che non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG trattandosi di proroga tecnica contrattuale prevista negli atti dell’originario affidamento;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto pertanto di dover provvedere in merito;

Visti

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 207/2010;
- il D.Lgs 36/2023;
- il decreto Sindacale n. 3/2025 di nomina del responsabile dell'Area III arch. Salvatore Catanzano

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;

1. DI prendere atto

- della nota prot. n. 21146/2026 del 21/04/2026 con la quale veniva acquisito al protocollo dell'ente un ricorso presentato al TAR Campania dalla soc. Romeo gestioni SPA con sede legale in Napoli, C.D. Isola E4 -C.F./P.I.05850080630 contro la Comunità Montana Tanagro Alto e Medio Sele e nei confronti del Comune di Mondragone e della Soc. Petrarca-Gestione Servizi Pubblici SRL;
- della nota prot. 3673/2026 del 21/04/2026 con la quale il RUP della Stazione Appaltante arch. Salvatore Catanzano chiedeva formalmente l'annullamento in autotutela della procedura di gara pubblicata in data 02/03/2026 con scadenza 11/05/2026;

2. DI dare atto che si rende necessario non interrompere l'attuale servizio pubblico relativo alle operazioni cimiteriali;

3. DI prendere atto altresì della nota prot. n. 24040/2026 del 07/05/2026 con la quale l'operatore economico si è reso disponibile a proseguire il servizio de quo in regime di *proroga tecnica*;

4. DI prorogare ai sensi dell'art. 120, comma 11, del d.lgs. 36/2023 l'attuale servizio in favore della ditta PETRARCA-Gestione Servizi Pubblici srl in RTI con F.LLI SPERLONGANO SRLS (giusto atto notarile Rep.n. 8828 del 18.07.24) fino a nuova aggiudicazione;

5. DI trasmettere il presente atto ai responsabili dei servizi interessati dal procedimento per gli adempimenti di cui al D. Lgs. 267/2000;

6. DI provvedere, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ARCH. SALVATORE CATANZANO**